

**Ikt. szám: 01-55/25/2022.**

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2022. október 14. napján 8 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

**Helye:** Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** Dr. Fetter Ádám polgármester 8<sup>32</sup>-kor érkezett, Strack Bernadett alpolgármester, Dr. Fetter Gábor, Cser András, Dr. Lehrer Anita, Dr. Lovász Ernő, Preszl Gábor, Pándi Gábor, Spanberger Zsolt, Varga Péter

**Távollétét jelezte:** Mátrahegyi Erzsébet

**Meghívottak:** Gergelyné Csurilla Erika jegyző, Balya András aljegyző, Metzgerné Klein Krisztina műszaki osztályvezető, Jákliné Komor Szilvia oktatási referens, Zbrásné Aszt Éva pénzügyi osztályvezető, Teilné Kerekes Márta - Helyi Választási Bizottság elnökhelyettes, Kőrössy János FIDESZ-KDNP képviselő jelölt, Palkovics Mária – Vörösvári Újság, Pilis Tv

**Strack Bernadett alpolgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Külön köszöntötte Teilné Kerekes Mártát a Pilisvörösvári Helyi Választási Bizottság elnökhelyettesét, valamint Kőrössy Jánost a FIDESZ-KDNP jelölő szervezet képviselőjelöltjét.

A napirendi pontok elfogadása előtt ismertette, hogy Dr. Manhertz József Dávid 2022. szeptember 26-án küldte meg a lemondását, melyet felolvasott:

*„Tisztelt Képviselő-testület!*

*Alulírott Dr. Manhertz József Dávid a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 30. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel jelen nyilatkozatommal 2022. szeptember 30. napjával települési önkormányzati képviselői mandátumomról lemondok. További munkájukhoz ezúton is jó egészséget kívánok!*

*Tisztelettel: Dr. Manhertz József Dávid”*

Az Mötv. értelmében Dr. Manhertz József Dávid önkormányzati képviselői megbízatása 2022. szeptember 30. napjával megszűnt, megköszönte az eddigi munkáját.

A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény alapján, ha a kompenzációs listáról megválasztott képviselő kiesik helyére az eredetileg bejelentett listáról a jelölő szervezet által bejelentett jelölt lép.

A FIDESZ-KDNP jelölő szervezet 2022. október 3-án a Helyi Választási Bizottságnak címzett levelében bejelentette, hogy a kompenzációs listán 2. helyen szereplő Kőrössy János részére kéri a mandátum kiadását.

A Helyi Választási Bizottság 2022. október 7-én ülésezett és meghozta határozatát, mely szerint a mandátumot Kőrössy Jánosnak a FIDESZ-KDNP jelölő szervezet képviselőjelöltjének kiadta. A Helyi Választási Iroda a határozatot megküldte az érintettek részére és az önkormányzat honlapján közzétette. A határozat ellen jogorvoslatot nem nyújtottak be, az végleges.

**Strack Bernadett alpolgármester:** Felkérte Teilné Kerekes Mártát a Helyi Választási Bizottság elnökhelyettesét, hogy adja át Kőrössy János részére a megbízólevelet és vegye ki az esküt.

Elhangzik a képviselő jogszabály szerinti esküje a következő szöveggel.

„Én, (eskütevő neve) becsületesemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; (a tisztség megnevezése) önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Pilisvörösvár (megye vagy település vagy kerület) fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

(Az eskütevő meggyőződése szerint)

Isten engem úgy segítjen!”

(Az érintett az esküokmányt aláírta.)

**Strack Bernadett alpolgármester:** Megköszönte Teitné Kerekes Márta elnökhelyettes asszony segítségét. Köszöntötte új képviselő társukat Kőrössy Jánost és megkérte, hogy foglaljon helyet az asztalnál és vegyen részt a Képviselő-testület munkájában.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendek és azok sorrendjének elfogadását.

#### **No.: 1**

A Képviselő-testület a napirendi pontokat a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

#### **Napirendi pontok**

#### **Előadó**

- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| 1.) Energiagazdálkodással kapcsolatos intézkedési terv elfogadása (Et.: 155/2022.)   | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester |
| 2.) A pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló rendelet módosítása (Et.: 148/2022.)  | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester |
| 3.) Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) rendelet módosítása és önkormányzati lakás pályáztatása új bérlő részére (Et.: 154/2022.) | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester |
| 4.) Az egyes temetési helyek megváltási díjainak és temetőfenntartási díjainak felülvizsgálata, valamint a temető rendjének módosítása (Et.: 158/2022.)  | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester |
| 5.) Balatonfenyvesi épület felújításához tervező kiválasztása (Et.: 150/2022.)   | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester |
| Zárt Engedély nélküli közterület-használati díj ülés kiszabásával kapcsolatos fellebbezés (KO-12 horgászbódé) (Et.: 153/2022.)   | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester |
| Zárt Felterjesztés a Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése által alapított sport díjak adományozására (Et.: 151/2022.)  | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester |

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| 6.) A Filmkovács Szolgáltató Bt. és a Pilis Televízió Szolgáltató Kft. díjmelési kezdeményezése (Et.: 157/2022.)   | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester    |
| 7.) A Pilisvörösvári Tipegő Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (Et.: 145/2022.)   | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester    |
| 8.) A 2023/2024. tanévre vonatkozó általános iskolai körzethatárokkal kapcsolatos vélemény kialakítása (Et.: 146/2022.)  | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester    |
| 9.) Felnőtt étkezési térítési díjak nettó nyersanyagnorma módosítása (A szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 10/2022. (VII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása) (Et.: 149/2022.) | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester    |
| 10.) A Pilisvörösvár 1844/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan művelési ágának megváltoztatása (Et.: 144/2022.)   | Dr. Fetter Ádám<br>polgármester    |
| 11.) Lejáró határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 147/2022.)  | Gergelyné Csurilla Erika<br>jegyző |
| 12.) Felvilágosítás kérés  |                                    |

### **1. napirendi pont**

#### **Energiagazdálkodással kapcsolatos intézkedési terv elfogadása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 155/2022.)**

**Strack Bernadett alpolgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A kialakult háborús helyzet okozta drasztikus energiaár emelkedés miatt a Kormány energia-veszélyhelyzetet hirdetett. Az ennek keretében meghozott intézkedések elsősorban a lakosság biztonságos energiaellátását biztosítják.

Ebben a ciklusban már többször foglalkoztak a meglévő önkormányzati épületállomány energetikai fejlesztésével, energetikai szakértők bevonásával vizsgálták a korszerűsítési lehetőségeket. Számos esetben egyeztettek az intézményvezetőkkel az energiahatékonyságának növelése érdekében, és minden begyűjtött információt figyelembe véve dolgozták ki az előterjesztés mellékletét képező intézkedési tervet, amely tartalmazza a szükséges korlátozó intézkedéseket, mint pl. az önkormányzati intézményekben és a hivatalban a fűtést 20 fokra állítják, kiegészítő fűtő és egyéb berendezés használatát nem engedik.

Kezdeményezték a bölcsőde ideiglenes átköltöztetését a Széchenyi utcai tagóvodába. Az intézmények nyitva tartását felülvizsgálták, az iskolai téli szünet idejére az óvodák bezárását tervezik.

A Művészetek Háza működését is nagymértékben érintik a megszorítások, gyakorlatilag az épületet legkésőbb október 29-től ideiglenesen bezárják. A könyvtár is csak korlátozott időben fog működni. A közvilágítás tekintetében még egyeztetnek az Elművel.

A válságterv kiter a szociális intézkedésekre is, melynek módosítása arra irányul, hogy a lakosság azon rétege, amely a drasztikus energiaárak emelkedése miatt önhibáján kívül olyan helyzetbe kerül, hogy segítség nélkül nem tudná megoldani a fűtési szezonban a világítást, illetve a fűtést, ne maradjon ellátás nélkül. Ezért megemelték a lakhatási támogatás összegét, és a támogatás odaítélésének feltételeként figyelembe veendő jövedelemhatárokat 100 %-kal,

ezáltal nagymértékben bővílni fog a jogosultak köre. Az ezzel kapcsolatos rendeletmódosítást a következő napirendben fogják megtárgyalni.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását azzal a módosítással, hogy az Energiagazdálkodási Intézkedési Terv II. pillérének felsorolásában a „Gradus tornaterem használatának felülvizsgálata” helyett a „Gradus tornaterem bezárása” szerepeljen.

**Pándi Gábor:** Kérdése, hogy a közvilágítási hálózattal összefüggő tárgyalások mit foglalnak magukba? A bölcsőde ideiglenes átköltözése engedélyhez kötött, megfogják-e kapni az engedélyeket ilyen rövid idő alatt? Úgy hallotta, hogy az óvodában található helyiségek nem alkalmasak (kicsik), hogy a bölcsőde ott működhessen. A tűzoltóság energetikai fejlesztésén mit értenek?

**Strack Bernadett alpolgármester:** A bölcsődei átszervezés kapcsán folytattak egyeztetéseket a felügyeleti szervekkel. A kormányhivatalnál szükséges a telephelyengedélyeket intézni. A kialakult helyzetre való tekintettel a felsőbb szervek is vélhetően támogatják az átszervezést. A kijelölt minisztériummal is felvették a kapcsolatot, akik úgyszintén támogatják az elképzelést, várjuk az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezést. Más települések tekintetében is hasonló rendelkezésekre kerülhet sor.

A Széchenyi óvodában is történe egy kisebb átszervezés, és a bölcsőde azokba a helyiségekbe lenne elhelyezve, ahol az udvar és a termek is elkülöníthetőek. A gyermekosdók is a csoportszobából nyílnak. Külön lenne irodai helyiség és mosóhelyiség is. Az intézményvezető elfogadta az átszervezést az óvodában megtekintették a lehetőségeket.

**Varga Péter:** A közvilágítási hálózattal összefüggésben elmondta, hogy a városi rendszer nagyon elavult, amely a fogyasztást is befolyásolja. Éves szinten nagyságrendileg 27 millió forintot biztosít az önkormányzat a közvilágításra. A szolgáltatási díjakra vonatkozó új számadatokkal nem rendelkeznek, de ingen magas szorzókkal lehet számolni.

Semmilyen tájékoztatást/információt nem kapnak a díjakra, kizárólag világpiaci adatokkal szolgálnak, és euró árfolyammal számolnak. A szolgáltató céggel azért kezdeményezték az egyeztetést, hogy felkészülhessenek arra, hogy szükség esetén hogyan valósulhatna meg a közvilágítás szabályozása, esetleges részleges kikapcsolások. A város közvilágítását nagyságrendileg 30-40 helyről kapcsolják, különböző alállomásokról. Ezért nem is lehet a közvilágítást olyan egyszerűen lekapcsolni a városban.

Kiemelné, hogy egyébként erről nem lenne szó, mivel ez az önkormányzat alapfeladataihoz hozzá tartozik a közvilágítás fenntartása.

Mindenképpen fel szeretnének készülni a legrosszabb megoldásra is, amennyiben a szükség ezt megkívánja. Az egyeztetések arra vonatkozóan zajlottak, hogy ezt a gyakorlatban miként tudnák végrehajtani.

A tűzoltóság energetikai fejlesztésével kapcsolatosan elmondta, hogy indikatív ajánlatot külön a tűzoltóság és külön a műszaki osztály épületére kérnék. Amennyiben a lehetőségeik engedik, akkor természetesen egyben fogják kezelni a fejlesztéseket.

A kazánt is egy modern eszközre cserélnék, amely hozzájárulna a takarékos gazdálkodáshoz. Jelen esetben ezek még tervek, amelyeket szeretnének a lehetőségeikhez mértén megvalósítani.

**Preszl Gábor:** Azt senki nem szeretné, ha csak időszakosan is, de nem lenne közvilágítás, mert az viszont a város közbiztonságára lenne hatással. Úgy gondolja, hogy a közvilágítási hálózatnak azt tudnia kellene, hogy ha csak 50%-on működtetnék, és esetleg éjfél és hajnali négyóra között nem lenne közvilágítás. Illetve ez talán a város részéről is vállalható lenne.

Nagyon sok helyen elemzésekben olvasta, hogy ezek az intézkedések nem lesznek elegendőek. Úgy látta, hogy a Napos Oldal Szociális Központban a dolgozók az ügyeleti munkarend és otthoni munkavégzéssel kombinálva végzenék a feladatellátást. Kérdése, hogy a Hivatalban terveznek-e otthoni munkavégzést?

**Strack Bernadett alpolgármester:** A Hivatalban nem tervezik bevezetni az otthoni munkavégzést. Az energiafelhasználást a fűtés szabályozásával kívánják meghatározni. Minden szolgáltatási helyről illetve az intézmények az önkormányzat felé havonta fogják lejelenteni az elfogyasztott mennyiséget, amit folyamatosan figyelemmel kísérnek és táblázatban rögzítenek. Amennyiben drasztikusabb lépésekre lesz szükség azt természetesen meg fogják tenni. A járványidőszak alatt az otthoni munkavégzés a Hivatal tekintetében nem bizonyult hatékonynak. A Hivatal épületét akkor is szükséges fűteni, ha csak a dolgozók fele van az irodákban.

**Gergelyné Csurilla Erika jegyző:** A hivatali dolgozók egymástól függenek, a munkamenetek egymásra épülnek. Akik otthoni munkavégzést folytatnak a Hivatalban dolgozó kollégák munkáját hátráltatják, hogy az elkészített anyagokat megküldik, és a további munkamenetet az irodában dolgozóknak kell intézniük a saját munkájuk rovására.

**Cser András:** Látja a beszámolóban, hogy a bölcsődevezető elfogadta az átszervezést. Kérdés, hogy célszerű-e egy bölcsődét bezárni, nem lenne-e jó megoldás, ha a Gradus óvodát zárják be és átcsoportosítanak egy másik óvodába a gyerekeket? Kérdése, hogy milyen tényezőket vettek figyelembe, amikor ez a döntés született?

**Strack Bernadett alpolgármester:** Számos esetben egyeztettek az intézményvezetőkkel. A mellékletben kizárólag azok a beszámolók szerepelnek, amely intézmények tekintetében rendelkezéseket elfogadnak. Egy óvodába nem tudták volna az összes gyereket elhelyezni. Óvodapedagógiai szempontból a gyerekeket ez hátrányosan érintené. Nagyon sok szempontot megvizsgáltak, és ezt a megoldást találták a legcélszerűbbnek.

Amennyiben szükségét látják, a további megszorításoknak, akkor előfordulhat, hogy az óvodákat össze kell vonni, de amíg erre nincs szükség, addig nem kívánnak élni ezzel a lehetőséggel. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 2**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár város Energiagazdálkodási intézkedési tervének a jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 180/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 1. §-a és 4. §-a, és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésben foglaltakra az alábbi határozatot hozza:

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előre nem látható, az energiaszolgáltatásban jelentkező akadályokra tekintettel a közszolgáltatások folyamatos biztosíthatóságának szükségességét szem előtt tartva az önkormányzat energiaellátásának biztosítása és a kötelező önkormányzati feladatellátás biztonsága érdekében a költségvetés tehervállaló képességéhez igazodóan csökkenti a beszerzendő energiamennyiséget.

A Képviselő-testület dönt az önkormányzati feladatellátásban résztvevő intézmények működtetésében lévő vagyontárgyak energiafelhasználásának csökkentését célzó – jelen határozat melléklete szerinti intézkedések megvalósításáról és a felkéri az intézményvezetőket a végrehajtásra – a foglalkoztatás folyamatos biztosításával és a munkahelyek megtartásával – a kapcsolódó munkáltatói intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Energiagazdálkodási intézkedési terv aláírására, az abban foglaltak ellenőrzésre és a végrehajtáshoz önkormányzati oldalról szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Strack Bernadett alpolgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## **2. napirendi pont**

### **A pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló rendelet módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 148/2022.)**

**Strack Bernadett alpolgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Az előző napirendben már kitért a módosítás lényegére, hogy a hátrányos helyzetű, lakhatási anyagi gondokkal küszködő, szociálisan rászoruló családok, egyedül élők, illetve gyermeket egyedül nevelő szülők esetében van lehetőség igénybe venni a támogatást. A tüzelőtámogatás iránti kérelmet október 1-je és március 15-e közötti időszakban tudják benyújtani a kérelmezők, amit maximum két alkalommal lehet igénybe venni.

A jövedelemhatárok az előterjesztésben megfogalmazásra kerültek.

A jegyzőre átruházott hatáskörbe tartozó lakhatási támogatás mértékét 3000 forintról 10.000 forintra, árvaellátásra jogosult gyermek vagy fiatal felnőtt esetében, aki mindkét szülőjét elvesztette 15.000 forintra javasolják emelni. Javasolják továbbá, hogy az igénylő kérelmében több közüzemi szolgáltatót is megjelölhessen, valamint meghatározhassa a közüzemi szolgáltatóknak utalandó támogatás felosztásának mértékét.

A módosításokat 2023. április 30-ig javasolják alkalmazni úgy, hogy a módosítások május 1. napján hatályukat veszítik. Az előterjesztést a Szociális Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

*Dr. Fetter Ádám polgármester 8<sup>32</sup>-kor érkezett  
A Képviselő-testület létszáma 11 főre módosult.*

**Pándi Gábor:** Kérdése, hogy az önkormányzat fedezetet tud-e biztosítani a támogatásokra, ha most megemelik a jövedelemhatárokat? A Sberbankkal kapcsolatosan érkeztek-e valamilyen biztató hírek, mikor várható, hogy az önkormányzat visszakapja a vagyonát?

**Strack Bernadett alpolgármester:** A költségvetésben a fedezet biztosítva van a támogatási összegek kifizetésére. A jövő évi tervezés során is figyelembe veszik a december 31-ig beérkező igényeket. Úgy gondolja, hogy ha a kérelmezők száma emelkedni fog, akkor sem lesz probléma a kifizetésekkel.

Elmondta, hogy a múlt héten tárgyaltak a végelszámolóval, úgy tudják, hogy a lakossággal kb. három hete zajlanak az egyeztetések, és a bankszámlaszámokat meg kellett adni. Úgy tudja, hogy kiutalások még nem történtek meg, kizárólag az OBA részéről.

Az önkormányzat is megkapta a számlaszámokra vonatkozó egyeztető levelet. A végelszámoló elmondása szerint, ha minden pozitívan alakul, akkor talán novemberben az önkormányzat a vagyonának egy részéhez hozzájuthat – 50 – 70%-os összeghez –. A módosított végelszámolási

mérleg készítése folyamatban van. Amennyiben kiegészítő forrásra van szükség, akkor az ausztriai bank támogatási hajlandóságától is függenek a kifizetések.

**Dr. Lovász Ernő:** Az egyeztető megbeszélésen jelen volt. A végelszámolási nyitó mérleget szükséges pontosítani. Az ügy végelszámolási szakaszban van. Kormányrendelet szabályozza a kifizetések sorrendjét, mely szerint az önkormányzat nincs a legjobb helyzetben. A végelszámolónak ezt is figyelembe kell vennie. Nagyon bíznak abban, hogy a megbeszélésnek pozitív eredménye lesz.

**Strack Bernadett alpolgármester:** A kifizetések tekintetében, sajnos az önkormányzat a III-as kategóriába esik, amely likvid forrással részben fedezett. Ez hála istennek a lakosságot nem érinti, de sajnos az önkormányzatok kategóriájára a likvidforrások nem fognak teljes egészében fedezetet nyújtani, ezért a 100%-os kifizetés nem biztosított. A likvideszközök értékesítése után várható a fennmaradó rész kifizetése.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

**No.: 3**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2022. (X. 17.) önkormányzati rendelete  
a pénzügyi és természetbeni szociális támogatásokról szóló  
18/2021. (XII. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Strack Bernadett alpolgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**3. napirendi pont**

**Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére  
és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) rendelet módosítása  
és önkormányzati lakás pályáztatása új bérlő részére  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 154/2022.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A Klapka u. 48. sz. 2. emeleti önkormányzati ingatlan augusztus elején került vissza az önkormányzat tulajdonába. A lakás kisebb felújítást igényelne, mint pl. festés, mázolás.

A lakás lakható állapotú, de jelenleg a felújításhoz szükséges fedezet biztosítása az önkormányzatnak megterhelő lenne, ezért az önkormányzat a lakást felújítandó állapotban, egy éves határozott időre kívánja megpályáztatni.

A bérleti díj minimális összegét havonta 70.000 forintban javasolta meghatározni, amely magasabb ár, mint a szociális lakbér, de alacsonyabb ár, mint a már teljes felújításon átesett bérlakások bérleti díja. Egy év után az önkormányzat dönthetne arról, hogy meghosszabbítja-e a meglévő bérleti szerződést, vagy nem, elvégzi-e a lakás felújítását és magasabb piaci ár reményében új pályázatot ír ki a lakás bérbeadására.

A piaci alapú bérleti díj alkalmazásához szükséges a meglévő lakásrendelet módosítása, illetve néhány elírást is szükséges javítani a Klapka utcai ingatlan tekintetében, amely az előterjesztésben leírásra került.

A lakásrendelet felülvizsgálata megkezdődött és az új, mai igényekhez igazodó lakásrendelet várhatóan még ebben az évben tárgyalni fogja a testület, hogy azt 2023. január 1-jei hatálybalépéssel érvényesíteni tudják.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat és a rendelet-tervezet elfogadását.

**Pándi Gábor:** Kérdése, hogy a második körös lakáspályázat sikeresen zárult-e?

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Igen sikeresen zárult és a bérlők már birtokba vették a lakást. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 4**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Klapka utca 48/C 2. em. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás, piaci alapú bérbe adásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a mellékelt pályázati kiírás alapján jóváhagyja a Pilisvörösvár, Klapka utca 48/C 2. em. 9. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás, piaci alapú bérbe adását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kiírására és a jegyzőt a pályázat lebonyolítására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a lakásbérleti szerződésekkel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester és jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet.

**No.: 5**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2022. (X. 17.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére  
és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló  
8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen és 2 tartózkodás szavazatával megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.



#### **4. napirendi pont**

### **Az egyes temetési helyek megváltási díjainak és temetőfenntartási díjainak felülvizsgálata, valamint a temető rendjének módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 158/2022.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A veszélyhelyzeti intézkedések miatt ez év június 30-ig nem lehetett az egyes temetési helyek díjait megemelni, ezért a hatályos rendeletet felülvizsgálták, és megállapították, hogy a kialakult gazdasági helyzet miatt szükségessé vált a sírhely megváltási díjak, illetve a temető fenntartási díjak díjtételeinek a megemelése. Mindezekon felül az üzemeltetési és gyakorlati tapasztalatok kapcsán felmerült, az előterjesztésben szereplő további pontosítások átvezetésére is szükség volt. Fentiek alapján tett javaslatot az előterjesztés szerinti rendelet-tervezet elfogadására.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását, azzal a módosítással, hogy a rendelet 2022. november 1-én lépjen hatályba, nem pedig a kihirdetést követő napon.

**Cser András:** Látható, hogy nem egységesen kerültek kialakításra az árak. Úgy gondolja, hogy az urnasírok és urnafülkékkel kapcsolatos temetkezési módot részesítik előnyben az állampolgárok. Az urnasírok megváltásának díjai is jelentősen megemelkedtek, nagyságrendileg 25%-kal. A többi temetkezési forma alacsonyabb százalékban került megemelésre.

**Strack Bernadett alpolgármester:** Természetesen szem előtt tartották a „hátrányos helyzetű” állampolgárokat, akik részére biztosítva van az ikerurna megváltásának lehetősége. A temető bővítése szempontjából felmérték az igényeket, és erre temetkezési formára mutatkozik nagyobb igény. A felsorolt szempontok figyelembevételével mellett nem tartja indokoltnak, hogy az urnafülke díjakon módosítsanak.

**Preszl Gábor:** Egyetért az áremeléssel. A korábbi rendelet megalkotásánál azért emelték meg „a nem pilisvörösvári lakos sírhely megváltásának díját”, hogy idegenek ne temetkezessenek a városi temetőbe.

A temető tekintetében minden esetben problémát jelentett a gépjárművel való behajtás. Ha jól látja, akkor a jövőben 500 forint ellenében magánszemély behajthat a temetőbe.

Úgy gondolja, hogy fontos lenne elérni azt, hogy gépjárművel ne lehessen behajtani a temetőbe, mivel viszonylag kicsi, és nem kell több kilométert gyalogolnia a látogatónak.

Kérdése, hogy milyen módon fogják kezelni az 500 forintos behajtási díjat. Ezáltal nem fog megemelkedni a behajtók száma, mert inkább kifizetik az összeget?

**Metzgerné Klein Krisztina műszaki osztályvezető:** A jelenleg a temető területére való behajtások engedélyhez kötöttek, ez vonatkozik magánszemélyre, illetve a vállalkozókra is.

A temetői kapu távirányítással működik, és csak az tud behajtani, aki engedélyt kér és a rendszerben rögzítésre kerül a telefonszáma, amelyet napi szinten változtatnak.

Számos esetben fordult elő, hogy érkeztek távolabbról hozzátartozók temetésre, aki között előfordult mozgáskorlátozott személy, és ezeket figyelembe véve került kialakításra az 500 forintos alkalmankénti behajtási díj.

Egyébként a temetőbe való behajtási igényt munkaidőben szükséges jelezni a műszaki osztályon. Semmiképpen nem gondolná, hogy megemelkedne a temetőbe való behajtások száma. Azoknak a pilisvörösvári polgároknak, akik számára indokolt a gépjárművel történő közlekedés a temetőben, azok orvosi igazolással nyújtották be a kérelmet, és egy évre megkapták a behajtási engedélyt.

**Strack Bernadett alpolgármester:** Több környező település díjait megvizsgálták, és magasabb összegen vannak meghatározva a díjak, mint helyi viszonylatban.

A nem pilisvörösvári lakosok vonatkozásában a temetési helyek megváltásának az összegeit nagymértékben megemelték. Az elsődleges cél, hogy a gépjárműforgalom minimális legyen a temető területén, illetve a vállalkozói munkavégzések nyomon követése ez által visszanezhető. Amennyiben problémát észlelnek és pl. építési törmelék marad a munkavégzés helyszínén, akkor a vállalkozót számon tudják kérni.

**Preszl Gábor:** Úgy értelmezte, hogy bárki behajthat a temetőbe, aki megfizeti az ellenértéket. Megnyugtató számára, hogy mindenképpen jelezni kell a műszaki osztályon a behajtási kérelmet munkaidőben.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet az elhangzott módosítással.

**No.: 6**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
18/2022. (X. 17.) önkormányzati rendelete  
a temetőkről és a temetkezésről szóló  
14/2021. (X. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen és 2 tartózkodás szavazatával megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**5. napirendi pont  
Balatonfenyvesi épület felújításához tervező kiválasztása  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 150/2022.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Az önkormányzat tulajdonát képezi Balatonfenyvesen, a Balatoni út 8-10. szám alatti vízparti, 2496 négyzetméter nagyságú üdülő.

Az üdülő a 80-as évek elején épült és főként táboroztatásként szolgált. A szállásra kijelölt szobákat és közös fürdőhelyiségeket tartalmazó főépület kétszintes. A telken külön épületben helyezkedik el a főzőkonyha a szükséges kiszolgálóhelyiségekkel és a konyhához tartozó 40 fős étterem védett terasszal. Az ingatlanon található ezen kívül még egy különálló faház, és egy raktárépület.

A hasznosíthatóság érdekében több körben kértek be tervezői ajánlatokat, az erre vonatkozó adatok az előterjesztésben leírásra kerültek, illetve a legkedvezőbb ajánlatot adó cég átalakítási tervei is. Javasolta a végső módosított ajánlat alapján az ajánlatadóval a tervezési szerződés megkötését. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

**Cser András:** A bizottsági ülésen felmerült, és ha jól értelmezte engedélyes terveket nem kell készíteni, hanem átalakítás alapján kerül felújításra az épület, bontás nélkül, illetve a helyi településképi vélemény ügyében szükséges egyeztetnie a tervezőnek.

**Varga Péter:** A fűtés és energiatechnológiát modernizálnák. Az épület felújítására készül egy tervezői költségbebecslés, amely tekintetében később kérhetnek indikatív ajánlatot.

**Preszl Gábor:** Szeretné megindokolni, hogy miért nem támogatja a tervező kiválasztását. Az 1. napirendi pontban a megszorításokról/korlátozásokról döntöttek. Ezért nem tartja jó megoldásnak, hogy a Balatonfenyvesi üdülő tervezetetésére kellene összegeket fordítani.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bízunk abban, hogy lesznek jobb időszakok és akkor már kész tervekkel fognak rendelkezni. A ciklus kezdete óta foglalkoznak a témával és csak most jutottak el addig, hogy egy tervezőt válasszanak a feladat elvégzéséhez.

Úgy gondolja, hogy korábbi ciklusban nagyon sok terv készült, amit megörököltek. A Balatonfenyvesi üdülő egy átgondolt működtetéssel gazdaságosan kihasználható.

**Dr. Lovász Ernő:** Természetesen a megszorítások mellett nem lehet mindent leállítani, gondolni kell a jövőre is. Nagyon sokat foglalkoztak ezzel az üdülővel, és nem szeretnék, ha a ráfordított idő elveszne, illetve, ha nem készülnek most tervek, akkor a későbbiek során feledésbe merülne az üdülő. A tervek a későbbiek során is felhasználhatóak, ha most nem tudnák megvalósítani beruházást.

**Preszl Gábor:** A Művészetek Házát a kialakult gazdasági helyzet miatt befogják zárni, és a jelenlegi napirendben pedig egy üdülő tervezetetéséről döntenek.

Amennyiben az üdülőt hosszútávon szeretnénk üzemeltetni azzal is egyetért, hogy a tervek és felújítás szükséges. A 2008-ban kezdődő válság idején, amely évekig tartott az önkormányzat működésére alig tudtak fedezetet biztosítani. Rendkívüli módon igyekeztek takarékoskodni, pl. az egyesületek támogatását megfelelték. Nem tartja szerencsés döntésnek, hogy a megszorításokkal egy időben az üdülő tervezésére biztosítsanak keretösszeget. Azt elfogadja, hogy szükség van a felújításra, de nem a legmegfelelőbb pillanatban döntenek a tervezetetéséről.

**Kőrössy János:** Elmondta, hogy az előterjesztések témáiból nem tudott felkészülni, és ezért fog tartózkodni a szavazások során. Kérdése, készült-e tervezési program a kiviteli terv elkészítésére? A tervezőnek kiviteli tervet szükséges készíteni, ezért javasolja ennek ismeretében elfogadni a határozati javaslatot. Fontosnak tarja egy tervezői program elkészítését is, amelyet az önkormányzat fogalmaz meg.

**Metzgerné Klein Krisztina műszaki osztályvezető:** Az előterjesztésben megfogalmazásra került, hogy „...A tervező feladata egy olyan átalakítási kiviteli terv és költségvetési kiírás készítése, mely alkalmas kivitelezői ajánlatkérésre...”

Az átalakítás terveire kiviteli tervet kértek. Az ajánlatkérés lett részletezve, mint egy tervezési program, mely alapján adott ajánlatot a tervezőcég.

**Dr. Lovász Ernő:** Természetesen a kialakult helyzetben fontos a kommunikáció, hogy a polgárokat a témában milyen módon fogják tájékoztatni.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 7**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Balatonfenyvesi épület felújításához tervező kiválasztásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfenyves Balatoni út 8-10. szám, és 4686 hrsz alatti ingatlanon lévő konyha-étterem épület; a kétszintes szállásépülete és a partmenti stég felújítását, bővítését megtervezteti a NEMESÉP Tervező és Szolgáltató Kft.-vel.

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó NEMESÉP Tervező és Szolgáltató Kft.-vel a 2022. október 2-án kelt ajánlatában foglaltaknak megfelelően 6.350.000 + Áfa, azaz bruttó 8.064.500 forint összeggel a tervezési szerződést kösse meg.

A tervezéshez szükséges fedezetet a Képviselő-testület a 2022. évi költségvetési rendelet 21-es melléklet fejlesztési tartalékkeret terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 7 igen, 1 nem és 3 tartózkodás szavazatával hozta.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Az Mötv. alapján a következő két napirendet zárt ülés keretén belül kell tárgyalni, ezért elrendelte a zárt ülést.

*Zárt ülés napirendi pontjai:*

*Engedély nélküli közterület-használati díj kiszabásával  
kapcsolatos fellebbezés (KO-12 horgászbódé)  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 153/2022.)*

*Feltesztés a Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése  
által alapított sport díjak adományozására  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 151/2022.)*

*A zárt ülésről külön jegyzőkönyv és jelenléti ív készült.*

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a 01-17083-01/2022. számú határozat elleni fellebbezés elutasításáról (KO-12 horgászbódé)**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az engedély nélküli közterület-használati díj kiszabása ügyében úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Polgármestere 01-17083-01/2022. számú határozata ellen benyújtott fellebbezést

**elutasítja és az I. fokú határozatot helyben hagyja.**

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, a döntés a közléssel végleges.

A döntés ellen a Budapest Környéki Törvényszékre (1146 Budapest, Hungária krt. 179-187.) keresetet lehet benyújtani. A kereset előterjesztésére a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított 30 napon belül van lehetőség, melyet a Budapest Környéki Törvényszéknek címezve Pilisvörösvár Város Jegyzőjénél kell benyújtani, vagy ajánlott küldeményként postára adni. Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni jogorvoslat illetéke 30.000 forint.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírsági eljárásban alkalmazható 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet 19. számú mellékletében meghatározott nyomtatványon vagy a bíróságon erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban is előterjeszheti.

## **Indokolás**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fellebbezést megtárgyalta és az alábbiakat állapította meg:

Az Önkormányzat és a Pilisvörösvári Horgász Egyesület tagsága között 2017-ben létrejött megállapodás azt tartalmazta, hogy a használhatatlan bódékat és melléképületeket legkésőbb 2022. március 31. napjáig önként el kell bontania a tulajdonosoknak, ilyenformán mentesülnek a közterülethasználati díj megfizetése alól. A szerződés szankciót is tartalmazott, amely értelmében, ha legkésőbb 2022 március 31-ig a bódék elbontására nem kerül sor, a közterülethasználati díjat az Önkormányzat követelni fogja.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 79/2021. (VII. 16.) Kt. sz. döntésével úgy határozott, hogy a pilisvörösvári bányatavaknál lévő horgászbódék és stégek vonatkozásában 2017. évben kötött egyedi megállapodásokat – az egyes szerződő felekkel akarategységben – hatályon kívül helyezi, ezzel egyidejűleg új megállapodást fogad el.

A fenti számú Kt. határozat végrehajtása érdekében, a Bányatavak területén található horgászbódék és stégek rendezéséről szóló új megállapodások a bódé ill. stégtulajdonosok részére megküldésre kerültek azzal a kikötéssel, hogy amennyiben elfogadják annak tartalmát, akkor 2021. szeptember 4. napjáig az önkormányzat részére két eredeti példányban aláírva visszaküldik, ellenkező esetben a 2017. évben aláírt megállapodás és az abban foglalt kötelezettségek maradnak érvényben.

2021. július 23-án szabályszerűen megküldésre került az új megállapodás a Pilisvörösvár, Kacsató partján található KO-12 azonosító számú stégre (2 m<sup>2</sup>) valamint horgászbódéra (11,5 m<sup>2</sup>) vonatkozóan, melyet a kézbesítési igazolás szerint tulajdonos 2021. július 27-én vett át.

Tekintettel arra, hogy a bódé tulajdonosa a megadott határidőn belül – 2021. szeptember 4. napjáig – érdemben nem nyilatkozott az új megállapodás elfogadását illetően, ezért a 2017. június 19-én kelt megállapodás 1. pontja értelmében bódéját a hozzá tartozó valamennyi melléképülettel, építménnyel és ingósággal együtt legkésőbb 2022. március 31. napjáig önként saját költségén el kellett volna bontania, és az építőanyagot, hulladékot, törmeléket el kellett volna szállítania az Önkormányzat területéről, és a közterület használat jogcímén használt területet eredeti állapotában visszakellett volna adnia az Önkormányzatnak.

Mivel a bódé tulajdonosa az előírt határidőig bontási kötelezettségének nem tett eleget, Pilisvörösvár Város Polgármestere a 01-17083-01/2022. számú, 2022. szeptember 14-én kelt határozatával a közterület használatáról szóló 10/2018. (VI. 21.) önkormányzati rendelet és a 2017. október 16-i megállapodás 8. pontja alapján, 2017. évi visszamenőleg 572.500 forint összegű közterület-használati díjat állapított meg részére.

Ezen határozat ellen nevezett a törvényes határidőn belül az előterjesztés mellékletét képező tartalommal fellebbezéssel élt, melyben kéri, hogy a kiszabott közterülethasználati díjat megállapító döntést a Képviselő-testület vonja vissza.

A fellebbezés lehetőségét a kérelmező számára az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdés a) pontja tette lehetővé.

Az Ákr. 118. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Ilyen új, az eljárásban releváns, figyelembe vehető tény nem tartalmaz a fellebbezés.

Az Ákr. 119. § (4)-(5) bekezdései az alábbiak szerint tartalmazzák a másodfokú hatóság lehetséges döntéseit a fellebbezés elbírálása során:

*(4) A fellebbezést a másodfokú hatóság bírálja el, amely a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.*

*(5) A másodfokú hatóság a döntést helybenhagyja, a fellebbezésben hivatkozott érdeksérelem miatt, vagy jogszabálysértés esetén azt megváltoztatja vagy megsemmisíti.*

Mivel a másodfokú hatóság megállapította, hogy az elsőfokú hatóság anyagi jogi vagy eljárásjogi jogszabálysértése nem állapítható meg, ezért a képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak szerint hozta meg a döntését.

A képviselő-testület fellebbezés elbírálásával kapcsolatos hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése biztosítja, az illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg.

A Képviselő-testület döntésével szemben a közigazgatási per indításának lehetőség az Ákr. 114. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. tv. (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése alapján biztosított, a perindítás szabályait a Kp. 13. § (1) bekezdése és a 39. § (2)-(6) bekezdései szabályozzák. Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni jogorvoslati illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. §-a rendelkezik

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 132/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése által alapított „Év Sportolója Díj - általános iskolai diáksportoló korosztály” kitüntető díj adományozására vonatkozó felterjesztésről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Botzheim Ádám párbajtőröző versenyzőt kitarató, eredményes munkája és az eddig elért kiváló teljesítménye elismeréseként felterjeszti az „Év Sportolója Díj - általános iskolai diáksportoló korosztály” kitüntető díj adományozására.

Határidő: 2022. 11. 02.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

*Nyílt ülés folytatása*

**6. napirendi pont**  
**A Filmkovács Szolgáltató Bt. és a Pilis Televízió Szolgáltató Kft.**  
**díjmelési kezdeményezése**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 157/2022.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Sólyom Ágnes, a Pilis TV vezetője szeptember 20-án kelt megkeresésében kezdeményezte, hogy az újságok és a televízióműsorok előállítási költségeinek az idei évben tapasztalt ugrásszerű növekedése miatt az önkormányzat szeptember és december közötti időszakra vonatkozóan növelje meg a hatályos megbízási díjakat, az alábbiak szerint:

- az Újság tekintetében a jelenlegi szerződés szerinti összegen felül bruttó 90.000 forint/hó díjemelést,

- a TV további műsorsugárzásához a jelenlegi szerződés szerinti összegen felül további 150.000 forint + Áfa díjemelést tartanak szükségesnek. A részletes indoklások az előterjesztés mellékletét képezik. Sólyom Ágnes tájékoztatása szerint -a jelenlegi tendenciákat figyelembe véve- a jövő évben az újságnál további áremelkedés várható.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozatok elfogadását.

**Preszl Gábor:** Ha jól értelmezi decemberig a kérelemben szereplő emelt összegű megbízási díjat fizetnék meg. Januártól pedig az emelés előtti díjat és a 2023. évi inflációs indexálást fogják figyelembe venni?

**Strack Bernadett alpolgármester:** A kérelemben az érintett előre jelezte, hogy jövőre is valószínűsíthető a díjemelést. Kérte, hogy végezzenek számításokat, hogy ez milyen mértékű lesz, viszont erre vonatkozó adattal nem tudtak szolgálni, arra való hivatkozással, hogy a többi település még nem nyilatkozott, hogy az adott szolgáltatást fenntartják-e a lakosság irányába.

Az inflációval összefüggő számadatok elég magasak, ezért az elfogadhatatlan, hogy a megemelt díjra még hozzászámolják a magas infláció összegét, és erre érkezzen még díjemelési kérelem. Úgy gondolta, hogy az önkormányzat számára egy ilyen mértékű megemelkedett díj már nem teljesíthető. Így javasolta, hogy a most hatályos díjra vonatkozóan számolják az infláció összegét. Amennyiben az infláción felül további kérelem érkezne, azt mindenképpen egyeztetni szükséges, hogy az önkormányzat ezt szeretné-e, képes-e finanszírozni.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot.

**No.: 8**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság szerkesztését végző Filmkovács Szolgáltató Betéti Társaság megbízási díjának emeléséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Filmkovács Szolgáltató Betéti Társaság kezdeményezésére, tekintettel a Vörösvári Újság ugrásszerűen megnövekedett előállítási költségeire, a felelős szerkesztő és a tördelőszerkesztő együttes havi megbízási díját a 2022. szeptember 1-jétől 2022. december 31-ig tartó időszakban azokban a hónapokban, amikor megjelenik a Vörösvári Újság, bruttó 90.000 forinttal emeli. A 2023. évi inflációs indexálás alapját a jelen díjemelést megelőzően, tehát 2022. augusztus 31-ig hatályos megbízási díj képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Filmkovács Szolgáltató Betéti Társasággal fennálló szerződés módosítását aláírja.

Fedezet forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletének általános tartalékkerete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

**No.: 9**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilis Televízió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság műsorszolgáltatási díjának emeléséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilis Televízió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság kezdeményezésére, tekintettel az ugrásszerűen megnövekedett műsorgyártási költségekre, a műsorszolgáltatás havidíját a 2022. szeptember 1-jétől 2022. december 31-ig tartó időszakban bruttó 150.000 forint összeggel emeli.

A 2023. évi inflációs indexálás alapját a jelen díjemelést megelőzően, tehát 2022. augusztus 31-ig hatályos műsorszolgáltatási havidíj képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Pilis Televízió Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal fennálló műsorszolgáltatási szerződés módosítását aláírja.

Fedezet forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletének általános tartalékkerete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

#### **7. napirendi pont**

**A Pilisvörösvári Típegő Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 145/2022.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A Bölcsőde intézményvezetője szeptember közepén benyújtotta az intézmény módosított SZMSZ-ét, tekintettel arra, hogy az önkormányzat belső ellenőre a bölcsőde vizsgálata során jelezte, hogy az SZMSZ-t ki kell egészíteni az iratkezelés és a vagyonyilatkozat-tétel rendjére, valamint a belső kontrollrendszer működtetésére vonatkozó részekkel.

A dokumentum módosításait a csatolt mellékletben piros színnel jelölték.

Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 10**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Típegő Bölcsőde módosított Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Pilisvörösvári Típegő Bölcsőde 2022. 09. 20. napján benyújtott módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.



Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **8. napirendi pont**

#### **A 2023/2024. tanévre vonatkozó általános iskolai körzethatárokkal kapcsolatos vélemény kialakítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 146/2022.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A köznevelési törvény szerint az önkormányzatnak minden év október 15. napjáig véleményezni kell az általános iskolai körzethatárokat, ezért az Érdi Tankerületi Központ kérte, hogy a Templom Téri Német Nemzetiségi Általános Iskola vonatkozásában a 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetének megállapítását véleményezzék.

Változás nem történt a körzetek tekintetében, a körzetlista megegyezik az évek óta használt, jól bevált beosztással, ezért javasolta, a jelenleg érvényes körzetlista további használatát az Érdi Tankerületi Központnak. Az előterjesztést az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

**Cser András:** Korábban az óvodai körzethatárokat is módosították, és néhány utca átkerült a Gradus óvodához. Ez esetben figyelembe lettek véve ezek a változások, érinti-e egyáltalán az iskola körzethatárokat?

**Strack Bernadett alpolgármester:** Az óvodai körzethatárokat teljesen függetlenül kezelik az iskolai körzetektől.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 11**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Templom Téri Német Nemzetiségi Általános Iskola 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetére vonatkozó véleményéről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Pilisvörösvári Templom Téri Német Nemzetiségi Általános Iskola 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételi körzetének megállapításához javasolja az Érdi Tankerületi Központnak a jelenleg érvényes felvételi körzetlista további használatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **9. napirendi pont**

**Felnőtt étkezési térítési díjak nettó nyersanyagnorma módosítása  
(A szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 10/2022. (VII. 18.)  
önkormányzati rendelet módosítása)  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 149/2022.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását

A rendelet használata során kiderült, hogy a rendelet mellékletét képező táblázatban a felnőtt ebéd nettó és bruttó nyersanyagnormája elírásra került ezért szükséges annak korrigálása az előterjesztésben foglaltak szerint.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet.

**No.: 12**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
19/2022. (X. 17.) önkormányzati rendelete  
a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló  
10/2022. (VII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **10. napirendi pont**

**A Pilisvörösvár 1844/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan művelési ágának megváltoztatása  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 144/2022.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A Nagykovácsi utca 1843 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tulajdonosai a mellékelt kérelmet nyújtották be a Hivatalba. A kérelemben megfogalmazták, hogy a Földhivatal elutasította az ingatlanra vonatkozó telekmegosztási kérelmet azzal az indokkal, hogy a Nagykovácsi utca felé eső ingatlanrésznek nincs meg a jogszabályban előírt közterület kapcsolata.

A 1844/1 hrsz.-ú ingatlan a valóságban, ahogy a mellékelt kép is mutatja, közterületként működik, az ingatlanon közművek, villanyoszlop, transzformátor található.

A Helyi Építési Szabályzat és az ágazati előírások szerint a közművek számára közterületen vagy közműterületen kell helyet biztosítani. Fentiek alapján indokolt az ingatlan közterületté történő átminősítése. Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

**Cser András:** A telektulajdonos szeretné az ingatlant kettéosztani, viszont nincs az ingatlanok közterület kapcsolata, ezért szükséges a módosítás. A Kalapka utca felé a saját ingatlanukból adnának le közterület céljára, de ott is látható egy hasonló probléma. A későbbiek során nem fordulhat elő, hogy az érintetteket újra elutasítja a hatóság?

**Metzgerné Klein Krisztina műszaki osztályvezető:** Az OTÉK előírja, hogy kizárólag az építési telek, amelynek közterület kapcsolata van. A Földhivatal elutasította az ingatlanra vonatkozó telekmegosztási kérelmet azzal az indokkal, hogy a Nagykovácsi utca felé eső

ingatlanrésznek nincs meg a jogszabályban előírt közterület kapcsolata, ezért szükséges a módosítás. A terület ténylegesen közterületként funkcionál, mert forgalomképtelen vagyonelemek között van nyilvántartva. Jelenleg egy technikai átvezetést szükséges végrehajtani. A Klapka utca irányába, út céljára szükséges az ingatlan kiszabályozása.

**Cser András:** A Klapka utcánál látható, hogy út céljára szükséges leadni területet, amely a 1835/2 hrsz. ingatlant érinti. Nem szeretné, ha az ingatlan tekintetében a másik irányból is hasonló probléma merülne fel, és újra tárgyalniuk kellene ezt a témát.

**Metzgerné Klein Krisztina műszaki osztályvezető:** Szükséges beazonosítani, hogy a 1835/2 hrsz tulajdoni lapján mi szerepel. Amennyiben a telekmegosztás megvalósul az út céljára leadott telekrészek beépítetlenek lesznek, és kivett út vagy kivett közterület címen fognak szerepelni. A jelenlegi előterjesztés nem foglalkozik a kérdéssel. Ha a terület közterület vagy út, akkor nincs akadálya annak, hogy a Klapka utca felől a telekalakítás után a közterület kapcsolat megvalósulhasson. Utána fog járni, és a későbbiekben tájékoztatja Képviselő urat felvetett kérdéssel összefüggésben.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 13**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 1844/1 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 1844/1 hrsz. alatt nyilvántartott, 283 m<sup>2</sup> alapterületű, jelenleg „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan művelési ágát az ingatlan természetbeni állapotának megfelelően „kivett beépítetlen terület”-ről „kivett közterület”-re módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetést kérelmezze a Földhivatalnál és a soron következő módosításnál a változást a Helyi Építési Szabályzaton átvezettesse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **11. napirendi pont**

**Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 147/2022.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A táblázat tartalmazza a rendes ülések közötti képviselő-testületi döntéseket, illetve azok intézkedéseiről/eseményeiről szóló tájékoztatót.

Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

**No.: 14**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2022. (X. 14.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## **12. napirendi pont Felvilágosítás kérés**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

**Dr. Lehrer Anita:** Az előző képviselő-testületi ülésen Cser András Képviselő úr kérdezte, hogy az óvodákban miként alakul az óvodapedagógusok létszáma, hány betöltetlen állás van. Ezeket szám szerint ismertette: összesen 44 óvodapedagógusi álláshely van, melyből 5 fő GYES-en tartózkodik, 1 fő nyugdíjba vonul, akit nagy valószínűséggel visszavárnak, és 1 betöltetlen álláshely található, az idei év tekintetében.

**Cser András:** Szeretné, írásban is megkapni ezeket az információkat.

**Pándi Gábor:** A hírportálon megjelent, hogy egy delegáció látogatást tett a minisztériumban, erről szeretne bővebb információt, milyen témakörben zajlottak a beszélgetések?

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Elsősorban az uszodával kapcsolatos témát említették, miszerint a beruházást láthatóan felfüggesztették, és attól tartanak, hogy a boltíves fa szerkezet a tél folyamán esetleg tönkremegy. Államtitkár úr elmondása szerint a beruházás folytatódni fog, amint a vállalkozóval kapcsolatos probléma megoldódik.

Bíznak abban, hogy ezt minél előbb orvosolják, és a tető elkészül.

Amennyiben nem kerül tető a fa szerkezetre, akkor egy ponyvával fogják megvédeni, hogy a tél folyamán ne ázzon a boltíves rész.

A sportcsarnok témakört is ismertették, amit szintén meghallgattak az érintettek.

Dr. Vitályos Eszter országgyűlési képviselő is jelen volt a megbeszélésen, aki szem előtt tartja a város érdekeit.

**Preszl Gábor:** Korábban a Képviselő-testületnek már volt része hasonló közbeszerzésben, a Művészetek Háza beruházása során. Úgy gondolja, hogy a város „issza meg a levét”, ha nem készül el a beruházás.

A városban hallotta, hogy a Hofstädter tűzép a jelenlegi helyéről elköltözik, és valamelyik áruházlánc nyitna üzletet, de ez sajnos meghíúsul, mert az önkormányzat nagyon magas összeget kért a cégtől. Kérdése, hogy ezek a hírek mennyire valósak?

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Az áruházlánc természetesen szeretne megjeleni a város területén. Számos helyen rendkívül nagyösszegű beruházásokat végez a cég, viszont itt Pilisvörösváron (ellentételezéseként) nem kíván befektetni egyéb beruházásokba. Az önkormányzat elképzelése szerint az Ady E. utcától az üzletük bejáratáig egy kerékpárutat és járdát kellene megépítenie, a megfelelő közvilágítással a biztonságos közlekedés érdekében. Az egyeztető megbeszélésen a cég képviselője elmondása szerint erre a járda/kerékpárút

szakaszra helyi viszonylatban nincs létszükség. Bízunk abban, hogy az álláspontok közös nevezőre jutnak, és ez a város polgárait segítő gyalogos/kerékpáros beruházás meg fog valósulni.

**Preszl Gábor:** A gyalogos/kerékpárút kiépítésével, illetve ezzel a megközelítéssel teljes mértékben egyetért. Szeretné kérni, hogy amennyiben ez a hír a polgárok irányába közölhető, akkor készüljön róla tájékoztatás.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Az áruházláncot is nagymértékben befolyásolják a gazdasági helyzetek, ennek ellenére örülne, ha a várost érintő beruházás megvalósulhatna.

**Cser András:** Kérdése, hogy a bölcsőde tekintetében a közbeszerzési folyamat milyen szakaszban van?

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** A közbeszerzés a kivitelező kiválasztásának bírálati szakaszában van. A beruházáshoz szükséges többletköltségekről több esetben egyeztettek az érintett minisztériummal. Országgyűlési Képviselő asszony tájékoztatása alapján, eddig a bölcsődék tekintetében a plusz forrásigényeket, a pályázó önkormányzatok az emelkedő árakra való tekintettel megkapták.

**Dr. Lovász Ernő:** Az uszodával kapcsolatos megbeszélésen jelen volt. Képviselő úr korábbi hozzászólásában, hogy a „város issza meg a levét”, ez kizárólag arra vonatkozhat, hogy a tájba nem fog illeszkedni, nem lesz szép látvány egy félbehagyott beruházás.

De ezt az állam finanszírozza, és nem az önkormányzat, így az említett hasonlat a Művészetek Háza és az uszoda között nem egyenértékű.

Mindent elkövetnek, és azon dolgoznak, hogy az állam befejezze az uszodai beruházást.

Úgy gondolja, az egyeztető megbeszélés eredményes volt, mindenki bízunk abban, hogy belátható időn belül megvalósul az uszoda.

**Preszl Gábor:** Számos uszodai beruházás későbbi időpontban kezdődött és ott már átadták a létesítményt. Az önkormányzati, illetve állami építkezés között annyi hasonlat van, hogy a vállalkozó nem tudta finanszírozni a beruházást, és új közbeszerzést kellett kiírni, hogy munkálatok befejeződhesse. Anyagi kár nem éri az önkormányzatot viszont egy félbehagyott épület nem nyújt szép látványt.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Sajnálatos módon a kivitelező cég a közbeszerzési kiírásnak megfelelt, az eljárásból kizárni nem lehetett. Amennyiben az alkalmassági feltételek nem szigorúak, akkor előfordulhatnak ilyen nehézségek. A jelenlegi gazdasági helyzettel senki nem számolt.

**Dr. Lovász Ernő:** A BMSK tekintetében más településen is előfordult már ilyen probléma, de megoldották és elkészült az uszoda.

**Strack Bernadett alpolgármester:** Kérdése Pándi Gábor Képviselő úrhoz, hogy a kézilabda edzésekhez szükséges helyiség problémát sikerült-e megoldaniuk?

Megkereste az egyesület vezetője, próbáltak segíteni is, de kevés sikerrel. Sajnálja, hogy korábban nem voltak partnerek abban, hogy a csarnok megvalósítását összefogással közösen elérhették volna. Úgy tudja, hogy a piliscsabai csarnok vezetőjétől a héten érkezik válasz.

**Pándi Gábor:** A dorogi csarnokot is bezárják az uszodával együtt, az az egy lehetőség lett volna számunkra. A kézilabda meccseket Szentendrén a Ferences Gimnáziumban fogják játszani, dupla összeget kell majd fizetni a bérleti díjért, illetve gyermek bajnoki meccseket Tarjánban is fognak tartani. Legközelebb Piliscsabán van kézilabda méretű csarnok, az edzések megtartásához, de a vezetőtől július óta nem kapnak választ. Állítólag valamilyen dugulás

elhárítási probléma van, amit nem tudnak megoldani. Az iskola az Agrárminisztériumhoz tartozik, de semmilyen választ nem kaptak. Úgy gondolja, hogy a bajnokságokat nem fogják engedélyezni, mivel rengeteg csarnokot be fognak zárni.

**Dr. Lovász Ernő:** Az államtitkári látogatás során a csarnoképítés is szóba került, és elmondta, hogy a kiviteli tervek e tekintetben készen vannak, kizárólag a forrást szükséges megtalálni a beruházáshoz. Nagyon jónak tartja, hogy még a megszorítások alatt is fontos a jövőre gondolni, hogyha szükséges, akkor a tervek készen álljanak a megvalósításra.

Egy kiviteli terv kidolgozása nagyságrendileg egy – másfél évet vesz igénybe. Látják, hogy a tervek fontosak, szükségesek ahhoz, hogy amennyiben pályázati lehetőség adódik azt ki tudják használni. A környéken nincs elegendő, megfelelő méretű csarnok és ez problémát jelent, ezért is szükséges, hogy előre készüljenek tervek.

**Kőrössi János:** Az Építésügyi és Városfejlesztési Minisztérium vezetőjének közleményében elhangzott, hogy azok a beruházások, amelyek megkezdődtek azok be is fognak fejeződni. Az előkészített projekteket, pedig újra átgondolják.

**Dr. Lovász Ernő:** A megbeszélésen az önkormányzat részéről is úgy érezték, hogy be szeretnék fejezni az uszodaépítést, és ehhez minden támogatást biztosítani fognak.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta az ülést 9<sup>54</sup>-kor.

**K.m.f.**

**Dr. Fetter Ádám sk.**  
polgármester

**Gergelyné Csurilla Erika sk.**  
jegyző