

Jegyzőkönyv

Készült: 2018. március 28. napján 18⁰⁰ órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester 18¹⁵-kor érkezett, Kollár-Scheller Erzsébet, Kozek Gábor, dr. Kutas Gyula, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta, Selymes Erzsébet 20³³-kor távozott

Távollétét jelezte: Körössy János, Kiss István György

Távollétét nem jelezte: Fresz Péter

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Gergelyné Csurilla Erika aljegyző, Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető, Jákliné Komor Szilvia oktatási referens, Páva Gábor városrendészeti osztályvezető, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Koczka Gábor a Pilisvörösvári Rendőrőrs őrsparancsnok, Szontág Nándor pályázó, Oláhné Szabó Anita intézményvezető – Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola, dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető – Szakorvosi Rendelőintézet, Kálmán Kinga főépítész, Pintér Ferenc – településtervező, Palkovics Mária – Vörösvári Újság, Pilis Tv

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes.

Javasolja, hogy az 1. napirendi pontban az 59/2018. sz., a következő napirendben pedig az 53/2018. sz. előterjesztést tárgyalják meg, mivel összekapcsolódnak a témák. Szavazásra tette fel a napirendi pontok cseréjének illetve a napirendi pontok sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat, és azok sorrendjét a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok

Előadó

- | | | |
|-----|--|-------------------------------|
| 1.) | 2017. évi közbiztonsági beszámoló (Et.: 59/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 2.) | Együttműködési megállapodás kötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján, a 2018. évre (Et.: 53/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 3.) | A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Általános Iskola intézményvezetői pályázati kiírására beérkezett pályázattal kapcsolatos vélemény kialakítása (Et.: 51/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 4.) | A Pilisvörösvári Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésével kapcsolatos vélemény kialakítása (Et.: 49/2018.) | Gromon István
polgármester |

- | | | |
|------|--|-------------------------------|
| 5.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete 2017. évi szakmai beszámolójának és 2018. évi munkatervének jóváhagyása (Et.: 48/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 6.) | Közbeszerzési eljárás indítása a PM_EUALAPPELLATAS_2017/25 pályázat megvalósításához háziorvosi rendelők és vizesblokkok felújítása kivitelezőjének kiválasztására (Et.: 63/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 7.) | A településrendezési eszközök módosítása a 7170/2, 7169/3 és a 7169/4 hrsz-ú telkekre és környékükre vonatkozóan, a véleményezési szakasz lezárása (Et.: 57/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 8.) | A Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása Pilisjászfalu kilépése miatt (Et.: 56/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 9.) | A Pilisvörösvár Város Önkormányzata által fenntartott óvodák működési körzeteinek módosítása (Et.: 52/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 10.) | A Vörösvári Újság külső megjelenésének megújítása (Et.: 60/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 11.) | A közterületek használatáról szóló 7/2011. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 50/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 12.) | Pályázat benyújtása a Lőcsei utcában lévő zsidó temető felújításának támogatására (Et.: 61/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 13.) | Pályázat benyújtása a Csendbiztos utca szilárd burkolattal történő kiépítésének támogatására (Et.: 62/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 14.) | A Pilisvörösvár, Ady E. u. 6. fszt. 1. (585/2/C/1 hrsz) szám alatti önkormányzati lakás értékesítése (Et.: 55/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 15.) | Felszámolt sírhelyeken lévő sírkövek elbontására pénzügyi fedezet biztosítása (Et.: 58/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 16.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 64/2018.) | Gromon István
polgármester |
| 17.) | Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 54/2018.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 18.) | Felvilágosítás kérés | |

*Pándi Gábor alpolgármester 18¹⁵-kor megérkezett
A Képviselő-testület létszáma 9 főre módosult*

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Koczka Gábor őrsparancsnok: A táblázatban látható, hogy a bűncselekmények száma csökkent a tavalyi évhez viszonyítva. A rendőrőrs létszáma nem nőtt a korábbi évekhez képest, de ennek ellenére az elfogások, előállítások, szabálysértési feljelentések száma emelkedett. A baleseti statisztika megállt. Elmondta, hogy egy új rendőrségi épület megvalósításához a járási önkormányzatok összesen 30 millió forint felajánlást tettek, a beruházás a közeljövőben megvalósulhat.

Gromon István polgármester: Tájékoztatásként elmondta, hogy a pilisvörösvári önkormányzat a 30 millióból lakosságárányosan ráeső összegben túl egy csereingatlant is felajánlott – a Csendbiztos utca és a Fő utca kereszteződésében –, hogy az új rendőrségi épület egy a célnak jobban megfelelő helyen kerülhessen kialakításra.

Kérdése, hogy az „egyéb bűncselekmények” kategóriába milyen bűncselekmények tartoznak. Továbbá, hogy mivel sikerült elérni, hogy csökkent ezeknek a bűncselekményeknek a száma.

Koczka Gábor őrsparancsnok: Az egyéb bűncselekmény kategóriájába tartoznak pl. a közlekedési bűncselekmények, zaklatás, ittas vezetés, sikkasztás, stb. Mindenképpen előzményekkel lehet alátámasztani a bűncselekmények számának csökkenését, melyet példával is alátámasztott. Amennyiben nincs kárérték, nem történik bűncselekmény, és az adat nem szerepel a statisztikai adatok között.

A balesetek tekintetében elmondta, hogy nagy többségben a kiváltó ok az ittas vezetés. Tájékoztatásként elmondta, hogy két pénteki napon 4 órás felügyelet során három települést vizsgáltak - Pilisvörösvár volt az egyik -, összesen 14 személynek vonták be a jogosítványát ittas vezetés miatt.

Gromon István polgármester: A beszámolóból pozitívként emelné ki a betöréses lopások számát, amely az előző évhez képest csökkent, amit a legnagyobb eredménynek tart (16-ról 9-re). A város közbiztonságát egyébként megfelelőnek ítéli meg. Kérdése, hogy milyen megelőző tevékenységekkel lehetett ezt a csökkenést elérni.

Koczka Gábor őrsparancsnok: Fontosnak tartják, hogy a szolgálati gépjárművekkel járőrözzenek, az utcákat járva váratlanul felbukkanva. Biztos abban, hogy ez is pozitív hatással van a közbiztonságra, illetve a betöréses lopások megfiúsulására.

dr. Kutas Gyula: Véleménye szerint nem lehetnek elégedetlenek, a rendőrség jól ellátja a feladatát, a város közbiztonsági helyzete elég jó.

Kérdése, hogy továbbra is fenn áll az a helyzet, hogy a személyi állományból két főt a rendőrőrs „nélkülöz”, akik a déli határon teljesítenek szolgálatot. Felháborítónak tartja ezt a megoldást, mivel a rendőrség teljes körű működtetése állami feladat kellene, hogy legyen, ehelyett ma részben a lakosság és az önkormányzatok terhére zajlik. Az államnak egy különálló hadtestet kellene létrehoznia a határok megvédésére, és nem az önkormányzatok rovására kellene a feladatot elláttatni.

Selymes Erzsébet: Megköszönte a rendőrség munkáját. Ha jól értelmezte, amiről őrsparancsnok beszél, az a szakmai létszámokra vonatkozik.

Kollár-Scheller Erzsébet: Kérdése, hogy mit értenek kábítószerkereskedelem alatt? Miért szerepel a táblázatban nulla számadat, nem történik tettenérés? – Az iskolából kaptak a szülők egy jószándékú figyelmeztetést, hogy az esti órákban a gyerekek ne közlekedjenek egyedül az utcán. Kérdése, hogy kaphatnak-e erről az információról valamilyen tájékoztatást, illetve indokolja-e valami a figyelmeztetést?

Koczka Gábor őrsparancsnok: A második kérdésre válaszolva elmondta, hogy egy félreértésen alapult a figyelmeztetés. „Az egyik szülő szomszédja – egy idős bácsi – segíteni szeretett volna a gyermekének, aki a nehéz iskolatáskát cipelte hazafelé. A szülő a történetet elmesélte egy másik szülőnek, aki ezt már eltérő módon osztotta meg, az információ megjelent a facebook-on is, de már másképpen”. A hír alaptalan, bántó és rosszindulatú.

