

Jegyzőkönyv

Készült: 2003. december 11. napján 9³⁰ órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácskozóterme

Jelen vannak: Grószné Krupp Erzsébet polgármester, Bruckner Katalin, Falics János 18.00, Falics Jánosné 18.00, Halmschláger Antal 9.57, Havas Ferenc, Kárpáti János, Keszthelyi László, Kós Beatrix, Krupp János, Molnár Sándor, Müller János, Müller Márton, Pándi Gábor, Szakszon József alpolgármester, Temesvári Anna, Ujvári Hedvig 18.17, Zbrás Pálné

Meghívottak: Heider László jegyző, Váradi Zoltánné mb. műszaki osztályvezető

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Köszöntötte a megjelenteket 2003. december 11. napján. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 14 fővel határozatképes. Sürgősségi indítványként kéri napirendre venni a következő előterjesztéseket: - Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola pályázata (Et.:229/2003.), - Pilisvörösvár Szabadság u. 21. szám alatt lévő Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola felújítási és bővítési munkáinak lebonyolítása (Et.: 226/2003.), - PESTTERV szerződésmódosításához és telekkialakítási tervhez fedezet biztosítása (Et.: 225/2003.), - Pilisvörösvár Város közterületének (útjainak) hóeltakarítása és síkosság-mentesítése, valamint egyéb Városgondnoksági feladatok felvállalása (Et.: 227/2003.). Szavazásra tette fel a sürgősségi indítványok napirendre való felvételét.

No: 1

A Képviselő-testület a napirendre való felvételt 12 igen szavazattal elfogadta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel a módosított napirend elfogadását.

No: 2

A Képviselő-testület a módosított napirendet 12 igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok:

Előadó:

- | | | |
|----|--|-------------------------------------|
| 1) | Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola fenntartási jogának átadása (Et.: 222/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet polgármester |
| 2) | Címzett támogatás igénybejelentése (Et.: 224/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet polgármester |

- | | | |
|-----|--|--|
| 3) | A Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola bővítésének tervezési költsége (Et.: 223/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 4) | Pilisvörösvár szilárd burkolatú utak tervezése (Et.: 3-10/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 5) | Gradus Óvoda kötelező felszerelés- és eszközjegyzékének módosítása (Et.: 212/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 6) | Német Nemzetiségi Általános Iskola kötelező felszerelés- és eszközjegyzékének módosítása (Et.: 219/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 7) | Templom Téri Általános Iskola kötelező felszerelés- és eszközjegyzékének módosítása (Et.: 214/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 8) | Ligeti Cseperedő Óvoda kötelező felszerelés- és eszközjegyzékének módosítása (Et.: 213/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 9) | Ligeti Cseperedő Óvoda intézményvezetői pályázati kiírása (Et.: 218/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 10) | Kiemelt költségvetési előirányzatok módosítási kérelme Cziffra György Zeneiskola és Művészeti Iskola, valamint a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola részéről (Et.: 216/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 11) | Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola pályázata (Et.:229/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 12) | Pilisvörösvár Szabadság u. 21. szám alatt lévő Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola felújítási és bővítési munkáinak lebonyolítása (Et.: 226/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 13) | PESTTERV szerződésmódosításához és telekkialakítási tervhez fedezet biztosítása (Et.: 225/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |
| 14) | Pilisvörösvár Város közterületének (útjainak) hóeltakarítása és síkosság-mentesítése, valamint egyéb Városgondnoksági feladatok felvállalása (Et.: 227/2003.) | Grószné Krupp Erzsébet
polgármester |

1. napirendi pont
Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola pályázata
(Et.: 229/2003.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy december 15-ig kell benyújtania az Önkormányzatnak a pályázatot. A pályázat érvényes építési engedéllyel és tervdokumentációval kell, hogy rendelkezzen. A tegnapi nap folyamán megtörtént a szomszédokkal a lemondó-nyilatkozat aláíratása, tehát az építési engedély ezt követően jogerőssé vált. Ami problémát jelentett a tulajdoni lapon szereplő korábbi pályázatnak az elidegenítési és terhelési tilalma. A terhelési tilalom törlését kezdeményezték, amely számos kérdést és felelőséget vetett fel.

Ma reggel vált ismertté az összeg, (11.356.935 Ft) amelyet a fejlesztési és képzési alapba kell befizetni annak érdekében, hogy a terhelési tilalmat a Gimnázium tulajdoni lapjáról levegye a földhivatal.

Ismertette a határozati javaslatot:

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy tegyen meg mindent annak érdekében, hogy a tulajdonát képező 4203 hrsz-ú ingatlanról a terhelési elidegenítési és jelzálogjog törlése megtörténjen.

A törléshez szükséges 11.356.935 Ft-os összeget a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola Kábel TV értékesítési bevétele terhére biztosítja, amelyet a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola a szakképzésre kapott pénzeszközből 2003-2004. évben visszafizet.

Felkéri a polgármestert, vizsgálja ki, hogyan történhetett az, hogy a tulajdonos tudta és hozzájárulása nélkül a terhelési, elidegenítési és jelzálogjog bejegyzésre került.

A fentiekről tájékoztassa a Képviselő-testületet, hogy a szükséges intézkedéseket megtehesse. Határidő: azonnal, felelős: polgármester, jegyző.

Véleménye, hogy az Önkormányzat tudta nélkül Önkormányzati ingatlant leterhelése miatt többeket terhel felelősség. A gimnáziumtól a mai napig nem kapott a Hivatal szerződést. A Földhivaltól kellett megtudniuk, hogy a terhelés milyen szerződés alapján került a tulajdoni lapra.

Temesvári Anna: Kéri, hogy a gimnázium igazgatója kapjon szót.

Pándi Gábor: Véleménye, hogy a mostani döntés összefügg a délután tárgyalandó gimnázium átadásával. Nem tud elkülönülten szavazni a további döntések ismeretének hiányában.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Véleménye, hogy a gimnázium átadásával kapcsolatos felhatalmazás még nem döntési helyzet. Viszont, a mostani döntés a 317 millió Ft elnyerésének feltétele.

Szavazásra tette fel dr. Guth Zoltán Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola igazgatója részére a tanácskozási jog megadását.

No:3

A Képviselő-testület a tanácskozási jogot 13 igen szavazattal elfogadta.

dr. Guth Zoltán Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: Az intézmény a mai napig nem kapott hivatalos értesítést arról, hogy megnyerték a pályázatot. December 1-jén kapták az első felszólító levelet a Hivataltól, amelyet visszautasít, mert nem rá vonatkozik. A szerződést a megbízott igazgató írta alá a gazdasági vezetővel jogtalanul. Ennek ellenére örül neki, hogy ezt a kollegái megtették, mert ezáltal egy jó tanirodával rendelkezik az iskola. Véleménye, hogy felesleges befizetni 11 millió Ft-ot. Jelezte Kutasi Jánosné részére, hogy vegyék fel az illetékesekkel a kapcsolatot, méltányossági alapon. Ha ezen októberben elkezdtek volna dolgozni, akkor ez mára elintézet ügy lenne. Ma reggel tárgyalt Jakab államtitkár úrral, valamint Kajós László úrral a szakképzési főosztály munkatársával. 2000-ben nem létezett az ingó jelzálog jogintézménye. Az Önkormányzat kérheti az alapkezelő ingatlanigazgatóságtól, hogy a korábbi ingatlan jelzálogot alakítsa át ingó jelzálogjoggá, - ez a közjegyző által végrehajtott bejegyzést jelenti,

ami biztosíték az alapkezelő bizottságnak, és a tulajdoni lap ezáltal tehermentessé válik. Nem tartja szükségesnek az összeg befizetését. A beadványt Vágner András úrhoz kell eljuttatni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Ma reggel beszélt Vágner Andrással, aki -mellesleg személyes ismerőse-, csak arról tud, hogy a 11 millió Ft megérkezését várják ahhoz, hogy az ingatlanról lekerülhessen terhelés. Minden olyan megoldási lehetőség, amely az intézményvezető birtokában van, a lépéseket megtehetette volna. Miután befizetésre kerül a 11 millió Ft, a Hivatal utána fog járni az ügynek, és el fog jutni az összeg visszafizetéséig. Hétfői napon történő pályázat beadását nem szeretné kockáztatni.

dr. Guth Zoltán Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: Kajós Lászlóra hivatkozva, véleménye, hogy okafogyottá válik az egész procedúra. Nagyon körülményes visszaszerezni a pénzt.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Inkább vállalja a körülményes ügymenetet, mintsem azt, hogy a pályázat sikeres kimenetelét veszélyeztesse.

Szakszon József alpolgármester: Véleménye, hogy a határozat arról szól, hogy a tulajdoni lapon szereplő bejegyzést töröltessék. Ennek két lehetséges módja van. Az egyik az, amelyet az intézményvezető mondott, a másik a 11 millió Ft befizetése.

Támogatja azt a megoldást, hogy kapjon a polgármester felhatalmazást arra, hogy a két lehetséges megoldásból válasszon és töröltesse a bejegyzést. Véleménye, hogy a felelőségre vonás az egy másik napirendi pont keretén belül kerülhetne megvitatásra.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Nem engedhetik meg maguknak, hogy a másik variáción gondolkozzanak, erre nincs már idejük. Véleménye, hogy nem fegyelmi vizsgálatot kell a Képviselő-testületnek lefolytatnia, hanem a fegyelmi felelőséget megállapítani. A helyzet nem magától keletkezett. Szavazásra tette fel az ismertetett határozati javaslat elfogadását.

No: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 236/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola pályázatáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy tegyen meg mindent annak érdekében, hogy a tulajdonát képező 4203 hrsz-ú ingatlanról a terhelési elidegenítési és jelzálogjog törlése megtörténjen.

A törléshez szükséges **11.356.935 Ft-os összeget** a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola Kábel TV értékesítési bevétele terhére biztosítja, amelyet a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola a szakképzésre kapott pénzeszközből 2003-2004. évben visszafizet.

Felkéri a polgármestert, vizsgálja ki, hogyan történhetett az, hogy a tulajdonos tudta és hozzájárulása nélkül a terhelési, elidegenítési és jelzálogjog bejegyzésre került.

A fentiekről tájékoztassa a Képviselő-testületet, hogy a szükséges intézkedéseket megtehesse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását, szünetet rendelt el.

Szünet: 10:03-18:17-ig

Pándi Gábor: Javasolja, hogy a meghívóban szereplő 4-10. napirendi pont kerüljön elsőként megtárgyalásra.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel a módosító indítvány elfogadását.

No:5

A Képviselő-testület a módosító indítványt 13 igen szavazattal elfogadta.

2. napirendi pont

Pilisvörösvár szilárd burkolatú utak tervezése (Et.: 3-10/2003.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette a bizottságok javaslatait.

Temesvári Anna: A Bizottsági ülésen nem volt egyértelmű, hogy az előterjesztésben szereplő mondat – a bevont úttervező cégtől a Tender Európa Kft.-ről (Szentés) a Pest megyei Közúti Felügyelet nem tudott adni információt- mit jelent. A későbbiekben megtudta, hogy ez a cég a Beruházó Bonyolító Mérnöki Irodának egy bevont úttervező cége. Miáltal erről a cégről nem tudnak semmit, kérdése, hogy miért biztosítanak részére bizalmat.

Müller Márton: Kérdése, hogy mi az árajánlatok közötti nagy különbség oka?

Molnár Sándor: Véleménye, hogy a pályázati kiírások nem megfelelőek, ez lehet az oka a nagy pénzbeli különbségeknek. A kiírással többet kellene foglalkozni. A mai naptól olyan ügyben nem kíván dönteni, amelyhez nem tud hozzászólni. Javasolja, hogy a pályázat kiírása előtt döntse el a Képviselő-testület, hogy mire szeretne kiírni pályázatot, és ennek megfelelően cselekedjenek. Nincs viszonyítási alapja a testületnek, mert nem tudja, hogy melyik pályázó milyen információt kapott az elvégzendő munkáról.

Falics János: Kérdése, hogy miért vannak ekkora eltérések a vállalási árak között. Komolytalannak tarja az előterjesztést és felelőséggel nem tud ez ügyben dönteni.

Müller Márton: Valószínűnek tartja, hogy a pályázatukat beadó cégek ismerik egymás vállalási árait és ezét adtak be egyes vállalkozók olcsóbb árajánlatot.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: A Képviselő-testület október 30-án döntött a földutak tervezetéről. A felhívásra ajánlatot beadó szakcégek azok, akik a korábbi útépitésre is adtak már be ajánlatot. A Beruházó Bonyolító Mérnöki Iroda Bt. az eddigi önkormányzati közbeszerzéseket bonyolította.

Annak, hogy a Beruházó Bonyolító Mérnöki Iroda Bt. alvállalkozóját nem ismeri a Pest megyei Közúti Felügyelet, az lehet az oka, hogy többnyire nem Pest Megyében vállal munkákat.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a tervezéssel a Beruházó Bonyolító Mérnöki Iroda Bt. kerül megbízásra.

No: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 237/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a szilárd burkolatú utak tervezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a még meglévő földutak megtervezetésével a **Beruházó Bonyolító Mérnöki Iroda Bt.-t** bízta meg, és biztosítja az ehhez szükséges anyagi fedezetet, ezen felül a terv engedélyezéséhez szükséges kb. **1,9 millió Ft-os** eljárási díj megfizetését is vállalja. Felkéri a Polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére.

A fedezet forrása a 191/2003. (X. 30.) Kt. sz. határozatban megjelölt,-a koncessziós díjból befolyt-összeg útépitési tartaléka.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen és 3 tartózkodás szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

**Gradus Óvoda kötelező felszerelés- és eszközjegyzékének módosítása
(Et.: 212/2003.)**

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette a bizottságok javaslatait, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No:7

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 238/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Gradus Óvoda kötelező felszerelés- és eszközjegyzékében foglaltak végrehajtására készített ütemterv végrehajtásának módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gradus Óvoda 218/2003. (IX. 04.) Kt. sz. határozatával elfogadott kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására készített ütemterv végrehajtását felülvizsgálta, és megállapította, hogy annak megvalósulása csak részben történt meg.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Gradus Óvoda kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására készített módosított ütemtervét 2008. augusztus 31-ig elfogadja a melléklet szerinti tartalommal.

Felkéri a Polgármestert, hogy kérelmezze az Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközpontnál a kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására a határidő módosítását 2008. augusztus 31-ig.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy a kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltakat 2008. augusztus 31-ig teljesíti.

Határidő: 2003. december 30.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

Német Nemzetiségi Általános Iskola kötelező felszerelés- és eszközjegyzékének módosítása (Et.: 219/2003.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette a bizottságok javaslatait, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No:8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 239/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Általános Iskola kötelező felszerelés- és eszközjegyzékében foglaltak végrehajtására készített ütemterv végrehajtásának módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Általános Iskola 221/2003. (IX. 04.) Kt. sz. határozatával elfogadott kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására készített ütemterv végrehajtását felülvizsgálta, és megállapította, hogy annak megvalósulása csak részben történt meg.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Német Nemzetiségi Általános Iskola kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására készített módosított ütemtervét 2008. augusztus 31-ig elfogadja a melléklet szerinti tartalommal.

Felkéri a Polgármestert, hogy kérelmezze az Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközpontnál a kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására a határidő módosítását 2008. augusztus 31-ig.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy a kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltakat 2008. augusztus 31-ig teljesíti, a hiányzó szaktantermek kialakítását csak pályázati támogatásból tudja biztosítani.

Határidő: 2003. december 30.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont
Templom Téri Általános Iskola kötelező felszerelés- és eszközjegyzékének módosítása
(Et.: 214/2003.)

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette a bizottságok javaslatait, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No:9

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 240/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Templom Téri Általános Iskola kötelező felszerelés- és eszközjegyzékében foglalt végrehajtására készített ütemterv végrehajtásának módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Templom Téri Általános Iskola 224/2003. (IX. 04.) Kt. sz. határozatával elfogadott kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására készített ütemterv végrehajtását felülvizsgálta, és megállapította, hogy annak megvalósulása csak részben történt meg.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Templom Téri Általános Iskola kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására készített módosított ütemtervét 2008. augusztus 31-ig elfogadja a melléklet szerinti tartalommal.

Felkéri a Polgármestert, hogy kérelmezze az Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközpontnál a kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására a határidő módosítását 2008. augusztus 31-ig.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy a kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltakat 2008. augusztus 31-ig teljesíti, a hiányzó szaktantermek és a sportudvar kialakítását csak pályázati támogatásból tudja biztosítani.

Határidő: 2003. december 30.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

**Ligeti Cseperedő Óvoda kötelező felszerelés- és eszközjegyzékének módosítása
(Et.: 213/2003.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette a bizottságok javaslatait, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No:10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 241/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Óvoda kötelező felszerelés- és eszközjegyzékében foglaltak végrehajtására készített ütemterv végrehajtásának módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ligeti Cseperedő Óvoda (volt II. sz. Óvoda) 225/2003. (IX. 04.) Kt. sz. határozatával elfogadott kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására készített ütemterv végrehajtását felülvizsgálta, és megállapította, hogy annak megvalósulása csak részben történt meg.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Ligeti Cseperedő Óvoda kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására készített módosított ütemtervét 2008. augusztus 31-ig elfogadja a melléklet szerinti tartalommal.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Szabadság úti Óvoda bővítésére árajánlatokat kért annak érdekében, hogy 2004-2005-2006-os nevelési években az előírások alapján a hiányzó helyiségeket kialakíthassa.

Felkéri a Polgármestert, hogy kérelmezze az Országos Közoktatási Értékelési és Vizsgaközpontnál a kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltak végrehajtására a határidő módosítását 2008. augusztus 31-ig.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata nyilatkozik arról, hogy a kötelező felszerelés- és eszközjegyzékben foglaltakat 2008. augusztus 31-ig teljesíti, az óvodákban hiányzó helyiségeket csak pályázati források igénybevételeivel tudja megvalósítani.

Határidő: 2003. december 30.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont
Ligeti Cseperedő Óvoda intézményvezetői pályázati kiírása
(Et.: 218/2003.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette a bizottságok javaslatait, majd szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No:11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 242/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Óvoda intézményvezetői pályázati kiírásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a Ligeti Cseperedő Óvoda intézményvezetői pályázati kiírását az alábbiak szerint hirdeti meg:

Pályázati feltételek:

- óvodapedagógusi végzettség, német nemzetiségi óvodapedagógusi végzettség, német nyelvtudás, vezetői gyakorlat és pedagógus szakvizsga előnyt jelent,
- 10 év szakmai gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó diplomájának hitelesített másolatát,
- érvényes erkölcsi bizonyítványát,
- a pályázó személyi és szakmai életrajzát,
- a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseit,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot,
- a bérre vonatkozó igényét.

Bérezés a Kjt. alapján, + magasabb vezetői pótlék.

Az állás betöltésének ideje: 2004. augusztus 1-től 2009. augusztus 15-ig,

A vezetői megbízás 5 évre szól.

A pályázat benyújtásának helye:

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala
2085 Pilisvörösvár, Bajcsy-Zs. tér 1.

A pályázat benyújtásának határideje:

Az Oktatási Közlönyben való megjelenéstől számított 30 napon belül.

Felvilágosítás kérhető az alábbi telefonszámon:

06-26-330-233/129. mellék

A pályázatot zárt borítékban, két példányban kérjük benyújtani.

A borítékra kérjük ráírni: Ligeti Cseperedő Óvoda intézményvezetői pályázat

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást az Oktatási Közlönyben jelentesse meg.

Határidő: 2003. december 30.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal hozta.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

Kiemelt költségvetési előirányzatok módosítási kérelme Cziffra György Zeneiskola és Művészeti Iskola, valamint a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola részéről (Et.: 216/2003.)

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette a bizottságok javaslatait.

Heider László jegyző: Az előterjesztésben nem került feltüntetésre 500 eFt-os átvett pénzeszköz, ezért ez pontosításra szorul, viszont a határozati javaslat számszaki részét nem érinti.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot.

No:12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 243/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Cziffra György Zeneiskola és Művészeti Iskola előirányzatainak emeléséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cziffra György Zeneiskola és Művészeti Iskola saját bevételi előirányzatát, valamint a dologi kiadási előirányzatát **4.502 e Ft-tal** megemeli.

Felkéri a jegyzőt a költségvetési rendelet módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

No: 13

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 244/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola előirányzatainak emeléséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola saját bevételi előirányzatát, valamint a dologi kiadási előirányzatát **11.000 e Ft-tal** megemeli. Felkéri a jegyzőt a költségvetési rendelet módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola fenntartási jogának átadása (Et.: 222/2003.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette a bizottságok javaslatait. Véleménye, hogy az előterjesztés elfogadása nem igényel minősített többséget.

Temesvári Anna: Véleménye, hogy ha három fenntartója lesz az intézménynek, az senkinek nem jó.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A tárgyalások még nem kezdődtek meg. A döntés arra vonatkozik, hogy a polgármester a tárgyalásokat kezdje meg az átadás tekintetében.

Pándi Gábor: Véleménye, hogy nem mindegy, hogy a polgármester milyen irányba tereli a tárgyalásokat. A testületnek döntenie kellene arról, hogy részben kívánja-e átadni az intézmény, vagy teljes egészében. Támogatja az intézmény teljes átadását.

Minden évben több támogatást kell biztosítani az Önkormányzatnak a Gimnázium részére.

Falics János: A MÁSZI átadásánál a tárgyalások menetéről nem kaptak a képviselők megfelelő tájékoztatást. Kéri, hogy ez most ne így történjen.

Véleménye, hogy előnyös Vörösvárnak, ha jól működik a Gimnázium, és nívós iskolává válik. Támogatja az intézmény teljes átadását.

Falics Jánosné: Kéri, hogy az intézményvezető és helyettese kapjon tanácskozási jogot.

Müller Márton: Kéri, hogy a polgármester tájékoztassa a Képviselő-testületet arról, hogy ez idáig milyen tárgyalásokat folytatott Heinek Ottóval.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel a tanácskozási jog megadását az intézményvezető és a helyettes részére.

No: 14

A Képviselő-testület a tanácskozási jogot 16 igen szavazattal elfogadta.

Búza Jánosné igazgatóhelyettes: Véleménye, hogy ahhoz, hogy az iskolában a pedagógiai munka fejlődjön, ahhoz több pénzre van szükség. Júniusban megjelent az Oktatási törvény módosítása, amely azt mondja ki, hogy kisebbségi Önkormányzat oktatási intézményt átvehet bizonyos esetekben. A Gimnázium helyzete azért speciális, mert országos beiskolázású iskola és nemzetiségi Szakközépiskolából ez az egy van Magyarországon. A törvény 4. §-a alapján, ha az Országos Német Önkormányzat bejelenti az intézmény átvételi szándékát, akkor a helyi Önkormányzat köteles átadni. Heinek Ottó úr nem kíván élni ezzel a törvény adta lehetőségével azelőtt, hogy ne tudná a Képviselő-testület véleményét.

A normatívában található a különbség, a közös és az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzat által történő fenntartás között. Új normatíva került bevezetésre, amely a kisebbségi fenntartói kiegészítő támogatás, ami a gimnázium esetében 57 millió Ft plusz kiadást jelentene. Az elmúlt néhány évben az Önkormányzat részéről 1-2 millió Ft-al kellett támogatni az intézményt, viszont ez évben már 28 millió Ft-al és a jövő évi költségvetésben ez már 30 millió Ft felett lesz.

Az új normatívával plusz 57 millió Ft-hoz jut az intézmény, ami a közös fenntartás esetén nem jár. Ha a 4. § alapján kerül átvételre az intézmény, akkor az Oktatási Minisztérium és az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzat közoktatási megállapodása alapján az Oktatási Minisztérium biztosítja az intézmény részére az elkövetkező 10 évben a kiegészítő normatívát.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: Az intézmény az átadással jó helyzetbe kerül és 10 évig biztosított a kiegészítő normatíva juttatása. Ha az intézmény nem tud fejlődni, akkor minél inkább csökkenni fog a tanulólétszám.

Az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzat közös fenntartásban nem gondolkodik.

Az intézmény továbbra is magával kívánja vinni a zeneiskolát, mert így lehetősége van a Bildumcentrum létrehozására.

Müller Márton: Véleménye, hogy a Cziffra György Zeneiskolát nehéz lenne átformálni nemzetiségi zeneiskolává. Kérdése, hogy le lehetne-e választani a Zeneiskolát a Gimnáziumtól, és lesz-e még valamilyen befolyása az Önkormányzatnak a Gimnáziummal szemben.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: A felmerülő igényeket ki kell dolgozni és a két fél között szerződésben kell rögzíteni. A Zeneiskola és az intézmény konyhája tekintetében is el kell gondolkozni. Jelenleg egy szándéknyilatkozatról van szó.

Müller Márton: A törvényben szerepel, hogy az átadás ingyenes, a használat átadásának időpontja a nevelési oktatási intézmény esetén a bejelentés évét követő július 1. Véleménye, hogy még nincsenek elkésve semmivel.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: A szándékot december 31-ig kell jelezni.

Müller Márton: Hiába jelentenék be az átadási szándékukat, ha Heinek Ottó ebben nem lenne érdekelt. Véleménye, hogy kész tények elé van állítva az Önkormányzat, az intézmény átadás tekintetében.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: Az intézménynek ez az utolsó lehetősége, hogy anyagi előnyre tegyen szert, amitől ténylegesen színvonalasabb oktatást tudnának produkálni.

Müller Márton: Kérdése, hogy ha az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzat törvény adta lehetősége átvenni az intézményt, akkor miért kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: Nem akart presszionálni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Írásban még nem jelent meg a törvény végrehajtási utasítása. Az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzat sincs abban a helyzetben, hogy valamiről döntsön. Legközelebb a januári küldött közgyűlésen tud az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzat az átvételről dönteni.

Az iskola kezdeményezésére elindult az átadás feltételének megteremtése, amelyben a különböző egyetértési jogokat gyakorlók véleményét az iskola kikérte. Az OKÉV lesz a szakértő, aki az átadással kapcsolatban véleményt fog mondani.

Kéri, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a tárgyalások továbbfolytatására.

Búza Jánosné, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatóhelyettese: Nem mindegy, hogy milyen irányba történik a tárgyalás. A törvény 4. § alapján garantálja az Oktatási Minisztérium a kiegészítő normatívát. Az előterjesztés a 2. és az 5. §-ra vonatkozik. Egészen más az átvételi mód és az eljárás rendje is. A 4. § jelenti azt a normatívát és anyagi biztonságot, amit ez a fenntartói átvétel biztosít.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: Az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzatnak elvi döntése van arról, hogy intézményeket átvehet. A döntést december 31-ig meg kívánják hozni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Az előterjesztésben szerepel a fenntartói jog átadása, vagy az esetleges közös fenntartásról való tárgyalás.

Temesvári Anna: Kéri, szavazzanak arról, hogy milyen irányba terelje a polgármester asszony a tárgyalás menetét. Lehetőleg olyan irányba, ahol a Gimnázium profitálása a legkedvezőbb.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Mindkét esetben a profitálás biztosított, csak a mértéke változó. Véleménye, hogy nem fogalmazta meg jól a képviselő asszony. A fenntartói jog átadásánál másfélszeres a normatíva, míg a közös fenntartásnál a normatíva feletti részről közösen kell gondoskodni. A jelenlegi állapotnál mindkét helyzet pozitívabb. Amennyiben azt kéri a képviselő asszony, hogy arról szavazzon a Képviselő-testület, hogy a felhatalmazás csak a fenntartói jog átadására szorítkozzon, meg fogja szavaztatni.

Temesvári Anna: Kéri, hogy a testület szabjon irányt a tárgyalásnak, vagyis a 4. § alapján kezdeményezze a polgármester a tárgyalásokat. Véleménye, hogy a három fenntartó nem tartogat előnyöket a gimnázium számára.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A 4. § azt az esetet veti fel, amikor az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzat keresi meg az Önkormányzatot, ami jelen esetben nem így történt. Amennyiben a Képviselő-testület kéri, hogy csak a teljes átadásról tárgyaljon, akkor arról fog tárgyalni.

Falics Jánosné: Véleménye, hogy elegendő lenne csak a fenntartói jog átadásáról tárgyalni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy a határozat csak a fenntartói jog átadására vonatkozzék.

No: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola fenntartói jogának átadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola fenntartói jogkörének átadásával kapcsolatban az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzattal a tárgyalásokat kezdje meg.

A tárgyalások eredményeiről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: 2003. folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 4 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont **Címzett támogatás igénybejelentése (Et.: 224/2003.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Kéri, hogy a Képviselő-testület módosítsa a 2. sz. mellékletet az alábbiak szerint. 1.3. pontban az egyéb (Német támogatás) 20.000 eFt átkerül a saját bevétel összegéhez, így 35.300 eFt-ra módosul. A Önkormányzat kérte az eredeti Német levél bemutatását, hogy csatolni tudja a pályázathoz. Tekintettel arra, hogy ezzel még nem rendelkeznek, úgy gondolták, hogy a Német támogatás akár megérkezik, akár nem az önrészt az Önkormányzatnak biztosítania kell. A módosítás értelemszerűen az 1.4. pontnál is hasonlóképpen szükséges.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: A beadott eredeti pályázatban megtalálható ez a dokumentáció. A I. pontban 12,7 millió Ft a Kábel TV-ből származó bevételek, amelyet két nappal ezelőtt átutalt az intézmény, illetve a 2,6 millió Ft szakképzést. Ezt azzal a megjegyzéssel utalták át, hogy az intézmény szakképzést nem adhat át, annak a törvényi feltételeit meg kell beszélni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Nem az előterjesztésről szólt a vita, hanem arról, hogy a beruházás összköltségét tartalmazó adatlapot módosították. A határozati javaslatban szerepel, hogy a 2. sz. dokumentációval, azaz a „B” lappal milyen változtatásokat tesznek. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No:16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 246/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola címzett támogatással megvalósuló beruházásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola címzett támogatással megvalósuló beruházásához a címzett támogatási igénybejelentés **2. számú dokumentációt** a melléklet szerint kitöltve fogadja el, egyben a **35,3 millió Ft-os** önrészt lekötött betét formájában biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 16 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

A Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola bővítésének tervezési költsége (Et.: 223/2003.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: Amikor a „A” variációt terveztették, akkor 16 millió Ft került elkülönítésre

A „B” variációban szereplő 43 millió Ft-ot nem nyerték meg. Az intézmény akkor tud szakképzésből pénzt felhasználni a projekt megvalósításához, ha berendezik az épületet és megkapják a számlát. A szakképzés nagy része már felhasználásra került.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A Képviselő-testület a 65/2003. (IV. 24.) Kt. sz. határozatában a 43 millió Ft-os önrészt a következőképpen biztosította:

- „Kábeltvé eladásból és osztalékából származó bevételekből 12 millió forintot,
- a szakképzési hozzájárulásból 11.600 ezer forintot,

- német támogatásból 20 millió forintot biztosít.

A fenti összegeket a pályázat elnyerését követő 8 napon belül a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola köteles átutalni a fenntartó számlaszámára.”

Tudomása szerint a mai napig 15.300 eFt került átutalásra, és a mai napon döntöttek a 11.500 eFt-ról, amellyel a korábbi terhelést vették le az intézményről.

Véleménye, hogy az igazgató úr érvelése, amelyben azt mondja, hogy a szakképzés nem fordítható tervezésre, nem helytálló, mert a szakképzési alap a pályázat megvalósítására fordítódik.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: Az intézmény az „A” variációt nyerte meg, amely 353 millió Ft. Hétfőn utalta át az intézmény a 20 millió Ft-ot, plusz a 15.300 eFt-ot, amellyel eleget tettek a megnyert pályázati kiírásnak, az „A” variáció önrészenek. A szakképzés gyakorlati képzési helyek kialakítására, eszközökre és 10%-a annak fenntartására használható.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A tervezővel szerződést kötöttek. A TÉRMŰ Kft. elkészítette a terveket, amelyek jogerőre emelkedtek. Az előterjesztésben benne foglaltatik a fedezet.

Temesvári Anna: A Bizottsági ülésen a következő határozat született: „Miután a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola az „A” változat önrészt 35.200.000 Ft-ot különített el az önrész átutalására az Önkormányzatnak, így nem áll rendelkezésére a megállapított fedezet. Ezért a Bizottság javasolja az engedélyezési és kiviteli tervek utólagos törlesztését, a pályázati díj 2004. évi első ütemben történő kifizetéséből. Ehhez azonban vissza kell vonni a Képviselő-testület által korábban elfogadott erre vonatkozó határozatát.,,

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A tervezővel szerződést kötöttek, a tervek elkészültek, amelyek a mai napon jogerőssé váltak, tehát érvényes építési engedéllyel rendelkeznek. Az előterjesztés arra irányul, hogy a vállalkozó tervezői munkáját kifizessék.

Temesvári Anna: A Bizottsági ülésen Búza Jánosné tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a tervező előzetes tárgyalások során annak tudatában vállalta el a pályázati ingatlan megtervezését, hogy a pénz akkor kerül kifizetésre, amikor elkezdődik a pályázati összeg folyósítása. A tervezőtől fizetési moratóriumot lehet kérni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Kéri, hogy az igazgató úr beszélje ezt meg Tóth Dezső úrral.

dr. Guth Zoltán Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: Tóth Dezső elfogadta, hogy a pályázati díjak beérkezése után kapja meg a tervezési díjat.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Az igazgató úr a tervezővel a pályázat elkészítéséről tárgyalt, viszont nem mindegy, hogy egy pályázati tervdokumentációt állítanak össze vázlattervvel, vagy egy engedélyes tervdokumentációt készítenek. Ez már nem egy ember munkáját jelenti, hanem több szakemberét. Véleménye, hogy a tervezőcéget ki kell fizetni.

dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium igazgatója: A pályázatban szerepel a 16 millió Ft, amelyet a tervezettség fel lehet használni.

Falics Jánosné: Kérdése, hogy mikorra várható a pályázati díj első ütemű folyósítása.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A címzett támogatás 2 részletben kerül folyósításra, Móri László BM gazdasági főosztályvezető tájékoztatása szerint első ütemben 2004-ben 95 millió Ft, második ütemben pedig 222 millió Ft.

Falics Jánosné: Kérdése, hogy nem lehetne-e felvenni a tervezővel a kapcsolatot, és megállapodásra jutni?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A tervező elvégezte a munkát és várja a pénzét. Ismertette az előterjesztés határozati javaslatát.

Temesvári Anna: Kérdése, hogy ha a gimnázium az „A” változatot nyerte meg, akkor miért a „B” változat önrészét kell kifizetni?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Azért mert nincsen más fedezet a pályázatra ez évben. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No: 17

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen, 3 nem és 5 tartózkodás szavazattal elvetette.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Levette a napirendről az előterjesztést, a következő Képviselő-testületi ülésen újra tárgyalásra kerül. Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont

**Pilisvörösvár Szabadság u. 21. szám alatt lévő Német Nemzetiségi Gimnázium
és Közgazdasági Szakközépiskola felújítási és bővítési munkáinak lebonyolítása
(Et.: 226/2003.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette a bizottságok javaslatait. Ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a két cég beadott árajánlatait figyelembe véve adódik egy alternatív megoldás, ami alapján az építészeti műszaki ellenőrzési munkát a Hivatal látja el, ezzel 1.125.000 Ft összeg spórolható meg. Ezáltal a Beruházó Bonyolító Mérnöki Iroda Bt.-nek csak a szak- és szerelőipar tekintetében kellene a műszaki ellenőrzést felvállalnia.

Falics János: Kérdése, hogy van-e arra mód, hogy egy Képviselő-testületi ülésen találkozhasson a testület a Beruházó Bonyolító Mérnöki Iroda Bt. bonyolítójával?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Nincs akadálya. Azok a képviselők, akik a pályázatbontásban részt vesznek, azok tudják, hogy minden pályázatbontásnál, közbeszerzésnél a Mérnöki Iroda képviselője jelen van, és a közbeszerzési eljárásokat személyesen bonyolítja. Ez idáig minden közbeszerzési eljárása sikeres volt az Önkormányzatnak. Javasolja Falics Jánosnak, hogy vegyen részt a pályázatbontó munkacsoport munkájában, és ott személyesen találkozhat a bonyolítóval.

Falics János: Azért nem jelentkezett a pályázatbontó munkacsoportba tagként, mert nincs ideje ezeken részt venni.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A munkacsoportban lévő tagok ismerik a bonyolító munkáját, és azért nem tettek fel kérdéseket. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, azzal a kiegészítéssel, hogy a Beruházó Bonyolító Mérnöki Iroda Bt.-vel kerül a szerződés megkötésre. A fedezet forrása a 2004. évi költségvetés.

No: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 247/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola felújítása és bővítési munkáinak bonyolításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola felújítási és bővítési munkáinak bonyolításával a **Beruházó Bonyolító Mérnöki Iroda Bt.-t** bízta meg, és biztosítja az ehhez szükséges **2.000.000,- Ft** anyagi fedezetet.

A fedezet forrása a 2004. évi költségvetés fejlesztési kiadásai.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 14 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont

PESTTERV szerződésmódosításához és telekkialakítási tervhez fedezet biztosítása

(Et.: 225/2003.)

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette az előterjesztést.

Pándi Gábor: Ha a PESTTERV valóban átvezette volna a testületi döntéseket, akkor megszavazná a szerződésmódosítást, de mivel ez nem így történt nem javasolja a kifizetést.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A határozati javaslatban a szerződésmódosítás tartalmi részéről van szó, a kifizetés csak az elvégzett munka és a számla benyújtását fogja követni. Ahhoz, hogy a PESTTERV befejezze a munkát, a szerződésmódosítást meg kell tenni. Amennyiben december 22-én nem kerül elfogadásra a Rendezési Terv, abban az esetben a PESTTERV nem nyújthat be számlát.

Müller Márton: Véleménye, hogy a telekalakítási terv elkészítését nem a PESTTERV-vel kellene elkészíttetni.

Falics Jánosné: Kérdése, hogy miután jelezték a PESTTERV felé, hogy nem került minden döntés beépítésre a tervbe, azóta átvezetésre kerültek-e a hiányosságok?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Nem tudja. Véleménye, hogy a december 22-i tervekben is lesz apróbb hiba, amelyet a Képviselő-testület még a továbbiakban pontosíthat, szakhatósági engedélyek nélkül is. A szakhatósági engedélyek a Rendezési Terv nagyobb súlyú részének a változtatásánál szükségesek. A Szerkezeti Tervben a beépítési százalékok változtatása kis horderejű döntéseknek felelnek meg, amelyen a Képviselő-testület menet közben is változtathat. Erre példaként szolgál, amikor az iparterületi részen a PESTTERV hibás telekalakításokat készített, és 4 éven keresztül problémát okozott. Az új Képviselő-testület első döntése az volt, hogy ezt a hibát határozattal módosította.

Javasolja a szerződésmódosítás elfogadását.

Halmschláger Antal: A PESTTERV-vel évek óta a Képviselő-testület szerződéses viszonyban áll. Véleménye, hogy esedékessé válna a szerződés felülvizsgálata.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Véleménye, hogy ezzel már nem kell foglalkozni, mert a tervezés végén vannak.

Müller Márton: Véleménye, hogy ami rossz, azt nem szabad elfogadni.

Falics János: Javasolja, hogy a mai döntést halasszák el a december 22-i Képviselő-testületi ülésig.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A terv elfogadása nem függ össze azzal, hogy a korábbi döntések alapján a tervező elvégezte-e a feladatát. A szerződést azért kell módosítani, mert a feladatot elvégezték. Az összeg egy részét vissza lehet tartani, viszont a szerződésmódosítást alá kell írni. Kéri, hogy a Képviselő-testület fogadja el a határozati javaslatot.

No:19

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen, 6 nem és 1 tartózkodás szavazattal elvetette.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Miután a testület döntési többségét nem kapta meg az előterjesztés, így a Rendezési Terv ez évi elfogadásának sincsenek meg a feltételei. 2004-től nem áll Rendezési Terv az Önkormányzat rendelkezésére ezért az építéshatóság sem tudja végezni a munkáját. Minden Városra a Rendezési Terv január 1-jei bevezetése kötelező. Szünetet rendelt el.

Szünet: 19:45-20:04-ig

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szeretné felhívni a képviselők figyelmét arra, hogy a szerződésmódosítás feltétele annak, hogy azokat a munkákat, amelyeket eddig kért az Önkormányzat, a PESTTERV elvégezze.

A Képviselő-testület hozott egy olyan döntést, amely december 15-i határidővel a Klapka utca és Bányató utcai telkek kialakítására vonatkozik. Ha nem kerül elfogadásra a szerződésmódosítás, akkor a telekalakítások nem történnek meg. Kéri, hogy gondolják át a képviselők a döntésüket, és a szerződésmódosítást fogadják el. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No: 20

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 248/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a PESTTERV tervezési szerződés módosításához és telekalakítási terv készítéséhez fedezet biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a PESTTERV-vel kötött tervezési szerződés módosításához a szükséges **2.225.075 Ft** fedezetet a 2004. évi költségvetés terhére biztosítja. A Klapka utca mentén tervezett lakóterület telekkialakítási tervének elkészítésére a szükséges 237.500,- Ft fedezetet az ingatlanértékesítésből származó bevételek terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fentiek szerint a szerződést megkösse.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 14 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont

**Pilisvörösvár Város közterületének (útjainak) hóeltakarítása és síkosság-mentesítése, valamint egyéb Városgondnoksági feladatok felvállalása
(Et.: 227/2003.)**

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását, ismertette az előterjesztést.

Halmschláger Antal: Aggályai vannak a hóeltakarítással kapcsolatban. Kérdése, hogy amennyiben nagy hó esik le, akkor az út és a járda között, az előző évekhez hasonlóan a Rumpold Kft. is elfogja szállítani a havat? Az Önkormányzatnak volt a Rumpold Kft.-vel egy megállapodása, miszerint a lakossággal folyamatosan kommunikálnia kell. Szeretné látni a Vörösvári Újságban állandó rovatként a Rumpold Kft. szolgáltatásait, elérhetőségeit.

Molnár Sándor: A szerződéstervezetből nem derül ki számára, hogy mi a Képviselő-testület elképzelése. A kiírás meg sem történt.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Láttam azt a feljegyzést, amelyet Korsós Sándor, a jegyző úrnak írt és annak a melléklete volt az a kiírás, amelyet Schrek Szilvia készített. Abban felsorolásra került az utcajegyzék, a buszmegállók, és azokat a feladatok, amelyekre szükség van, és ez több vállalkozónak került elküldésre. A Fővárosi Vízművek Rt. és a Rumpold-Bicske Kft. adott választ, a többi vállalkozó csak a síkosság-mentesítést vállalta.

Molnár Sándor: Tudomása szerint csak a Rumpold-Bicske Kft. kapta meg a kiírást.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Ez nem így van, a Fővárosi Vízművek Rt. is teljes körű tájékoztatást kapott.

Molnár Sándor: A Korsós úr leveléből az derült ki számára, hogy nem volt kiírás csak a Rumpold-Bicske Kft.-nek küldte el a pályázati felhívást. Véleménye, hogy úgy publikálják az ilyen feladatokra a pályázati felhívást, hogy a Vörösvári vállalkozóknak is lehetőségük nyíljon a pályázat beadására. A Rumpold-Bicske Kft. monopol helyzetbe kerül, és elnyomja a helyi vállalkozókat. Lenne olyan helyi vállalkozó, aki ezekre a feladatokra jelentkezne.

Müller Márton: Kérdése, hogy a körmenet után a vállalkozó mikor kezd el takarítani?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Ezeket a vállalkozóval kell egyeztetni.

Müller Márton: Egy korábbi kérdésére, hogy a külterületi utakat kinek kell takarítani, a jegyző úr válasza az volt, hogy az Önkormányzatnak, mert az Önkormányzat tulajdonában van. Kérdése, hogy ha külterületi utcában talál szemétkupacot, akkor lehet-e szólani a Rumpold-Bicske Kft.-nek, hogy szállítsa el?

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Véleménye szerint a külterületi utcák takarítása plusz szolgáltatás. Jelenleg a belterületi munkák kerültek megfogalmazásra.

Halm Schláger Antal: Az utcákhoz hasonlóan a járdákat is meg kellene határozni folyóméterben. A Ligeti Vasútállomáshoz vezető járda teljes hosszát javasolja, hogy vegyék bele a szerződésbe. Továbbá hasonlóan a Spartól a Vasútállomásig.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Ezeket az adatokat a Hivatal a Városgondnokságtól kérték be. Ami nincs megfogalmazva, azt a továbbiakban kell megfogalmazni. Erre azért volt szükség, mert a Városgondnokságnak január 1-jétől nincs kivel elvégeztetnie ezeket a feladatokat.

Halm Schláger Antal: Ha a plusz igények nem kerülnek megfogalmazásra, akkor nincs értelme a Városgondnokság feladatait vállalkozásba adni. Kéri, hogy pontosítsák a szerződésbe.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Azok a járdák kerültek a szerződésbe, amelyek közterületen vannak.

Falics János: Az Unimog tudomása szerint tönkrement, viszont látta üzemelni. A Bizottsági ülésen kért egy kimutatást a Városgondnokság elképzelt hóeltakarításáról, viszont nem kapott róla anyagot. Megállapította, hogy kb. 30 millió Ft-ból működött a Városgondnokság, ezért az összegért kátyúzott, és elsősorban elérhető volt. Úgy gondolja, hogy a Rumpold-Bicske Kft. ajánlatában megjelölt összeg túl sok. Javasolja, hogy az egyesületeket vonják be a közösségi feladatok elvégzésére.

Temesvári Anna: Kéri, hogy a réten lévő közterületeken megoldható legyen a gyommentesítés. Az árkok tisztítására is szeretné felhívni a figyelmet.

Heider László jegyző: A közbeszerzési törvény értelmében, a szolgáltatásnál az értékhatár nettó 10 millió Ft lehet. E felett külön kell választani az összeget.

Keszthelyi László: Az 1. sz. mellékletben nem találja a Kálvária utcát, és egyéb utcák is hiányoznak. A listában a Budai Nagy Antal utca kimaradt a nyári takarításból.

Kárpáti János: A tájékoztató 1. oldalán található a veszélyes anyagok eltávolítása is. Perlitet kell rászórni a kiömlött olajfoltokra, és nem gondolja, hogy ez minden vállalkozónál kéznél van. A tűzoltóknak a jelenlegi autója alkalmatlan a feladat elvégzésére. Nem tudja elképzelni, hogy a civil szervezetek elvállalnák a zászlófelrakást a villanyoszlopokra.

Müller Márton: A kézi úttisztításban mit jelent a Görgey utca lépcső és járda tisztítása? A közterület-felügyelők szerint az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlana előtt a közterületet tisztítani. A tájékoztatóban nincs feltüntetve, hogy mit kell a tulajdonosnak, és mit kell a vállalkozónak elvégeznie.

Havas Ferenc: Nincs feltüntetve a leírásban, hogy milyen időközönként végzik a buszmegállók és az árkok takarítását.

Falics Jánosné: Kéri, hogy a kézi úttisztításnál legyen kijavítva az, hogy a Spartól a Vasútállomásig történjen a takarítás, mert a Spar alatti rész az járda, valamint a sorompótól lefelé az Ásvány bejáróig szintén. Nagyon sok esetben a takarítók odalapátolják a havat, és képtelenség a közlekedés azon a területen.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: A Spar előtti járda a Spar tulajdonába tartozik.

Falics Jánosné: A Görgey utcában lévő járda életveszélyes. Kérdése, hogy milyen időközönként történik a hóeltakarítás? A pályázati felhívások miért nem jelennek meg az újságban?

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: A hóeltakarítás az adott területeken folyamatosan történik. A szerződés megkötésének az a garanciája, hogy aki a szerződésben kötelezettséget vállal, az átvállal minden olyan feladatot, ami akár káresemény vállalását is jelenti.

Pándi Gábor: Ügyrendi hozzászólása kapcsán kéri, hogy minden képviselő 3-4 nap alatt gyűjtse össze a saját körzetében felmerülő kritikus pontokat.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A Rumpold Kft-vel a tárgyalásokat meg kell kezdeni a módosítások beépítésével együtt, ill. egy kiegészített szerződéstervezetet a következő Képviselő-testületi ülésre el kell készíteni. Viszont, ha közben leesik a hó, akkor nem lesz vállalkozó, aki megtisztítaná az utakat.

Halmschláger Antal: Kérdése, hogy ha leesik a hó, akkor a földutakat ki fogja takarítani? A legnagyobb gondot a nagy mennyiségű hó olvadása fogja okozni, mert akkor ki fogja az utakat kátyúzni? Javasolja, hogy a szerződéstervezetbe épüljön bele a földutakon lévő kátyúzás is.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: A kátyúzást eddig sem az Önkormányzat, hanem egy külső vállalkozó végezte.

Müller Márton: A kátyúzáshoz az Ásványbányától vásárolták az anyagot. Javasolja, hogy az Önkormányzat 50 %-os kedvezménnyel vásárolja meg az alapanyagot, és a Rumpold-Bicske Kft. készítse el a kátyúzást.

Molnár Sándor: Konkrét feladatokra kell árajánlatot bekérni a vállalkozóktól.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot az elhangzott módosításokkal együtt, valamint megbízza a Képviselő-testület a Rumpold-Bicske Kft-t a Városgondnoki feladatok ellátásával és a hóeltakarítással.

No: 21

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 249/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Város köztisztasági munkáinak végzéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Város köztisztasági, gondnoki feladatainak ellátásával a **Rumpold Bicske Kft.-t** bízza meg, és az ehhez szükséges fedezetet (**11.270.000 Ft/év**) biztosítja.

Felkéri a polgármestert a szükséges vállalkozási szerződések megkötésére a mellékletben szereplő kiegészítésekkel.

A fedezet forrása a 2004. évi költségvetés.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 12 igen 2 nem és 1 tartózkodás szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

No: 22

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 250/2003. (XII. 11.) Kt. sz. határozata a Város útjainak hóeltakarításáról és síkosság-mentesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az utak hóeltakarításával és síkosság-mentesítésével a **Rumpold-Bicske Kft.-t** bízza meg, és az ehhez szükséges fedezetet (**6.325.000 Ft/év**) biztosítja. Felkéri a polgármestert a szükséges vállalkozási szerződések megkötésére a mellékletben szereplő kiegészítésekkel.

A fedezet forrása a 2004. évi költségvetés.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal hozta.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megköszönte a jelenlévők munkáját, bezárta a Képviselő-testületi ülést 20:45 órakor.

K.m.f.

Grószné Krupp Erzsébet
polgármester

Heider László
jegyző