

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2013. április 25. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

**Helye:** Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Fresz Péter, Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, Kőrössy János dr. Kutas Gyula, Müller Márton, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta 18<sup>11</sup>-kor érkezett, Szöllösi János

**Meghívottak:** dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Hegyes Józsefné aljegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Kókai Mártonné gazdálkodási osztályvezető, dr. Schmidt Géza szakértő, Tankó Erzsébet - Volksbank fiókvezető, dr. Szényi Zoltán – Volksbank jogi képviselő, Hosszúné Szántó Anita belső ellenőr, Sólyom Ágnes - Pilis Tv, Vörösvári Újság

**Gromon István polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes. Tájékoztatásul elmondta, hogy a 108/2013. sz. előterjesztéshez két kiosztós anyag készült, melyeket ismertetett.

Sürgősséggel kérte napirendre venni a következő előterjesztéseket:

- 109/2013. Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről,
- 111/2013. Pályázati önerő biztosítása a Zrínyi utcai óvoda épületének korszerűsítéséhez, melyeket javasolt a 17-es és 18-as napirendi pontban megtárgyalni.

Szavazásra tette fel a napirendi pontok felvételét és a napirendek sorrendjének elfogadását.

### **No.: 1**

A Képviselő-testület a napirendeket a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

### **Napirendi pontok:**

### **Előadó:**

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 1.) Beszámoló Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2012. évi gazdálkodásáról (Et.: 100/2013.)  | Gromon István polgármester |
| 2.) Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepciója (Et.: 101/2013.)  | Gromon István polgármester |
| 3.) A Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása (Et.: 91/2013.)                        | Gromon István polgármester |
| 4.) A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 10/2013. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 89/2013.) | dr. Krupp Zsuzsanna jegyző |
| 5.) A folyószámla-hitelszerződés meghosszabbítása a Magyarországi Volksbank Zrt.-vel (Et.: 108/2013.)  | Gromon István polgármester |

- |      |   |                               |
|------|---|-------------------------------|
| 6.)  | A szennyvízhálózat és szennyvíztelep vagyonértékelésére vonatkozó közbeszerzés megindítása (Et.: 107/2013.)   | Gromon István<br>polgármester |
| 7.)  | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2013. évi költségvetésről szóló 4/2013. (II.11.) önkormányzati rendeletének első negyedévi módosítása (Et.: 103/2013.) | dr. Krupp Zsuzsanna<br>jegyző |
| 8.)  | Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Módosító okiratának, egységes szerkezetű Alapító okiratának elfogadása (Et.: 93/2013.) | Gromon István<br>polgármester |
| 9.)  | Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása (Et.: 96/2013.)  | Gromon István<br>polgármester |
| 10.) | A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda pedagógiai programjának jóváhagyása (Et.: 97/2013.)  | Gromon István<br>polgármester |
| 11.) | A Német Nemzetiségi Óvoda és a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának jóváhagyása (Et.: 88/2013.)        | Gromon István<br>polgármester |
| 12.) | A közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 16/2005. (X.28.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 92/2013.)                    | dr. Krupp Zsuzsanna<br>jegyző |
| 13.) | Pilisvörösvár, Szondi utca 108. (3519 hrsz) sz. önkormányzati ingatlan értékesítésére irányuló pályázat kiírása (Et.: 105/2013.)                              | Gromon István<br>polgármester |
| 14.) | Forgalomtechnikai terv módosítása (Et.: 106/2013.)  | Gromon István<br>polgármester |
| 15.) | Összefoglaló jelentés a 2012. évi belső ellenőrzési jelentésekről (Et.: 94/2013)  | Gromon István<br>polgármester |
| 16.) | Dr. Kaszó Betéti Társaság telephely bejegyzési kérelme (Et.: 90/2013.)  | Gromon István<br>polgármester |
| 17.) | Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről (Et.: 109/2013.)   | Gromon István<br>polgármester |
| 18.) | Pályázati önerő biztosítása a Zrínyi utcai óvoda épületének korszerűsítéséhez (Et.: 111/2013.)  | Gromon István<br>polgármester |
| 19.) | Közétkeztetési feladatellátás jövője a Sodexho-szerződés lejárta után (Et.: 104/2013.)  | Gromon István<br>polgármester |
| 20.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 102/2013.)  | Gromon István<br>polgármester |

- 21.) Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló dr. Krupp Zsuzsanna tájékoztató (Et.: 95/2013.) jegyző
- 22.) Felvilágosítás kérés

### **1. napirendi pont**

#### **Beszámoló Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2012. évi gazdálkodásáról (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 100/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Tájékoztatót adott arra vonatkozóan, hogy a 2012. évi költségvetés elfogadása nehéz helyzetben történt, a szükséges kiadás 150 millióval többet mutatott, mint a várható bevétel, de sikerült a kiadást csökkentő és a bevételt növelő lépésekkel a 2012.évi költségvetési tervet nullásra hozni. Örömmel állapította meg, hogy az intézkedések meghozták az eredményüket, mert a korábbi kétéves mínuszt, a tavalyi évben sikerült ledolgozni, és a 2012-es évet pozitív eredménnyel lehetett zárni. Ez 100 millió forintos mínusz ledolgozását jelentette egy olyan évben, amely minden tekintetben nagyon nehéz volt. Rendkívüli nehézségek árán, pl. a kommunális adó kivétele, a lakbér, sírhely díjainak megemlése, és szigorú takarékoskodással sikerült a 2012-es évben a költségvetés egyensúlyát biztosítani. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadását.

**No.: 2**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2012. évi zárszámadásáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **2. napirendi pont**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetési koncepciója (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 101/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, az Ügyrendi-, Oktatási- és Kulturális Bizottság, és a Német Nemzetiségi Önkormányzat az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Nagy nehézséget jelent, hogy az új jogi szabályozás alapján áprilisban kell elfogadni a költségvetési koncepciót, mikor még nem lehet tudni, hogy mik határozzák meg a következő évi gazdálkodási keretet, de eleget téve a törvényi kötelezettségeknek, ez előterjesztés elkészült.

**dr. Schmidt Géza szakértő:** Elmondta, hogy két nappal ezelőtt már szavazott is a Parlament az államháztartási törvénynek a módosításáról, mely szerint az Önkormányzatoknak október 31-ig kell a jövő évi költségvetési koncepciójukat elfogadni. Ez akkor lép hatályba, amikor a Köztársasági Elnök aláírta, és kihirdetésre kerül. Várhatóan hétfőn jelenik meg a Magyar Közlönyben, így azok az Önkormányzatok, akik

ez időpont előtt tárgyalják, kénytelenek az április 30-i határidő szerint tárgyalni és elfogadni, mivel ez a jelenleg hatályos jogszabály. Az októberi koncepcióelfogadási határidőben az állami költségvetés vonatkozásában is lesznek már akkor irányelvek, irányszámok, szempontok, és az Önkormányzatoknak lesznek tapasztalatai, adatai a 2013. évről a bevételek és kiadások vonatkozásában.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

**No.: 3**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata az önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24.§ (1) bekezdése alapján Pilisvörösvár Város Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját – mint a költségvetés kidolgozásának alapját – jelen határozat melléklete szerinti formában elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2014. évi költségvetés tervezetét a törvényes határidőn belül terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Hosszúné Szántó Anita belső ellenőr jelezte, hogy késik.

**Gromon István polgármester:** Javasolja, hogy a belső ellenőr megérkezése után tárgyalják meg a belső ellenőri jelentést. Szavazásra tette fel a napirendi pont sorrendjének cseréjét.

**No.: 4**

A Képviselő-testület a napirendi pont cserét a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazattal elfogadta.

### **3. napirendi pont**

#### **A Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása**

**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 91/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Belső ellenőri észrevételek alapján kell az SZMSZ mellékleteit aktualizálni, ezekből az előterjesztés egyet javasol határozatban további felülvizsgálatra.

**Kőrössy János:** Kérdése, hogy mit jelent a többlet munkavédelem, a törvényi követelményeken túl, mi volt a munkavédelmi igénye az intézménynek?

**Hegyes Józsefné aljegyző:** Munkavédelmi ellenőrzés volt az intézményben, és hiányolták a Munkavédelmi szabályzatot. A szabályzatban többek között rendelkezni kell a védőruha használatáról, jogszabály írja elő bizonyos munkaterületeken, ahol kötelező a védőruha használat. Általában a kihordási időt is megírja, vagy

a szabályzat mondja ki. Ezekben a szabályzatokban kell rögzíteni, hogy melyik munkakörhöz kapcsolódóan milyen védőruhát kell alkalmazni. Azért javasolták szakértővel átnézni a szabályzat tervezetét, mert ez a védőruha szabályzat tervezet egységes volt, tekintet nélkül a munkakörökre, volt benne olyan, ami nem minősíthető védőruhának. A szakértői vélemény alapján javasolják majd az SZMSZ mellékletét átdolgozásra az intézményvezető asszonynak, hogy költségtakarékos módon a szükséges és tényleges munkavédelmi eszközöket szerezzze be.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 5**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár módosított Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár módosított Szervezeti és működési szabályzatát – az SZMSZ mellékletét képező munkavédelmi szabályzat kivételével – jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a munkavédelmi szabályzatot – a szükséges átdolgozást követően – 2013. május 15-ig ismét nyújtsa be elfogadásra.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Javasolja, hogy a következő napirendben tárgyalják meg a 89/2013. sz. előterjesztést. Szavazásra tette fel a napirendi pont cseréjének elfogadását.

**No.: 6**

A Képviselő-testület a napirendi pont cserét a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazattal elfogadta.

#### **4. napirendi pont**

**A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 10/2013. (III.12.)**

**önkormányzati rendelet módosítása**

**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 89/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és elfogadásra javasolta.

**Hegyes Józsefné aljegyző:** Tájékoztatót adott a rendeletmódosítás okáról. Nemrégiben módosult a szociális és a gyermekvédelmi törvény is, egységesen meghatározták azt, hogy mikor illetékes az Önkormányzat, így kiszűrhető a több helyről való, egyidejű segélykérés. A törvénymódosítás szerint, amennyiben az ügyfélnek bejelentett tartózkodási helye van, és életvitelszerűen ott is lakik, akkor lehet illetékes a tartózkodási hely szerinti önkormányzat. Apróbb kijavítás még, hogy a jövedelemvizsgálat félévről 1 évre módosult, a 4. pontban a „vagy meghaladja” kifejezést azért húzták ki, mert a törvény szerint 25%-nál magasabb gyógyszerköltség nem állapítható meg. A törvény már lehetőséget ad minden intézménynek arra, hogy közfoglalkoztatottat alkalmazzon, eddig a rendeletünk tette csak lehetővé, amennyiben a költségvetésben erre fedezet van, mert egyre kevesebb a támogatás, idén már csak 75%-os a támogatás.

**Gromon István polgármester:** Zavart okozott az idén, hogy volt olyan intézményvezető, aki mikor észlelte a közfoglalkoztatási lehetőséget, élni is szeretett volna vele, de a költségvetésben a legtöbb intézménynél erre nem volt fedezet. Ezt most úgy oldják meg, hogy a Hivatalban foglalkoztatott közmunkásokat küldik ki esetenként az intézményekhez.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 7

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
17/2013. (III. 12.) önkormányzati rendelete  
a pénzügyi és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen, 1 nem és 2 tartózkodás szavazattal megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**5. napirendi pont**

**A folyószámla-hitelszerződés meghosszabbítása a Magyarországi Volksbank Zrt.-vel  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 108/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a kiosztott határozati javaslat elfogadását támogatta. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság szintén a kiosztott határozatot, támogatta, további kiegészítéssel. Az egyes bekezdés végét kiegészítenék: „mivel a közbeszerzési törvény ezt nem teszi lehetővé.”

Úgy gondolja, hogy a pénzügyi intézménynek korábban kellett volna kialakítani az álláspontját, és nem így, az utolsó pillanatokban. A korábbi határozathoz képest a kiosztott határozatban az szerepel, hogy az Önkormányzat fogadja el a bank javaslatát. A közbeszerzési tanácsadó állásfoglalása már az anyag kiküldése után érkezett meg. A közbeszerzési tanácsadó levélben leírta álláspontját, melyet kiosztós anyagban mindenki megkapott. Felolvasta a leglényegesebb mondatot, melyet a közbeszerzési tanácsadó leírt: „A szerződéskötés alapját képező közbeszerzési eljárásban értékelési szempont volt az éves folyószámlahitel kamata, amely megajánlásnak a módosítására álláspontunk szerint semmilyen körülmények között nem kerülhet sor.”

Ismertette a bank jelen lévő képviselővel a határozati javaslat tartalmát.

Úgy gondolja, hogy az Önkormányzat számára kedvezőtlen állapot, hogy van egy folyószámla-vezető bank, aki nem akar a közbeszerzési szerződés feltételeinek megfelelően folyószámla-hitelt adni az Önkormányzatnak.

**Tankó Erzsébet fiókvezető:** Kiegészítené az elhangzottakat, a bank nagyon szívesen fenntartaná az üzleti kapcsolatot mind a folyószámla-vezetés, mind a folyószámla-hitel tekintetében, de sajnos csak az eredeti szerződéshez képest módosított feltételekkel tudják biztosítani mindkét funkciót.

**Gromon István polgármester:** Kérdése, ha néhány hónap múlva az Önkormányzat megkeresi a bankot ajánlatkéréssel a likvidhitel tekintetében, várható-e, hogy kap az Önkormányzat ajánlatot.

**Tankó Erzsébet fiókvezető:** A kérdésre most nem tud válaszolni. Amennyiben igény merülne fel az Önkormányzat részéről hitelfelvételre, akkor a bank döntéshozói reagálni fognak a megkeresésre.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** A közbeszerzési tanácsadónak az a véleménye, hogy mivel a korábbi Kbt. hatálya alatt került megkötésre a folyószámla-vezetési és hitelkeret szerződés, ezért azt módosítani csak a közbeszerzési törvénynek megfelelően lehet. Időközben új Kbt. lépett hatályba, mely szerint, ha a fennálló szerződés megszűnik, csak abban az esetben szükséges közbeszerzési eljárást lefolytatni, ha annak a becsült

értéke eléri a nettó 54 millió forintot. A jelenlegi szerződést módosítani kizárólag a Kbt. szabályainak betartásával lehet.

A szerződés megszűnése után bármelyik pénzügyintézetől kérhetnek ajánlatot, természetesen a Volksbanktól is, mivel az új eljárásban a becsült érték a módosult törvény szerinti 50 millió forint alatt van, tehát nem közbeszerzés-köteles az eljárás.

**Gromon István polgármester:** Tájékoztatásként elmondta, hogy a likvidhitellel kapcsolatosan felvették néhány pénzügyintézetrel a kapcsolatot árajánlat bekérése céljából, de egyik bank sem adott ajánlatot. Elmondták, hogy 6-8 hétre van szükségük ahhoz, hogy választ adjanak az írásbeli megkeresésre. Volt olyan bank, aki kizárólag az adóssághkonszolidáció rendezése/szerződéskötése után tud árajánlatot adni a likvidhitelre vonatkozóan. A megkeresett pénzügyintézetek elmondták, hogy kedvezőbb likvidhitelt akkor tudnak adni, ha a számlavezetést is ugyanannál a banknál végzik.

**Kőrössi János:** Javasolja, hogy a határozatban szereplő „piackutatás” szó javítsák „ajánlatok-ra”. Csak így fogják komolyan venni a pénzügyintézetek a likvidhitelre vonatkozó ajánlatokat.

**Gromon István polgármester:** Az elhangzottakkal egyetért, és előterjesztőként befogadja a módosítást.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Tájékoztatja a Bank képviselőit, hogy a folyószámla-hitelkerettel kapcsolatos eljárás miatt, illetve mert arra vannak kényszerülve, hogy biztonsági likvid hitel után nézzenek, az Önkormányzat komolyan foglalkozik azzal a gondolattal, hogy év végi hatállyal, rendes felmondással, - már évközben - felmondja a határozatlan idejű szerződését.

Kérdése, elképzelhető-e, hogy a tulajdonos átgondolja a jelenlegi szándékát a likvidhitelre vonatkozóan, tehát hogy mégis az eredeti kondícióknak megfelelően nyújtja a hitelkeretet? Az Önkormányzat elég nehezen fog hitelt kapni más banktól, úgy, hogy a folyószámla-vezetést a Volksbank végzi.

**Tankó Erzsébet fiókvezető:** Ígéretet egyértelműen nem tud tenni, megpróbálja a döntéshozóknál ennek az üzleti kapcsolatnak a fenntartási fontosságát kihangsúlyozni. Véleménye szerint a bank a legjobb ajánlatot tette az Önkormányzat részére.

**Gromon István polgármester:** Bár jelenleg az önkormányzati folyószámla pluszban van, sőt nagy megtakarítással rendelkeznek, folyószámla-hitelre az Önkormányzatnak szüksége lesz valószínűleg a második félévben. A likvidhitelre beérkező ajánlatok közül a legjobbat fogja választani a Képviselő-testület.

**dr. Szényi Zoltán jogi képviselő:** A bank álláspontja szerint a közbeszerzési törvény nem zárja ki azt, hogy a felek módosítsák a szerződésnek ezen szakaszát. A régi Kbt. is lehetőséget ad arra, hogy módosításra kerüljön a szerződés közös megállapodással. Úgy gondolja, hogy mindkét fél tekintetében változtak a körülmények, amelyek indokolhatják azt, hogy a hitelező bank rendkívül alacsony kamatszintje a további fenntartást már nem teszi lehetővé.

Úgy gondolja, hogy számos körülmény vizsgálata szükséges a döntés meghozatalához. Véleménye szerint az Önkormányzatot meg lehetne kímélni a számlaváltás nehézségeitől, amennyiben egy közös jogi álláspontot találnak, ami a jogviszony fenntartását elősegíti.

**Gromon István polgármester:** A közbeszerzési tanácsadó elmondta, hogy ha az Önkormányzat elfogadja a bank ajánlatát, akkor elképzelhető, hogy a Közbeszerzési Döntőbizottság 1-2 millió forintos bírságot fog kiszabni az Önkormányzatra.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** A régi és jelenleg hatályos Kbt. is lehetőséget biztosított arra, hogy a körülmények lényeges változása esetén, vagy mindkét fél érdeksérelme esetén a három törvényi feltételt betartva, a szerződést módosítsák. Véleménye szerint a bank részéről kellene egy olyan szakmai érvet felmutatni a Közbeszerzési Döntőbizottságnál, amely megalapozza a szerződésmódosítást.

A közbeszerzési tanácsadó kérése már a tavalyi év folyamán is az volt, hogy a bank fejtse ki az álláspontját úgy, hogy azt a Közbeszerzési Döntőbizottság elfogadja, és a szerződésmódosítást jóváhagyja.

A hitelkeret-hosszabbítás egyébként szerződés szerinti, kizárólag a kondíciók változtatását nem fogadhatja el

az Önkormányzat.

**dr. Szényi Zoltán jogi képviselő:** Az általa megismert szerződésben az április 30-i időpont egy tényleges lejáratú határidő. Ez esetben szerződés-módosításra van szükség.

**Gromon István polgármester:** Az eredeti szerződés szerint egy évvel hosszabbodik meg a szerződés. Az már a Volksbanknak köszönhető, hogy csak négyhónapos hosszabbítást kapott az Önkormányzat erre az évre.

**dr. Szényi Zoltán jogi képviselő:** Akkor, ha nagyon szigorúan értelmezik a jogszabályt, akár ez a szerződés-módosítás is bírsággal járhat.

**Gromon István polgármester:** Kérdése, hogy melyik szerződés-módosításra gondol?

**dr. Szényi Zoltán jogi képviselő:** A hitelkerettel kapcsolatos szerződés-hosszabbításra, amely szintén nem kockázatmentes.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Mindenképpen célszerű volna, ha a bank készítené egy részletes indokolást, érvekkel, hogy miért válik szükségessé a folyószámla-hitelkeret módosítása. Amit a közbeszerzési tanácsadóval átnéznének. Úgy gondolja, hogy az Önkormányzat jelenleg elég kiszolgáltatott helyzetben van. Ha jól értelmezi, akkor az előterjesztéshez csatolt ajánlat, amit levélben küldött a bank, ez a kondíció fennáll év végéig?

**Tankó Erzsébet fiókvezető:** A bank a hitelkeretet – 200 millió forintra történő csökkentését – 2013. 12. 31-ig rendelkezésre tartja, amennyiben aláírják a szerződés-módosítást a hitelkeretre vonatkozóan.

**dr. Szényi Zoltán jogi képviselő:** Az éves hitelkeret-szerződés 2013. áprilisig szól, ami néhány napon belül lejár. Visszamenőlegesen egy lejárt szerződést már módosítani nem lehet. Úgy gondolja, hogy a kéthónapos határozott idejű hosszabbítás elfogadásra kerülhet, és időközben a két fél újra tárgyalhat egymással.

**Kiss István György:** A hitelkamatot 3 havi BUBOR-évi 0,01% helyett 3 havi BUBOR+3,0%-ra emelte a bank. Kérdése, hogy a többi pénzügyi intézet is 3 havi BUBOR + 3%-os ajánlatot tenne?

**Gromon István polgármester:** A pénzügyi intézetek 3 havi BUBOR és valamennyi %-ot adnának. Szavazásra tette fel a képviselőknek kiosztott határozati javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel.

**No.: 8**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Magyarországi Volksbank Zrt.-vel a 2013. évre szóló folyószámla-hitelszerződés aláírásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarországi Volksbank Zrt.-nek a folyószámlahitelkeret-szerződés 2013. december 31-ig történő meghosszabbítására vonatkozó 2013. április 15-i ajánlatát nem fogadja el, mivel a közbeszerzési törvény ezt nem teszi lehetővé.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Magyarországi Volksbank Zrt.-vel a jelenlegi feltételekkel, a folyószámlahitelkeret-szerződést 2013. június 30-ig aláírja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2013. második felében várhatóan szükségessé váló likvid hitel felvételére ajánlatokat kérjen be és az ajánlatok eredményét terjessze a Képviselő-testület elé. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy vizsgálja meg a folyószámla-vezetés év végével történő felmondásának kérdését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**6. napirendi pont**  
**A szennyvízhálózat és szennyvíztelep vagyonértékelésére**  
**vonatkozó közbeszerzés megindítása**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 107/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását. A project management szervezet a tegnapi napon küldte meg 4. javaslatát, a neve VIKÖV, Karancsi Zoltán, 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6/g. ([info@vikov.hu](mailto:info@vikov.hu); Tel: 30/936-0824, Fax: 56-590-692).

Az előterjesztésben szerepel, hogy erre a vagyonértékelésre azért kerülne sor, mert ez egy feltétel ahhoz, hogy a támogatási intenzitás növekedhessen. Az új jogszabályok alapján lehetőség van arra, hogy a szennyvízpályázatnak az eddigi 81,57%-os támogatottsága felmenjen 95%-ra, de ennek feltételei vannak: megkötött vállalkozási szerződés, vízjogi létesítési engedély és egy meglévő vagyonértékelés, bár ennek jelentős költsége van, (25 millió forint), de pályázatból elszámolható lesz. Ezt akkor is meg kéne csinálni, ha nem lenne a szennyvízpályázat.

**Müller Márton:** Kérdése hogy mi kerül 25 millió forintba ezen a vagyonértékelésen?

**Gromon István polgármester:** Nagyon szűk az a piac, amiben a lehetséges cégek mozognak, ez hozzájárul ahhoz, hogy nagyon magas áron tudnak dolgozni. Egyébként ez csak a szakértő által megállapított becslött érték, a végső összeg a közbeszerzési pályázaton dől el. Szavazásra tette fel a határozati javaslatot elfogadását az elhangzott kiegészítéssel.

**No.: 9**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Szennyvízcsatorna-hálózat és a szennyvíztelep vagyonértékelésére vonatkozó közbeszerzés megindításáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szennyvíztelep és a szennyvízcsatorna-hálózat vagyonértékelésére vonatkozó közbeszerzési eljárást megindítja az alábbiak szerint:

1. a becslött értékre való tekintettel a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít,
2. az Előkészítő és Bíráló Bizottságot felhatalmazza az Ajánlati felhívás és Ajánlati dokumentáció elfogadására és a végleges felhívás és dokumentáció kiküldésére az alábbi cégeknek:
  1. BDL Környezetvédelmi Kft., 1118 Budapest, Rétköz u. 18. BudaWest Irodaház ([info@bdl.hu](mailto:info@bdl.hu); Fax:06-1-224-0671)
  2. Vtk. Innosystem Kft., 1134 Budapest, Pattantyús utca 7. ([vera@innosystem.hu](mailto:vera@innosystem.hu); Tel/fax: 215-8857; 216-1695)
  3. Márkus és Társa Kft., 3100 Salgótarján, Május 1. út 64 ([markusp@chello.hu](mailto:markusp@chello.hu); Fax:32-412-100)
  4. VIKÖV , Karancsi Zoltán, 5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6/g. ([info@vikov.hu](mailto:info@vikov.hu); Tel: 30/936-0824, Fax: 56-590-692)
3. az Előkészítő és Bíráló Bizottságot felhatalmazza a közbeszerzési eljárás lebonyolítására, azzal, hogy az eljárást lezáró végső döntést a Képviselő-testület hozza meg.

Fedezet forrása: a fejlesztési célhitel és KEOP pályázati támogatás.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 nem szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

#### **7. napirendi pont**

### **Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2013. évi költségvetésről szóló 4/2013. (II.11.) önkormányzati rendeletének első negyedévi módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 103/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztést tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Ismertette az előterjesztést.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

**No.: 10**

### **Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 16/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 4/2013. (II. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen és 3 tartózkodás szavazattal megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

#### **8. napirendi pont**

### **Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Módosító okiratának, egységes szerkezetű Alapító okiratának elfogadása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 93/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. A Képviselő-testület korábban döntött arról, hogy módosítja a Művészetek Háza okiratát, s telephelyként feltüntetik a Fő u. 104. sz. épületet, ahol két helyiséget valamint az udvari melléképületet biztosítják az időszaki kiállítások és hagyományörző rendezvények megszervezésére. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 11**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza ? Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Módosító okiratának, egységes szerkezetű Alapító okiratának elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 6. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Művészetek Háza ? Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Módosító okiratát, a 73/2007. (IV. 26.) Kt. sz. határozattal, a 183/2007. (IX. 13.) Kt. sz. határozattal, a 7/2008. (I. 31.) Kt. sz. határozattal, a 15/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozattal, a 129/2008. (VII. 17.) Kt. sz. határozattal, a 122/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozattal, a 142/2009. (IX. 03.) Kt. sz. határozattal, a 159/2010. (IX. 23.) Kt. sz. határozattal, a 109/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozattal, a 127/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozattal, a 15/2004. (III. 10.) Kt. sz. a 124/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozattal és a jelen határozattal módosított és egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Közép-magyarországi Regionális Igazgatóság II. Államháztartási Osztályára, valamint az Oktatási Hivatal részére, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2013. május 30-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző  
intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**9. napirendi pont**  
**Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda**  
**Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 96/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Elmondta, hogy 2013. szeptember 1-jétől a törvény alapján az óvodákban további státuszokat kell biztosítani (+ 4 pedagógiai asszisztentst, + 2,5 takarítónői státuszt, 0,5 státusz pszichológust). A státusznövekménnyel kapcsolatosan még jogszabályváltozást várnak, a költségvetés viszont tartalmazza ezen létszámokat szeptembertől. A Szervezeti és működési szabályzat meghatározza a szakmai munkaközösségek számát, továbbá a vezető-helyettesek számát.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 12**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Szervezeti és működési szabályzatát, valamint az adatvédelmi szabályzatot jóváhagyja

azzal a kitételrel, hogy a fenntartási és működtetési feladatellátáshoz szükséges státuszokat, és a kötelező pótlékokat a hatályos jogszabályoknak megfelelően biztosítja, melyek mértékeiről minden évben a költségvetési rendeletében dönt.

A Képviselő-testület fenntartja azt a jogát, hogy a Szervezeti és működési szabályzat költségvetést érintő részeinek módosítását kezdeményezze.

Határidő: 2013. szeptember 1.

Felelős: polgármester, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **10. napirendi pont**

#### **A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda pedagógiai programjának jóváhagyása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 97/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 13**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda módosított pedagógiai programjának jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 26. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda módosított pedagógiai programját 2013. szeptember 1-jétől jóváhagyja.

A pedagógiai program végrehajtására szükséges esetleges többletfezet biztosításáról a Képviselő-testület az adott éves költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében dönt.

Határidő: 2013. szeptember 1.

Felelős: intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **11. napirendi pont**

#### **A Német Nemzetiségi Óvoda és a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának jóváhagyása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 88/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat az előterjesztést tárgyalta és támogatta mindkét a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz.

határozati javaslatot.

**No.: 14**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda, Alapító okiratának módosításáról és a Módosító okirat elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 6. pontjában és a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 2. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Módosító okiratát, és a Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 130/2007. (VII. 19.) Kt. sz. határozatával elfogadott, a 119/2009. (VI. 02.) Kt. sz. határozattal, a 37/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozattal, a 124/2010. (VII. 15.) Kt. sz. határozattal, a 105/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozattal, a 123/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozattal, a 49/2013. (III. 28.) Kt. sz. határozattal és jelen határozattal módosított és egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Közép-magyarországi Regionális Igazgatóság II. Államháztartási Osztályára, valamint az Oktatási Hivatal részére, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2013. május 15-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal  
2013. május 15.

Felelős: jegyző  
intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

**No.: 15**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 91/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosításáról és a Módosító okirat elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 6. pontjában és a köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 2. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Módosító okiratát, és a Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 15/2004. (III. 10.) Kt. sz. határozattal elfogadott, és a 29/2005. (III. 31.) Kt. sz. határozattal, a 30/2005. (III. 31.) Kt. sz. határozattal, a 212/2007. (XI. 08.) Kt. sz. határozattal, a 118/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozattal, a 36/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozattal, a 123/2010. (VII. 15.) Kt. sz. határozattal, a 106/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozattal, a 124/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozattal, az 50/2013. (III. 28.) Kt. sz. határozattal és a jelen határozattal módosított és egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Közép-magyarországi Regionális Igazgatóság II. Államháztartási Osztályára, valamint az Oktatási Hivatal részére, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2013. május 15-ig a

Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal  
2013. május 15.

Felelős: jegyző  
intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **12. napirendi pont**

**A közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 16/2005. (X.28.)  
önkormányzati rendelet módosítása  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 92/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Magasabb szintű jogszabály meghatározza, hogy mely ügyekben köteles a Hivatal az elektronikus ügyintézés elfogadni. Az önkormányzati rendelet hatósági ügyekben tiltja az elektronikus úton történő ügyintézés, persze a magasabb szintű jogszabály kivételeit elfogadva. A rendelet 1. sz. melléklete kivételként felsorolja azokat az ügyeket, amelyek január 1-jétől az okmányiroda hatáskörébe kerültek át. A rendelet módosításával csak az okmányirodai feladatok kerülnek törlésre, mivel január 1-jétől az okmányiroda a járási hivatalhoz tartozik. Közérdekű ügyekben, (nem hatósági esetek) tett bejelentéseket, jelzéseket a továbbiakban is elfogadják e-mailben.

**Gromon István polgármester:** Véleménye szerint a mai világban teljesen elterjedt az e-mail.

A napi munka mellett azonban nehezen lehet kezelni a tömegével érkező levelek felelősségteljes átnézését, továbbítását, megválaszolását, stb.. A Hivatalt semmilyen jogszabály nem kötelezi arra, hogy a digitálisan érkezett levelekre azonnal reagáljanak, mivel nincs elektronikus ügyintézés. Ennek ellenére mindent megtesznek annak érdekében, hogy az e-mail-en érkező leveleket is úgy kezeljék, mint a hivatalos ügyeket.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

**No.: 16**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
18/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelete  
a közigazgatási hatósági eljárásban az elektronikus ügyintézésről szóló 16/2005. (X. 28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **13. napirendi pont**

**Pilisvörösvár, Szondi utca 108. (3519 hrsz) sz. önkormányzati ingatlan  
értékesítésére irányuló pályázat kiírása  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 105/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. A Szondi utcai ingatlant az Önkormányzat a Hivatalnak, leginkább a Műszaki Osztályvezetőnek köszönheti, mert megakadályozták az ingatlan elbirtoklását, amellyel kapcsolatosan már peres eljárás is indult.

**Váradi Zoltánné, műszaki osztályvezető:** Korábban az Önkormányzat az ingatlant beépítési kötelezettséggel értékesítette. Az ügyfelek nem teljesítették a beépítésre vonatkozó kötelezettségüket. A jogszabályoknak megfelelően az Önkormányzat visszavásárolta a területrészt az érintettektől. Az adásvételi szerződés nem került átvezetésre a Földhivatalban. A szomszéd ingatlantulajdonos megpróbálta elbirtokolni a területrészt. Az ingatlan tulajdonosai az elbirtoklás során nyilatkoztak, hogy a terület nem az ő tulajdonukat képezi, hanem az Önkormányzatét. A Hivatalnak így sikerült a korábbi eladókkal egy új szerződést kötni, majd ezek után az Önkormányzat bejegyeztette a visszavásárolt tulajdonát a Földhivatalban.

**Müller Márton:** Kérdése, hogy az ingatlan összközműves-e?

**Váradi Zoltánné, műszaki osztályvezető:** Igen, minden közmű megtalálható a területen.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 17**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Szondi utca 108. számú (3519 hrsz) önkormányzati építési telek értékesítési pályáztatásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szondi utca 108. sz. (3519 hrsz) alatti üres építési telket, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (IV. 02.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdés a.) pontja szerint folyamatos pályáztatással, nyilvános pályázat útján értékesíti, a jelen határozat mellékletét képező hirdetmény minta szerint, 7.200.000,- forint alsó limitáron.

Az értékesítésről szóló hirdetményt 30 napra ki kell függeszteni (kezdőnapja a Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján való megjelenés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján,
- a Vörösvári Újságban,
- a Pilis TV-ben,
- az Interneten, több helyen

A Képviselő-testület meghirdeti továbbá az értékesítést a Home Bank Ingatlanforgalmazó Kft-nél (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 12.) és a Hexi Ingatlan és Hitelirodánál (2085 Pilisvörösvár, Szabadság u. 15.) 2,5 % + ÁFA megbízási díj ellenében, mely összeg a mindenkor eladási ár után fizetendő, amennyiben az értékesítés az ingatlanforgalmazó cég által hozott vevő részére történik.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**14. napirendi pont**  
**Forgalomtechnikai terv módosítása**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 106/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztést tárgyalta és a határozati javaslat 1. pontját támogatta, a 2. pontját pedig elutasította. A Pénzügyi Bizottsági ülésen elhangzott szempontokat figyelembe véve, előterjesztőként a határozat 2. pontját visszavonja. A Bizottság ülésén érvékként - a Kápolna utca tekintetében - az hangzott el, hogy több hasonlóan szűk utca található a városban, és így mindegyikben lehetne a sebességet korlátozni. Elmondta, hogy a Kápolna utca sebességkorlátozását a Polgárörök javasolták, mert az utca nagyon keskeny, és a keskeny burkolatú utcában nagy sebességgel haladnak a gépjárművek, ami balesetveszélyes.

**Váradi Zoltánné, műszaki osztályvezető:** Korábban a súlykorlátozó táblák „kivéve engedéllyel” kerültek kihelyezésre a forgalomtechnikai terv elfogadása után a város számos részén. Az első felülvizsgálat után kerültek módosításra a táblák „kivéve célforgalomra”. A város területén a súlykorlátozó táblák a „kivéve célforgalom” táblával kerültek kihelyezésre. Ezért célszerű a már megszokott rendet követni, a Csobánkai utcában is.

**Preszl Gábor:** Elfogadja a Csobánkai utcában kihelyezésre kerülő táblát. De véleménye szerint a tábla akkor tölti be teljes mértékben a működését, ha azt folyamatosan ellenőrizni tudják. A Báthory utca lakóinak kérése az volt, hogy kerüljön kihelyezésre egy súlykorlátozó tábla.

**Müller Márton:** Fontos lenne azon is elgondolkodni, hogyan fogják majd befejezni azt az útszakaszt.

**Váradi Zoltánné, műszaki osztályvezető:** A Hivatal az építési engedélyek során figyelemmel kíséri, hogy a Szabályozási Terv szerinti utakat le kell osztani. A jogi rendezések után tud a Képviselő-testület úgy dönteni, hogy szilárd útburkolattal látja el az úttestet. A területen nem mindenhol van teljes szélességében kialakítva az út, szabálytalan az utca vonala.

**Kollár-Scheller Erzsébet:** Elmondta, hogy hosszas egyeztetés eredményeként született ez a javaslat. A Báthory utca földutas szakaszán lakóktól érkezett a kérés, hogy az átmenő teherforgalom jelentős légszennyezést okoz, mivel az útszakasz nincs ellátva szilárd útburkolattal. Kérdése, hogy az engedéllyel történő behajtás miért jelent problémát? Véleménye szerint az engedéllyel való közlekedés szigorúbb, a korlátozás szempontjából.

**Váradi Zoltánné, műszaki osztályvezető:** A területen több építkezés folyik, ezért aki be szeretne hajtani az utcába, mindenkinek engedélyt kellene kérnie a Hivaltaltól. A kiegészítő tábláknak akkor tudnak érvényt szerezni, ha folyamatosan tudják azokat ellenőrizni. Véleménye szerint a „kivéve engedéllyel” táblának ugyanannyi „ereje” van, mint a „kivéve célforgalom” kiegészítő táblának. Mindenképpen az ellenőrzés tud érvényt szerezni a kiegészítő tábláknak.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat 1. pontjának elfogadását (2-es törlésre kerül).

**No.: 18**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a forgalomtechnikai terv módosításáról (Báthory utca)**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a város forgalomtechnikai tervét



módosítja az alábbiak szerint:

- A Képviselő-testület a súlykorlátozást a Báthory utcára is kiterjeszti, ezért a súlykorlátozó és kiegészítő táblát a Báthory utca elejére, a Csobánkai utcánál kell elhelyezni. Ezzel a forgalom átkerül az országos közutakra. Ezzel együtt a Szent Erzsébet utcában a Csokonai utcától nyugatra lévő súlykorlátozó és sebességcsökkentő táblát oszloppal együtt a Kisfaludy utcához át kell helyezni.

A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően a táblázást a költségvetési rendeletben városüzemeltetésre biztosított keret terhére végeztesse el.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **15. napirendi pont** **Összefoglaló jelentés a 2012. évi belső ellenőrzési jelentésekről** **(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 94/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

**Hosszúné Szántó Anita:** Elmondta, hogy jogszabály szerint a zárszámadás során kell tárgyalni a 2012. évben végzett belső ellenőrzési jelentést. A 2012. évi vizsgálatok a Képviselő-testület által elfogadott belső ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően kerültek megszervezésre és lefolytatásra. A Kistérségi Társulás belső ellenőre által is folyt ellenőrzés még a tavalyi évben. A kétfajta ellenőrzés teljesen eltérően került lefolytatásra. A Kistérségi Társulás által megbízott szakértői cég főképpen a hivatali gazdálkodást vizsgálta. Az általa végzett belső ellenőrzési tevékenység nagyrészt az Önkormányzat és az Önkormányzat költségvetési szerveinek gazdálkodását és működését vizsgálta. A szöveges összefoglaló és a táblázat teljesen részletesen bemutatja a belső ellenőrzési jelentést.

Az elmúlt évekhez hasonlóan és a vizsgálatok tapasztalatai alapján az önkormányzati és hivatali szinten jó színvonalú a számviteli feladatellátás, annak ellenére, hogy a gazdálkodás területén folyamatosak a jogszabályváltozások. Az államháztartási törvény alapján új információs rendszerek és programok kerültek bevezetésre, amelyek még nem működnek zökkenőmentesen. A vizsgálatok során megfogalmazott javaslatokat hasznosnak találta. A helyszíni ellenőrzések keretében a hivatalban és az intézményekben is folyamatos konzultációra került sor. Az ellenőrzés során az érintett szervek elfogadták a megállapításokat, és ennek alapján már a helyszínen módosításokra/javításokra került sor. Ezért magas az arány az intézkedési tervben megfogalmazott javaslatok a teljesítésének.

**Gromon István polgármester:** Ismertette, hogy milyen vizsgálatokra került sor a 2012-es évben. Kiemelte az adók módjára történő behajtás sikerességét. A 2012-es évben a behajtásokból kb. 25 millió forint bevétele származott az Önkormányzatnak, mely köszönhető a belső ellenőr tanácsainak is. A Szakorvosi Rendelőintézet gazdálkodásának átfogó vizsgálatát is fontosnak tartotta, mivel az intézményt az OEP finanszírozza és önállóan működő intézményről van szó. Örül annak, hogy a Rendelőintézet gazdálkodását megfelelőnek ítélte meg a belső ellenőr. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 19**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a 2012. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (4) bekezdése alapján Pilisvörösvár Város Önkormányzatánál lefolytatott 2012. évi belső ellenőri vizsgálatokról szóló ellenőrzési jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen és 2 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **16. napirendi pont**

#### **Dr. Kaszó Betéti Társaság telephely bejegyzési kérelme (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 90/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 20**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Dr. Kaszó Betéti Társaság benyújtott telephely-bejegyzési kérelméről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dr. Kaszó Betéti Társaság (1039 Budapest, Naplemente u. 31.) részére az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Szakorvosi Rendelőintézet (2085 Pilisvörösvár, Fő út 188.) telephelyként való bejegyzéséhez hozzájárul határozott időre, a Bt-nek a Szakorvosi Rendelőintézettel fennálló szerződésének idejére.

A Képviselő-testület felkéri a kérelmezőt, hogy írásban nyilatkozzon arról, hogy a Rendelőintézettel fennálló jogviszonyának megszüntetését követő 30 napon belül a Cégnyilvántartásból törölteti a pilisvörösvári Szakorvosi Rendelőintézetben lévő telephelybejegyzését, ennek elmulasztásából eredő kárért felel, és azt köteles megtéríteni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hozzájárulását a Kérelmező fenti kérelme alapján adja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **17. napirendi pont**

#### **Pilisvörösvár, Vágóhid u. 13. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 109/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. A lakások és

ingatlanok vételére vonatkozó ajánlatokat 2013. április 18-án 9 óráig lehetett leadni. A pályázatok bontására 2013. április 22-én 9 órakor került sor. A pályázat érvényes volt és a kiírás szerinti limitár 2.900.000,- forinton került meghatározásra.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 21**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Vágóhíd u. 13. számú önkormányzati ingatlan értékesítéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 17/2012. (IV. 02.) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése, valamint a Képviselő-testület 229/2011. (XI. 24.) Kt. számú határozata szerint lefolytatott nyílt pályázati eljárás alapján a pilisvörösvári belterület 459/2 helyrajzi számú, természetben a Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13. szám alatti önkormányzati ingatlant értékesíti Fésűs Krisztina Anna, Piliscsév, Béke u. 13/a. szám alatti lakos részére 2.990.000,- forintos vételáron úgy, hogy a szerződés megkötésekor vevő a vételárat egy összegben megfizeti az eladónak.

A Fésűs Krisztina Anna által benyújtott pályázat a 229/2011. (XI. 24.) Kt. sz. határozattal kiírt pályázat feltételeinek megfelelt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **18. napirendi pont**

#### **Pályázati önerő biztosítása a Zrínyi utcai óvoda épületének korszerűsítéséhez (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 111/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A pályázati kiírás néhány nappal ezelőtt jelent meg. Elmondta, hogy a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló törvény 3. melléklet 10. a) pontja alapján „Egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás előirányzat kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztés, felújítására” fejlesztési támogatást lehet igényelni. A pályázathoz 20%-os önerőt kell biztosítani. A munkálatok becsült költsége 11,5 millió forint, a hozzá szükséges 20% pályázati önerő 2,3 millió forint. Ebből 1,8 millió forint a költségvetésben rendelkezésre áll a villámvédelem kiépítése címén, a hiányzó 500 ezer forintot a városüzemeltetési keret terhére kellene biztosítaniuk. A pályázati összegből nem csak a villámvédelmet tudnák elkészíteni, hanem más felújításokat is.

Az óvoda teljes épületén nem megoldott a csapadékvíz-elvezetés, mivel a függőleges csatornák az épület sarkainál végződnek, így a csapadékvíz nem tud elfolyni, ezért a tető teljes felületéről lefolyó víz folyamatosan áztatja az épületet.

A folyamatos vizesedés már jelentkezik az épületen belül, a csoportszobákban, valamint a vezetői szobában is, így az épület állagmegóvása érdekében feltétlenül meg kell oldani a vízvezetést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 22**

## **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a Zrínyi utcai óvoda épületének korszerűsítésére benyújtandó pályázathoz szükséges önerő biztosításáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 10. a) pontja alapján pályázatot nyújt be a Zrínyi utcai óvoda villámvédelmi hálózatának kiépítésére, a csapadékvíz-elvezetésre és a hibás burkolatú helyiségek aljzatburkolatának cseréjére.

A Képviselő-testület a 20%-os pályázati önrészhez szükséges 2,3 millió forint fedezetet a 2013. évi költségvetési rendeletben az óvodák villámvédelmi hálózatának kiépítésére és a jegyzőkönyvek elkészítésére biztosított keret, valamint a városüzemeltetési keret terhére biztosítja.

Fedezet forrása: a 2013. évi költségvetési rendelet 19. számú melléklet, Igazgatási szakfeladat dologi kiadásai 39. sor (1.800.000,- forint), valamint a 18. számú melléklet, Dologi kiadások 10. sor, egyéb városüzemeltetési feladatok (500.000,- forint).

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

*(A következő napirendi téma a közétkeztetés volt. Ezzel kapcsolatban dr. Krupp Zsuzsanna jegyző a következőket jelezte.)*

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Az új Möt. előírásai szerint, ha a Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az előterjesztés nyilvános tárgyalása sérthetik az Önkormányzat üzleti érdekeit, akkor szavazhatnak a zárt ülés elrendeléséről. Tekintettel arra, hogy a jelenlegi szerződéses jogviszony megszűnése sok kérdést felvet, amelyet nem a partner előtt kell egyeztetni, tett javaslatot az előterjesztő a zárt ülés elrendelésére.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel a zárt ülés elrendelésének kérdését.

### **No.: 23**

A Képviselő-testület a zárt ülés elrendelését a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadta.

**Gromon István polgármester:** Zárt ülést rendelet el.

*Zárt ülés napirendje*

*Közétkeztetési feladatellátás jövője a Sodexo-szerződés lejárta után  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 104/2013.)*

## **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a közétkeztetési feladatellátás módjáról a Sodexo-szerződés lejárta után**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Sodexo-val kötött közétkeztetési szolgáltatási szerződés lejárta (2013. augusztus 31.) után az Önkormányzat maga látja el a közétkeztetési kötelező feladatot, a Friedrich Schiller Gimnázium épületének önkormányzati főzőkonyhájában való főzéssel, a GESZ szervezeti keretein belül.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzati saját feladatellátáshoz szükséges döntéseket készítse elő.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elkészült javaslatokat megfelelő időben terjessze a

Képviselő-testület elé, illetve tárgyaljon a Sodexo-val a foglalkoztatottak és a tárgyieszköz-elszámolás ügyében, és egyeztessen a működési engedély megszerzéséről az érintett szakhatóságokkal, valamint a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának elnökével a gimnáziumi konyha és étkező jövőbeni használatáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

*Nyílt ülés folytatása 20<sup>22</sup>*

**19. napirendi pont**  
**Polgármesteri beszámoló**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 102/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Tájékoztatásként elmondta, hogy a TÖOSZ közgyűlésén elhangzott, hogy az állami költségvetés tartalékkeretéből az Önkormányzatok esetleg támogatást kaphatnak, mivel a jegyzői hatáskörbe utalt építéshatósági feladatok ellátásához valóban nem kaptak finanszírozást. Felmerült, hogy talán még ebben az évben megkapják a székely-települési Önkormányzatok a fedezetet a feladat-ellátásához. Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

**No.: 24**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**20. napirendi pont**  
**Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 95/2013.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

**Müller Márton:** Kérdése, hogy a sportpálya-használati megállapodásának egyeztetése még folyamatban van?

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** A szerződéstervezetet megküldték a PUFC képviselőjének, akik további kiegészítő megállapodást szeretnének kötni az Önkormányzattal. A tervezeteket már több körben egyeztetették elektronikusan. A hétfői napon további egyeztetést fognak folytatni a PUFC elnökségi tagjával a megállapodásról.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

**No.: 25**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## **21. napirendi pont Felvilágosítás kérés**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

**Müller Márton:** Kérdése, hogy mely időponttól lesz elterelve a 10-es út forgalma a Piliscsabai utcába?

**Gromon István polgármester:** A Piliscsabai utca kiszélesítése elkészült, a helyszínen kint járt. A tényleges forgalomterelés időpontját még nem közölte a NIF. A korábbi tájékoztatás szerint szeptember 2-ára olyan készen kell lennie a kétszintű csomópontnak, úgy hogy a vonat közlekedni tudjon az Esztergom-Pilisvörösvár szakaszon. Sajnos bővebb információval jelenleg nem tud szolgálni.

**Kiss István György:** Úgy tudja, hogy a Dugonics utca végében található kis erdőből egyre több fát vágnak ki. Kérdése, ha ezzel kapcsolatosan észrevételt szeretne tenni, akkor ezt a Rendőrségen teheti-e meg?

A Szabadságligeti kenyérgyár egyre romosabb állapotban van, az udvaron és a környéken pedig hatalmas szemétkupacok lettek felhalmozva. A körforgalomnál is mérhetetlenül sok hulladék lett kihelyezve, és a város több pontját fel tudná még sorolni, ahol illegális hulladékok találhatóak. Kérdése, hogy a Hivatal tud-e ezekről a problémákról, és mi a Hivatal elképzelése ezzel a nagymennyiségű hulladékkal?

További kérdése, hogy kaphat-e tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy az elmúlt öt évben, mennyi felszólítás és milyen jellegű ment ki az érintetteknek. Ezek milyen összegű bírságról szóltak, és volt-e olyan ügy, amely peres eljárást vont maga után és annak mi lett az eredménye.

Úgy tudja, hogy az Önkormányzatoknak lehetősége van pályázni a feladatbővüléssel kapcsolatos finanszírozáshoz, a forráshiányok miatt.

**Gromon István polgármester:** A pályázati lehetőségről tudomásuk van. A Zrínyi utcai pályázat is ezek körébe lehet sorolni. A pályázat kb. egy hete jelent meg és a beadásának a határideje május 2.

**Váradi Zoltánné, műszaki osztályvezető:** A 10-es út mentén található nagy mennyiségű hulladék úgy került oda, hogy a Föld Napja alkalmából a Magyar Közút szervezett takarítást. Helyi szervezetek is csatlakoztak a hulladékgyűjtéshez, nagyon sokan szedték a szemetet a 10-es út mentén. A hulladékokat fekete színű zsákokba szedték. Sajnos még a hétfői napon sem kerültek elszállításra a hulladékok és a lakosság további szemetet rakott le (lomtalanítás címszóval) ezeken a területeken. A Hivatal már a hétfő délelőtti órákban jelezte a Magyar Közút felé a problémát, és felhívták a figyelmüket arra, hogy ne csak a fekete színű zsákokat szállítsák el, hanem minden odahordott szemetet.

Az elmúlt napokban több személy ellen tettek feljelentést, akit láttak, hogy illegálisan rakja le a hulladékot az út mellett. Sajnos ezek az eljárások sok esetben nem zárulnak le eredményesen. Az Önkormányzat és a Hivatal is folyamatosan küzd az illegális hulladék- kihelyezések ellen a város számos területét beleértve.

Külön nyilvántartást nem vezetnek arról, hogy kik lettek felszólítva hulladékelszállításra. Az adatokat az iktatóból ki lehet gyűjteni (neveket nem adhatnak ki, mivel hatósági ügyekről van szó). A Saubermacher-Bicske Kft.-vel kötött új szerződésbe bekerült, hogy a Szent István utcai óvodába elhelyezésre kerültek 1100 l-es hulladéktartályok, és a város területén az illegálisan elhelyezett hulladékokat a közcélú munkások összegyűjtik, majd elszállítják ezekben a gyűjtőedényekbe, amit a cég díjmentesen elszállít.

**Kimmelné Sziva Mária alpolgármester:** A tegnapi nap folyamán a Magyar Közút egy helyszínről, három olyan tehergépjárművel szállította el a hulladékot, amely pótkocsival volt ellátva. A hulladékok egy hétvége során kerültek ki a Főút mellé. Elmondta, hogy a hétfői napon több helyszínen jártak ez ügyből kifolyólag. A Báthory utcai helyszínen többször jártak, és a helyszín megtekintése között eltelt kb. 1 ½ óra és ez alatt az idő alatt nagymennyiségű szemetet, építési törmelék, stb. helyeztek ki a lakók.

**Pándi Gábor alpolgármester:** A Bányász emlékparkban található két szemetesedény. Az esti ürítés után, reggelre már teljesen tele vannak az edények kommunális hulladékkal. A Hősök terén is folyamatosan ki vannak téve a gazdátlan zsákok, amelyeket az Önkormányzatnak kell elszállítania. Fontos lenne a Saubermacher-Bicske Kft.-vel felülvizsgálni azt, hogy kiknek nincsen szemeteskukája, és azokat a személyeket kötelezni kellene arra, hogy kössön szerződést a céggel. Az üdülőterületen is kötelezték a tulajdonosokat, hogy zsákokat vásároljanak a szemet elszállítására vonatkozóan.

**Schellerné Mikulán Anetta:** Kérdése, hogy ha valaki belterületen is rendelkezik ingatlannal/telekkel, amely üresen áll, az után is fizetnie kell a szemétdíjat?

**Váradi Zoltánné, műszaki osztályvezető:** A hulladékgazdálkodási törvény kimondja, hogy az ingatlanon keletkezett hulladékot át kell adni az arra jogosultsággal rendelkező szervezetnek, aki gyűjti és elszállítja a szemetet.

A zártkerti övezetben lakók nem mondhatják azt, hogy összegyűjtik, és majd elviszik a szemetet. Hulladékot csak az szállíthat, akinek arra engedélye van.

**Kiss István György:** A Szondi utca, Nyár utcában látható olyan kisteherautó, amely teljesen tele van hulladékkal. Kérdése, hogy van-e lehetőség arra, hogy ilyen esetben feljelentést tegyen?

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Természetesen a gépjármű tulajdonosának igazolni kell a hulladék eredetét. A NAV és a Környezetvédelmi Felügyelőség hatáskörébe tartozik az ellenőrzés, akik alkalomszerűen megtekintik a helyszíneket, és ha szükséges bírságolnak.

**Müller Márton:** Véleménye szerint vannak olyan személyek, akik abból élnek, hogy összegyűjtik a szemetet, majd az leadják a megfelelő helyen.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta az ülést 20<sup>45</sup>-kor.

**K.m.f.**

**Gromon István  
polgármester**

**dr. Krupp Zsuzsanna  
jegyző**