A kábítószerfogyasztás és kereskedelem között igen nagy a különbség. Pilisvörösvár tekintetében 14 fogyasztó ellen kezdeményeztek eljárást. A beszámolóban ezek az adatok nem szerepelnek. A kereskedelmet nézve egy bizonyos mennyiség felett kell eljárást kezdeményezni. A tavalyi év folyamán két személyt ítétek szabadságvesztésre kábítószerkereskedelem alapos gyanújával.

Kozek Gábor: A beszámolóban kiemelte a polgárőrséggel folytatott jó együttműködést. Sokan abban a hitben vannak, hogy a polgárőrök csak a nagyobb városi rendezvényeken segédkeznek, pedig a rendőri munkát a hétköznapiakon is nagyban segítik.

Gromon István polgármester: Tájékoztatásként elmondta, hogy az új körzeti megbízott, Finta Balázs rendkívül aktívan segíti a Polgármesteri Hivatal munkáját. Elismeréssel vannak az eddigi körzeti megbízotti munkája iránt, és köszönik a mindenkorai segítségét. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Rendőrőrs parancsnoka által Pilisvörösvár Város 2017. évi közbiztonsági helyzetéről készített beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése értelmében a Pilisvörösvári Rendőrőrs parancsnoka által Pilisvörösvár Város 2017. évi közbiztonsági helyzetéről készített beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület örömmel állapítja meg, hogy a 2017. évben településünkön jelentősen csökkent a bűncselekmények száma, s köszönetét fejezi ki a rendőrségnek az ezzel kapcsolatos eredményes megelőző tevékenységért.

A Képviselő-testület felkéri a Pilisvörösvári Rendőrőrs vezetőit, hogy a jövőben is tegyenek meg minden erőfeszítést a lehető legmagasabb szintű közbiztonság eléréséért.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

**Együttműködési megállapodás kötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján, a 2018. évre
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 53/2018.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását.

A megállapodás tartalmazza a Dacia Duster gépkocsi megvásárlását és rendőrségi használatba adását, illetve az egyik körzeti megbízott havi 18 ezer forint lakhatási támogatását is. Továbbá a körzeti megbízott részére egy laptop beszerzését és használatba adását (150 e forintig).

A megállapodás keretében a rendőrség többletfeladatokat vállal, ilyen pl. hogy a közterületi feladatok végrehajtásában segítenek a közterület-felügyelőknek (szabálytalan parkolás), figyelik/megelőzik a lopásokat és gépjárműfeltöréseket, a városban rendszeresen megrendezésre kerülő ünnepségeket biztosítják, stb. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a 2018. évre vonatkozó Együttműködési megállapodás megkötéséről a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018. április 1-től 2019. március 31-ig ismételt megállapodást köt a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján a város közbiztonságának, közrendjének és közlekedésrendjének javítása érdekében.

A megállapodás keretében az önkormányzat a következőket vállalja:

- A 2018. évre is biztosítja az egyik körzeti megbízott részére a havi 18.000 forint lakhatási támogatást, Pilisvörösvár Város Önkormányzatának az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) rendelete 3. mellékletének (6) pontja alapján.
- Haszonkölcsön szerződés keretében továbbra is biztosítja a PMRFK Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrs részére az Önkormányzat által vásárolt Dacia Duster gépkocsit a Pilisvörösváron szolgálatot teljesítő 2 körzeti megbízott munkavégzéséhez.
- A pilisvörösvári új körzeti megbízott részére egy laptop használatba adása a körzeti megbízotti munka elősegítésére.

A fenti önkormányzati támogatások ellentételezéseként a PMRFK Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrs vállalja az Együttműködési megállapodásban foglalt feladatok teljesítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Együttműködési megállapodást írja alá.

Fedezet forrása: Általános tartalékkeret bruttó 150 ezer forintig a laptop esetében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

**A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Általános Iskola intézményvezetői pályázati kiírására beérkezett pályázattal kapcsolatos vélemény kialakítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 51/2018.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Kérte, hogy a pályázó nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy hozzájárul-e ahhoz, hogy a személyét érintő témát a Képviselő-testület nyílt ülés keretében tárgyalja meg?

Szontág Nándor pályázó szóban hozzájárult ahhoz, hogy az őt érintő témát a Képviselő-testület nyílt ülésen tárgyalja.

Szontág Nándor pályázó: Véleménye szerint a pedagógiai munka folyamatos javulása elengedhetetlen, de egyébként az intézménynek új irányzatra nincsen szüksége. A fenntartóváltás elősegítette az intézmény fejlődését. Fontosnak tartja, hogy az intézmény ellássa a körzetes iskolai feladatokat is. A 2012 óta működő képzési modellt folytatná. Úgy gondolja, hogy szükség van egy nyelvoktató és egy kétnyelvű osztály indítására tanévenként.

A közeljövőben szükséges az infrastruktúra fejlesztése az intézményben. Az iskola tulajdonosi jogait a továbbiakban is az önkormányzat gyakorolja, ez által elkerülhetetlen a két fél közötti jó viszony fenntartása. Azt nem gondolná, hogy az önkormányzatot újabb anyagi kiadásokkal kellene terhelni. A következő öt évben fontos lenne az iskolaudvar felújítani, melyhez tervek szükségesek - és ha lehetőség lesz, akkor pályázni kell -, a fűtés elavult rendszerét korszerűsíteni, stb. Az iskola bútorzatát is kényelmesebbé lehetne tenni, kisebb belső felújításokkal, így egységesebb képet mutatna az intézmény.

Az önkormányzatok az elmúlt évtizedekben – a csökkenő állami finanszírozás mellett – erőn felül dolgoztak az iskolákért, de emellett is a karbantartási/felújítási munkák egy része forráshiány miatt nem valósult meg. Véleménye szerint a következő öt év az újítások megtervezésével fog telni.

Gromon István polgármester: Az önkormányzat örül annak, hogy az iskola új fenntartója, a Német Nemzetiségi Önkormányzat jelentős forrásokat tud biztosítani az épület felújítására/fenntartására.

Kiemelte, hogy az igazgatói pályázat kizárólag konkrétumokat tartalmaz, tárgyszerű, határozott elképzelésekkel. Nagyon szimpatikus számára, hogy a pályázó világos elvárásokat fogalmaz meg a kollégáival szemben is, pl. igényes szakmaiság, a tanulói és gyermeki jogok teljes mértékű tiszteletben tartása, aktív, felelősségteljes mintaadó tevékenység, változatos sokszínű tanítási gyakorlat, stb. A pályázót jól ismeri, határozott, lelkiismeretes, elhivatott a feladat iránt.

Ideális jelöltnek tartja a vezetői státusz betöltésére. Úgy gondolja, hogy a szükséges támogatást az önkormányzat eddig is megadta, és ez után is megadja az intézménynek. Reméli, hogy az iskola a következő években fejlődni fog, és szép időszaknak néz elébe.

dr. Kutas Gyula: Örömmel olvasta a pályázati anyagot, melyben tisztán megfogalmazott célok olvashatóak, jól összefoglalt pályázat. A pályázót régóta jól ismeri, és egy kiegyensúlyozott életpálya képe tükröződik a pályázatában. A pályázóról a legjobbakat tudja elmondani, diplomatikus, jó vezetői adottságokkal rendelkezik. Pozitívként értékeli, hogy a pályázó a pályáját az iskolában kezdte, és az alapoktól nőtte ki magát a vezetői szerepre. Szeretettel fogja támogatni a pályázatát.

Schellerné Mikulán Anetta: Szintén csatlakozna a dicsérő szavakhoz. Igazgatóhelyettesként már bizonyított a pályázó. Szülőként is ismeri, a gyerekek is nagyon szeretik és tisztelik, ami nagyon fontos. A pályázó kitért a pályázatában arra, hogy a jelenlegi korosztállyal teljesen másképp kell már foglalkozni és ezt rugalmasan is kezeli.

Az intézmény szeretne szakmai központtá válni. Fontos a pályázó számára a nemzetiségi identitás megőrzése, és hogy a gyerekeket hatékony módszerrel tudják a német nyelvet elsajátítani.

Kérdése, hogy a korábbi gyakorlatnak megfelelően a jövőben is fogják-e nyilatkoztatni a felső tagozatos szülőket, hogy a kétnyelvű vagy a nemzetiségi nyelv oktatását szeretnék igénybe venni a gyermekeik részére. Számára ez nagyon szimpatikus volt, hogy a szülők véleményét kikérték e tekintetben, és nem lett erőltetve egyik nyelvoktatási forma sem.

Szontág Nándor pályázó: Köszöni a dicsérő szavakat. Elmondta, hogy hatodik osztályban meg fogják kérdezni a szülőket, hogy milyen formában kívánják folytatni a gyermekek a német nyelv tanulását. A diákok és a szülők jó helyzetben vannak, mert a városnak van egy hatosztályos német nemzetiségi gimnáziuma, ahol folytathatják a diákok a kétnyelvű tanulást. Az elmúlt egy év tapasztalata azt mutatta, hogy lényegesen nagyobb számban választották a kétnyelvű osztály diákjai a gimnáziumot, mint a nyelvoktató osztályba járó diákok.

Lehetnek olyan diákok is, akik nem szeretnék a kétnyelvű gimnáziumban folytatni a tanulmányainak a hetedik osztálytól, azok számára az iskolában fontos megteremteni a kétnyelvű oktatás folytatását.

Amennyiben viszont a nyelvoktató formát választják a szülők, akkor az intézmény azt az oktatási formát kell, hogy biztosítsa az iskolában maradt diákok számára.

A jelenlegi finanszírozás mellett lehetőség van csoportbontásra is, így az osztály egyik fele a kétnyelvű, a másik pedig a nyelvoktató oktatást veheti igénybe.

A korábbi években a vélemények megkérdezése során a diákok 2/3-a a nyelvoktató osztályt választotta, öt szavazat érkezett arra, hogy a kétnyelvű oktatási formát szeretné választani, négy vélemény szerint teljesen mindegy, hogy milyen formában folytatja a diák a nyelvoktatást. Ebben a helyzetben az iskolavezetés úgy döntött, hogy a nyelvoktató képzéssel folytatják a hetedik osztálytól a tanulmányokat. Tervei szerint minden évben meg fogják kérdezni a szülőket, hogy milyen formában szeretnék, hogy a gyermek nyelvet tanuljon.

Preszl Gábor: Nagyon sok diákot ismer, akiket a jelölt tanított, és tudja, hogy szerették/tisztelték. Véleménye szerint most egy nagyon jó tanárt fognak elveszíteni, viszont egy nagyon jó igazgatója lesz az intézménynek. Így nagyon szép évek elé fog nézni a Vásár téri általános iskola. Fontos szempont az is, hogy a pályázó helyi illetőségű, az intézményben szerzett vezetői tapasztalata is van. Ezen szempontok alapján nyugodt lelkiismerettel tudja a Képviselő-testület támogatni a jelölt intézményvezetői pályázatát.

Kollár-Scheller Erzsébet: A pályázat bevezető része nagyon rokonszenves volt számára, mert abból leszűrhető, hogy miként viszonyul a pályázó azokhoz a személyekhez, akik a pályája során kísérték, akiktől az ismereteket elsajátította. Sok sikert kívánt a folytatáshoz és az elkövetkező munkákhoz.

Gromon István polgármester: Felolvasta, hogy a véleményező szervek milyen arányban támogatták a pályázó pályázatát (pl. szülői szakszervezet, intézményi alkalmazotti közösség, stb.) A Képviselő-testületnek jelenleg a pályázat elbírálása tekintetében csak véleményezési joga van, a döntést a Német Nemzetiségi Önkormányzat fogja meghozni.

Szontág Nándor pályázó: Úgy gondolja, hogy a véleményezési jogot sem szabad lebecsülni.

Gromon István polgármester: Véleménye szerint a pályázó, mint pedagógus nem tűnik el a gyerekek életéből. Igazgatóként talán még erősebb befolyással lesz a gyerekek viselkedésére illetve az iskola életére. Tájékoztatásként elmondta, hogy az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását a következő kiegészítéssel: a mondat végét egészítsék ki a „...valamint intézményvezetői kinevezését..” mondatrészsel. Előterjesztőként befogadta a Bizottságnak ezt a javaslatát. Javasolta, hogy a Képviselő-testület gépi titkos szavazással döntsön a határozati javaslat elfogadásáról. Szavazásra tette fel a gépi titkos szavazás elfogadásának kérdését.

No.: 4

A Képviselő-testület gépi titkos szavazást a jelenlévő képviselők (9 fő) 8 igen és 1 nem szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. (Gépi titkos szavazás)

No.: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Általános Iskola intézményvezetői pályázati kiírására beérkezett pályázatról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljárva úgy dönt, hogy támogatja Szontág Nándor Róbert pályázónak a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Általános Iskola intézményvezetői pályázati kiírására benyújtott pályázatát, valamint intézményvezetői kinevezését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont
A Pilisvörösvári Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola
átszervezésével kapcsolatos vélemény kialakítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 49/2018.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést.

Oláhné Szabó Anita intézményvezető: Elmondta, hogy a gitár tanszak több mint 10 év után szeptembertől újra indult az iskolában. Korábban a fejlesztési tervében szerepelt a néptánc szak illetve a gitár tanszak is. A néptánc szak beindítását nem hagyták jóvá a felsőbb szervek.

Nagyon sikeres a szeptembertől beindított gitár szak. Elmondta, hogy két olyan növendéke van az intézménynek, aki két éven belül gitár tanári diplomát szerez. Szeretné, ha a jövőben lehetőség nyílna a klasszikus gitár mellett a jazz-gitár tanulásra is. A rendezvényeken, bálokon játszó együttesekben ugyanis a basszus szólamot a basszusgitár adja, mivel a tuba nagyságrendileg 1 millió forint, és a kisebb együtteseknek nincs arra lehetőségük, hogy ilyen mértékű kiadást vállaljanak. Nagyon sok diák pl. harmonika vagy más hangszer mellett felveszi a basszusgitár tanszakot. Fontosnak tartja, hogy akik az intézményben tanulnak, azok magas szinten végezzék a tanulmányaikat.

A klasszikus gitárnak nagyon szigorú módszertana van. A fiataloknak nagyon nagy igénye a modernizáció. A diákok nagy része a könnyedebb basszusgitár tanulást sajtútáná el.

A másik változás az, hogy nemcsak a vörösvári zeneiskolában, hanem a pilisszántói új telephelyen is lehetőség nyílik a pengetős tanszak kibővítésére. A Tankerületi Központ támogatta, hogy az új helyen, a Pilisszántói Szlovák Nemzetiségi Általános Iskolában is lehetőség nyíljon a művészeti oktatásban való részvételre, így furulya, zongora és szolfézs szakon ott is elkezdődhet a művészeti oktatás. Eddig a szántói diákok jellemzően Pilisvörösvárra járnak zeneoktatásra.

Gromon István polgármester: Kérdése, ez az új telephely nem fog-e többletterhet jelenteni az intézmény számára?

Oláhné Szabó Anita intézményvezető: Külön státusz szükséges a feladatellátáshoz.

Gromon István polgármester: Mindenképpen könnyebbség a diákok számára, hogy a pedagógus keresi fel az intézményt, és nem a gyerekeknek kell egy másik településre utazniuk.

Oláhné Szabó Anita intézményvezető: Fontosnak tartja a művészetoktatást, és örül annak, hogy egy másik településen is lehetőség lesz ennek az oktatási formának a bevezetésére.

Kozek Gábor: Nagyon jó ötletnek tartja a basszusgitár tanítását, mivel a kis zenekarokban minden esetben használják. A régi sváb zenéhez természetesen a tuba adja meg az igazi basszus hangzást. Viszont már a zenekarok mindenféle zenét játszanak, amelyhez előnyösebb a basszusgitár, amely a zene alapját képezi.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésével kapcsolatosan

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Érdi Tankerületi Központ 2018. 03. 08. napján érkezett megkeresése alapján, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljárva úgy dönt, hogy támogatja a Pilisvörösvári Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskolának a fenntartó Érdi Tankerületi Központ általi átszervezését úgy, hogy a zeneművészeti ágat kibővíti egy pengetős tanszakkal és egy új zeneiskolai telephelyet indítanak a Pilisszántói Szlovák Nemzetiségi Általános Iskolában.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete 2017. évi szakmai beszámolójának és 2018. évi munkatervének jóváhagyása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 48/2018.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést.

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: A beszámoló február hónapban elkészült, ezért hatályosítani kellett további adatokkal, melyet ismertetett.

