

	Dátum	Aláírás
Ügyintéző		
Szervezés		
Jegyző		
Polgármester		

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT
a Képviselő-testület 2022. szeptember 9-i rendes ülésén
elfogadott határozatairól

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2022. (IX. 09.) Kt. sz. határozata a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezet bérleményére vonatkozó bérleti díjfizetési mentességének meghosszabbításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezet bérleményére vonatkozó bérleti díjfizetési mentességének idejét 2022. október 8.-tól, ismételten 6 hónapig meghosszabbítja. Amennyiben a háborús helyzet miatti tevékenység 6 hónap után is fennáll, akkor a díjfizetés alóli mentességről a Képviselő-testület ismét dönt.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a 2. módosító szerződés előkészítésére és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2022. (IX. 09.) Kt. sz. határozata a Ceglédi Tankerületi Központtal kötött bérleti szerződés és együttműködési megállapodás további 5 éves időtartamra történő megkötéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. szeptember 27-i hatállyal, további 5 éves időtartamra, a jelenlegi bérleti szerződésben foglalt azonos tartalommal bérleti szerződést köt a Ceglédi Tankerületi Központtal, melynek keretében Pilisvörösvár Város Önkormányzata a kizárólagos tulajdonában lévő Pilisvörösvár 581 hrsz. alatti (Rákóczi utca 8.) ingatlanból összesen 111 m²-nyi ingatlanrészt (hét helyiséget) – Pedagógiai Szakszolgálat működtetése céljából – bérbe ad a Ceglédi Tankerületi Központnak kedvezményes, 751 forint/m² bérleti díjért.

A Ceglédi Tankerületi Központ köteles az általa bérelt 111 m²-nyi terület után havonta 83.333 forint bérleti díjat megfizetni Pilisvörösvár Város Önkormányzatának.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. szeptember 27-i hatállyal, további 5 éves időtartamra, a jelenlegi együttműködési megállapodásban foglalt azonos tartalommal együttműködési megállapodást köt a Ceglédi Tankerületi Központtal a Pilisvörösvár 581 hrsz. alatti (Rákóczi utca 8.) ingatlanra vonatkozóan, melyben rögzítik, hogy a kedvezményes bérleti díjra való tekintettel a Ceglédi Tankerületi Központ évente legalább 332.004 forint értékben minden év május 30-ig felújításokat végez az általa – az együttműködési megállapodás, és a bérleti szerződés alapján – használt ingatlanrészekben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a Ceglédi Tankerületi Központtal az újabb 5 éves időtartamú bérleti szerződést és együttműködési megállapodást.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2022. (IX. 09.) Kt. sz. határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához való csatlakozásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyilatkozatot a csatlakozásról valamint az elektronikus adatbázis használatáról aláírja. A Képviselő-testület elfogadja az ösztöndíjrendszerben való részvétel feltételrendszerét.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletének megfelelően kiírja a pályázatot a jelenlegi felsőoktatási hallgatók („A” típusú pályázat), illetve a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánók („B” típusú pályázat) számára.

A Képviselő-testület az ösztöndíj önkormányzati keretösszegét 2023. évben 500.000 forint összeghatárig biztosítja. A beérkező pályázatokról a végső döntést az ÜOKB és a SZEB javaslata alapján a Képviselő-testület hozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2023. évi költségvetési rendelettervezetet a fentiek alapján készítse elő, és terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.

Fedezet forrása: a 2023. évi költségvetési rendeletben biztosítandó.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2022. (IX. 09.) Kt. sz. határozata a 01-13335-01/2022. számú határozat elleni fellebbezés elutasításáról (KA-3 horgászbódé)

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az engedély nélküli közterület-használati díj kiszabása ügyében úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Polgármestere 01-13335-01/2022. számú határozata ellen benyújtott fellebbezést

elutasítja és az I. fokú határozatot helyben hagyja.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a döntés a közléssel végleges.

A döntés ellen a Budapest Környéki Törvényszékre (1146 Budapest, Hungária krt. 179-187.) keresetet lehet benyújtani.

A kereset előterjesztésére a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül van lehetőség, melyet a Budapest Környéki Törvényszéknek címezve Pilisvörösvár Város Jegyzőjénél kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni.

Indokolás

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fellebbezést megtárgyalta és az alábbiakat állapította meg:

Az Önkormányzat és a Pilisvörösvári Horgász Egyesület tagsága között 2017-ben létrejött megállapodás azt tartalmazta, hogy a használhatatlan bódékat és melléképületeket legkésőbb 2022. március 31. napjáig önként el kell bontania a tulajdonosoknak, ilyenformán mentesülnek a közterülethasználati díj megfizetése alól. A szerződés szankciót is tartalmazott, amely értelmében, ha legkésőbb 2022. március 31-ig a bódék elbontására nem kerül sor, a közterülethasználati díjat az Önkormányzat követelni fogja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 79/2021. (VII. 16.) Kt. sz. döntésével úgy határozott, hogy a pilisvörösvári bányatavaknál lévő horgászbódék és stégek vonatkozásában 2017. évben kötött egyedi megállapodásokat – az egyes szerződő felekkel akarategységben – hatályon kívül helyezi, ezzel egyidejűleg új megállapodást fogad el.

A fenti számú Kt. határozat végrehajtása érdekében, a Bányatavak területén található horgászbódék és stégek rendezéséről szóló új megállapodások a bódé ill. stégtulajdonosok részére megküldésre kerültek azzal a kikötéssel, hogy amennyiben elfogadják annak tartalmát, akkor 2021. szeptember 4. napjáig az önkormányzat részére két eredeti példányban aláírva visszaküldik, ellenkező esetben a 2017. évben aláírt megállapodás és az abban foglalt kötelezettségek maradnak érvényben.

2021. július 23-án szabályszerűen megküldésre került az új megállapodás a Pilisvörösvár, Kacsató partján található KA-3 azonosító számú stégre (5 m²) valamint horgászbódéra (6 m²) vonatkozóan, melyet a kézbesítési igazolás szerint tulajdonos 2021. július 28-án vett át.

Tekintettel arra, hogy a bódé tulajdonosa a megadott határidőn belül – 2021. szeptember 4. napjáig – érdemben nem nyilatkozott az új megállapodás elfogadását illetően, ezért a 2017. október 16-án kelt megállapodás 1. pontja értelmében bódéját a hozzá tartozó valamennyi melléképülettel, építménnyel és ingósággal együtt legkésőbb 2022. március 31. napjáig önként saját költségén el kellett volna bontania, és az építőanyagot, hulladékot, törmeléket el kellett volna szállítania az Önkormányzat területéről, és a közterület használat jogcímén használt területet eredeti állapotában visszakellett volna adnia az Önkormányzatnak.

Mivel a bódé tulajdonosa az előírt határidőig bontási kötelezettségének nem tett eleget Pilisvörösvár Város Polgármestere a 01-13335-01/2022. számú, 2022. július 4-én kelt határozatával a közterület használatáról szóló 10/2018. (VI. 21.) önkormányzati rendelet és a 2017. október 16-i megállapodás 8. pontja alapján, 2017. évre visszamenőleg 260.000 forint összegű közterület-használati díjat állapított meg részére.

Ezen határozat ellen nevezett jogi képviselője útján a törvényes határidőn belül az előterjesztés mellékletét képező tartalommal fellebbezéssel élt, melyben kéri, hogy a kiszabott közterülethasználati díjat a Képviselő-testület engedje el, vagy csökkentse.

A fellebbezés lehetőségét a kérelmező számára az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdés a) pontja tette lehetővé.

Az Ákr. 118. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Ilyen új, az eljárásban releváns, figyelembe vehető tény nem tartalmaz a fellebbezés.

Az Ákr. 119. § (4)-(5) bekezdései az alábbiak szerint tartalmazzák a másodfokú hatóság lehetséges döntéseit a fellebbezés elbírálása során:

(4) A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

(5) A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.

Mivel a másodfokú hatóság megállapította, hogy az elsőfokú hatóság anyagi jogi vagy eljárásjogi jogszabálysértése nem állapítható meg, ezért a képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak szerint hozta meg a döntését.

A képviselő-testület fellebbezés elbírálásával kapcsolatos hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése biztosítja, az illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A képviselő-testület döntésével szemben a közigazgatási per indításának lehetőség az Ákr. 114. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. tv. (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése alapján biztosított, a perindítás szabályait a Kp. 13. § (1) bekezdése és a 39. § (2)-(6) bekezdései szabályozzák.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2022. (IX. 09.) Kt. sz. határozata a 01-13346-01/2022. számú határozat elleni fellebbezés elutasításáról (KO-22 horgászbódé)

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az engedély nélküli közterület-használati díj kiszabása ügyében úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Polgármestere 01-13335-01/2022. számú határozata ellen benyújtott fellebbezést

elutasítja és az I. fokú határozatot helyben hagyja.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a döntés a közléssel végleges.

A döntés ellen a Budapest Környéki Törvényszékre (1146 Budapest, Hungária krt. 179-187.) keresetet lehet benyújtani. A kereset előterjesztésére a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül van lehetőség, melyet a Budapest Környéki Törvényszéknek címezve Pilisvörösvár Város Jegyzőjénél kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni.

Indokolás

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fellebbezést megtárgyalta és az alábbiakat állapította meg:

Az Önkormányzat és a Pilisvörösvári Horgász Egyesület tagsága között 2017-ben létrejött megállapodás azt tartalmazta, hogy a használhatatlan bódékat és melléképületeket legkésőbb 2022. március 31. napjáig önként el kell bontania a tulajdonosoknak, ilyenformán mentesülnek a közterülethasználati díj megfizetése alól. A szerződés szankciót is tartalmazott, amely értelmében, ha legkésőbb 2022. március 31-ig a bódék elbontására nem kerül sor, a közterülethasználati díjat az Önkormányzat követelni fogja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 79/2021. (VII. 16.) Kt. sz. döntésével úgy határozott, hogy a pilisvörösvári bányatavaknál lévő horgászbódék és stégek vonatkozásában 2017. évben kötött egyedi megállapodásokat – az egyes szerződő felekkel akarategységben – hatályon kívül helyezi, ezzel egyidejűleg új megállapodást fogad el.

A fenti számú Kt. határozat végrehajtása érdekében, a Bányatavak területén található horgászbódék és stégek rendezéséről szóló új megállapodások a bódé ill. stégtulajdonosok részére megküldésre kerültek azzal a kikötéssel, hogy amennyiben elfogadják annak tartalmát, akkor 2021. szeptember 4. napjáig az önkormányzat részére két eredeti példányban aláírva visszaküldik, ellenkező esetben a 2017. évben aláírt megállapodás és az abban foglalt kötelezettségek maradnak érvényben.

2021. július 23-án szabályszerűen megküldésre került az új megállapodás a Pilisvörösvár, Kacsató partján található KO-22 azonosító számú stégre (7 m²) valamint horgászbódéra (8m²) vonatkozóan, melyet a kézbesítési igazolás szerint tulajdonos 2021. július 29-én vett át.

Tekintettel arra, hogy a bódé tulajdonosa a megadott határidőn belül – 2021. szeptember 4. napjáig – érdemben nem nyilatkozott az új megállapodás elfogadását illetően, ezért a 2017. október 16-án kelt megállapodás 1. pontja értelmében bódéját a hozzá tartozó valamennyi melléképülettel, építménnyel és ingósággal együtt legkésőbb 2022. március 31. napjáig önként saját költségén el kellett volna bontania, és az építőanyagot, hulladékot, törmeléket el kellett volna szállítania az Önkormányzat területéről, és a közterület használat jogcímén használt területet eredeti állapotában visszakellett volna adnia az Önkormányzatnak.

Mivel a bódé tulajdonosa az előírt határidőig bontási kötelezettségének nem tett eleget Pilisvörösvár Város Polgármestere a 01-13342-01/2022. számú, 2022. július 4-én kelt határozatával a közterület használatáról szóló 10/2018. (VI. 21.) önkormányzati rendelet és a 2017. október 16-i megállapodás 8. pontja alapján, 2017. évre visszamenőleg 227.500 forint összegű közterület-használati díjat állapított meg részére.

Ezen határozat ellen nevezett a törvényes határidőn belül az előterjesztés mellékletét képező tartalommal fellebbezéssel élt, melyben kéri, hogy a kiszabott közterülethasználati díjat megállapító döntést a Képviselő-testület vonja vissza.

A fellebbezés lehetőségét a kérelmező számára az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdés a) pontja tette lehetővé.

Az Ákr. 118. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Ilyen új, az eljárásban releváns, figyelembe vehető tény nem tartalmaz a fellebbezés.

Az Ákr. 119. § (4)-(5) bekezdései az alábbiak szerint tartalmazzák a másodfokú hatóság lehetséges döntéseit a fellebbezés elbírálása során:

(4) A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

(5) A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.

Mivel a másodfokú hatóság megállapította, hogy az elsőfokú hatóság anyagi jogi vagy eljárásjogi jogszabálysértése nem állapítható meg, ezért a képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak szerint hozta meg a döntését különös tekintettel arra, hogy a bódétulajdonos sem a hatósági eljárás, sem a fellebbezési eljárás kapcsán hitelt érdemlő módon közokiratnak minősülő adásvételi szerződéssel nem tudta igazolni a bódé tulajdonjogának átruházását, ezért ennek tényét a másodfokú hatóság nem tudta figyelembe venni.

A képviselő-testület fellebbezés elbírálásával kapcsolatos hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése biztosítja, az illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A képviselő-testület döntésével szemben a közigazgatási per indításának lehetőség az Ákr. 114. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. tv. (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése alapján biztosított, a perindítás szabályait a Kp. 13. § (1) bekezdése és a 39. § (2)-(6) bekezdései szabályozzák.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2022. (IX. 09.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

K.m.f.

Dr. Fetter Ádám sk.
polgármester

Gergelyné Csurilla Erika sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelül: Szklenár Ágnes
Pilisvörösvár, 2022. szeptember 9.