

Ikt. szám: 01-55/14/2021.

Jegyzőkönyv

Készült: 2021. december 10. napján 9 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Dr. Fetter Ádám polgármester, Strack Bernadett alpolgármester, Dr. Fetter Gábor, Dr. Lehrer Anita, Dr. Lovász Ernő, Mátrahegyi Erzsébet, Preszl Gábor, Spanberger Zsolt, Varga Péter, Cser András

Távollétét jelezte: Dr. Manhertz József Dávid, Pándi Gábor

Meghívottak: Dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző, Gergelyné Csurilla Erika aljegyző, Metzgerne Klein Krisztina műszaki osztályvezető, Jákliné Komor Szilvia oktatási referens, Palkovics Mária felelős szerkesztő - Pilis Tv, Vörösvári Újság

Dr. Fetter Ádám polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 10 fővel határozatképes.

Elmondta, hogy a meghívóban megjelölték a 7. napirendi pontot kiosztós előterjesztésként. Ez a tegnapi napon elektronikusan kiküldésre került. Szavazásra tette fel a napirendi pontokat és azok sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok

Előadó

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1.) A Városgazda Kft. és az Önkormányzat közötti vállalkozási szerződés módosítása (Et.: 168/2021.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |
| 2.) A pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása (Et.: 169/2021.) | Dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző |
| 3.) Az útorházi gyalogátkelőhely közvilágítás kiépítésére kötendő E-ON megállapodás (Et.: 170/2021.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |
| 4.) Javaslat parkolóhelyek kiépítésére irányuló megállapodás megkötése (Et.: 172/2021.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |
| 5.) Javaslat gépjármű beszerzésre a Konyha részére (Et.: 167/2021.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |
| 6.) Az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásáról, valamint a település érdekében kimagasló tevékenységet kifejtett személyek halálával kapcsolatos kegyeleti tennivalókról szóló új önkormányzati rendelet elfogadása (Et.: 173/2021.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |

- 7.) Javaslat a Búcsú-térre tervezett beruházással összefüggő döntések meghozatalára (Et.: 174/2021.) Dr. Fetter Ádám polgármester
- 8.) Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 171/2021.) Dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző
- 9.) Felvilágosítás kérés

Dr. Fetter Ádám polgármester: Az 1. napirendi pont megnyitása előtt ismételten megkérte a Tisztelt Képviselő-társait, hogy hozzászólásaikat minden esetben a mikrofon használatával tegyék meg. Azok a hozzászólások, amelyeket nem mikrofonba mondanak a hanganyagban nem jól hallhatóak és nem tudják jegyzőkönyvbe foglalni.

1. napirendi pont

A Városgazda Kft. és az Önkormányzat közötti vállalkozási szerződés módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 168/2021.)

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Ismertette, hogy a Városgazda Kft. egy kérelmet nyújtott be, miszerint az Arany J. utcában és a Budai úton található önkormányzati lakások felújítása elhúzódik, a Templom téri iskolában elvégzett vizesblokkfelújítási, illetve a hozzá kapcsolódó váratlan munkálatok végett. A lakásfelújításokra a szerződést már megkötötték, melyben a kivitelezés befejezésének határideje december 31. volt, ezt kéri meghosszabbítani március 31-re. Javasolja a szerződés módosítását. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és határozati javaslatot 3 igen 2 tartózkodás szavazattal elutasította.

Dr. Lovász Ernő: A bizottsági ülésen két Képviselő-társa a szavazás során tartózkodott. Kérdés a témában nem hangzott el. Szeretné megkérdezni, hogy milyen indok alapján tartózkodtak? Nem szeretné, ha félreértés/bizonytalanság adódna, amelyre korábbi ülésen is példa volt.

Preszl Gábor: Elmondta, hogy a feltett kérdés ugyan nem a személyét érinti, de véleménye szerint nem szükséges megindokolni, ha valaki tartózkodik a szavazás során. Korábbi ülésen kifejtette, hogy nem ért egyet a beruházással. Azzal semmilyen problémája nincs, hogy a beruházás „csúszik”, ismerte az építőipar helyzetét. A szavazás során tartózkodni fog, mivel nem szeretne volna, ha az önkormányzat valósítja meg a felújítást.

Cser András: Úgy gondolja, hogy nem szükséges kifejtetni, hogy miért tartózkodott a szavazás során. A kéthetes felújításból lett háromhónapos elhúzódás. Véleménye szerint a Városgazda Kft. folyamatosan túlvállalja magát. Léteznek olyan beruházások, amelyekkel nem a cégnek kellene foglalkoznia, hanem esetleg vállalkozókkal kellene elvégeztetni. A lakások kb. 2 éve üresen állnak, nincsenek hasznosítva. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy március végére készülnek el a felújításokkal. Az elmúlt kétéves időszakot tartja nagyon hosszúnak, és még mindig nincsenek befejezve a lakásfelújítások. Úgy, hogy a Városgazda Kft-nek rengeteg egyéb feladata van, amelyek megoldásra várnak.

Dr. Lovász Ernő: Tudomásul veszi, hogy ha valaki tartózkodik, de szeretné az esetleges kétségeket eloszlatni, kizárólag ezért hozta fel ezt a témát.

A bizottsági ülésen miután kérdés nem hangzott el a napirendet illetően és szavaztak róla, így nem tud visszatérni a már megtárgyalt napirendhez. Ezért tette fel most a kérdést.

Képviselő úr azt nehezményezi, hogy az ingatlanok nem lettek kiadva. Képviselő úr tisztában volt a lakások állapotával, melyeket azokkal a körülményekkel nem lehetett volna senkinek

kiadni. Az ingatlanokat az önkormányzat visszavette a bérlőktől, amelyeket éveken keresztül jogellenesen használtak.

Érti, hogy Képviselő úr tartózkodik a témában, de van e esetleg módosító indítványa? Kötőbérzzék meg a céget, azért mert más feladatokat is ellát?

Mátrahegyi Erzsébet: Az indoklásban egy olyan magyarázatot kaptak, amely nem indokolja a három hónapos csúszást. Számára ez nem elfogadható, mert akkor más indíték is lehet. A Templom téri iskolában elvégzett munkálatok nem okoztak többhónapos csúszást.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Az önkormányzati lakások eddig a piaci ár alatt lettek értékesítve. Az önkormányzati vagyont szeretnék növelni, a felújított lakások piaci alapon történő kiadásával. Véleménye szerint az ingatlankiadás(ok) hónapokon belül vissza fogja hozni az értékét, - amely néhány hónap csúszást okozott -.

Varga Péter: A felújítás költségeit mindenki látta, amikor megbízták a Városgazda Kft.-t a munkák elvégzésével. Amennyiben a munkafolyamatokat vállalkozóknak adták volna ki, akkor nem ezekre a számokra lehetett volna számítani, és nem három hónap lenne a csúszás.

A Templom téri iskolában nem két hét csúszást okozott a vizeshelyiségek felújítása. Példaként említette, hogy zsaluzni kellett, betonozni, az anyagok nem határidőre érkeztek, stb.

Az ügyvezető úr azért jelölt meg három hónapot a kérelemben, mert tél van és igen sok feladatot szükséges ellátniuk. A lakásfelújításokat ebben a három hónapban mindenképpen szeretné befejezni.

Dr. Lovász Ernő: Szeretné kérni, hogy azok a témák, amelyek bizonytalanságot okoznak kérdéseket vetnek fel képviselőkben, ezeket a bizottsági ülésen egyeztessék le.

Mátrahegyi Erzsébet: A bizottsági ülésen nem kérdezte elnök úr, hogy miért szavaztak tartózkodással.

Dr. Lovász Ernő: Fontosnak tartaná, hogy a kétségeket még a bizottsági ülésen eloszlassák.

Strack Bernadett alpolgármester: Az előző képviselő-testületi ülésen az előterjesztés kitért arra, hogy milyen plusz munkákat kellett elvégeznie a cégnek a Templom téri mosdó felújítás kapcsán – előkészületek, statikai vélemény –. A többletmunkálatok nem két hét alatt készültek el, majd ennek köszönhetően most csúszásban vannak a lakásfelújításokkal.

Illetve a téli síkosságmentesítési feladatokat is szükséges ellátniuk, amely szintén befolyásolja a további munkák elvégzését. Az önkormányzati lakások korábban mínusz bevételt eredményeztek. Több ingatlan esetében a magas lakbértartozásokat is sikerült behajtaniuk.

Úgy gondolja, hogy a jelenlegi építőipari árak mellett a Városgazda Kft. igen kedvező összegben vállalta az ingatlanok felújítását. Ez olyan profitot jelent, amit az ingatlanok bérbeadásából sem tudtak volna elérni.

Cser András: A bizottsági ülésen hangzott el a két hét. *(A bizottsági ülés hanganyagában ilyen nem hangzott el.)*

Varga Péter: Az iskola tekintetében nem lehetett azt a megoldást választani, hogy más vállalkozó készítse el a munkafolyamatokat, mivel az iskolakezdésre is figyelni kellett.

Spanberger Zsolt: Véleménye szerint az elhangzott válaszok, a kételyeket eloszlatták azokban, akik korábban tartózkodtak a témát illetően.

Mátrahegyi Erzsébet: Abban az esetben, ha az előkészítő munkára és a statikusra várnak két hetet, akkor ez idő alatt más munkákat elvégezhettek volna a Városgazda Kft. munkatársai. A

továbbiakban is tartózkodni fog, mert számára még mindig nem egyértelmű a három hónap csúszás.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2021. (XII. 10.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft-vel kötött vállalkozási szerződés módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2021. március 29-én kelt, Pilisvörösvár Város Önkormányzata és a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft. között létrejött vállalkozási szerződést módosítja, az Arany J. u. 1/b. II/5. és Budai út 10/a. fszt.2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakások felújítási munkáinak kivitelezési határidejének a 2022. március 31-i határnapot nevezi meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 7 igen és 3 tartózkodás szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

A pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 169/2021.)

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A szociális támogatásokról szóló rendeletet 2015-ben alkotta meg a Képviselő-testület. Időközben nagyszámú módosítási és kiegészítési javaslat merült fel a hatályos rendelettel összefüggésben, így indokoltá vált egy új rendelet elkészítése. A kollégák rendszeresen feljegyzést készítettek az olyan esetekről, amikor a kérelmet a szigorú szabályozás miatt el kellett utasítani. A tapasztalatok azt mutatták, hogy több segítyezés tekintetében szükséges a jövedelemhatár emelése, különösen a tartósan beteg, egyedül élő vagy gyermeket egyedül nevelő szülő esetében.

Fontosnak tartotta kiemelni, hogy pl. a Szociális Bizottság átruházott hatáskörébe tartozó rendkívüli települési támogatások felső határát 42e forintról 55e forintra tervezzük megemelni.

A temetési és beiskolázási költségek igen jelentős anyagi terhet jelentenek a családoknak, ezért javasolják, hogy a kérelmek benyújtásakor ne kelljen vizsgálni, hogy a kérelmező négy hónapon belül részesült e rendkívüli települési támogatásban.

A krízistámogatást 60e forintról 300e forintra javasolják megemelni, mivel egy válsághelyzetbe került személy, illetve család számára ez az összeg jelentős segítséget nyújthat.

Az új rendelet megalkotása a költségvetési keretet nem terhelne meg, a korábbi évekhez képest nagyobb mértékben.

A Szociális Bizottság, illetve a Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal az előterjesztést tárgyalta és támogatta a rendelettervezet elfogadását.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet.

No.: 3

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2021. (XII. 13.) önkormányzati rendelete
a pénzügyi és természetbeni szociális támogatásokról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

**Az útorrházi gyalogátkelőhely közvilágítás kiépítésére kötendő E-ON megállapodás
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 170/2021.)**

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A Képviselő-testület korábban döntött az útorrháznál lévő gyalogátkelőhely létesítéséről, illetve a buszöböl áthelyezéséről. Az önkormányzat vállalta a közvilágítási tervek elkészítését, engedélyeztetését. Időközben a tervek elkészültek és a dokumentációk az E-ON-hoz benyújtásra kerültek. Meg kellett határozni, hogy a közvilágításhoz szükséges oszlopokat, vezetőkeket a kiépítés után átadják-e tulajdonba. Mivel a közvilágítás is az állam tulajdonában lévő országos közút területen valósul meg, ezért a fenntartás érdekében célszerű átadni az E-ON-nak.

Az önkormányzatnak a lámpatestek üzemeltetése lesz a feladata. Az előterjesztés mellékletében látható az E-ON által megküldött megállapodás.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 145/2021. (XII. 10.) Kt. sz. határozata az Útorrházi gyalogátkelőhely közvilágítási hálózat ELMŰ/E-ON részére történő átadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Útorrházi gyalogátkelőhelynél kiépítésre kerülő közvilágítási hálózatot, annak kiépítését követően térítésmentesen átadja az ELMŰ-nek, aki az átvételt követően saját költségén fenntartja és üzemelteti az aktív elemek kivételével. Pilisvörösvár Város Önkormányzata vállalja a kiépítésre kerülő közvilágítási hálózat aktív elemeinek üzemeltetését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

Javaslat parkolóhelyek kiépítésére irányuló megállapodás megkötése (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 172/2021.)

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az építető kérelmet és egy megállapodás-tervezetet nyújtott be, mely szerint az ingatlanán beruházást kíván megvalósítani, amelyhez parkolókat szükséges kialakítania. A parkolók nagy részét önkormányzati területen valósítaná meg, az előterjesztésben foglaltak alapján. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Preszl Gábor: Feltételezi, hogy azért kerülnek kialakításra a környéken parkolóhelyek, mert a tulajdonos a saját ingatlanán nem tud ilyen nagyszámú parkolóhelyet biztosítani. Jó lett volna, ha egy térképen bejelölik a parkolóhelyeket, akkor könnyebben beazonosíthatóak a helyszínek. Kérdése, hogy a Búcsú téren lévő parkolók kapcsolódnak-e ehhez a témakörhöz, vagy teljesen függetlenül épülnek a park megvalósítása során? A parkolóhelyek építését támogatni fogja.

Dr. Lovász Ernő: A megállapodásban és az előterjesztésben is a helyrajzi számok alapján feltüntetésre került, hogy melyik utcában kerülnek kialakításra a parkolóhelyek. Ismertette, hogy melyik utcákat/helyszíneket érintik a várakozóhelyek kialakításai. A helyszíneket 500 méteren belül kell kialakítani, illetve minél nagyobb számban a megvalósítani kívánt beruházás helyszínéhez. A Búcsú tér, illetve Fürdő utcai részek „tartalék” parkolóként fognak funkcionálni.

Strack Bernadett alpolgármester: Elsődleges cél, hogy a Fürdő utcai részen biztosítsák a parkolást, így nagy valószínűséggel a Búcsú teret már nem fogja érinteni a parkolóhelyek további kialakítása. Több lehetőséget igyekeztek előtérbe helyezni, ezért merült fel a Búcsú tér helyszíneként.

Mátrahegyi Erzsébet: Kérdése, hogy a Vasút utca és az Attila utca közötti részen, jelenleg is van két parkolási lehetőség – a csempebolt előtt –, ott lesz kialakítva?

Dr. Lovász Ernő: A beruházáshoz minél közelebb lenne szükség a parkolókra.

Cser András: Az érintett ingatlantulajdonosnak erre a területre van egy HÉSZ módosítási kérelme is. A HÉSZ módosítási kérelmét befolyásolja-e ez az előterjesztés vagy hozzá kapcsolódik. Kérdése, hogy milyen beruházást tervez, hogy ilyen nagyszámú parkolóhelyet kell kialakítania? A beépítettség így is elég nagynek tűnik.

Dr. Lovász Ernő: Úgy tudja, hogy üzleteket és lakásokat fog építeni a kérelmező. A HÉSZ módosítás is folyamatban van, a két téma nem zárja ki egymást.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 146/2021. (XII. 10.) Kt. sz. határozata a parkolóhelyek kiépítésére vonatkozó megállapodás elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul a Ferrara Property Korlátolt Felelősségű Társaság közterületen parkolóhelyeket építsen a 1283/1 hrsz.-ú, másodlagosan a 1690 hrsz.-ú ingatlanon (Vasút utca), harmadlagosan a 1282 hrsz.-ú (Attila u.) ingatlanokon, továbbá az 1255/5 hrsz.-ú ingatlan (Búcsú tér), és az 1252/2 hrsz.-ú ingatlan (Fürdő utca) területén.

A Ferrara Property Korlátolt Felelősségű Társaság által saját költségen megvalósított gépjármű-várakozóhelyek - kiépítésüket követően - térítésmentesen, ellenérték nélkül az Önkormányzat tulajdonába kerülnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja és a szükséges jognyilatkozatokat kiadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont
Javaslat gépjármű beszerzésre a Konyha részére
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 167/2021.)

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Az ételek kiszállításához használt gépjármű állapota nem megfelelő, így indokolt egy korszerűbb jármű beszerzése. A gépjárműnek hűtésre alkalmas képességekkel kell rendelkeznie. Találtak egy Citroen Jumper gépkocsit, amely megfelelő a feladatellátásra.

A fedezetet a költségvetésből tudják biztosítani. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Preszl Gábor: Amennyiben szükséges a céllal egyetért. Az árat indokolatlanul magasnak tartja. Kérdése, hogy valamilyen extrával felszerelt-e ez a gépjármű, miért kerül 12,5 millióba?

Dr. Fetter Ádám polgármester: A piac jelenleg igen hiányos. A jármű jó állapotú és a hűtő része is teljesen új. Új autóra nagyságrendileg egy évet kellene várni.

Varga Péter: Nagyon kevés a hűtővel rendelkező gépjármű a piacon. A hűtő része teljesen új, most került beszerelésre. Az autó átminősítése folyamatban van, melyet a Közlekedési Felügyelőségtől kap meg. A gépjármű forgalomba-helyezése 2019-es. Több járművet is megnéztek, és ár érték arányban ezt találták a legmegfelelőbbnek.

Preszl Gábor: Ha jól értelmezte, akkor ezt a járművet mindenképpen az idei évben szükséges megvásárolni.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 147/2021. (XII. 10.) Kt. sz. határozata gépjármű beszerzéséről a Konyha részére

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Konyha ételszállításának biztosítására beszerez egy ételhűtésre is alkalmas Citroen Jumper L3H2 gépkocsit, tizenkettőmillió-ötszázhetvenháromezer forint vételáron. A járműbeszerzéshez szükséges pénzügyi fedezetet a Képviselő-testület 2021. évi költségvetési rendeletében az Általános tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzésre irányuló jognyilatkozatok megtételére, a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

**Az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásáról, valamint a település érdekében kimagasló tevékenységet kifejtett személyek halálával kapcsolatos kegyeleti tennivalókról szóló új önkormányzati rendelet elfogadása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 173/2021.)**

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A két rendeletet az évek során számos alkalommal módosította a Képviselő-testület. A rendeletekben voltak átfedések. Így a két rendelet helyett egy új rendelet-tervezet került kidolgozásra. Szeretnék, ha a kitüntetések átadására a mindenkori járványhelyzet a legkevésbé lenne hatással, ezért az átadás időpontját a jövő évtől úgy módosítanák, hogy a Vörösvári Napok megnyitóján, augusztusban kerüljenek átadásra a díjak.

Emelkedik azon személyek/szervezetek száma, akik rendszeresen hozzájárulnak a város fejlődéséhez. Ezért az emlékérmek adható számát 4-re emelnék, de csak indokolt esetben ítélnék meg egy-egy személy vagy szervezet számára. Így több kiemelkedő teljesítményt tudnának díjazni.

Fontosnak tartják, hogy a kimagasló tevékenységet kifejtett személyek halálával kapcsolatos kegyeleti tennivalók, illetve rendelkezések egy rendeletben szerepeljenek. Ezért lett a két rendelet összehangolva.

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a rendelettervezet elfogadását.

Preszl Gábor: Észrevételként elmondta, hogy egy korábbi ciklusban is adományoztak több emlékérmet. Ezt később módosították, hogy maximum két díj legyen adományozható. Úgy gondolja, hogy a díj értékét azzal tudják növelni, ha az adományhozható darabszámot nem emelik meg.

Módosító javaslata, hogy mindenképpen maradjon a két díj, és ezt ne emeljék fel.

Elfogadná, hogy a Vörösvári Napok megnyitóünnepségén adják át a díjakat, viszont a helyszín megválasztása lenne fontos, hogy ne a tavaknál a sátorban történjen. Véleménye szerint ez a helyszín méltatlan lenne a díjak átadására. Lehet, hogy a tavaknál a polgárok száma magasabb lenne, mint a Művészetek Házában, de a figyelem nem biztos, hogy az eseményre összpontosulna.

Az oklevéllel kapcsolatosan elmondta, hogy az eredeti címert kellene használni, illetve a korábbi oklevél, inkább hasonlított a „vintage” stílushoz – amit, Botzheim István volt polgármester egy művésztől rendelt meg -. A jelenlegi oklevél szerényebb megjelenést tükröz.

Strack Bernadett alpolgármester: Úgy emlékszik a korábbi rendelet is lehetőséget adott arra, hogy több díjat lehessen kiosztani. A rendelettervezetben pedig úgy került megfogalmazásra a szöveggörnyezet, hogy „...Évente legfeljebb négy emlékérem adományozható..”

Nem biztos, hogy minden évben mind a négy díj kiosztásra kerül, de a lehetőség adott, amennyiben a Képviselő-testület szükségét látja.

A Vörösvári Napok megnyitója a könyvtár udvarán került megszervezésre. A helyszín az idei évben is méltó helyet adott a megnyitónak, amely nagyon meghitt/kellemes esemény volt.

A fellépők is rendkívül jó hangulatot idéztek fel ezen az ünnepségen. Természetesen, ha az időjárás befolyásolja az ünnepség szabadtéri megtartását, akkor a Művészetek Házában kerül

lebonyolításra a megnyitó és a díjak átadása. A jelenlegi járványhelyzetben előfordulhat, hogy az október 23-i díjátadások elmaradnak, melyet szeretnének kiküszöbölni.

A jelenlegi oklevélen szerepel a város címere és a logója is.

Preszl Gábor: Elfogadja, hogy nem a tavaknál kerülnek átadásra a díjak. Úgy emlékszik, hogy abban az évben, amikor több díjat adtak át a Képviselő-testület előtte módosította a rendeletet.

Strack Bernadett alpolgármester: Emlékszik, hogy a korábbi rendelet lehetőséget adott arra, hogy több díjat adományozzon a Képviselő-testület.

Az oklevél terveket – felajánlásként – Fogarasy Tamás készítette, melyet köszönettel vettek.

Mátrahegyi Erzsébet: Az október 23-i ünnepségen történő díjátadásokat értékesebbnek ítélte meg. Kérdése, hogy a 6. § d) pontjában „...aki halálakor vagy nyugállományba helyezéséig a Polgármesteri Hivatal vezető köztisztviselője volt, és a Polgármesteri Hivatallal legalább 25 éve közszolgálati jogviszonyban állt...”, akkor erről a Képviselő-testületnek döntenie kell?

Úgy gondolja, hogy erről ne a Képviselő-testület döntsön, hanem ez feltételek nélkül járjon az érintettnek. Kéri, hogy erről a módosításról szavazzanak.

Strack Bernadett alpolgármester: Úgy gondolták, hogy a mindenkori Képviselő-testület döntsön a tekintetben, hogy az önkormányzat saját halottjának tekinti e a köztisztviselőt.

Mátrahegyi Erzsébet: További kérdése, hogy a 8. §-ban „... g) díszpolgár temetése esetén gondoskodik a Polgármesteri Hivatalban keletkezett -az Önkormányzat részére fizetendő- temetési költségek kiegyenlítéséről;

h) polgármester temetése esetén gondoskodik a Polgármesteri Hivatalban és a kegyeleti szolgáltatónál keletkezett, valamint – a családdal történő egyeztetés alapján- a szertartáshoz kapcsolódó egyéb költségek kiegyenlítéséről...” ez a két pont eltér egymástól?

Strack Bernadett alpolgármester: A hatályos rendeletben nem voltak pontosítva/szabályozva a teherviselések. Szerették volna, ha a rendeletben egyértelműen megfogalmazásra kerülnek a kegyeleti feladatok. A nyár folyamán hunyt el az egykori polgármester, aki 8 évig a város előljárója volt, és a kegyeleti feladatok során felmerülő kiadásokat az önkormányzat finanszírozta. Fontos volt ennek szabályozása, hogy ne „szokásjog” alapján gondoskodjanak a kegyeleti feladatok költségeinek kiegyenlítéséről.

Mátrahegyi Erzsébet: Ha jól értelmezi, akkor tudatosan lett a két pont megkülönböztetve.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Preszl Gábor Képviselő úr módosító javaslata, hogy a négy emlékérem helyett maximum két díjat lehessen adományozni. Szavazásra tette fel az elhangzott módosító javaslatot.

No.: 7

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 3 igen és 7 nem szavazatával elutasította.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Mátrahegyi Erzsébet Képviselő asszony módosító javaslata, hogy ne a Képviselő-testület döntsön arról, hogy saját halottjának tekinti e az önkormányzat azt a vezető köztisztviselőt, aki legalább 25 éve közszolgálati jogviszonyt töltött be.

No.: 8

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 3 igen és 7 nem szavazatával elutasította.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelettervezetet.

No.: 9

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2021. (XII. 13.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásáról,
valamint a település érdekében kimagasló tevékenységet kifejtett személyek
halálával kapcsolatos kegyeleti tennivalókról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

**Javaslat a Búcsú-térre tervezett beruházással összefüggő döntések meghozatalára
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 174/2021.)**

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Korábban a Képviselő-testület kiválasztotta a tervező céget, aki elkészíti a Búcsú térrel kapcsolatos terveket. A tervek elkészültek és a főépítész elfogadta azokat. Kormányhatározat alapján az önkormányzat 235 millió forintos vissza nem térítendő támogatást nyert a megvalósítására. A támogatással kapcsolatosan nyilatkozatot kell tennie az önkormányzatnak. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta az I. sz. határozati javaslatot 3 igen és 2 tartózkodással elutasította a II. sz. határozati javaslatot 5 igen egyhangú szavazattal támogatta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot.

No.: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 148/2021. (XII. 10.) Kt. sz. határozata a Búcsú tér ifjúsági park tervének elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Búcsú tér területrendezésének kialakítására irányuló, a Vár-Kert Műszaki Tervezési Kft által készített, kivitelezésre alkalmas tervdokumentációt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 8 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

No.: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 149/2021. (XII. 10.) Kt. sz. határozata a Búcsú tér ifjúsági park Támogatói Okiratának jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 1869/2021 Korm. határozatban biztosított 235 millió forint összegű támogatás felhasználásával, a Vár-Kert Tervezési Kft által készített kiviteli tervdokumentáció alapján megvalósítja Búcsú tér fejlesztésére irányuló beruházást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Búcsú tér ifjúsági park Támogatói Okiratának (Iktatószám: BMÖGF/1208/2021.) jóváhagyására és a kapcsolódó Nyilatkozat, továbbá az egyes, beruházással összefüggő jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

**Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 171/2021.)**

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A táblázat tartalmazza a rendes ülések közötti képviselő-testületi döntéseket, illetve azok intézkedéseiről/eseményeiről szóló tájékoztatót.

Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 150/2021. (XII. 10.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont Felvilágosítás kérés

Dr. Fetter Ádám polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Preszl Gábor: Ha elkészül a Búcsú téri közpark milyen védelmi rendszer kerül kialakításra, hogy rongálások ne történhessenek?

Varga Péter: A tervezés során figyelembe vették a védelem kialakítását, így minden kandeláberoszlopba gyengeáramú hálózat kerül, amely ideális lesz arra, hogy a térfelügyelő kamerarendszerre csatlakozhasson.

Mátrahegyi Erzsébet: Többen megkeresték, hogy a Bartók B. utcában a tehergépjármű forgalom is megnőtt, ezt példával is alátámasztotta. (A Szent Imre utcában a célforgalom miatt

nem közlekedhetett volna a teherautó, a további forgalmirendre vonatkozó táblát pedig később vette észre.) Úgy gondolja, hogy az Erkel F. utcánál a táblát közelebb lehetne hozni a Csendbiztos utca irányába – ami a teherforgalmat tiltja –.

Azért, hogy a Szent Imre utca irányába is lehessen közlekedni nem lehetne-e kihelyezni, a célforgalom kivéve tehergépjármű táblát? A keresztutcákból nem tud lejönni a teherforgalom, mivel az tilos.

Varga Péter: Úgy gondolja, mivel a tehergépjármű az iparterületen közlekedett, akkor célja volt. A tehergépjármű lehet, hogy olyan helyen közlekedett ahol egyébként nem tartózkodhatott volna, mert a 3,5 tonna behajtani tilos táblát figyelmen kívül hagyta.

Mátrahegyi Erzsébet: Az érintett a Szent László utcán jött be és a Csendbiztos utcán haladt tovább, ott szembesült azzal, hogy rossz helyen tartózkodik.

Varga Péter: Mindenképpen úgy gondolja, hogy, mivel az iparterületi részen tartózkodott ezért céllal közlekedett. Egyébként az is cél volt, hogy a navigációs eszközök, amiket használnak, azok se adjanak lehetőséget arra, hogy áthaladjanak a tehergépjárművek ezeken a részeken. Amennyiben céllal közlekedett a területen, akkor senki nem fogja megbüntetni.

Mátrahegyi Erzsébet: A temetőrendelettel kapcsolatosan több visszajelzés érkezett hozzá. Az idősek gépjárművel történő behajtását a temetőbe rendkívül megnehezítették. Az igazolásokat igen nehezen tudják beszerezni a szakorvosoktól. Nagyon sok idős nem is helyben jár szakorvoshoz, hanem Budapestre. A szakorvosok sem tudják, hogy pontosan milyen igazolásra lenne szükségük az arra rászorulóknak.

Javasolja, hogy készüljön egy formanyomtatvány, amit a házi orvos is kiállíthat a behajtási engedélyhez.

Problémát jelent az is, hogy a behajtási engedélyt egy gépjárműre szólóan kapják meg a kérelmezők. Az időseket sok esetben nem is ugyan az a személy viszi le a temető látogatásakor, hanem minden esetben más gépjárművel szeretnének behajtani. Létezik olyan idős is, aki taxit hív, amikor a temetőbe látogat. Mindenképpen módosítani kellene a rendeletet.

Kamerán keresztül a rendszámokat le tudják ellenőrizni.

Strack Bernadett alpolgármester: A házi orvosokat tájékoztatták a temetőrendelet változásairól, illetve az igazolások kiadásával összefüggésben. A Hivatal elfogadja a házi orvosi és a szakorvosi igazolásokat is. A témához kapcsolódó információkat/iránymutatásokat is megfogalmazták a tájékoztatóban. A műszaki osztályon dolgozó ügyintéző minden kérelmezőnek/érdeklődőnek – egyedi eseteknél is – segítséggel tud szolgálni, amennyiben megkeresik.

Metzgerné Klein Krisztina műszaki osztályvezető: Az elmúlt időszak tapasztalatai alapján került megfogalmazásra egy tájékoztató levél a házi orvosok számára, amelyet már kiküldtek részükre. Úgy gondolja, hogy a szakorvosok jelentései alapján a házi orvos ki tudja adni a behajtási engedélyhez szükséges igazolást. Jelen állás szerint még nincs szükség formanyomtatványra.

Mátrahegyi Erzsébet: Mindenképpen javasolja, hogy hivatali formanyomtatvány készüljön, mivel nem minden temetőlátogató pilisvörösvári polgár és nem mindenkinek van helyben a házi orvosa.

Varga Péter: Az ellenőrzés végett fontos, hogy egy rendszám legyen leadva a műszaki osztályon. A műszaki osztályon a témával foglalkozó ügyintézőhöz az ügyfelek bizalommal fordulhatnak, segítséget fog nyújtani. Amennyiben Képviselő asszonyt az állampolgár megkeresni, ez esetben azt javasolja, hogy forduljon a műszaki osztályon dolgozó ügyintézőhöz. Természetesen amennyiben jogosult az érintett, más rendszámára is megkaphatja

a behajtási engedélyt. Kizárólag kérelmeznie kell, mert a behajtásokat ellenőrzik. A helyi rendeletek megalkotása során figyelembe kell venni azok betartását is. A temető területére történő behajtást kontrolálni kell, illetve aki nem az előírásoknak megfelelően használja a behajtást azt szankcionálni fogják.

Mátrahegyi Erzsébet: Nem tartja életszerűnek azt az esetet sem, ha valaki taxival szeretne behajtani a temető területére. Úgy gondolja, hogy az ellenőrzés során nem a rendszámot kell ellenőrizni, hanem azt, hogy az érintett személy a gépjárműben tartózkodik-e és van-e behajtási engedélye.

Varga Péter: A temetőben nincs olyan személy, aki ellenőrizné a behajtókat. A temető egyébként nem alkalmas a gépjárművel történő behajtásra és annak használatára. Tisztában vannak azzal, hogy vannak olyan mozgáskorlátozottak, akik számára az jelent megoldást, ha a temető területére behajthatnak gépjárművel. Számukra nyújtanak segítséget azzal, hogy ezt lehetővé teszik. A lehetőség biztosított, hogy egy személy több rendszámra kérjen behajtási engedélyt.

Mátrahegyi Erzsébet: Úgy gondolja, hogy az idősek helyzetét megnehezítették ezzel a rendelettel. A kialakult helyzetet nem tarja életszerűnek.

Cser András: Többen kérdezték/jelezték részére, hogy az őszi kátyúzás miért maradt el, van-e ennek valamilyen oka?

A Krautland utcában nincs még megoldva a vízelvezetés és úgy emlékszik, hogy a vízelvezetésként egy szikkasztó árok kerülne kialakításra. Kérdése, hogy ez várhatóan mikor fog megoldódni?

Dr. Fetter Ádám polgármester: A Városgazda Kft. a héten végezte a kátyúzásokat az északi lakóközvetben a nem burkolt útszakaszok tekintetében. Az elvégzett munkálatok sajnos a jelenlegi időjárás miatt nem tartósak és igen hamar újra úthibák jelentkeznek. A szilárdburkolatú útszakaszok tekintetében minimális az úthiba. A bejelentéseket követően egy-két napon belül helyreállítják a hibákat a cég dolgozói.

Varga Péter: A szilárdburkolatú útszakaszok helyreállításával kapcsolatosan elmondta, hogy a DMRV részéről igen sok az elmaradás a város számos pontján.

A burkolatlan utcák (földutak) esetében sajnos az esős vagy havas időjárás nem segíti az utak karbantartását, mivel a helyreállított utcákban is rövid időn belül az úthibák ismételten jelentkeznek. A megoldás az lenne, ha a földutakat is burkolattal tudnák ellátni. A Városgazda Kft. már nemcsak tavasszal és ősszel végez helyreállításokat a belterületi részeken, hanem folyamatosan a beérkező bejelentések alapján.

A külterületi részeken végeznek tavaszi és őszi karbantartást az utak javítását illetően, azért, mert a vízelvezetés/szikkasztás ezeken a részeken egyáltalán nincs megoldva. Ameddig a vízelvezetés nem lesz megoldva, addig a víz teljesen tönkre teszi ezeket a szakaszokat.

A Krautland utcával összefüggésben elmondta, hogy az utca jobb oldalára lett tervezve egy szikkasztó. Utána fog nézni, hogy miért maradtak el a munkálatok és a következő ülésen válaszolni fog.

Strack Bernadett alpolgármester: Tájékoztatást adott a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiai Tervvel kapcsolatosan.

Sikerült beadni támogatói kérésre a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát, amennyiben megérkezik még decemberben a támogató döntés, akkor a hónap folyamán a pályázatot be tudják adni. Ez a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiának a kiértékelése, amire vélhetően januárban vagy legkésőbb februárban érkezik a döntés, hogy ha ott sem írnak elő semmilyen módosítást, akkor várhatóan be tudják hozni a Képviselő-testület elé előreláthatóan a februári

ülésre. Az Integrált Városfejlesztési Stratégiai Tervnek a munkaközi anyagát meg kell küldeni társadalmi egyeztetésre.

Dr. Fetter Ádám polgármester: Tekintettel arra, hogy ez volt a munkaterv szerinti utolsó, rendes ülésük Karácsony előtt, minden Képviselő-társának Áldott karácsonyi ünnepeket és eredményekben gazdag boldog új évet kívánt.

Elmondta, hogy a járványhelyzet miatt étellel és itallal nem készültek, de fogadják szeretettel az Önkormányzat karácsonyi ajándékát, a Pest megye Szíve-Java című kiadványt, amelyben Pilisvörösvár is helyet kapott.

Megköszönte a részvételüket, az ülést bezárta. Jelezte, hogy várhatóan még egy rendkívüli ülést össze kell hívniuk karácsony előtt, a járdaépítés kivitelezőjének kiválasztása miatt.

Bezárta az ülést 10³⁴-kor.

K.m.f.

**Dr. Fetter Ádám sk.
polgármester**

**Dr. Udvarhelyi István Gergely sk.
jegyző**