Kozek Gábor: A beszámolóban olvasható, hogy a csont-, ízületi- és izomrendszert érintő betegségek száma Pilisvörösváron és környékén magasabb, mint az országos átlag, illetve a daganatos megbetegedések aránya is magasabb volt a térségben. Kérdése, hogy van-e valami konkrét, ismert oka ennek? További kérdése, hogy a takarítás kiszervezése milyen eredménnyel járt?

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: A morbiditási adatokat az országos átlaghoz viszonyították. A csont-, ízületi- és izomrendszert érintő betegségek tekintetében Pilisvörösváron és környékén 8,8%, Pilisvörösvár tekintetében nem egészen 2% az átlag. A daganatos betegségek esetében a Pilisvörösvár és az ellátási területen 4,2%, Pilisvörösváron minimális az érték.

A takarítással összefüggésben elmondta, hogy jelenleg a kiszervezett takarítás jól működik. A takarításra kifizetett összeg is hasonló értéken mozog, mint amikor saját dolgozóval látták el a feladatot, de az nem volt jó minőségű. A kiszervezett takarítás során megoldott a helyettesítés is, míg korábban problémát jelentett.

Schellerné Mikulán Anetta: Örül annak, hogy ilyen sok szakrendelés működik a városban. Ha jól látta a beszámolóban, a betegelégedettségi kérdőívek kiértékeléses szerint többen voltak elégedettek az intézmény nyújtotta szolgáltatással, mint a korábbi években.

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: Két évvel ezelőtt készült a korábbi betegelégedettségi felmérés, de sajnos fejből nem emlékszik, hogyan alakultak az értékek korábban.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Személy szerint köszönetet szeretne mondani az intézmény munkatársainak, mivel számos esetben keresi fel az intézményt, és a pozitív hozzáállást szeretné kihangsúlyozni.

Véleménye szerint a teljesítmény-volumenkorlát alapú finanszírozás nem segíti – hanem inkább gátolja – az

intézmény működését. Ha már január hónapban jelentősen túllépi a megengedett pontszámot, akkor az év végéig hogyan tud működni az intézmény? Kérdése, hogy ez nem fog-e a szakmai munka terhére menni?

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: A teljesítmény volumenkorlát alapú finanszírozás pontszámában került meghatározásra, amit havonta a NEAK finanszíroz az intézmény működésére. A NEAK január 1-jétől az 1 pontért járó összeget 1.98 forintra emelte.

A január hónap minden évben magasabb ponton mozog, mivel decemberben kevesebb az ellátottak és a rendelések száma is. Úgy gondolja, hogy a betegek is januárban pótolják a korábban lemondott vizsgálatokat. Az intézmény teljesítmény volumen-korlátja havi 8.5 millió pont. Amennyiben a teljesítmény ennél magasabb, akkor a TVK feletti részt depresszív módon finanszírozza a NEAK.

Preszl Gábor: Látható, hogy a 2016-os évhez viszonyítva a 2017-es évben összességében csökkentek a betegszámok. Ez minek köszönhető? Ha azért csökkent, mert sokat kell várni vizsgálatokra, és ez idő alatt a betegek máshol keresnek időpontot a vizsgálataikhoz, akkor nem annyira jó az intézmény helyzete.

Kérdése, hogy az intézményben történt szerverhiba tekintetében nem volt megfelelő adatvédelem/adatmentés. Az eltelt idő óta történtek-e intézkedések, mivel komoly problémákat tud okozni egy ilyen rendszerhiba.

További kérdése, hogy történt-e előrelépés az online időpont-foglalási rendszer bevezetésével kapcsolatosan. Úgy gondolja, hogy a betegek egy részének könnyebbé jelentene a rendszer használata. A kollégákat is mentesíteni lehetne a telefonon történő bejelentkezések alól.

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: A betegszámcsökkenés egyik oka lehet, hogy az épület energetikai felújítása során nem minden esetben tudtak minden szakrendelést megtartani. A másik ok lehet a hosszú várakozási idő. Lehetnek betegek, akik más szolgáltatónál igyekeznek az orvosi segítségnyújtást igénybe venni. A hosszabb várakozási idők olyan rendelések esetében merülnek fel, ahol az orvosok száma kevesebb. Addig nem tudnak óraszámot emelni, amíg nem tudnak szakorvost biztosítani az ellátásra.

A szerverhibára kitérve elmondta, hogy a szerver és a másodszerver is vírussal fertőződött. Adatmentés történt, de sajnos a fertőzött másodszerverről az adatokat csak részben tudták visszatölteni. A hiba kijavítása jelentős többletmunkát és kiadást okozott az intézménynek, ezért a támadás után komoly vírusvédelemre kellett beruházniuk. Jelenleg két szerverre és egy külső adathordozóra is történik napi adatmentés, egy korrekt céggel kötöttek szerződést.

Gromon István polgármester: Elmondta, hogy az önkormányzatnak, mint fenntartónak nem kellett fedezetet biztosítani a rendszer helyreállításához. A szükséges forrást az intézmény saját költségvetéséből biztosította, az adatbázist viszonylag rövid időn belül helyreállították.

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: Szeretnék bevezetni az online időpont-foglalási rendszert. Évekkel ezelőtt a beérkezett ajánlatok alapján nagyon magas volt az ára, az intézmény nem tudott fedezetet biztosítani a rendszer bevezetésére. A tervei szerint a közeljövőben bevezetésre kerülhet az online időpont-foglalási bejelentkező rendszer. Valószínűleg sokat könnyítene a recepciók munkáján, ha legalább a betegek egy része használná az online időpont-foglalási rendszert.

Kollár-Scheller Erzsébet: Kérdése, hogy a betegek, orvosok és munkavállalók körében készült elégedettségi felmérés alapján készülnek-e intézkedési tervek, hol látja további intézkedés szükségességét vezetőként?

További kérdése, hogy a fizioterápia közelsége javított-e a szakorvosok illetve a fizioterápián dolgozó kollégák együttműködésén? Milyen tapasztalatai vannak?

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: Elmondta, hogy amennyiben szükséges, azonnal intézkednek a felmerült probléma megoldására, de külön intézkedési tervet nem készítenek.

Úgy gondolja, hogy a fizioterápia közelsége elsősorban a betegek számára jelent könnyebbé.

Gromon István polgármester: Visszatér a várakozási időkre. Van néhány olyan szakrendelés, amelyre nagyon hosszú időt (8-10 hetet) kell várni. Kérdése, hogy van-e remény arra, hogy ezen a téren valamilyen

javulás mutatkozzon. Finanszírozási akadály van ennek vagy a személyi feltétel nem adott a feladatellátáshoz?

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: A beszámolóban benne van, hogy a sürgős akut problémát nem ilyen hosszú várakozással kezelik, hanem szinte azonnal. A sürgősségi ellátást minden esetben megkapják a betegek. Példával támasztotta alá, mely esetek számítanak sürgősnek és melyek nem.

Gromon István polgármester: Pozitívként kiemelné, hogy az intézmény a tavalyi évben saját költségvetéséből nagyságrendileg 6 millió forintot biztosított beruházásra/fejlesztésre.

A múlt évben zajlott az intézményben az önkormányzat beruházásában az energetikai felújítás, és úgy kellett a beruházást kivitelezni, hogy közben a rendelőintézet folyamatosan működött. Köszöni a rendelőintézetnek az együttműködést, amit a beruházás során tanúsítottak.

Kitért a digitális röntgenkészülék beszerzésére vonatkozó támogatási kérelemre, amely először nagyságrendileg 60 millió forintos eszközbeszerzésről szólt, de a későbbiek során kiegészült jelentős egyéb eszközbeszerzésekkel, összesen 130 millió forintos támogatási igénnyel. A kibővített kérelem szakmai tartalmának összeállításában az intézmény nagy munkát végzett. A kérelem még nem került elbírálásra.

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: Tájékoztatóként elmondta, hogy az „Egészséges Budapest” program keretén belül került benyújtásra a támogatási kérelemük. A pályázatra nem kizárólag Budapest adhat be támogatási kérelmet – eszközbeszerzésre -, hanem a környező települések is pályázhatnak a támogatásra. A kérelem korábbi változata elsősorban a digitális röntgenkészülékre volt előkészítve, de időközben az Állami Egészséglátó Központnál további eszközbeszerzésre is lehetett támogatást benyújtani, így lett a projekt összesen 130 millió forintos. Saját forrásból az intézmény nem tudna a digitális röntgenkészülékhez további eszközöket vásárolni. Bízik abban, hogy pozitívan fogják elbírálni a támogatási igényüket.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 7

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete 2017. évi szakmai beszámolójának és 2018. évi munkatervének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvényben biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete 2017. évi szakmai beszámolóját és 2018. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

Közbeszerzési eljárás indítása a PM_EUALAPELLATAS_ 2017/25 pályázat megvalósításához házi orvosi rendelők

és vizesblokkok felújítása kivitelezőjének kiválasztására

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 63/2018.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi,

Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását.

Elmondta, hogy az egészségügyi alapellátás pályázaton nyert az önkormányzat 22,5 millió forint támogatási összeget, amelyből a háziorvosi rendelőkhöz az I. emeleti és az alagsori mosdók felújítására kaptak támogatást. Fontos lenne, ha a felújítás során a földszinti és a II. emelti vizesblokkok felújítását is el tudnák végeztetni, viszont ezekre a munkákra nem terjed ki a pályázati támogatás, így ezekre az önkormányzatnak kell fedezetet biztosítania.

A háziorvosok részéről igény merült fel továbbá egy új háziorvosi rendelő kialakítására a hozzá tartozó váróval. A tervező meg is tervezte az épület alagsorában, a gyermekorvosi rendelő mellett az új háziorvosi rendelőt, de a megvalósításához további - nagyságrendileg 20 millió forint - fedezet szükséges, amit az ideai költségvetésből már nem tudnak megvalósítani.

Az összes részfeladat együttes becsült költsége – a 3. háziorvosi rendelővel együtt bruttó 62.010.831 forint lenne, ami messze meghaladja a 2018. évi költségvetésben biztosított bruttó 40 millió forintos fedezetet. Az összes felmerült igényt ezért a mostani beruházás során nem tudják kielégíteni. Az ideai költségvetést már februárban elfogadták, a megkezdett projektek előirányzatából nem tudnak fedezetet biztosítani az új háziorvosi rendelő megvalósítására. A jövő évi költségvetés tervezésénél azonban lesz lehetőség a fedezetet előirányozni a beruházásra. Támogatná, hogy a jövő évben alakítsák ki a harmadik rendelőhelyiséget az alagsorban. A jelenlegi felújításokhoz is további kiadásokkal kell számolni, ilyen pl. a konténerek bérlése (ahol a háziorvosok rendelni tudnak a felújítás alatt), a veszélyes hulladéktároló padozatcseréje, stb., ami további 6,5 millió forinttal növeli meg az eredeti előirányzatot. A felújítás során a rendelőintézetnek folyamatosan működnie kell. A munkálatok ütemezésén is dolgoznak.

Selymes Erzsébet: Megdöbbenve hallotta, hogy a rendelőintézetben a harmadik háziorvosi rendelőt nem az ideai évben fogja az önkormányzat megvalósítani. Aránytalannak találja a Nagy-tó körüli sétány és futópályára biztosított 120-130 millió forintot, míg a rendelőintézet tekintetében 62 millió forintot nem biztosítanak a felújítás során. Javasolja, hogy gondolják végig még egyszer a sorrendet.

Gromon István polgármester: Az ideai költségvetést február 8-án elfogadta a Képviselő-testület. A pályázaton elnyert 22,5 millió forintot így is megemelték 40 millió forintra, amelyből az eredeti elképzeléshez képest sokkal nagyobb beruházást végeznek a rendelőben. Az elmúlt években is több nagyszámú beruházást hajtottak végre a rendelőintézetben: lift (kb. 40 millió), energetikai beruházás (kb. 60 millió), fizioterápia (kb. 60 millió). Kiemelkedőnek tartja, hogy az elmúlt 2-3 évben a Képviselő-testület ilyen nagy mértékben biztosított fedezetet a rendelőintézet felújítására.

Preszl Gábor: Képviselő asszony miért nem a költségvetés készítése/elfogadása előtt jelezte, hogy szeretné, ha fedezetet biztosítanának a harmadik háziorvosi rendelő kialakításához. Akkor kellett volna megvitatniuk, amikor a költségvetést elfogadták.

Selymes Erzsébet: Véleménye szerint a 62 millió forint biztosítása az önkormányzat számára megoldható lenne. A közösségi érdekeket maximálisan figyelembe kellene venni, és ennek ismeretében kellene módosítani az előirányzatot. A környéken nincs olyan település, aki futópályára ilyen mértékű összeget fordítana.

Gromon István polgármester: A Nagy-tó körüli sétány és futópálya megépítése ugyanúgy a közösség érdeke, mint a rendelő további fejlesztése. A Nagy-tó körüli sétány és futópálya messze több lesz, mint egy futásra alkalmas terület. A Nagy-tó körüli futópálya és sétány megépítésével a pilisvörösvári polgárok számára egy szabadidős tevékenységekre és kikapcsolódásra megfelelő helyet tudnak kialakítani, amivel jelentős hiányt pótolnak a városban. A beruházással továbbá a Bányatelep és a környéke fejlődik/szépül, és az ott élők életminősége ez által javul.

dr. Kutas Gyula: Nem gondolná, hogy a Képviselő-testületnek a februárban elfogadott költségvetését, a beruházásokra előirányzott összegeket kellene elvonnia/módosítania a harmadik háziorvosi rendelő azonnali megépítése kedvéért. Képviselő asszony tekintse a futópályát is az egészség megőrzését szolgáló beruházásnak.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Úgy gondolja, hogy ha a rendelőintézetben életveszélyt kellene elhárítani, akkor nem gondolkodnának rajta, hogy mire biztosítsanak fedezetet. Jelenleg azonban egy működőképes rendszer található a rendelőben, a harmadik rendelő kialakítása jó cél, de nem kíván azonnal döntést.

Selymesi Erzsébet: Kizárólag azért hozta fel a témát, hogy ha már amúgy is felborul a házi orvosok, szakrendelések működése, akkor most egyszerre meg lehetne valósítani a rendelő kialakítását, és jövőre nem kell újra nekikezdeni a beruházáshoz. A Nagy-tó körüli tervek, úgy emlékszik, 2015-ben készültek. Ha az eltelt idő alatt nem foglalkoztak ilyen mértékben a tervekkel, akkor inkább a rendelőintézettel tanácsos törődni.

dr. Surjáné dr. Tóth Margit intézményvezető: Nagyon örül annak, hogy a házi orvosi rendelők és a hozzájuk tartozó vizesblokkok és várótermek felújításra kerülnek. Igen nagy változáson fog keresztül menni az intézmény. Természetesen jó lenne egy harmadik házi orvosi rendelő, de véleménye szerint egy évet még ki fognak bírni a házi orvosok a jelenlegi két rendelőben. A felújítás után sokkal szebb/jobb környezetben fognak rendelni.

Schellerné Mikulán Anetta: A beszámolóban látható, hogy hány környező település veszi igénybe a rendelőintézetben a szolgáltatásokat, de egyik település sem járul hozzá a működtetéshez. Tehát részben a vörösvári önkormányzat biztosítja számukra az ellátást. A sétány és a futópálya kizárólag a pilisvörösvári polgárok számára készül, illetve a terület jelentős fejlődésnek indul a beruházás során. Indokolt tehát, hogy az önkormányzat ide is jelentős összeget fordítson.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a PM_EUALAPELLATAS_2017/25 pályázat megvalósításához házi orvosi rendelők és vizesblokkok felújítása kivitelezőjének kiválasztására közbeszerzési eljárás megindításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (2) alapján minimum 5 gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívás kiküldésével kezdődő közbeszerzési eljárást indít, nem engedélyes kiviteli tervek alapján a Pilisvörösvári Szakorvosi Rendelőben lévő gyermekorvosi és házi orvosi rendelők, a hozzájuk tartozó, valamint a földszinten és a II. emeleten elhelyezkedő mellékhelyiségek, valamint fogászati rendelőhöz tartozó WC és öltöző felújítása kivitelezőjének kiválasztására, részenkénti ajánlat mellett, egyetlen kivitelező nyertességével,
2. megbízza az Előkészítő és Bíráló bizottságot, hogy az ajánlati felhívást és a közbeszerzés dokumentációját készítse, és fogadja el,
3. a dokumentáció elfogadását követően egyidejűleg az alábbi cégeknek küldjék meg az ajánlati felhívást és ajánlati dokumentáció elérhetőségét:
 - Lőrinci Építő és Fővállalkozó Kft. (1193 Budapest, Derkovits Gy. u. 82);
info@lorinciepito.net
 - Jó – Ép Építőipari Szolgáltató Kft.-t (2300 Ráckeve, külterület 052/22.) joep.kft@gmail.com
 - Cibon Építő Kft.-t (2310 Szigetszentmiklós, Akácfa körút 1/1.) gyongyosigy71@gmail.com
 - Épkomplex Kft.-t (2100 Gödöllő, Rét utca 37.) epkomplex@epkomplex.hu;
 - Nova Bau Hungary Kft. –t (2191 Bag, Széchenyi utca 3.) novabauhun@gmail.com
 - Keragroup Hungaria Kft.-t. (1097 Budapest, Tóth Kálmán utca 33. A épület I. em. 3.)
info@keragroup.hu;

4. felhatalmazza az Előkészítő és Bíráló Bizottságot, hogy a közbeszerzést bonyolítsa le és a köztes döntéseket hozza meg azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertes kiválasztása tárgyában,
5. felhatalmazza a polgármestert az ideiglenes rendelők kialakításához konténerek bérlésére, amennyiben erre szükség jelentkezik, továbbá a szükséges bútorok és eszközök beszerzésére és a veszélyes hulladéktároló padozatcseréjének, valamint a rámpa nyomvonal-igazításának elvégzésére, amely munkákhoz a képviselő-testület 4,5 millió forintos keretösszeget biztosít.

Fedezet forrása: A Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló, 2/2018. (II. 9.) önkormányzati rendelete 23. mellékletének 8. során „Pilisvörösvári Szakorvosi Rendelőintézet egészségügyi alapellátást biztosító helyiségeinek felújítása” címen biztosított 40 millió forint, valamint a 22. melléklet 11. során biztosított „Fejlesztési tartalékkeret”-ből 6.544.470 forint.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 8 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

**A településrendezési eszközök módosítása a 7170/2, 7169/3 és a 7169/4 hrsz-ú telkekre és környékükre vonatkozóan, a véleményezési szakasz lezárása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 57/2018.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést.

Kálmán Kinga főépítész: Elmondta, hogy a kérelmezőnek egy telepítési tanulmánytervet kellett elkészítenie, ami nagyon sok szempontot vizsgált. A Képviselő-testület korábban engedélyezte a Szabályozási Terv módosítást, utána kötött az önkormányzat egy Településrendezési szerződést a fejlesztővel. Az készült anyagot az állampolgárok illetve számtalan államigazgatási szerv is véleményezte. A véleményezők részletesen megvizsgálták, hogy a saját szakági jogszabályi előírásainak megfelel-e a tervzet, majd a véleményeiket/észrevételeiket megküldték az önkormányzatnak. A véleményezés során a véleményező államigazgatási szervek részéről beérkezett észrevételeknek megfelelően a tervdokumentáció javítását a tervező elvégezte. A témában lakossági fórumot is tartottak, amellyel kapcsolatban négy írásbeli észrevétel is érkezett, a válaszok szintén olvashatóak a mellékletben.

Gromon István polgármester: A benzinkút mögött kijelölt gazdasági terület a Szabályozási terv szerint jelenleg még mezőgazdasági terület, ahol a mostani állapot szerint szántóföldek vannak. A távlati cél az, hogy ez a terület a jövőben gazdasági szolgáltatás, kereskedelmi területként működhessen. A területet nem lehet megközelíteni a 10-es főútról, nincsen belső úthálózata, pillanatnyilag földutak vannak ezen a részen. A kérelmezőnek a 10-es főútról való kapcsolatot ki kell alakítania, amely hozzájárulna a hátrébb fekvő gazdasági területek megközelítéséhez is, és elősegítené a terület fejlődését. A különböző szakhatóságok véleményezték a dokumentációt, illetve a lakosság is. A vélemények, illetve a válaszok olvashatóak az előterjesztés mellékletében. A terület zártkerti részt érint, külterület, így más jogszabályok vonatkoznak erre a területre, mint a lakóövezetekre. A felmerült témát körültekintően megvizsgálták. Amennyiben megépülne a pelletüzem, akkor a jogszabályi előírásokat a zaj és por tekintetében az ingatlan tulajdonosának be kell tartania. Jelenleg a Szabályozási Tervvel kapcsolatos tervdokumentáció lezárását kell a Képviselő-testületnek elfogadnia.

Pintér Ferenc – településtervező: Azon a területen, ahol a területfelhasználás és építés övezeti változás történik a fejlesztés érdekében, ez utat nyithat a gazdasági fejlesztési területnek. Az önkormányzat településrendezési szerződést kötött a kérelmezővel, ezzel megindítva a folyamatot. Területcserék teszik lehetővé azt, hogy az üzemanyagtöltő-állomás megközelítését biztosító közúti kapcsolatot ki lehessen alakítani. A Szabályozási Terv végleges elfogadásával/jóváhagyásával megtörténhet a 10-es főúttal való kapcsolat kialakítása, amely biztosítani fogja az üzemanyagtöltő-állomás mögötti területek szabad megközelítését.

Véleménye szerint az út kialakítása a fejlődést lehetővé fogja tenni. Úgy gondolja, a tervezett fejlesztés semmilyen környezetvédelmi problémát nem fog okozni. A szomszédos kiskertes mezőgazdasági területen a jelenlegi Helyi Építési Szabályzat ugyanezeket a funkciókat lehetővé teszi, pl. kisüzemi jellegű tevékenységet, állattartást. Természetesen a megfelelő százaléku beépíthetőséggel. A környezetvédelmi jogszabályok csak a lakóterületi besorolású területek védelmére határoznak meg különböző zaj, rezgés és egyéb előírásokat. Amennyiben megépülne bármilyen terményfeldolgozó létesítmény, akkor annak nagyon szigorú környezetvédelmi jogszabályi előírásoknak kell megfelelni.

A kérelmező a területen a mezőgazdasági munkájával kapcsolatosan szeretne kialakítani egy gépállomást, raktárhelyet, ami a termények elhelyezésére megfelelő körülményeket biztosítana. Nem a pelletüzem a legfontosabb funkciója a területnek. A technológia egyébként nagyon korszerű, mivel jogszabályi előírás, hogy a fejlesztések energiaigényét megújuló energiaforrásból kell biztosítani. Véleménye szerint az ilyen jellegű fejlesztéseket, amelyeknek ilyen szigorú előírásai vannak, nem szabad megakadályozni. A terület 1 km távolságban van a lakókörnyezettől. Úgy gondolja, hogy a beruházás nem eredményezne olyan környezeti hatást, ami ne lenne elfogadható.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a 7170/2, 7169/3 és a 7169/4 hrsz-ú telkekre és környékükre a településrendezési eszközök módosítását tartalmazó tervdokumentáció véleményezési szakaszának lezárásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 7170/2, 7169/3 és a 7169/4 hrsz-ú telkekre és környékükre a településrendezési eszközök módosítását tartalmazó tervdokumentáció véleményezési szakaszát lezárja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításának tervezetét küldje meg az állami főépítésznek záró szakmai véleményezésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Szünetet rendelt el.

Szünet 20³³-20⁴³

Selymesi Erzsébet a szünetben távozott 20³³-kor

A Képviselő-testület létszáma 8 főre módosult.

8. napirendi pont

A Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása Pilisjászfalu kilépése miatt

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 56/2018.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Pilisjászfalu Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. december 18-án megtartott rendkívüli ülésén úgy döntött, hogy 2018. június 30-i hatállyal kilép a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulásból, így a megállapodás módosítása szükséges.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A Társulási Tanács a mai napon tárgyalta a kiválással kapcsolatos napirendet, és a 9/2018. (III. 28.) határozatával tudomásul vette Pilisjászfalu kiválását. További módosításra tettek még javaslatot a mai ülésen, mely szerint nevesíteni kellett, hogy Pilisvörösvár az a település, amely a rendeletmódosításokat elfogadja. Jelenleg a Képviselő-testületnek a Társulás által elfogadott határozatot kell jóváhagynia.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása módosításának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. §-a értelmében úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodásának a Társulási Tanács által 2018. március 28. napján, 9/2018. (III. 28.) sz. TT határozattal, Pilisjászfalu település kiválása miatt elfogadott módosításait elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a módosított és egységes szerkezetű Társulási megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

**A Pilisvörösvár Város Önkormányzata által fenntartott óvodák működési körzeteinek módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 52/2018.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Elmondta, hogy az elmúlt években több új utca került kialakításra a városban, ezeket be kell sorolni valamelyik óvoda működési körzetébe. A működési körzetek felülvizsgálata az óvodai beiratkozás előtt szükséges. Az utcajegyzék tartalmazza azokat a közterületeket, melyek eddig nem szerepeltek a kötelező felvételt biztosító működési körzeteknél. Ismertette az új közterületeket, hogy mely óvodákhoz kerültek. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot.

No.: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda kötelező felvételt biztosító működési körzetének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC.

törvény 49. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda kötelező felvételt biztosító működési körzetét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a kötelező felvételt biztosító működési körzetet hozza nyilvánosságra.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

No.: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Szabadság Utcai Tagóvodájának kötelező felvételt biztosító működési körzetének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 49. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Szabadság Utcai Tagóvodájának a kötelező felvételt biztosító működési körzetét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a kötelező felvételt biztosító működési körzetet hozza nyilvánosságra.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő III. sz. határozati javaslatot.

No.: 13

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda kötelező felvételt biztosító működési körzetének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 49. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda kötelező felvételt biztosító működési körzetét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a kötelező felvételt biztosító működési körzetet hozza nyilvánosságra.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő IV. sz. határozati javaslatot.

No.: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Grádus Tagóvodájának kötelező felvételt biztosító működési körzetének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 49. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Grádus Tagóvodájának kötelező felvételt biztosító működési körzetét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a kötelező felvételt biztosító működési körzetet hozza nyilvánosságra.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő V. sz. határozati javaslatot.

No.: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Széchenyi Utcai Tagóvodájának kötelező felvételt biztosító működési körzetének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 49. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Széchenyi Utcai Tagóvodájának kötelező felvételt biztosító működési körzetét a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a kötelező felvételt biztosító működési körzetet hozza nyilvánosságra.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

**A Vörösvári Újság külső megjelenésének megújítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 60/2018.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

A Vörösvári Újságot készítő nyomda szerződése lejár. Az emiatt lefolytatott ajánlatkérést kibővítették, így az ajánlatadók a teljes (40 oldalas) színes változatra is tudtak ajánlatot adni, az eddigi részben (28 oldalon) fekete-fehér, részben (12 oldalon) színes újság helyett. Korábbi években lényegesen nagyobb mértékű áreltérés volt a fekete-fehér és a színes oldalak árai között, ez manapság már jóval kisebb. Az újság teljes egészében színes megjelenése megújítaná az újságot, élményszerűbbé válna az újság.

Az előterjesztésben látható, hogy több nyomdától kértek be ajánlatokat. A pályázati árakat összehasonlító táblázatból látszik, hogy a 40 színes oldalas újság nyomtatási költsége számonként csak nettó 25.000 forinttal emelkedne, a jelenlegi 12 színes + 28 fekete-fehér oldalas újság nyomtatási költségéhez képest. A teljes egészében színes lap tehát 1300 példány esetén számonként havi nettó 33.617 forinttal kerülne többbe, mint az eddigi.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Kéri, hogy a határozatban módosítsák az április hónapot májusra, mivel így megoldható a tördelőszerkesztők részéről az újság átalakítása, színes megjelenésre való előkészítése.

Gromon István polgármester: Az újság jelenlegi értékesítési ára 300 forint, ami 2012 januárja óta - több mint 6 éve – változatlan. Javasolja, hogy az első színes szám megjelenésével egyidőben az újság értékesítési árát emeljék meg 350 forintra. Ezáltal megtérülne a színes oldalakra biztosított többletkiadás. Előterjesztőként befogadta a jegyző asszony által javasolt határidő-módosítást. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott módosítással.

No.: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság külső megjelenésének megújításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vörösvári Újságot a 2018. májusi számtól kezdve teljes egészében színes oldalakkal jelenteti meg, s az első színes szám megjelenésével egyidőben a megnövekedett nyomdai előállítási költségek megtérülése érdekében az újság értékesítési árát példányonként 350 forintban határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Vörösvári Újság Szervezeti és Működési Szabályzatának a teljes egészében színes kivitel és értékesítési ár változása miatti módosítását a következő rendes ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2018. májusi szám megjelenésétől

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

**A közterületek használatáról szóló 7/2011. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 50/2018.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását.

A városi rendezvényekre érkező árusoktól közterület-használati díjat szed a Hivatal, a közterületek használatáról szóló rendelet alapján. Az elmúlt évek tapasztalati azt mutatták, hogy szükséges a helyszínek és rendezvénytípusok közötti differenciálás, ezért tettek javaslatot a rendelet módosítására. A rendelet alapján az egyes kereskedelmi tevékenységekre és helyszínekre külön-külön határoznák meg a díjakat, ezzel könnyítve a Hivatal munkáját.

Schellerné Mikulán Anetta: A táblázatban látható, hogy ugyanolyan kereskedelmi árusításra különböző közterületi díjat kell fizetni, az egyik helyen 1000 forint/nap a másik helyen 600 forint/nap. Kérdése, hogy miért van ilyen nagy különbség?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A Vörösvári Napok programsorozatai alatt a vállalkozónak jóval magasabb forgalma van, mint pl. az Erdei kápolnánál megtartott programon. Ezért lett a közterület-használati díj más áron meghatározva. Két különböző rendezvény helypénzeit tartalmazza a tábla.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet.

No.: 17

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló
7/2011. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont

Pályázat benyújtása a Lőcsei utcában lévő zsidó temető felújításának támogatására
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 61/2018.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, a következő módosítással:

„Nyertes pályázat esetén az Önkormányzat vállalja, hogy legalább 10 éven át ellátja a temető folyamatos gondozását, karbantartását, *amely az eddigi gyakorlatnak megfelelően kertészeti gondozást jelent.*”

A bizottsági ülésen dr. Lovász Ernő külsős bizottsági tag hangsúlyozta, hogy fontosnak tartaná, hogy kizárják azt, hogy más munkálatokat az önkormányzatnak finanszíroznia kelljen karbantartásra hivatkozva pl. kapufestés, megdőlt/megrongált sírok helyreállítása, stb.

A mai napon telefonon egyeztetett a MAZSIHISZ Vidéki Temetőrendezési Csoportjának vezetőjével a bizottsági ülésen felvetődött témával összefüggésben, aki elmondta, hogy a gondozás/fenntartáson semmi mást nem értenek, mint a fűnyírás/kaszálást, amit eddig is megtett az önkormányzat évente háromszor, melynek költségét a MAZSIHISZ finanszírozza, s aminek költsége nagyságrendileg 90e forint/év. A MAZSIHISZ képviselője elmondta, hogy ezt írásbeli nyilatkozatban is megerősíti.

A pályázati támogatásból a kerítés megépítésre/felújításra kerül. Utána a MAZSIHISZ biztosítást fog kötni a temetőre, és amennyiben rongálás történik, azt a biztosító fogja finanszírozni. Eddig a kerítés rendezetlen állapota akadályozta meg a biztosítás megkötését.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A pályázat kiírója a MAZSÖK. A pályázati kiírásban egyértelműen meg van fogalmazva – a pályázati felhívást e tekintetben módosították –, hogy vagy a tulajdonosnak vagy az önkormányzatnak vállalnia kell a fenntartást 10 éven keresztül.

Mindenképpen szükséges meghatározni a temető fenntartását a pályázatban, amit vagy az önkormányzatnak vagy a MAZSIHISZ-nek kell vállalnia. Az erről szóló nyilatkozatot be kell nyújtani a pályázattal együtt. Fontosnak tartaná, hogy a MAZSIHISZ nyilatkozza le azt, hogy vállalja a temető fenntartását.

Gromon István polgármester: A temető tulajdonosának, a MAZSIHISZ-nek nincsen kapacitása arra, hogy országszerte a több száz temetőjét gondozza. Bízik abban, hogy a pályázat nyertességét nem fogja befolyásolni, ha módosítanak a karbantartás/gondozás meghatározásán.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Úgy gondolja, hogy a karbantartás/fenntartás egyébként is a tulajdonos feladata, így ha a tulajdonos lenyilatkozza ezt, semmi új kötelezettséget nem vállal.

Gromon István polgármester: A határozatot úgy kellene módosítani, hogy „*azzal a feltétellel, hogy a temető folyamatos gondozását, karbantartását a pályázat szerinti 10 éves határidőre a tulajdonos MAZSIHISZ vállalja*”.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: A pályázónak, mint önkormányzatnak nem kötelező vállalni a fenntartást, attól elbírálhatják pozitívan a pályázatot, hogy a fenntartást a tulajdonos végzi. A tulajdonos ellenőrizheti a fenntartást, ezáltal bármilyen egyéb munkálatokat észrevételeznek, akkor azt az

önkormányzatnak finanszíroznia kell, ide tartozik még a gondozás is.

Preszl Gábor: A hiánypótlás esetén a pályázatot veszélyezteti, ha adott esetben ezt a mondatot kihagynák, és közben újra egyeztetnek a MAZSIHISZ képviselőjével?

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: A képviselő-testületi határozatot mindenképpen csatolni kell, az nem pótolható. Egy nyilatkozat szükséges, hogy ki vállalja a temetőfenntartást.

Tájékoztatásként elmondta, hogy a 20 millió forintos pályázati támogatás nagyságrendileg a kerítés felújítására lesz csak elegendő és néhány sír helyreállítására. A karbantartáshoz hozzá tartozik, hogy amennyiben a pályázati támogatásból nem tudtak minden sírkövet helyreállítani, akkor azt a karbantartás során kell finanszíroznia a fenntartónak.

A jelenlévők hangos beszélgetést folytattak a karbantartásról/gondozásról, a határozat szövegének módosításáról.

Az egyeztetett szövegrészt a következőképpen javasolják módosítani: „... a nyilatkozatokat aláírja, azzal a feltétellel, hogy a temető folyamatos gondozását, karbantartását a pályázat szerinti 10 éves határidőre a tulajdonos MAZSIHISZ vállalja..”

Gromon István polgármester: Előterjesztőként az ismertetett módosítást befogadta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel.

No.: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata pályázat benyújtásáról a Lőcsei utcában lévő zsidó temető felújításának támogatására

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarországi Zsidó Örökség Közalapítvány által a magyarországi zsidó sírkertek, illetve zsidó sírhelyek rekonstrukciójára 2018. február 15-én közzétett pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Pilisvörösvár, Lőcsei utca 2516 hrsz-ú zsidó temető felújítására, a Masznyik és Gábor Építésziroda Kft. által meghatározott műszaki tartalommal, bruttó 20 millió forintos támogatás elnyerésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot a fenti tartalommal benyújtsa, az engedélyezési eljárással kapcsolatosan teljes jogkörrel eljárjon, és a szükséges nyilatkozatokat aláírja, azzal a feltétellel, hogy a temető folyamatos gondozását, karbantartását a pályázat szerinti 10 éves határidőre a tulajdonos MAZSIHISZ vállalja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont

**Pályázat benyújtása a Csendbiztos utca
szilárd burkolattal történő kiépítésének támogatására
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 62/2018.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

A tavalyi évben is ki volt már írva ez a pályázat, amin az önkormányzat indult is a Fácán utca és a Csendbiztos utca felújítására, de a pályázat elutasításra került forráshiányra hivatkozva.

A jelenlegi pályázati kiírás szerint 95%-os támogatással, maximális 150 millió forintos támogatásra nyújthatnak be pályázatot. Abban az esetben, ha mindkét utcára pályáznának, akkor nagyságrendileg 40 millió forintot kellene az önkormányzatnak finanszíroznia (az önrészt, és a maximális támogatáson felüli összeget figyelembe véve), ami az önkormányzat számára igen jelentős összeg. Másrészt talán nagyobb eséllyel nyernek a pályázaton, ha nem a maximális támogatásra, hanem kisebb összegre pályáznak. Mindezek alapján javasolja, hogy a Csendbiztos utcai utépítésre nyújtanák be a pályázatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 19

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a Csendbiztos utca szilárd burkolattal történő kiépítésének támogatására vonatkozó nemzetgazdasági minisztériumi pályázat benyújtásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által, Pest megye önkormányzati tulajdonú belterületi útjai szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatására kiírt pályázati felhívásra (PM_onkormut_2018), pályázatot nyújt be a Pilisvörösvár, 7669, 7670/12, 487, 7626, 7671, 7658 hrsz.-ú Csendbiztos utca szilárd burkolattal történő kiépítésére.

A tervezői költségbecslés szerint az út kiépítésének költsége bruttó 83.775.337 forint, így – a 95%-os támogatási arányt figyelembe véve – a kivitelezéshez bruttó 4.188.767 forint önrész biztosítása szükséges, amit a Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi költségvetésről szóló 2/2018. (II. 9.) önkormányzati rendeletének pályázati önrész tartalék kerete, a 22. melléklet 10. sora terhére biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa, és a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont

**A Pilisvörösvár, Ady E. u. 6. fszt. 1. (585/2/C/1 hrsz) szám alatti
önkormányzati lakás értékesítése
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 55/2018.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Öröndetes, hogy nagyon sok ajánlat érkezett – 15 pályázat – és az alsó limitárnál több millióval magasabb a legjobb ajánlat.

Kollár-Scheller Erzsébet: Kérdése, hogy arra az esetre, hogy ha mégsem jönne létre a szerződéskötés, nem kellene-e második helyezettet is hirdetni?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A vagyonrendelet és a lakásrendelet nem biztosít lehetőséget második helyezett meghatározására lakáspályázat esetén.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 20

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata az Ady E. u. 6. fszt. 1. szám alatti önkormányzati lakás értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (IV. 02.) önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése, valamint a Képviselő-testület 18/2018. (II. 08.) Kt. számú határozata szerint lefolytatott nyílt pályázati eljárás alapján a pilisvörösvári belterület 585/2/C/1 helyrajzi számú, természetben a Pilisvörösvár, Ady E. u. 6. fszt. 1. szám alatt elhelyezkedő önkormányzati lakást értékesíti Fáth Ferenc Gábor 2085 Pilisvörösvár, Fő u. 153. és Bognár-Fáth Anikó 1116 Budapest, Sipos Pál u. 10. szám alatti lakosok részére, az ajánlat szerinti 13.200.000 forintos vételáron úgy, hogy a szerződés megkötésekor vevők a vételárat egy összegben megfizetik az eladónak.

A Fáth Ferenc Gábor és Bognár-Fáth Anikó által benyújtott pályázat a 18/2018. (II. 08.) Kt. sz. határozattal kiírt pályázat feltételeinek megfelelt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására és a pályázatokat benyújtók értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont

Felszámolt sírhelyeken lévő sírkövek elbontására pénzügyi fedezet biztosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 58/2018.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását.

A temető 1-9. parcelláiban szétszórtnan elhelyezkedő 41 db dupla és 12 db szimpla sírhely, valamint a 16-os (a gyermeksírl emlékhely alatti parcella) parcellájában található 108 db gyereksír kerül elbontásra és elszállításra.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 21

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a felszámolt sírhelyeken lévő sírkövek elbontására pénzügyi fedezet biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 192/2013. (IX. 26.) Kt. számú és a 99/2017. (V. 25.) Kt. számú határozatok alapján felszámolt temetési helyeken lévő síremlékeket elbontatja és elszállíttatja annak érdekében, hogy a lezárt temetési helyek újraértékesítésre kerülhessenek.

A Képviselő-testület a 16-os (a gyermeksírl emlékhely alatti) parcellában lévő 108 db gyereksír, valamint a temető többi parcellájában elszórtnan elhelyezkedő 41 db szimpla és 12 db dupla (felőtt) síremlék elbontásával és elszállításával megbízza az árajánlatkérés során legjobb ajánlatot adó Flott Copia Kft-t, az árajánlat szerinti 2.367.280 forint összegért.

A fedezet forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II. 9.) önkormányzati rendeletének általános tartalék kerete, 22. melléklet 18. sor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 64/2018.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

No.: 22

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

17. napirendi pont
Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 54/2018.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 23

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2018. (III. 28.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

18. napirendi pont
Felvilágosítás-kérés

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A Képviselő-testület részéről kérdés a napirendi pont tekintetében nem hangzott el.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját, és bezárta az ülést 21²⁵-kor.

K.m.f.

Gromon István
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző