

Ikt. szám: 01-55/8/2015.

Jegyzőkönyv

Készült: 2015. április 30. napján 16 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Fresz Péter (a szünetben érkezett), Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, Kőrössy János (a szünetben érkezett és 20⁴⁵-kor távozott), dr. Kutas Gyula, Kozek Gábor, Preszl Gábor 17⁰⁵-kor érkezett, Selymes Erzsébet 20⁰³-kor távozott, Schellerné Mikulán Anetta 16¹²-kor érkezett

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Gergelyné Csurilla Erika aljegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető, Jákliné Komor Szilvia oktatási referens, Nyárádi Gergő - PMKH Pilisvörösvári Járási Hivatal vezető helyettes, dr. Balassa Katalin – fogszakorvos, dr. Schmidt Géza szakértő, Kálmán Kinga főépítész, T. Brózik Zsófia tervező – Pagony Táj- és Kertépítész Iroda, dr. Hosszúné Szántó Anita belső ellenőr, Szabóné Bogár Erika – pályázó (Friedrich Schiller Gimnázium), Kókai Márton – pályázó (Vörösvári Újság), Sólyom Ágnes – Pilis Tv

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. A jelenlévőknek bemutatta Nyárádi Gergő - PMKH Pilisvörösvári Járási Hivatal vezető helyettes urat.

Sürgősséggel kéri napirendre venni 102/2015. sz. előterjesztést (Tájékoztatás az Áht. 91.§ (2) bek. szerinti mérlegekről és kimutatásokról, melyet az 1. napirendben javasol megtárgyalni.)

Kiosztásra került a zárszámadási rendelethez néhány „csere lap” illetve „pótlap”, és kérte a gazdálkodási osztályvezetőt, hogy ismertesse azokat.

Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető: A pénzmaradvány kimutatásáról szóló táblázat nyomtatási hibából adódóan került újra kiosztásra, a „pótlapok” viszont a hitelek részletezéséről szólnak, amit a 28 sz. melléklet részletez.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a napirendi pont felvételét és a napirendek sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat és azok sorrendjét a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok

Előadó

- | | | |
|-----|--|----------------------------|
| 1.) | Tájékoztatás az Áht. 91. § (2) bekezdése szerinti mérlegekről és kimutatásokról (Et.: 102/2015.) | Gromon István polgármester |
| 2.) | A Szakorvosi rendelőintézetben lévő fogorvosi rendelő felújításához tulajdonosi hozzájárulás (Et.: 89/2015.) | Gromon István polgármester |
| 3.) | Beszámoló Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2014. évi gazdálkodásáról (Et.: 98/2015.) | Gromon István polgármester |

- | | | |
|-----|---|-------------------------------|
| 4.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 06.) önkormányzati rendelt módosításáról (Et.: 101/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 5.) | Templom tér fejlesztésére vonatkozó koncepcióterv elfogadása (Et.: 97/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 6.) | Összefoglaló jelentés a 2014. évi belső ellenőrzési jelentésekről (Et.: 82/2015.) | Gromon István
polgármester |

SZÜNET (Májusfa-állítás)

- | | | |
|------|---|-------------------------------|
| 7.) | A Friedrich Schiller Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium igazgatói pályázatának véleményezése (Et.: 80/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 8.) | A Vörösvári Újság szerkesztő-riporter pályázatának elbírálása (Et.: 88/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 9.) | A sporttelepen található büfé-faházra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése, a sportpálya büfé önkormányzati üzemeltetése (Et.: 93/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 10.) | A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár intézményvezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok elbírálását előkészítő bizottság összetételének jóváhagyása (Et.: 83/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 11.) | A Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (Et.: 94/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 12.) | A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (Et.: 95/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 13.) | Az Önkormányzat Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 12.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének módosítása (Et.: 79/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 14.) | A szociális és gyermekjóléti szolgáltatásról szóló 6/2014. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 92/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 15.) | A DMRV-nek a pilisvörösvári szennyvíztelep és csatornahálózat ingyenes állami tulajdonba adására vonatkozó kérelme (Et.: 84/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 16.) | Gyalogátkelőhely tervezése a 10-es számú főúton az Útörház utca térségében (Et.: 85/2015.) | Gromon István
polgármester |

- | | | |
|------|---|-------------------------------|
| 17.) | Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/A. II/5 és II/6 szám alatti önkormányzati lakások értékesítésére irányuló pályázati eljárás megindításáról (Et.: 87/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 18.) | Önkormányzati ételszállító kisbusz újbóli beszerzése (Et.: 100/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 19.) | Zs. Dobozy Erzsébet: Régi és új utak című könyvének eladási ára (Et.: 81/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 20.) | A temetőüzemeltetési feladat ellátása a Varázkő Kft. szerződésének lejárta után (Et.: 96/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 21.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 99/2015.) | Gromon István
polgármester |
| 22.) | Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 78/2015.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 23.) | Felvilágosítás kérés | |

1. napirendi pont

Tájékoztató az Áht. 91. § (2) bekezdése szerinti mérlegekről és kimutatásokról (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 102/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata, tájékoztató az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (2) bekezdése szerinti mérlegekről és kimutatásokról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi zárszámadási rendelet tervezet alapján az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (2) bekezdése szerinti mérlegekről és kimutatásokról szóló tájékoztatót megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (8 fő) 8 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

*Megérkezett Schellerné Mikulán Anetta 16¹²-kor
A Képviselő-testület létszáma 9 főre módosult.*

Gromon István polgármester: Javasolja, hogy a következő napirendben a 89/2015. sz. előterjesztést tárgyalják meg, mivel az ülésen jelen van dr. Balassa Katalin fogszakorvos. Szavazásra tette fel a napirendi pont cseréjének elfogadását.

No.: 3

A Képviselő-testület a napirend cseréjének elfogadását (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazattal elfogadta.

2. napirendi pont

**A Szakorvosi Rendelőintézetben lévő fogorvosi rendelő felújításához
tulajdonosi hozzájárulás**

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 89/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását. A Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság is tárgyalta, és a következő módosítással javasolja elfogadásra a határozatot: „A Képviselő-testület a szükséges fedezetet a 2014 évi pénzmaradvány terhére biztosítja” helyett: „az általános tartalékkeret terhére biztosítja”.

Példaértékűnek tartja, hogy a doktornő saját költségén is felújítatná a fogorvosi rendelőt, mely egyébként az önkormányzat tulajdonát képezi. Az elmúlt időszakokban arra nem volt precedens, hogy a rendelőintézet helyiségeit használó bérlő a felújítás költségeiből maga is részt vállaljon. A felújítási munkálatok teljes költsége kb. 1.5 millió forint, melynek az 50%-át a doktornő fogja finanszírozni.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az ismertetett módosítással.

No.: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a Szakorvosi Rendelőintézetben lévő fogorvosi rendelő felújításához tulajdonosi hozzájárulásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Szakorvosi Rendelőintézetben lévő fogászati rendelőt dr. Balassa Katalin fogorvos felújíthassa, a felújítás során az elavult, rossz hőszigetelésű nyílászárókat cserélje, az elektromos hálózatot átépítse, a burkolatok (padló, és fali burkolatok) cseréjét elvégezze, valamint a teljes gépészeti rendszert felújítsa a becsatolt árajánlatok alapján. A munkálatokhoz az önkormányzat 750.000,- forinttal, azaz a felújítás költségeinek 50 %-ával hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a teljes felújítás értéke térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerül. A bérlemény felhagyását követően a felújítás megtérítését a bérlő nem kérheti az önkormányzattól, az térítésmentesen, külön nyilatkozat nélkül az önkormányzat tulajdonába kerül.

A Képviselő-testület a szükséges fedezetet a 2015. évi általános tartalékkeret terhére biztosítja, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően a tulajdonosi hozzájárulást megadja, és a szükséges jogi garanciákat tartalmazó megállapodást aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

**Beszámoló Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2014. évi gazdálkodásáról
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 98/2015.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság, a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság, az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta, és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását.

A szöveges beszámoló részletesen bemutatja az önkormányzat költségvetési előirányzatainak teljesítését: a bevételek és a kiadások alakulását, továbbá bemutatásra kerültek az intézmények költségvetésének teljesítései is. Úgy gondolja, hogy amit az önkormányzat célul tűzött ki a tavalyi évre, annak a döntő többségét megvalósították. Összesen 113.555 e forint értékben tudtak saját erősen fejlesztéseket megvalósítani, és ezeken kívül több előkészített, fedezettel rendelkező fejlesztés van még, ami áthúzódik az idei évre. A szennyvíztelep és csatornahálózat felújításra és bővítésre fordított összeg 490.299 e forint, amelynek 95%-át EU-s támogatásból fedezik. A 2014. évben tehát összesen 603.854 e forint értékű fejlesztést valósított meg az önkormányzat, s jelentős pénzmaradvánnyal is rendelkezik, 215.571e forint összegben. A pénzmaradvány elsősorban az iparűzési adó és a magánszemélyek kommunális adója többletbevételeiből, a dologi kiadások megtakarításaiból, valamint az önkormányzati főzőkonyha gazdaságos működtetéséből adódik. Véleménye szerint a közmunkaprogrammal összefüggésben az önkormányzat további jelentős költségeket takarított meg a városüzemeltetés során.

dr. Schmidt Géza szakértő: Véleménye szerint minden tekintetben eredményes évet zárt az önkormányzat. A jogszabályban meghatározott kötelező feladatokat és az önként vállalt feladatokat is teljesítették. A beszámolóban szereplő bevételi- és kiadási adatok teljes mértékben megegyeznek a főkönyvi kivonattal. A mérlegben szereplő eszközök és források kivétel nélkül példamutatóan alá vannak támasztva a kataszterrel, leltárakkal, részletező nyilvántartásokkal, amelyek bizonyítják a mérlegben szereplő eszközök valódiságát. Jelentős mértékben csökkent a követelések összege. A követelések közül ki kell emelni az úgynevezett közhatalmi bevételeket, amelyek az adók hátralékát foglalják magukban. Az adóügyi dolgozók eredményes munkáját mutatja, hogy az iparűzési és gépjárműadók tekintetében jelentősen csökkent a hátralék. Fontos kiemelni az önkormányzat megtakarításait, melyhez hozzátartozik a befektetett eszközök értéke/nagyságrendje.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 5

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2015. (V. 04.) önkormányzati rendelete
Pilisvörösvár Város Önkormányzata
2014. évi zárszámadásáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú)
szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**4. napirendi pont
Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló
1/2015. (II. 06.) önkormányzati rendelt módosításáról
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 101/2015.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi,

Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Tájékoztatásként elmondta, hogy a mostani módosításban átvezetésre kerültek az április 9-ig meghozott határozatokon kívül az eredeti előirányzaton felül megkapott központosított támogatások is. Átcsoportosítást hajtottak végre a dologi kiadások előirányzatainál, továbbá pedig javaslatot tettek a 2014. évi szabad pénzmaradvány felhasználásra (13. sz. melléklet tartalmaz), melyeket ismertetett. A pénzmaradványnak köszönhetően 40 millió forintos általános tartalékkeretet képeztek, és 25 millió forintos fejlesztési tartalékot.

A Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy a Hivatal vizsgálja meg, hogy az intézményekben van-e olyan fontos fejlesztési, vagy ki nem elégített „kisebb” karbantartási igény, mely az idei évben megvalósítható. A Hivatal megkezdte már a munkát, amelynek során felméri az intézmények igényeit. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 6

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2015. (V. 04.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló
1/2015. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Javasolja, hogy a következő napirendben a 97/2015. sz. előterjesztést tárgyalják meg, mivel megérkezett T. Brózik Zsófia tervező. Szavazásra tette fel a napirendi pont cseréjének elfogadását.

No.: 7

A Képviselő-testület a napirend cseréjének elfogadását (9 fő) 9 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

5. napirendi pont

**Templom tér fejlesztésére vonatkozó koncepcióterv elfogadása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 97/2015.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Tájékoztatásként elmondta, hogy április 21-én a Pénzügyi-, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság rendkívüli ülésén második körben tárgyalták már az átdolgozott terveket. Az ülésen részt vettek az Egyházközség képviselői is, akik a Bizottság tagjaival közösen újabb módosításokra tettek javaslatokat. Az így átdolgozott terveket a képviselő-testületi anyag kiküldéséig (péntek) megküldte a tervező, amit hétfőn újra véleményezett az Egyházközség. A Bizottság 26-i ülésén szavaztak az Egyházközség javaslatairól, amit pontosan ismertetett.

T. Brózik Zsófia tervező: Tájékoztatásként elmondta, hogy megvizsgálta a „Templom sétánynál” a közművek védőtávolságát a fák ültetése tekintetében. Sajnos a fákat védőgyűrűbe kell ültetni, mivel nincs meg a közművektől az 1 m-es védőtávolság. A vízvezeték pontos helyét fel kell tární. Az iskola kerítése és a járda közé a zöldsáv létesítése nem megoldható. Az iskola kerítésén belüli fák telepítését szakmailag támogatja, de az udvar nem része a tervezési területnek.

Gromon István polgármester: A mai napon kint járt a helyszínen, és megállapította, hogy amennyiben az iskola kerítésén belül telepítésre kerül egy fasor, az a Betelepülés tere felől nézve takarni fogja a templom homlokzatát. Ennek tudatában javasolja átgondolni a fasor telepítésének kérdését a kisiskola udvarán.

T. Brózik Zsófia tervező: Felmerült az igény, hogy a templom előtti részre esetenként teherautóval be

lehesen hajtani. Az utolsó növénykazettát ezért rövidebbre vette, így kialakult egy 5 m-es sáv, amelyen egy tehergépjármű is fel tud hajtani.

T. Brózik Zsófia tervező projektoros vetítéssel kísért előadásban részletesen ismertette a Pénzügyi-, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság ülésén módosított illetve elfogadott javaslatokat, és az így átdolgozott tervváltozatot.

T. Brózik Zsófia tervező: A mozgássérült parkolók kialakításával összefüggésben elmondta, hogy az OTÉK szabályai szerint minden megkezdett 50 db várakozóhelyből legalább egyet a mozgásukban korlátozottak részére kell kialakítani, így minden parkolóhoz kell akadálymentes parkoló is. Összesen 20+1 parkoló kerül kialakításra a Templom téren.

Gromon István polgármester: Úgy gondolja, hogy pontról pontra végig kellene menni az Egyházközség által javasolt módosításokon, melyekről külön kellene szavazniuk.

Visszatért a templom előtti növénykazetták elhelyezésére, miszerint a tervező egy új változatot rajzolt meg e tekintetben, viszont az Egyházközség tagjainak más volt az elképzelése a haszongépjárművek felhajtásának módjáról a Templom tér elé.

Pándi Gábor alpolgármester: Korábban az volt a javaslata, hogy az iskola kerítésén belül telepítsenek egy fasort. Ha azonban ez zavaró tényező, akkor azt javasolja, hogy az iskola területén belül úgy telepítsenek fákat, hogy azok koronája ne zavarja a templomra való rálátást.

Gromon István polgármester: A tervezőasszony is elmondta, hogy ez a kérdés nem része a tervnek, ezt a későbbiek során majd az érintettekkel leegyeztetik.

Kollár-Scheller Erzsébet: Nem tartja indokoltnak, hogy az iskola kerítése mellett egy fasor kerüljön telepítésre.

Gromon István polgármester: A Templom tér 17-23 hrsz. házakkal szembeni parkolók irányának megváltoztatása a tervben átdolgozásra került.

Kérdése, hogy hány darab mozgássérült parkoló lett a tervben betervezve?

T. Brózik Zsófia tervező: Összesen 2 db.

A Képviselő-testület tagjai és a jelenlévők hangos beszélgetést folytattak a mozgássérült parkolók kialakításáról.

Kiss István György: Véleménye szerint a mozgássérült parkolókat a szabályok szerint alakítsák ki, és ha szükséges, akkor a megfelelő megkülönböztető jellel lássák majd el.

Selymesi Erzsébet: A templom közelében mindenképpen jónak találná egy mozgássérült parkoló elhelyezését. Nem csak időseket érint a mozgáskorlátozottság, hanem beteg gyereket is.

Gromon István polgármester: Véleménye szerint nem a mai napon kell eldönteni, hogy szükséges-e a mozgássérült parkoló. A koncepciótervben 2 db mozgássérült parkoló került elhelyezésre a Templom téren. Az engedélyes terv beadása előtt majd újra megvizsgálhatják ezt a kérdést.

Az egyházközség képviselői kérték a Templom téren lévő akácfák kivágását, és azt, hogy a terven legyen megjelölve az összes kivágandó fa, illetve az összes akácfa. Ha jól látta, akkor ez is átvezetésre került a terven.

T. Brózik Zsófia tervező: A fák pótlását a Helyi Építési Szabályzat szabályozza.

Gromon István polgármester: Az egyházközség képviselői a plébánia elé nem szeretnék sem járdát, sem

parkolót.

Schellerné Mikulán Anetta: Úgy emlékszik, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén arra jutottak, hogy a templom elé történő felhajtás a parkoló felől legyen biztosítva, és ne a két virágkazetta közötti részen kerüljön kialakításra ez a lehetőség.

Gromon István polgármester: Az átdolgozott terveken jelenleg egy tervezői javaslat látható.

T. Brózik Zsófia tervező: Korábban úgy értelmezte, hogy az ereszcsonna tisztítását gurulós állványról fogják megoldani, és kizárólag a haszongépjárművel való feljutást szükséges biztosítani a templom elé. Ennek érdekében a terven ezt a részt átdolgozta, és az utolsó növénykazettát rövidebbre vette.

Kálmán Kinga főépítész: Az egyházközség képviselőinek nemcsak az volt a kérése, hogy tehergépjárművel feljuthassanak a templom elé, hanem az is, hogy azon a helyen további két parkoló kerüljön kialakításra, egészen a templom sarkáig. Ez ügyben egyeztetett a tervezővel, és arra jutottak, hogy további parkolók kialakítása nem lehetséges, a haszongépjárművel való felhajtást pedig a templom közelsége akadályozná. Így került módosításra a terv, és rövidült le az utolsó növénykazetta.

Pándi Gábor alpolgármester: Kérdése, hogy a növénykazetták közötti részre valamilyen parkolástgátló eszközt ki lehet-e helyezni, hogy ezzel megakadályozzák a templom előtti díszburkolatra való felhajtást?

Kollár-Scheller Erzsébet: Azzal nem ért egyet, hogy a plébánia előtti részt ne használják ki. Úgy emlékszik, hogy korábban az egyházközség képviselői kérték azt, hogy a plébánia előtt legyen kialakítva parkoló. Nagyon sajnálja, hogy az egyházközség képviselői nem következetesek, és minden egyeztetésnél átterveztetik a koncepciótervet. Fontosnak tartaná, hogy optimalizálják a parkolási lehetőségek számát a Templom téren.

Gromon István polgármester: Lényeges, hogy kompromisszumra jussanak az egyházközség képviselőivel.

Kozek Gábor: Véleménye szerint a tervező által elkészített mostani terv remekül kezeli a templom előtti részre való feljutást.

Kiss István György: Kérdése, hogy lehet-e javasolni az egyházközség képviselői részére, hogy fontolják meg a plébánia előtti parkolók kialakításának lehetőségét.

Gromon István polgármester: Szeretné, ha az egyházközség összes javaslatáról, amit korábban ismertetett, pontról-pontra szavaznának. Első javaslat, hogy *„...a Képviselő-testület az iskola kerítésén belül nem támogatja a fasor telepítését. Az iskola területén belül a fásítást kizárólag úgy támogatja a Képviselő-testület, hogy a templomra való rálátást a fák ne akadályozzák...”* Szavazásra tette fel az ismertetett módosító javaslat elfogadását.

No.: 8

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Következő javaslat: *„...a Templom sétányon az iskola kerítése és a járda közé zöldsáv illetve dísznövényzet telepítését nem támogatta, mivel nincs elegendő hely ennek a megvalósítására...”*

Szavazásra tette fel az ismertetett módosító javaslat elfogadását.

No.: 9

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 nem (egyhangú) szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: „...egyetért azzal, hogy a plébánia elé nem szükséges a járda, viszont a két parkoló megépítését kívánatosnak tartja a Képviselő-testület, és kéri az egyházközösség tagjait, hogy az álláspontjukat e tekintetben még egyszer gondolják át...”

Szavazásra tette fel az ismertetett módosító javaslat elfogadását.

No.: 10

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: „...nem támogatja az úttest elhúzását a plébánia irányába...” Szavazásra tette fel az ismertetett módosító javaslat elfogadását.

No.: 11

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 nem (egyhangú) szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: „...az Iskola utcától egészen a trafóházig a lehető legtöbb pakolót javasolja kialakítani...”

Szavazásra tette fel az ismertetett módosító javaslat elfogadását.

No.: 12

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: „...támogatja, hogy az Iskola utcától az Angeli köz irányába tartó járda végig a parkolókon belül, a trafóház fogyasztótér felőli oldalán vezessen el, úgy hogy a parkolók az úttal párhuzamosan legyenek kialakítva...”

Szavazásra tette fel az ismertetett módosító javaslat elfogadását.

No.: 13

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Kálmán Kinga főépítész: A következő kiegészítéshez javasolja, hogy kőpollerrel akadályozzák meg a templom előtti részre való feljutást.

Gromon István polgármester: „... a templom sarkánál látható utolsó terelőkazettát nem javasolja megszüntetni, hanem azt javasolja, hogy az északi irányba legyen elhúzva, ennek segítségével alakuljon ki egy felhajtási lehetőség a templom előtti díszburkolatra, majd a felhajtást elmozdítható kőpollerrel akadályozzák meg...”

Szavazásra tette fel az ismertetett módosító javaslat elfogadását.

No.: 14

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: „... a Fogyasztó tér védelmét a parkolni szándékozó gépjárművek ellen kő pollerrel javasolja megoldani...”

Szavazásra tette fel az ismertetett módosító javaslat elfogadását.

No.: 15

A Képviselő-testület a módosítást a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elfogadott kiegészítésekkel.

No.: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a Templom tér rendezésére, fejlesztésére vonatkozó koncepcióterv elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Templom tér rendezésére, fejlesztésére vonatkozó, a Pagony Táj- és Kertépítész Iroda által 2015. április 24-én elkészített koncepciótervet elfogadja a következő kiegészítésekkel:

- a Képviselő-testület az iskola kerítésén belül nem támogatja a faszor telepítését. Az iskola területén belül a fásítást kizárólag úgy támogatja a Képviselő-testület, hogy a templomra való rálátást a fák ne akadályozzák,
- a Templom sétányon az iskola kerítése és a járda közé zöldsáv illetve dísznövényzet telepítését nem támogatta, mivel nincs elegendő hely ennek a megvalósítására,
- egyetért azzal, hogy a plébánia elé nem szükséges a járda, viszont a két parkoló megépítését kívánatosnak tartja a Képviselő-testület, és kéri az egyházközösség tagjait, hogy az álláspontjukat e tekintetben még egyszer gondolják át,
- nem támogatja az úttest elhúzását a plébánia irányába,
- az Iskola utcától egészen a trafóházig a lehető legtöbb parkolót javasolja kialakítani,
- támogatja, hogy az Iskola utcától az Angeli köz irányába tartó járda végig a parkolókon belül, a trafóház fogyasztótér felőli oldalán vezessen el, úgy hogy a parkolók az úttal párhuzamosan legyenek kialakítva,
- a templom sarkánál látható utolsó terelőkazettát nem javasolja megszüntetni, hanem azt javasolja, hogy az északi irányba legyen elhúzva, ennek segítségével alakuljon ki egy felhajtási lehetőség a templom előtti díszburkolatra, majd a felhajtást elmozdítható kő pollerrel akadályozzák meg,
- a Fogyasztó tér védelmét a parkolni szándékozó gépjárművek ellen kő pollerrel javasolja megoldani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg jóváhagyás céljából a társfinanszírozó Pilisvörösvári Római Katolikus Egyházközösségnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

Összefoglaló jelentés a 2014. évi belső ellenőrzési jelentésekről (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 82/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását. Az előterjesztés mellékletében láthatóak, hogy milyen vizsgálatokat folytatott le a belső ellenőr a tavalyi év folyamán, és milyen megállapításokat hozott. Elmondta, hogy a belső ellenőr által feltárt hiányosságokat pótolták, szükség esetén intézkedési tervet készítettek.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Tájékoztatásképpen elmondta a belső ellenőri vizsgálatokkal kapcsolatosan, hogy a belső ellenőr tavalyi, átfogó vizsgálata nagyon nagy segítséget jelentett, és alátámasztotta azt, hogy az önkormányzat visszavegye a temetőüzemeltetési feladatokat.

A jelenlegi üzemeltető 1993 óta folyamatosan üzemelteti a temetőt. A határozott idejű szerződés megkötésekor nem folytattak le átadás-átvételi eljárást az ingatlan és az ingóságok tekintetében. Így a

jogviszony megszűnésekor ez nehézséget és bonyodalmat jelenthet majd. Ezen tényekre a belső ellenőr is felhívta a figyelmet a vizsgálati anyagban.

dr. Hosszúné Szántó Anita: Elmondta, hogy jogszabály szerint a zárszámadás során kell tárgyalni a 2014. évi belső ellenőrzési jelentést. A 2014. évi vizsgálatok a Képviselő-testület által elfogadott belső ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően kerültek megszervezésre és lefolytatásra.

A tavalyi évben az egyik legfontosabb ellenőrzési pont a temető üzemeltetésének a vizsgálata volt. Az üzemeltetési szerződés lejárta után fontos a vagyonelemek elszámolásának pontossága. Nagyon lényeges, hogy ezek részletesen, tételesen áttekinthetők legyenek.

Belső ellenőrként nemcsak tényfeltáró tevékenységet végez, hanem tanácsadást is, amire igen nagy hangsúlyt fektet a munkája során.

Tájékoztatásként elmondta, hogy a polgármesteri hivatalok pénzügyi osztályainak igen nehéz volt a 2014-es év, mivel 2014. január 1-jével új államháztartási számvitel került bevezetésre. Az ezzel kapcsolatos átállás nem zajlott zökkenőmentesen, a szoftverek sem feleltek meg teljes mértékben az elvárásoknak. A hivataloknak mindenféle tesztelés nélkül, „élesben” kellett dolgozniuk a pénzügyi programmal. A szakmai háttér és a jogszabályok teljes mértékben változtak. A korábbi évekhez képest az adatszolgáltatásokat havonta szükséges leadni az Államkincstár felé, ami szintén megterhelte a pénzügyi osztályon dolgozó kollégákat.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 17

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a 2014. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 61. § (4) bekezdése, a 70. § (1) bekezdése alapján, továbbá a végrehajtására kiadott 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdésének megfelelően Pilisvörösvár Város Önkormányzatánál lefolytatott 2014. évi belső ellenőri vizsgálatokról szóló ellenőrzési jelentést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

*Szünet: 17⁵⁵-19²⁸
(Májusfa-állítás)*

*A szünetben megérkezett Fresz Péter és Kőrössy János
A Képviselő-testület létszáma 12 főre módosult.*

Gromon István polgármester: Javasolja, hogy a következő sorrendben tárgyalják meg a napirendeket: 80/2015., 88/2015., 93/2015. sz. Szavazásra tette fel a napirendi pontok cseréjének elfogadását.

No.: 18

A Képviselő-testület a napirendek cseréjét a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazattal elfogadta.

7. napirendi pont
A Friedrich Schiller Gimnázium, Szakközépiskola
és Kollégium igazgatói pályázatának véleményezése
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 80/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását.

Tájékoztatásként elmondta, hogy az igazgatói pályázatot a Magyarországi Németek Országos Önkormányzata írta ki, az önkormányzatnak az ügyben csak véleményezési joga van. Határidőre egy pályázó, Szabóné Bogár Erika nyújtott be pályázatot. Az előterjesztésben röviden összefoglalták a pályázó életrajzát. A pályázó nagyon sokat segített illetve segít az önkormányzati, partnerkapcsolati ünnepek, rendezvények során. Számos alkalommal tolmácsol, és fordít beszédeket önkormányzati rendezvényeken.

Kollár-Scheller Erzsébet: Átnézte a benyújtott pályázatot, melyben meglepetten látta, hogy a gimnázium létszámát csak 21%-ban teszik ki a pilisvörösvári diákok, a többi diák a környékbeli településekről jár az intézménybe. Korábban szóba került már, hogy jó alapként szolgál a gimnáziumi továbbtanuláshoz a pilisvörösvári általános iskolákban működő kétnyelvű oktatás. Ezt hosszútávon hogyan képzelel el az intézményben?

Az a gondolat nagyon tetszett, hogy a gimnázium intenzívebben vegyen részt a város életében. Meglepte az az adat, miszerint a pályázó szeretné, hogy a nyelvvizsgázók száma (B2) 90%-os volna. Kérdése, hogy milyen módon kívánja azt elérni, hogy a diákok magasabb létszámban tegyék le ezt a nyelvvizsga fokozatot?

Szabóné Bogár Erika pályázó: Az általános iskolák felé való nyitást fontosnak tartja az elkövetkezendő években. Népszerűsíteni szeretné a gimnáziumot a helyi általános iskolák diákjai között. A jelenlegi helyzetben egy hétvégi programra nagyon nehéz összeszervezni a diákokat – a távolságokból és a körülményes közlekedésekből adódóan. A gimnázium eddig ezért nem nagyon vett részt a város életében. Szeretne ezen változtatni, és szeretné, ha növekedne a helyi tanulói létszám a gimnáziumban.

Mindkét általános iskola igazgatóját felkereste, akik nyitottak voltak a kölcsönös együttműködésre. Szeretné, ha többször látogatnának órákat az általános iskolai diákok, pedagógusok, illetve egyéb más gimnáziumi programokon is részt vehetnének. Így megismernék, hogyan működik a gimnáziumi oktatás a városban.

A nyelvvizsga kérdésre válaszolva elmondta, hogy a gimnázium diákjai nagy számban teszik le a DSD-II. vizsgát, és sokan emeltszintű érettségit is tesznek, de vannak olyan diákok, akik nem érik el ezt a szintet.

Az általános iskolák felé való nyitást ezért is találja fontosnak, hogy minél több jobb képességű diák kerüljön be az intézménybe, akikkel már valószínűleg könnyebben lehet jó eredményeket elérni. A főváros közelsége nehezíti ezt, a jobb képességű diákok Budapesten tanulnak tovább. Az intézmény felvételi eljárását is szeretné felülvizsgálni/átgondolni.

Kőrössy János: Szeretné, ha röviden bemutatkozna a pályázó.

Szabóné Bogár Erika pályázó: Elmondta, hogy születése óta Pilisvörösváron él. A Német Nemzetiségi Gimnáziumban, Budapesten érettségizett, majd az Eötvös Lóránd Tudományegyetem Bölcsészettudományi Karán német nyelv és irodalom szakos középiskolai tanár képesítést szerzett. A „Magyarországi németek nyelve és irodalma” programon is részt vett. Időközben kezdett tanítani a pilisvörösvári gimnáziumban – német nyelv és irodalmat, és népismeretet. A gyermekei születését követően 5 évet tartózkodott otthon. Időközben elvégezte a Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem Gazdaság- és Társadalomtudományi Karán a német-magyar szakfordító és tolmácsolást, majd egy idegenvezetői tanfolyamon is részt vett. Szintén a Műszaki Egyetem Gazdasági és Társadalomtudományi Karán szakvizsgázott pedagógus, közoktatási-vezető szakon. A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Önkormányzat tagja 12 éve.

Kőrössy János: Kérdése, hogy a színvonalat hogyan kívánja emelni az oktatás területén?

Szabóné Bogár Erika pályázó: A diákok nagy része a matematikai tantárgyat is már német nyelven sajátítja el. Úgy gondolja, hogy nagyon sok jó pedagógus dolgozik a gimnáziumban, akik „megkövetelik/elvárják” a színvonalat a diákoktól is. Akad olyan gyermek, aki nem alkalmas a kétnyelvű képzésre, s így azt tanácsolják neki, hogy váltson iskolát, de sok esetben a szülők nem partnerek ebben. Úgy gondolja, hogy ilyen esetben a gyermeknek ez egy kudarcot jelent.

Kiss István György: Kívülállóként úgy látja, hogy a jelenlegi igazgató minden szempontból nagyon felfejlesztette ezt az intézményt.

Szabóné Bogár Erika pályázó: Azzal teljes mértékben egyetért, hogy igazgató úrnak nagyon sok érdeme van abban, hogy az iskola technikai felszereltsége nagyon jó, és jól működik. Az épület állapota megfelelő, esetleg az intézmény fűtési rendszere szorulna felújításra, ami egyébként időszerű lenne. Személy szerint leginkább az oktatásra szeretne nagyobb hangsúlyt fektetni, s azokat az értékeket kívánja megőrizni, amit az igazgató úr megteremtett.

Kollár-Scheller Erzsébet: A vezetői programjában hivatkozik a „Gyökerek és szárnyak” címmel megjelent programra. Ezzel kapcsolatos kérdése, hogy ez milyen kihatással lesz az intézmény működésére?

Szabóné Bogár Erika pályázó: „Gyökerek és szárnyak” címmel jelent meg 2010-ben a magyarországi németek nevelési, oktatási és közművelődési koncepciója, amely a nemzetiségi iskoláknak központi szerepet szán a hazai német nemzetiség továbbélésének elősegítésében.

A program kifejti azokat az általános alapelveket, amelyekre a magyarországi német nevelési, oktatási rendszer a jövőben építeni szeretne. A köznevelési intézmények vonatkozásában a program megfogalmazza a célokat, alapelveket. A programon belül az identitás kialakításban és erősítésében fontos szerep jut a nevelési-oktatási intézményeknek.

Selymes Erzsébet: A pályázó személyisége, szerepvállalása, szakmai háttere teljes mértékben meggyőző. Mindenképpen támogatja az igazgatói poszt betöltésére a pályázót.

Gromon István polgármester: Úgy gondolja, hogy a pályázó életútját Vörösváron mindenki ismeri. Szabóné Bogár Erika gyermekkorától részese a pilisvörösvári német nemzetiségi életnek. Pozitívan értékeli, hogy személyében egy tantestületi tag pályázik az igazgatói poszt betöltésére, aki reálisan ismeri az intézmény működését, lehetőségeit. Magas szintű szakmai képzettséggel rendelkezik, és rendkívüli jó német nyelvtudással.

Korábban már elhangzott, hogy a városra kihatással van az agglomerációban való elhelyezkedés. Ez érvényes a középiskolai oktatásra is. Reméli, hogy a jövőben a gimnázium és az önkormányzat szorosabban tud majd együttműködni. Szavazásra tette fel a titkos, gépi, szavazás elrendelését.

No.: 19

A Képviselő-testület a titkos, gépi szavazást a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen és 3 nem szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot (gépi titkos szavazás).

No.: 20

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a Friedrich Schiller Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium igazgatói pályázatának véleményezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 151/2004. (VI. 17.) Kt. sz. határozatával jóváhagyott Megállapodás 4. pontjában biztosított jogkörében eljárva a Friedrich Schiller

Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium igazgatói posztjára Szabóné Bogár Erika igazgatói megbízását támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Selymes Erzsébet távozott 20⁰³-kor.

A Képviselő-testület létszáma 11 főre módosult.

8. napirendi pont

A Vörösvári Újság szerkesztő-riporteri pályázatának elbírálása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 88/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A pályázókat meghallgatta az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság és Kókai Márton pályázatát támogatták a szerkesztő-riporteri poszt betöltésére.

Elmondta, hogy egy pályázó visszalépett (Hárfai Éva), mivel nincs meg a pályázati kiírásban meghatározott felsőfokú végzettsége.

Binder Mátyás a tegnapi napon jelezte, hogy a mai képviselő-testületi ülésen nem tud jelen lenni.

Az előterjesztés mellékletében található táblázatban elírás történt Lőrincz-Koós Tünde újságírói végzettségét igazoló okirat másolatával összefüggésben, ami egyébként rendben van.

Kiss István György: Kérdése, hogy milyen végzettsége van Kókai Márton pályázónak?

Kókai Márton pályázó: A Szegedi Tudományegyetem Bölcsészettudományi Karára járt, kommunikációs szakon, magyar nyelv és irodalom szakos bölcsész végzettsége van. Közel 5 éve szerkesztőként dolgozik a Magyar Vadász újságnál.

Korábban is dolgozott – a gimnáziumi éveitől – a Vörösvári Újságnál. Jelenleg internetes újságokat is szerkeszt, és a Taxi magazinnál rovatvezető.

Körössy János: Kérdése, mi ösztönözte arra, hogy benyújtsa a pályázatát?

Kókai Márton pályázó: Az általános iskolai tanulmányai alatt esélyt kapott arra Fogarasy Attilától, hogy az írásait megjelentessék a Vörösvári Újságban. Amiért nagyon hálás és örül annak, hogy újra írhat cikkeket az újság számára.

Gromon István polgármester: Fontosnak tartja az újságírás szempontjából is azt, hogy egy helyi születésű, helyismerettel rendelkező és megfelelő végzettséggel rendelkező pályázót részesítsenek előnyben. Összefoglalóan elmondta, hogy az újság Szervezeti és Működési Szabályzata szerint milyen paraméterek vonatkoznak a pályázóra a cikkek készítése tekintetében. Javasolja a titkos, urnás szavazás lebonyolítását az ügy tekintetében.

Szavazásra tette fel a titkos, urnás szavazás lebonyolításának elfogadását.

No.: 21

A Képviselő-testület a titkos, urnás szavazást a jelenlévő képviselők (11 fő) 8 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta.

Kéri az Ügyrendi Oktatási és Kulturális Bizottság jelenlévő tagjait, hogy az SZMSZ rendelkezéseinek megfelelően lássák el a Szavazatszámoló Bizottság feladatait. Szünetet rendelt el a titkos, urnás szavazás lebonyolításának idejére. (Az urna átvizsgálása, a szavazólapok lepecsételése, az urna lezárása, a szavazólapok kiosztása stb.)

A titkos szavazásról külön jegyzőkönyv készült.

Gromon István polgármester: Kéri dr. Kutas Gyulát, a Szavazatszámoló Bizottság elnökét, hogy a szavazás eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

dr. Kutas Gyula: Ismertette a szavazati eredményt.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság „Szerkesztő-riporter” feladatainak ellátására vonatkozó pályázat elbírálásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vörösvári Újság Szervezeti és Működési Szabályzata III. rész (5) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Vörösvári Újság szerkesztő-riporter feladatainak ellátására beérkezett pályázatok értékelése és a személyes meghallgatások alapján, 2015. május 1-jétől határozatlan időre, háromhavi felmondással Kókai Mártont megbízza a szerkesztő-riporter feladatok ellátásával, a pályázati kiírásban foglaltak szerint.

A Képviselő-testület a szerkesztő-riporter tiszteletdíját a 183/2011. (IX. 29.) Kt. sz. határozatnak megfelelően havi bruttó 43.000,- forint összegben határozza meg, amely minden évben az előző évi KSH szerinti infláció mértékével emelkedik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerkesztő-riporter feladatok ellátására vonatkozóan a megbízási szerződést írja alá.

Fedezet forrása: 2015. évi költségvetési rendelet.

Határidő: 2015. május 1.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

**A sporttelepen található büfé-faházra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése, a sportpálya büfé önkormányzati üzemeltetése
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 93/2015.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést.

A bérlő a 2010. augusztus 13-án kelt pályázatában több kötelezettséget vállalt a büfé-faház felújításával, berendezési tárgyainak korszerűsítésével kapcsolatban. Most, hogy a bérleményt visszaadja, célszerű egyes berendezési tárgyakat, eszközöket megvásárolni tőle. Erre vonatkozóan a bérlő készített egy ajánlatot az önkormányzat számára. Az benyújtott listáról csak azokat a tételeket lehet megtéríteni a megegyezésnél, amelyek nem voltak a pályázatban vállalt, szerződéses kötelezettségnek tekintendő feladatok. Így véleményünk szerint összesen nettó 1.035.000,- forint fizethető olyan berendezési tárgyak megvételéért, amelyek nem képezték a szerződéses kötelezettség részét, és amelyek beszerzési árát a bérlő számlával tudja igazolni. Az üzemeltetés átvételével nem elsősorban a gazdasági nyereség megszerzése a cél, hanem a sportpálya látogatóközönségének kiszolgálása, és megfelelő színvonalú szolgáltatás nyújtása.

Kiss István György: Ha jól értelmezte, akkor most próbaképpen – néhány hónapig – az önkormányzati főzőkonyhán keresztül üzemeltetnék a sportpálya büfét.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Igen, ez a tervük. Egyeztetett a PUFC elnökével, aki elmondta, hogy augusztus hónap végén kezdődnek az edzések, kezdődnek meg az előkészületek a bajnoki szezonra. A júniusi, júliusi időszakban vannak már előre foglalt időpontok (táborok). A nyitvatartási időt legfőképp ezen rendezvényekhez igazítanák. Fontos, és igény is van arra, hogy ha szülők, gyerekek a sportpályán tartózkodnak, akkor kulturált körülmények között tudjanak egy üdítőt, kávét vagy jégkrémet elfogyasztani.

Gromon István polgármester: Az épület egyébként klubházként is funkcionál, ami az egyesületeket szolgálja, így az egyéb esti vagy éjszakai rendezvények, mint pl. esküvők, bálók, családi rendezvények megrendezését ezen a helyszínen nem támogatja. A napközbeni sportrendezvények megrendezése pl. óvodai sportnap, spinning maraton támogathatók, mert ezek a helyszínhez illő kikapcsolódási lehetőséget jelentenek. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 22

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a sporttelepen lévő büfé-faházra vonatkozó bérleti szerződésnek közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, valamint a büfé-faház önkormányzati működtetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a sporttelepen található 146 m²-es büfé-faház bérletére a NEXUS-COM Kft-vel 2010. szeptember 8. napjától fennálló, határozatlan idejű bérleti szerződést Dallos János ügyvezető kezdeményezésére közös megegyezéssel, 2015. április 30. napjával megszünteti, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a jogviszony-megszüntetéssel és az épület átadás-átvételével kapcsolatban eljárjon, a kauciót visszautalja,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérlő által nem a pályázati eljárás alapján beszerelt, de állagsérelem nélkül kiszerezhető, a büfé és a klubház számára hasznos eszközökről kössön adásételi megállapodást a szükséges bizonylatok, dokumentumok alapján, max. nettó 1.035.000,- forintig,
3. átmenetileg, három hónapra kísérletképpen közvetlenül önkormányzati üzemeltetésben működteti a büfé-faházat, az önkormányzati főzőkonyhán keresztül,
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati üzemeltetéshez szükséges szerződéseket megkösse, a nyilvántartásba vételeket kezdeményezze,
5. felkéri a polgármestert, hogy az átmeneti időszak eredményei ismeretében tegyen a Képviselő-testület számára javaslatot a további önkormányzati üzemeltetésre vagy a vagyonrendeletnek megfelelő pályázat kiírására és a feladat kiszervezésére 2015 szeptemberéig.

Fedezet forrása: sportpálya büfé bevétele a folyó kiadásokra, a tárgyi eszközök beszerzése kapcsán az általános tartalék.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár intézményvezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok elbírálását előkészítő bizottság összetételének jóváhagyása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 83/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Kéri, hogy a határozat utolsó mondatából húzzák ki a „Tanácsának” szót, mivel a Művészetek Háza Közalkalmazotti Tanácsa egyetlen személyből áll, így helyesebb, hogy a (közalkalmazotti) „képviselője” szó szerepeljen helyette. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az ismertetett módosítással.

No.: 23

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár intézményvezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok elbírálását előkészítő bizottság összetételének jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) 20/A. § (6) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár intézményvezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatok elbírálását előkészítő bizottság munkájában az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság tagjai, Török Rita, a Magyar Népművelők Egyesülete által delegált közművelődési szakértő, és a Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár közalkalmazotti képviselője vegyen részt.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

A Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 94/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 24

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosításáról, módosító okiratának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 6. pontjában és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 2. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratát, melyet - Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 15/2004. (III. 10.) Kt. sz. határozatával fogadott el, s a 29/2005. (III. 31.) Kt. sz. határozatával, a 30/2005. (III. 31.) Kt. sz. határozatával, a 212/2007. (XI. 08.) Kt. sz. határozatával, a 118/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozatával, a 36/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozatával, a 123/2010. (VII. 15.) Kt. sz. határozatával, a 106/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozatával, a 124/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozatával, az 50/2013. (III. 07.) Kt. sz. határozatával, a 91/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozatával és a 30/2014. (III. 06.) Kt. sz. határozatával módosított, az alábbiak szerint módosítja:

a Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának Módosító okiratát, és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Közép-magyarországi Regionális Igazgatóság II. Államháztartási Osztályára, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és működési szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2015. június 15-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: nyilvántartásba vétel 8 napon belül
SZMSZ módosítás 2015. június 30.

Felelős: jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont

**A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosítása,
módosító okiratának elfogadása**

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 95/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 25

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának módosításáról, módosító okiratának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 6. pontjában, és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 2. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratát, melyet - Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 130/2007. (VII. 19.) Kt. sz. határozatával elfogadott, s a 119/2009. (VI. 02.) Kt. sz. határozatával, a 37/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozatával, a 124/2010. (VII. 15.) Kt. sz. határozatával, a 105/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozatával, a 123/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozatával, a 49/2013. (III. 07.) Kt. sz. határozatával, a 90/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozatával és a 29/2014. (III. 06.) határozatával módosított, az alábbiak szerint módosítja:

a Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda Alapító okiratának Módosító okiratát, és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Közép-magyarországi Regionális Igazgatóság II. Államháztartási Osztályára, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és működési szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2015. június 15-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: nyilvántartásba vétel 8 napon belül
SZMSZ módosítás 2015. június 30.

Felelős: jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont

**Az Önkormányzat Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2013. (III. 12.) önkormányzati rendelet 6. mellékletének módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 79/2015.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 26

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2015. (V. 04.) önkormányzati rendelete
Pilisvörösvár Város Önkormányzatának
Szervezeti és működési szabályzatáról szóló
11/2013. (III. 12.) önkormányzati rendelet módosítása**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont
A szociális és gyermekjóléti szolgáltatásról szóló 6/2014. (II. 10.)
önkormányzati rendelet módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 92/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezet elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 27

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2015. (V. 04.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló
6/2014. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont
A DMRV-nek a pilisvörösvári szennyvíztelep és csatornahálózat ingyenes állami tulajdonba adására
vonatkozó kérelme
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 84/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 28

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata
a DMRV-nek a pilisvörösvári szennyvíztelep és a csatornahálózat ingyenes állami tulajdonba adására
vonatkozó kéréséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DMRV 2015. 03. 13. napján kelt kérelmére hivatkozva úgy dönt, hogy a pilisvörösvári szennyvíztelepet és a csatornahálózatot nem kívánja ingyenesen állami tulajdonba adni, mivel a víziközmű-vagyon az önkormányzatnál is biztonságosan és eredményesen üzemeltethető, és mivel a szennyvíztelep és csatornahálózat felújítására és bővítésére vonatkozó KEOP 1.2.0/09-11-2011-0036 pályázatban is fenntartási kötelezettséget vállaltunk ezen víziközművekre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont

**Gyalogátkelőhely tervezése a 10-es számú főúton az Útörház utca térségében
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 85/2015.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Úgy gondolja, hogy a szakhatóságok további feltételeket írhatnak elő a gyalogos átkelőhely megvalósításához pl. járda, megvilágított útszakasz, stb., s a tényleges költségeket ezek után lehet kiszámolni.

Fresz Péter: Kérése, hogy ezen a szakaszon kérjenek 70 km/h sebességhatárkövetést.

Gromon István polgármester: A műszaki osztályvezető asszony erre a szakaszra 50 km/h sebesség korlátozást javasol, és erre vonatkozóan az elmúlt héten már polgármesteri levelet küldtek a Magyar Közútnak. A Magyar Közút, mint szakhatóság véleményezni fogja a javaslatot, a sebességhatárkövetés indokoltságát és szükséges mértékét a hatóság fogja megítélni.

Kőrössi János: Kiegészítené az előterjesztést, miszerint nemcsak a lakosság kérte az átkelő létesítését, hanem azok a képviselők is, akik a FIDESZ színeiben ülnek itt a képviselő-testületi ülésen. Korábbi üléseken és a költségvetés egyeztetésénél is felvetették már ezt a problémát. Fontos az átjáró elkészítése a balesetek elkerülése végett. Egyébként pedig ezen a részen a polgárok – fajlagosan a telekszámhoz képest – 100%-osan fizetik be a helyi kommunális adót.

Gromon István polgármester: Fresz Péter képviselő úr valóban több esetben kérelmezte már a gyalogos átkelőhely létesítését. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 29

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata az Útörház utca környékén egy gyalogátkelőhely megtervezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elkészítteti a 10-es számú főúton az Útörház utcai buszmegálló környékében esetlegesen létesítendő gyalogátkelőhely engedélyezési tervdokumentációit.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezési szerződést az ajánlatkérési eljárásban legjobb ajánlatot adó De-Ma Projekt Kft.-vel kösse meg bruttó 1.206.500,- forintos összegben.

Fedezet forrása: a 2014. évi pénzmaradvány.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Kőrössi János távozott 20⁴⁴-kor.

A Képviselő-testület létszáma 10 főre módosult.

17. napirendi pont

Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/A. II/5. és II/6. szám alatti önkormányzati lakások értékesítésére irányuló pályázati eljárás megindításáról

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 87/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását a következő módosítással, a határozatból törölnék a következőt: „...*valamint az Akácfa u. 13/a., Szondi u. 108., és a Béke u. 3742 hrsz-ú önkormányzati ingatlanokat...*”. (Tévedésből az előző pályázati kiírásból benne maradt a szövegben.)

Az első két körben a 2013 és 2014 évi értékbecslésben meghatározottnál magasabb áron hirdette az önkormányzat a lakásokat, mivel a 2011. évi értékbecslés 11,2 és 11,7 millió forintba becsülte azokat. A Képviselő-testület legutóbb úgy döntött, hogy a 2011. évi értékbecslésben szereplő árnál alacsonyabb, de a 2013. és 2014. évi értékbecslésben szereplő árnál magasabb limitátumot határoz meg. A lakásokra azonban ezen az áron sem volt vevő. A 2014. évi értékbecslés 2015. augusztus 11. napján jár le, így az értékbecslés és a pályázat kiírható. Így javasolja, hogy egy új eljárás keretében a lakások értékesítését nyilvános pályázat útján ismételten hirdessék meg, a 2014. évi limitáron.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az ismertetett módosítással.

No.: 30

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata az Arany J. u. 1/A. II/5., II/6. sz. alatti önkormányzati lakások értékesítésére irányuló pályázat kiírásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 573 helyrajzi számon lévő Arany J. u. 1/A. II/5., II/6. sz. alatti önkormányzati ingatlanokat nyilvános pályázat útján értékesíti, a jelen határozat mellékletét képező hirdetmény minta szerint, az alábbi limitáron:

- Arany J. u. 1/a. II/5. sz. tetőtéri lakás 8.800.000,- forint
(nettó alapterület 45 m², bruttó alapterület 63 m², 2 szoba összkomfort)
- Arany J. u. 1/a. II/6. sz. tetőtéri lakás 9.100.000,- forint
(nettó alapterület 45 m², bruttó alapterület 63 m², 2 szoba összkomfort)

Az értékesítésről szóló hirdetményt 30 napra ki kell függeszteni (kezdőnapja Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján való megjelenés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- a Vörösvári Újságban,
- a Pilis TV-ben,
- a pilisvörösvári ingatlanközvetítőknél,
- az Interneten, több helyen.

A Képviselő-testület meghirdeti továbbá az értékesítést a Home Bank Ingatlanforgalmazó Kft-nél (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 12.) és a Hexi Ingatlan és Hitelirodánál (2085 Pilisvörösvár, Szabadság u. 15.) 2,5 % + ÁFA megbízási díj ellenében, mely összeg a mindenkor eladási ár után fizetendő, amennyiben az értékesítés az ingatlanforgalmazó cég által hozott vevő részére történik.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

18. napirendi pont
Önkormányzati ételszállító kisbusz újbóli beszerzése
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 100/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását a következő módosítással: a bruttó 3.000.000,- forintos keretösszeget módosítsák bruttó 2.600.000,- forintra. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az ismertetett módosítással.

No.: 31

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2015 (IV. 30.) Kt. sz. határozata az önkormányzati ételszállítás biztosítására egy használt, zárt kisbusz újbóli beszerzéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati főzőkonyha ételszállítási feladatainak ellátása érdekében a 2015. április 17-i baleset során súlyosan megsérült, totálkáros ételszállító kisbusz pótlására biztosítja a fedezetet egy használt, zárt kabinos kisbusz beszerzéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a beérkezett árajánlatok, vagy a hasznaltauto.hu internetes felület alapján bruttó 2.600.000 forintos keretösszegig szerződést kössön egy használt kisbusz beszerzésére a következő műszaki paraméterekkel:

- *használt, dízel üzemanyagú kisteherautó, maximum 10 éves,*
- *típusa lehet: Volkswagen Transporter, Renault Master, Ford Transit, Mercedes Sprinter, Fiat Ducato, Citroen Jumper, Peugeot Boxer.*

A kisbusz beszerzéséhez szükséges fedezetet a biztosítási maradványérték és a 2015. évi költségvetési rendelet általános tartalékkerete biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

19. napirendi pont
Zs. Dobozy Erzsébet: Régi és új utak című könyvének eladási ára
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 81/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 32

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata Zs. Dobozy Erzsébet: Régi és új utak című könyvének eladási áráról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Zs. Dobozy Erzsébet: Régi és új utak című könyvének eladási árát bruttó 1500,- forintban határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az árajánlat-kérési eljárásban legkedvezőbb ajánlatot adó Elektroproduct Nyomdaipari Kft.-vel szerződést kössön a 30/2015. (II. 26.) Kt. sz. határozatnak megfelelően a nyomdaipari feladatok ellátására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a könyv árusítására értékesítési bizományosi szerződést kössön a Pilisvörösvár, Fő u. 82. szám alatti Fetter-könyvesbolttal.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

20. napirendi pont

A temetőüzemeltetési feladat ellátása a Varázskő Kft. szerződésének lejárta után (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 96/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozat elfogadását a következő módosítással: „...a 2014. évi pénzmaradványból részt töröljék, és helyette a 2015. évi *általános tartalékkeretből...*” kerüljön finanszírozásra a tárgyi eszköz beszerzés.

Ismertette az előterjesztést. Szeretnék, ha a polgárok számára alternatívát biztosíthatnának azzal, hogy a temetkezési szolgáltatók közül lehetőségük legyen választani. Ezzel esetleg csökkenteni lehet a hozzátartozók temetéssel kapcsolatos kiadásait. Reméli, hogy a temető-üzemeltetést jobb színvonalon tudják majd ellátni.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 33

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a pilisvörösvári köztemető önkormányzati üzemeltetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- a városi köztemetőt 2015. július 1-jétől saját maga üzemelteti a Polgármesteri Hivatalon keresztül,
- az önkormányzati üzemeltetéséhez szükséges személyi- és tárgyi feltételeket és az ehhez szükséges pénzeszköz-átcsoportosításokat a Képviselő-testület az alábbiak szerint biztosítja:
 - o a köztemető önkormányzati üzemeltetéséhez 2,5 új státusz létesítését engedélyezi a Polgármesteri Hivatal Városgondnoksági Osztályánál a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény alapján történő foglalkoztatással (2 fizikai alkalmazott, 0,5 kertész),
 - o a köztemető üzemeltetéséhez szükséges kiadásokra a 2015. évi költségvetési kiadási előirányzata terhére a plusz forrást az alábbiak szerint biztosítja: 850.000,- forintot tárgyi eszköz beszerzésre a 2015. évi általános tartalékkeretből.

Fedezet forrása: az Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendelete 18. mellékletének 2. sora.

A Képviselő-testület felhatalmazza és felkéri a polgármestert és a jegyzőt (a fenti előirányzatok keretein belül):

- állásinterjúk lebonyolítására, jogviszony-létesítésekre,
- temető-rendelet módosításának előkészítésére,
- szükséges tárgyi eszközök megversenyeztetésére, beszerzésére,
- átadás-átvételi eljárás lebonyolítására,
- közművek önkormányzat nevére íratására,

- temetőterkép megrendelésére, elkészíttetésére, bruttó 1.000.000,- forint értékben, az ajánlatkérési eljárásban legjobb ajánlatot adó MindaGIS Kft-vel,
- a temetővel kapcsolatos díjak beszedésére a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán keresztül,
- üzemeltetési operatív feladatok biztosítására a Városgondnoksági Osztályon keresztül,
- a saját üzemeltetéssel kapcsolatos szabályzatok elkészítésére, aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelen határozatnak megfelelően a pontos költségek ismeretében az Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének módosítására és a temetőrendelet módosítására a következő képviselő-testületi ülésig tegyen javaslatot a Képviselő-testület számára (a költségek pontos ismeretében).

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

21. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 99/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

No.: 34

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

22. napirendi pont
Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 78/2015.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Tájékoztatóként elmondta, hogy kiosztásra került egy jelentés – április hónapra vonatkozóan – a városgondnokság által elvégzett feladatokról. A jövőben ezt a jelentést rendszeresen, havonta el fogják készíteni. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 35

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2015. (IV. 30.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

23. napirendi pont Felvilágosítás-kérés

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Fresz Péter: Kérdése, a Sas utcában a csatornaépítés végett felbontásra került az aszfaltozott úttest, ami korábban az utca lakói finanszírozásában készült el. Úgy hallották, hogy nem lesz az út helyreállítva.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: A kivitelezővel már egyeztettek. Sajnos ezzel az aszfalttal burkolt úttal az a probléma, hogy nem a megfelelő rétegrenddel készült, és a csatornaépítés során az aszfalt szinte teljesen eltűnt. Ez a probléma egyébként az összes madaras utcára vonatkozik. A kivitelező a helyreállítást el fogja végezni. A felbontott nyomvonalban a megfelelő rétegrendet ki fogják alakítani, majd egy bitumenes szórászt kap az út – nemcsak a csatornafektetés nyomvonalában, hanem az egybefüggően, az út teljes szélességében. Tokodon referenciaként megtekintettek egy ilyen módszerrel helyreállított utcát, ill. azt a technológiát, amit a kivitelező szeretne a szennyvízcsatorna megépítése utáni úthelyreállítások során alkalmazni. A megoldást megfelelőnek találták.

Kiss István György: Kérdése, hogy a Szikla utca külterületi szakaszára az önkormányzat készít-e terveket az útépítéssel összefüggésben? További kérdése, hogy a Szikla utca elején látható földút (a lovas parknál) miért lett lezárva?

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: A Szikla utca eleje lesz leaszfaltozva az útépítés során, a Szabadság utcától a ligeti vasútállomásnál megépített aszfaltig. Az útlezárással kapcsolatban elmondta, hogy számos esetben előfordul, hogy magánterületet útként használnak, itt is ez a helyzet. Ez az út a térképen nincs útként jelölve, a tulajdonosnak joga van lezárni.

Gromon István polgármester: A Szikla utca folytatása külterületen helyezkedik el, tehát az nem lesz leaszfaltozva. A két vasútállomás megközelítését szeretnék burkolt útszakasszal ellátni. A mai napon elfogadott költségvetés-módosításba már betervezték az utak elkészítésével kapcsolatos kiadásokat (tervezés, közbeszerzés, kivitelezés). A Szikla utca burkolt felülettel való ellátására 20 millió forintot terveztek be.

Kollár-Scheller Erzsébet: Kérdése, hogy a Kálvária utca – Lőcsei utca (Zsidótemetőt érintő) átkötő úttal kapcsolatos per hol tart?

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: A Lőcsei utca – Kálvária átkötő úttal kapcsolatos per felfüggesztésre került, mert az ellenérdekelt fél kérte a Földhivataltól a térképezési hiba kijavítását. A Földhivatal első fokon döntött és megállapította, hogy nem terheli térképezési hiba a területet, de ezt az érintettek megfellebbezték.

Kiss István György: A Vörösvári Újságban és a honlapon is megjelent a nyári vasúti menetrend, miszerint június 19-től teljes hosszban Budapest-Esztergom között fog már közlekedni a vasút. Viszont az hallotta, hogy szeptember előtt nem készül el a vasúti pálya.

Gromon István polgármester: Az ügyben hivatalos információval az önkormányzat nem rendelkezik.

Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta az ülést 21¹³-kor.

K.m.f.

Gromon István
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző