

Jegyzőkönyv

Készült: 2013. február 7. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácsterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Fresz Péter, Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, dr. Kutas Gyula, Müller Márton, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta, Szöllösi János

Távollétét jelezte: Kőrössy János

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Kókai Mártonné gazdálkodási osztályvezető, Kálmán Kinga főépítész, Koczka Gábor alezredes Pilisvörösvári Rendőrőrsparancsnok, dr. Schmidt Géza szakértő, Krausz Valéria GESZ vezető, dr. Berkiné Balasi Anikó a Művészetek Háza intézményvezetője, dr. Rezessy Bálint és dr. Für László háziorvosok, Pilis Tv, Vörösvári Újság

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes.

Sürgősséggel kéri napirendre venni a következő előterjesztéseket

- 41/2013. sz. (Létszámleépítés a Művészetek Házában feladatcsökkenés miatt), a polgármesteri beszámoló előtt javasolja napirendre venni.
- 42/2013. sz. (Fő u. 104. szám alatti épület belső átalakítása bérbeadás céljából (a Járási Tankerület és a csatornatársulat számára), melyet a 7. napirend után javasol megtárgyalni,
- 43/2013. sz. (A Közösen Gyermekeinkért Alapítvány székhelyhasználati kérelme), melyet szintén a polgármesteri beszámoló előtt javasolja napirendre venni.

Ismertette a kiosztós anyagokat:

- a költségvetési rendelet mellékleteihez cserelapok kerültek kiosztásra (30/2013.), továbbá egy tájékoztató táblázat „az állami finanszírozás csökkenése az előző évhez képest” címen,
- a 17/2013. sz. adósságkonszolidációval kapcsolatos előterjesztéshez kiosztásra került a Nemzetgazdasági Minisztérium és a Belügyminisztérium részére továbbított levél,
- 13/2013. a Hivatal Alapító okirat módosításához új táblázat került kiosztásra, a kibővült szakfeladatszámokkal,
- 20/2013: helyi adórendelethez Kiss István György Képviselő úr javaslata,
- 31/2013: sporttelep öltözőépülethez módosított határozati javaslat,
- 15/2013: Boros Attila lakásügye előterjesztés második oldala technikai okok miatt a kiküldött anyagból lemaradt, ezt pótolták – a képviselőknek digitálisan megküldött anyagban benne volt –.
- 25/2013: a Hagyományörző Egyesülettel kapcsolatos témához is készült egy kiegészített határozati javaslat.

Szavazásra tette fel a napirendi pontok felvételét és a napirendek sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendeket a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok:

Előadó:

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1.) Galuska-Tomsits László r. ezredes kinevezésének véleményezése (Et.: 12/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 2.) Nyilatkozat az Áht. 29. § (3) bekezdése alapján a 2013. költségvetési évet követő három év várható bevételeiről és kiadásairól (Et.: 22/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 3.) Az Önkormányzat adósságkonszolidációjának végrehajtása (Et.: 17/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 4.) Pilisvörösvár, Tácsik pékség és környéke településszerkezeti tervének és szabályozási tervének módosítása (Et.: 19/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 5.) Pilisvörösvár Város településfejlesztési és településrendezési eszközei felülvizsgálatának elindítása (Et.: 23/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 6.) Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetési rendelete (Et.: 30/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 7.) Területi ellátási kötelezettséggel bíró háziorvosi praxisjog átadásához hozzájárulás (Dr. Rezessy Bálint háziorvossal) (Et.: 24/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 8.) Ajánlatok a Hagyományőrző Egyesületnek a „Falumúzeum” önkormányzati működtetésére (Et.: 25/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 9.) Létszámleépítés a Művészetek Házában feladatcsökkenés miatt (Et.: 41/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 10.) A Fő utca 91. alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbe adása (Et.: 26/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 11.) Fő utca 104. szám alatti épület belső átalakítása bérbeadás céljából (a Járási Tankerület és a csatornatársulat számára) (Et.: 42/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 12.) „A közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című pályázaton való részvétel (Et.: 18/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 13.) 2013. évi közbeszerzési terv (Et.: 28/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 14.) Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatala 74/2006. (V. 04.) Kt. sz. határozattal elfogadott Szervezeti és működési szabályzatának módosítása (Et.: 14/2013.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |

- | | | |
|------|--|-------------------------------|
| 15.) | Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása (Et.: 13/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 16.) | Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása, Módosító okiratának elfogadása (Et.: 16/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 17.) | A helyi adókról szóló 23/2008. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 20/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 18.) | Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása (Et.: 27/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 19.) | A 17/2012. (IV. 02.) számú, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása (Et.: 29/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 20.) | A szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 11/2011. (IV. 04.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 21/2013.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 21.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet Alapító okiratának módosítása, Módosító okiratának elfogadása (Et.: 39/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 22.) | A sporttelep öltözőépületének üzemeltetése (Et.: 31/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 23.) | A Balatonfenyvesi üdülő önkormányzati üzemeltetése (Et.: 32/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 24.) | Boros Attila lakásügye (Et.: 15/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 25.) | Pilisvörösvár, Ady E. u. 8. I/3. sz. önkormányzati lakás értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása (Et.: 34/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 26.) | Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/e. I/4. sz. önkormányzati lakások értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása (Et.: 35/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 27.) | Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/a. I/3. szám alatti önkormányzati lakás értékesítése irányuló pályázati eljárás eredményessé nyilvánítása, valamint az Arany J. u. 1/a. II/5 és II/6. szám alatti önkormányzati lakások értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása (Et.: 36/2013.) | Gromon István
polgármester |

- | | | |
|------|---|-------------------------------|
| 28.) | Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13., Akácfa u. 13., és Pataksor u. 4513/2 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanok értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása (Et.: 37/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 29.) | Pilisvörösvár 7657/1 és 7657/2 hrsz-ú telkek értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása (Et.: 38/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 30.) | A Közösen Gyermekeinkért Alapítvány székhelyhasználati kérelme (Et.: 43/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 31.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 33/2013.) | Gromon István
polgármester |
| 32.) | Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 11/2013.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 33.) | Felvilágosítás kérés | |
| 34.) | Tájékoztatás az Möt. hatályba lépő rendelkezéseiről | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |

1. napirendi pont

Galuska-Tomsits László r. ezredes kinevezésének véleményezése (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 12/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést. Örömet fejezte ki, hogy Koczka Gábor alezredes urat visszahelyezték a pilisvörösvári Rendőrörsre vezetőként.

Koczka Gábor Rendőrörsvezető: Az elmúlt két évben a Megyei Főkapitányság rendészeti igazgatóságán dolgozott Galuska-Tomsits László r. ezredessel közösen. A főkapitányváltás után mindketten visszakerültek a korábbi munkaterületükre.

A pilisvörösvári Rendőrörsöt február 1-jétől három személy vezeti: egy rendészeti (Bakos Tamás) és egy bűnügyi alosztállyal (dr. Györfi Judit) is rendelkeznek. Júliusra realizálódik a Rendőrörs állománya, várhatóan 40 főre bővül. A bűncselekmények számát csökkenteni szeretnék (jelenleg 1200), és nagy hangsúlyt fognak fektetni a kábítószeres elkövetések felderítésére. Igénybe fogják venni a „Terrorelhárítási Központot (TEK)”, ha olyan elkövetővel állnak szemben, akiknek a magatartását nem lehet kiszámítani. Szeretné, ha a polgárőrségeket is nagyobb erővel tudná mozgósítani. Bízik abban, hogy az Önkormányzattal való együttműködés olyan jól fog működni, mint a korábbi évek során.

Kollár-Scheller Erzsébet: Nagyon örül annak, hogy a kábítószerrel érintő témákkal már el is kezdett foglalkozni a rendőrség.

Gromon István polgármester: Felvetette, hogy az elmúlt időszakban számos lakásbetörés történt a város területén, és nemcsak az elvitt értékek hagynak mély nyomot az érintettekben, hanem, az is problémát jelent, hogy drasztikus rongálásokkal jutnak be a betörők a lakásokba, ami további veszteséget jelentenek a

családok számára. Kérdése, hogy ezekről az elövetőkről lehet-e valamit tudni?

Koczka Gábor Rendőrőrsvezető: Úgy gondolja, hogy két eltérő személyről vagy személyekről van szó. Sajnos olyan erőszakos módszerrel jutnak be az elkövetők, hogy az egész bejárati ajtó cseréjére szorul. Az évek során az elkövetők társasága kibővült, ezért fontosnak tartja felvenni a kapcsolatot az Újpesti és XIII., kerületi Rendőrkapitánysággal is. Komárom megyén belül Esztergom és Dorog kapitányságával is felveszik az összeköttetést, és felméri az elkövetői köröket.

Gromon István polgármester: Tájékoztatásként elmondta, hogy a költségvetés-tervezetben szerepel egy mobil térfigyelő kamera vásárlása, melyet a városban bárhol fel lehet szerelni. Úgy gondolja, hogy a kihelyezésének helyszínét alkalmanként a rendőrséggel közösen határozzák meg.

Koczka Gábor Rendőrőrsvezető: A kamerát elsősorban a vasútállomás területén helyezné el.

Gromon István polgármester: Az Önkormányzat a térfigyelő kamera kihelyezésével az illegális hulladékok elhelyezését is szeretné felszámolni a város belterületén.

Fresz Péter: Pozitívumként említette, hogy a Fő utcán forgalmi igazoltatást végeztek a rendőrök. Várható, hogy a rendőri jelenlét folyamatos lesz a város területén?

Koczka Gábor Rendőrőrsvezető: Természetesen, amikor kapacitás lesz rá, végeznek közúti ellenőrzést a városban.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata Galuska-Tomsits László r. ezredes budaörsi kapitányságvezetői kinevezésének támogatásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Galuska-Tomsits László r. ezredes budaörsi kapitányságvezetői kinevezését támogatja, munkájához sok sikert kíván.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

Nyilatkozat az Áht. 29. § (3) bekezdése alapján a 2013. költségvetési évet követő három év várható bevételeiről és kiadásairól

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 22/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata az Áht. 29. § (3) bekezdése szerinti, Pilisvörösvár Város Önkormányzata fizetési kötelezettségeinek a 2013. évi költségvetési évet követő három évre várható összegének elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 29. § (3) bekezdése és a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti, Pilisvörösvár Város Önkormányzata fizetési kötelezettségeinek a 2013. évi költségvetési évet követő három évre várható összegét jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Dr. Schmidt Géza szakértő úr jelezte késését, ezért javasolja, hogy a költségvetéssel kapcsolatos előterjesztést akkor kezdjék tárgyalni, ha szakértő úr megérkezik, és az éppen befejezett napirend után vitatnák meg a költségvetési rendeletet. Szavazásra tette fel a napirendi pont sorrendi cseréjének elfogadását.

No: 4

A Képviselő-testület a napirendi pont cserét a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

3. napirendi pont

**Az Önkormányzat adósságkonszolidációjának végrehajtása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 17/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Jogszabály szerint az állam átvállalja az 5000 főt meghaladó lakosságszámú települések Önkormányzatainak adósságállományát. Az előterjesztés mellékletében látható, hogy milyen adatszolgáltató lapot kellett megküldeni az Államkincstár felé. A kérdőívben az Önkormányzat megindokolta, hogy miért kéri az átvállalás mértékének emelését. A Nemzetgazdasági és a Belügyminisztériumnak címzett kérelemben négy indokot is felsoroltak, hogy miért kéri az adósság-átvállalás mértékének megemelését minimum 60%-ra. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár Város Önkormányzatának adósságkonszolidációjáról

1. A Képviselő-testület Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 72-75. §-aiban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalását igénybe kívánja venni.
2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat nem rendelkezik olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál.

3. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. § alapján megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról.
4. A Képviselő-testület az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy:
 - a) megtegye a költségvetési törvény 72-75. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket;
 - b) az átvállalással érintett adósság részét képező, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat a költségvetési törvény 72. § (6) bekezdésére figyelemmel - az adott értékpapírban foglalt pénzügyi kötelezettségek tekintetében azonos feltételekkel - kölcsönjogviszonnyá alakítsa át;
 - c) a költségvetési törvény 74. § (5) és (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

Határidő: 2013. június 28.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont
Pilisvörösvár, Tácsik pékség és környéke településszerkezeti tervének és szabályozási tervének módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 19/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot a következő kiegészítéssel: Jelen határozat a kihirdetést követő közzétételtől számított 30. napon lép hatályba.

Előterjesztőként a Pénzügyi Bizottság módosítását befogadta.

Tájékoztatóként elmondta, hogy a szakmai véleményben olvasható, hogy a 2012. február 9-i, a Képviselő-testület által elfogadott tervi javaslathoz képest jelentős eltérés nem keletkezett a jóváhagyásra szánt anyagban. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár, Tácsik pékség és környéke településszerkezeti tervének módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 237/2004. (XII. 02.) Kt. sz. határozatával elfogadott Településszerkezeti tervének térképi módosítását a *Pilisvörösvár Településszerkezeti Terv módosítása* című tervlapon lehatárolt területre. (1. számú melléklet) a következő feltételekkel:

1. A 237/2004. (XII. 02.) Kt. számú határozatával elfogadott Településszerkezeti tervnek a leírását tartalmazó szöveges rész nem változik.
2. A Helyi Építési Szabályzat módosítását és a Szabályozási Terv módosítását a jelen Településszerkezeti Terv módosításnak megfelelően elkészített és véleményezett terv alapján lehet jóváhagyni.

Jelen határozat a közzétételtől számított 30. napon lép hatályba.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 7

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
5/2013. (II. 11.) önkormányzati rendelete
a város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
15/2004. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazattal megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**5. napirendi pont
Pilisvörösvár Város településfejlesztési és településrendezési eszközei
felülvizsgálatának elindítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 23/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A közbeszerzési ajánlati felhívást és dokumentációt elektronikus úton küldték ki a képviselőknek. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot a következő kiegészítéssel (utolsó előtti bekezdésként):

A Képviselő-testület a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottságot a településfejlesztési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatásának idejére a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22 §. (5) bekezdése alapján kiegészíti Kálmán Kinga főépítésszel és Szondi Zsuzsanna Orsolya építéshatósági osztályvezetővel. A szakmai véleményben megfogalmazásra került, hogy a településszerkezeti terv felülvizsgálatát legalább 10 évenként el kell végezni, s a felülvizsgálat időtartama kb. 1 – 1.5 év. A felülvizsgálat ez évre eső költségeit a 2013. évi költségvetési rendelet tartalmazza. Az előterjesztés tényállásának 3. pontja tartalmazza, hogy melyek lesznek a felülvizsgálatnak a legfőbb részei. Előterjesztőként a Pénzügyi Bizottság módosítását befogadta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel.

No.: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Településfejlesztési Konceptió, a Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv új követelményeknek megfelelő elkészítéséről és az ezzel kapcsolatos előkészítési feladatokról

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 314/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet 16. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Településfejlesztési Konceptiót, a Településszerkezeti Tervet, a Helyi Építési Szabályzatot és Szabályozási Tervet az új követelményeknek megfelelő elkészíteti, s ennek érdekében a tervező kiválasztására közbeszerzési eljárást folytat le.

Mivel az új jogszabályok követelményei szerint a településrendezési eszközök véleményezési eljárásának része a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elkészítése és alkalmazása, a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy készítse elő a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelettervezetet, és terjessze azt a Képviselő-testület elé.

Mivel a településfejlesztési és településrendezési eszközei felülvizsgálata során az önkormányzatnak be kell gyűjtenie a helyi gazdasági szereplők, vállalkozók, lakosság fejlesztési elképzeléseit, módosítási javaslatait,

a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a helyben szokásos módon tegye közzé, hogy a Képviselő-testület a Településfejlesztési Konceptió, a Településszerkezeti Terv, a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv új követelményeknek megfelelő elkészíttetéséről döntött, és hívja fel a helyi gazdasági szereplők, vállalkozók, lakosság figyelmét arra, hogy fejlesztési elképzeléseiket és javaslataikat írásban benyújthatják, valamint a készülő partnerségi dokumentummal kapcsolatban jelezhetik, hogy szeretnének az egyeztetők körébe kerülni.

A Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. §-a (7) a) pontja alapján megindítja a településrendezési eszközök felülvizsgálatával, elkészíttetésével kapcsolatos nemzeti, egyszerű, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást, és elfogadja az eljárás megindításához szükséges ajánlati felhívást és dokumentációt. A közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg.

A Képviselő-testület a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottságot a településfejlesztési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatos közbeszerzési eljárás lefolytatásának idejére a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 22 §. (5) bekezdése alapján kiegészíti Kálmán Kinga főépítésszel és Szondi Zsuzsanna Orsolya építéshatósági osztályvezetővel.

Fedezet: a településfejlesztési és településrendezési eszközök felülvizsgálatának 2013. évre eső költségeit a 2013. évi költségvetési rendelet tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetési rendelete (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 30/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet és a következő módosításokat javasolta:

6. § (6) Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy az intézményeiben foglalkoztatott közalkalmazottak nyugdíjazása esetén az adott munkakör betöltését az intézmény elsődlegesen belső átcsoportosítással oldhatja meg. A nyugdíjazás folytán megüresedő státuszt az intézményvezető csak a *polgármester írásbeli hozzájárulásával* töltheti be, amelyet előzetesen meg kell kérnie. *Amennyiben a polgármester javaslatot tud tenni a létszámleépítésre, az elvonás kérdését a Képviselő-testület elé terjeszti, egyéb esetben engedélyezi a nyugdíjazás következtében megüresedő státusz betöltését. 30 napon túli, bármilyen ok folytán megüresedő álláshelyet szintén jelen § szerinti eljárásrendnek megfelelően köteles az intézményvezető írásban jelezni a polgármesternek.*

25 sz. melléklet (felújítás) 1. sora a műszaki osztály tetőfelújításra elkülönített összeg 2.5 millió forintra, és 2. sor Fő u. 104 beruházásának összege 5.5 millió forintra módosul. (500 e forint kerül átvezetésre).

A módosítás oka, hogy a bekért árajánlatok alapján Fő u. 104. felújítására a legolcsóbb ajánlat 5.5 millió forint. A tervezés során 5 millió forintot terveztek be. A műszaki osztály tetőfelújítására szánt összegéből vonják el az 500 e forintot.

12 sz. melléklet (alsó táblázat, első három sora) Zeneiskolával kapcsolatos, tévesen a kötelező feladatok közé lett betervezve és nem az önként vállalt feladatokra. Javítva az 5. sz. mellékletben (alsó táblázat 6. sor).

5 sz. melléklet (társadalom- szociálpolitikai és egyéb juttatás) A 70 év felettiiek ajándékutalványára biztosított 4 millió forintos összeget átcsoportosítják a civil keretre 22. melléklet 2 sor. (civil szervezetek működési támogatása), amely így kiegészül a 4 millió forinttal.

A költségvetés módosuló mellékleteihez a – cserelapok – kiosztásra kerültek. Tájékoztatásként elmondta, hogy az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság is tárgyalta a rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolta. A Szociális és Egészségügyi Bizottság a rájuk vonatkozó részt tárgyalta, és támogatták a rendelet-tervezet elfogadását. A Német Nemzetiségi Önkormányzat egyetértési jogát gyakorolva támogatta a költségvetési rendelet elfogadását.

Úgy gondolja, hogy az idei költségvetés összeállítása rendkívüli terhet jelentett szakmailag és emberileg is. Elmondta, hogy a kiadások jelentősen csökkentek az iskolák állami fenntartásba vételével kb. 230 millió forinttal, az adóssághkonszolidáció összege pedig várhatóan kb. 100 millió forint lesz. Ez összesen 330 millió forint kiadáscsökkentés.

Ugyanakkor a bevételi oldalból az elvonás közel 500 millió forint:

- a személyi jövedelemadó eltörölt helyben maradó része és kiegészítése összesen 276,5 millió forint,
- a beszedett gépjárműadónak 60%-a, ami 73 millió forint bevételkiesést jelent,
- az iparüzési adóalap 0,5%-a, ami 119 millió forintos további bevételkiesést jelent,
- a feladatfinanszírozás keretében az állami támogatás még további 13,8 millió forinttal csökkent. Ezek az elvonások tehát összesen 482 millió forintot tesznek ki.

Ez azt jelenti, hogy a kiadáscsökkentés: 330 millió forint, a bevételelvonás: 482 millió forint a kettő egyenlege: mínusz 152 millió forint. Az elmúlt évek során az állami finanszírozás évről évre csökkent. A tájékoztató táblázatban, amelyet kiosztottak, látható, hogy milyen összegeket jelent ez évekre lebontva. Igaz, hogy a 2013-as évre feladatcsökkenés is történt, de ez nem olyan mértékű, hogy a finanszírozást csökkenteni kellett volna 133 millió forinttal.

A Járási Hivatalhoz került a Gyámhivatal és az Okmányiroda, összesen 13 személyt érintett a változás. Kormányrendelet alapján a járasszékhely települési Önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe kerültek az építéshatósági feladatok, mely nálunk 12 státusz létesítését tette szükségessé. A Hivatal létszáma így 47 főre nőtt, miközben az állam a költségvetési törvény alapján ebből kizárólag 34,4 státuszt finanszíroz.

Az említett 7 év alatt (infláció nélkül) az állami finanszírozás csökkenés összesen: 1.064.184.000,- forint volt.

Kiadást csökkenteni már szinte kizárólag a fejlesztések elhalasztásából tudnak. Példaként említette a Csobánkai u. 3 sz. alatt található épületet, amely baleset,- és életveszélyes, viszont a költségvetésbe a bontási munkákat nem tudták betervezni. A Puskin u. 8. sz. alatt lévő épületben, ahol jelenleg az Építéshatóság található, a fűtési rendszert szeretnék volna korszerűsíteni, de erre sincs pénz. Az építéshatósági csoportnak 9 települést kell ellátnia, ehhez szükség lenne egy személygépjárműre. A két hivatali személygépkocsi is igen rossz állapotban van, de sajnos nem tud a Hivatal újabb gépjárművet vásárolni. Energiakorszerűsítési pályázaton szerettek volna indulni mindkét általános iskola tekintetében, de sajnos legalább 10 millió forintos önrészt kellene biztosítani mindkét pályázathoz.

Az üzemeltetési, karbantartási kiadásokat is csökkentették több mint 20 millió forinttal. Mivel ennél tovább nem tudták csökkenteni az amúgy is visszaszorított gazdálkodást, ezért 22 millió forintos fejlesztési hitel felvételét tervezeték be, a költségvetésbe a szabályozási terv felülvizsgálatára, a Fő u. 104. sz. épület felújítására és néhány terv elkészítésére. A szennyvízpályázattal kapcsolatosan az önrész biztosításához az idei évben szükség lesz 216 millió fejlesztési hitel felvételére.

Az elmúlt években az Önkormányzatot a takarékos és kiadáscsökkentő gazdálkodás jellemezte, ennek

ellenére tartunk itt. Január 1-jétől megváltoztak a finanszírozási szabályok. A jövő évben hasonló forráshiány mutatkozik majd a költségvetésben, ha az Önkormányzat nem tesz szert valamilyen új bevételi forrásra. A költségvetési törvényben megfogalmazásra került, hogy az Önkormányzatoknak „elvárt, saját” bevétellel kell rendelkeznie. Az „elvárt bevételt” csak úgy tudják teljesíteni, ha a jövő évtől többlet adót vetnek ki a lakosságra. Szakmailag megalapozatlannak és erkölcstelennek tartotta volna az adóemelést a 2013-as költségvetési törvény elfogadása előtt. Most már viszont nem lehet adót emelni, csak jövőre.

A jelenleg kialakult helyzet nem az Önkormányzatnak köszönhető, hanem az állami finanszírozás hét éve tartó folyamatos csökkenésének.

Az Önkormányzatnak fontos lenne, hogy annyi bevétele legyen, amelyből esetleg fejleszteni is tud és a működéséhez is elegendő forrást tud biztosítani.

A jelenlegi jogszabály szerint a civil szervezetek támogatása önkormányzati feladat. Ha minden támogatást megvonnak a civil szervezetektől, akkor Pilisvörösváron nem lesznek rendezvények, nem lesz szüreti felvonulás, bálók. Az ünnepek alkalmával pedig magas összegeket fordíthatnak idegen fellépők megfizetésére. A Pénzügyi Bizottság módosításával ezért egyetértett a civilekre vonatkozóan.

dr. Schmidt Géza szakértő: Elmondta, hogy nemcsak Pilisvörösvár tekintetében kevés a költségvetés mozgásteret, hanem a magyarországi Önkormányzatok döntő többségénél. A kormányzati törekvések az államadósság csökkentésére irányulnak, és ezek különböző intézkedéseket vonnak magukkal, melyek érzékenyen érintik az Önkormányzatokat is. Országos szinten csökkentek az Önkormányzatok támogatásai 152 milliárd forinttal, az átvállalt feladatokon felül.

Mindenképpen úgy látja, hogy a rendeletben szereplő költségvetési előirányzatok megalapozottak. A bevételi lehetőségek kevés mozgásteret biztosítanak. Jelentős bevételkiesést jelent, hogy a személyi jövedelemadóból az Önkormányzatok nem részesednek, s a gépjárműadó megoszlik 60-40%-os arányban. A korábbi évek hátralékából beszédett összeg teljes mértékben az Önkormányzatnál marad. 2013-tól feladatalapú állami finanszírozás valósul meg, ami azt jelenti, hogy konkrét feladatokhoz kötik a központi támogatást. Az iparűzési adóból számolták ki az „elvárt bevételt”, és Pilisvörösvárra nézve ez 119 millió forint bevételkiesést jelent.

Pozitívum az adósságkonszolidáció. Azt még nem lehet tudni, hogy az állam részéről ez milyen mértékű lesz. Jelenleg 50%-os, de ez még változhat, esetleg meghaladhatja a mai mértéket. A költségvetés tervezése ennek figyelembevételével készült el.

Mindenképpen úgy gondolja, hogy az előterjesztés és a költségvetés is megfelelő tájékoztatást ad a Képviselők számára. A rendelet-tervezet és annak mellékletei megfelelnek a jogszabályi előírásoknak.

Krausz Valéria GESZ vezető: Az iskolák állami fenntartásba vétele miatt kialakult helyzetben a GESZ 18 személy munkáltatója lett. A tervezés időszakában nagyon sok munkájuk volt a bérekkel és a járulékokkal, melyeket továbbítani kellett az Államkincstár felé. A GESZ munkájának nagyobb részét teszi ki az intézmények működtetése és a dologi kiadásokkal kapcsolatos tennivalók. Sajnos jogszabályi hiányosságokból adódóan felmerül néhány probléma, hogy milyen szakfeladatokat fog a KIK átvállalni, és melyeket az Önkormányzat, illetve a GESZ. Nagyon sok egyértelműen szakmai kiadás van, de a mai napig nem rendezettek az átvállalással kapcsolatos ügyek.

Preszl Gábor: Bizottsági ülésen már kifejtette, hogy miért támogassák a civil szervezeteket a rendelet-tervezetben szereplőnél nagyobb keretösszeggel. Úgy gondolja, hogy az elmúlt évek során mind a nemzetiségi, mind a sportegyesületek nagyon szép eredményeket tudnak felmutatni, és aktívan működnek – akár egyéniben, akár csoportban, és még olimpikeket is neveltek.

Országos szinten a gazdasági válságnak és az átalakult rendszernek igen sok „vesztése” volt: munkaadók, munkavállalók, vállalkozók. Nem azt mondja, hogy jól megy a nyugdíjasoknak, de úgy gondolja, hogy legkevésbé a nyugdíjasokat érintette ez a gazdasági átalakulás, és legalább az infláció mértékével mindig emelte a kormány a nyugdíjakat.

A szomszéd települések helyi adót emeltek. Példaként említette Pilisborosjenőt, ahol az építményadót 400 forint/m²-ről 1.000 forint/m²-re emelte az Önkormányzat.

Pilisvörösváron csupán egyfajta adó van, amelyet csak a tavalyi évtől vezetett be az Önkormányzat, a magánszemélyek kommunális adóját, 12 e forintot. Véleménye szerint ezt a gazdálkodást hosszú időn keresztül nem lehet folytatni, hogy nem fejlesztenek a városban. A lakosok folyamatosan panaszkodnak,

utakat kellene karbantartani, építeni.

Valószínűnek és elkerülhetetlennek tartja azt, hogy újabb adót vessenek ki jövőre.

El lehet vonni még a civilek támogatást is, de a Hivatalon már nem lehet további költségcsökkentő intézkedéseket végrehajtani, így minden képviselő elgondolkodhat azon, hogy jövő évtől az Önkormányzat milyen forrásból bővítse a bevételeit.

Kiss István György: Saját véleménye az, hogy az Önkormányzatok gazdálkodása intézkedéseket követel. Örül annak, hogy a jelenlegi kormány megtette ezeket a lépéseket. Ugyanakkor semmiképpen nem az a megoldás, hogy miként tudnak még újabb terheket kivetni a lakosságra. Ha gazdasági változásokat tud felmutatni a kormány, mely alapján reáljövedelem javulás mutatkozik, azt lehet adóztatni.

Vannak olyan Önkormányzatok, akik az idők során nagy adósságot halmoztak fel, és most ők jártak jól, mert elengedik nekik. Úgy gondolja, hogy a többi Önkormányzatnak is - együttesen - jeleznie kell a problémáit a felsőbb szerveknél, vagy ha más lehetőség nincs, akkor „csődöt” kell jelenteni. Semmi esetre sem az a megoldás, hogy a lakosságot terheljék újabb adókkal.

Müller Márton: Az előző költségvetés tervezésénél „fúrcsálta”, hogy miért kapnak a nyugdíjasok utalványt. Viszont amikor megkapták az utalványt az érintettek, csak akkor szembesült vele, hogy mennyire örültek, és sok idős embernek segítség volt ez a néhány ezer forint is.

Gromon István polgármester: A Járási Hivatalhoz tartozó 9 település közül egyedül Pilisvörösváron és Tinnyén nincs építményadó, a többi településen mind be van vezetve. A legtöbb településnél még telekadó is van. Úgy gondolja, hogy a város lakossága kivételes helyzetben volt a tavalyi évig, mert kizárólag a kommunális adó lett bevezetve, amelynek összege havi 1.000,- forint. Ez töredéke a környékbeli településeken fizetett adónak.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Képviselő Úr kérdésére elmondja, hogy a „csődeljárást” adósságrendezési eljárásnak nevezik. Az ilyen eljárás alá vont települések semmilyen kötelezettségvállalást nem tehetnének (polgármester, jegyző, képviselő-testület) ezen eljárás ideje alatt. Véleménye szerint, az Önkormányzat nincs abban a helyzetben, hogy adósságrendezésen gondolkodjon. Abban az esetben kell elgondolkodni az adósságrendezésen, ha egy Önkormányzat már nem tudja rendezni a számláit, ami 60 napon túli fizetésképtelenséget jelent. Pilisvörösváron ilyen veszély sosem volt, sőt jelenleg megtakarításokkal rendelkeznek.

dr. Schmidt Géza szakértő: Ha egy Önkormányzatnak problémái adódtak a költségvetés tervezése során, az nem azt jelenti, hogy bármilyen köze lenne a csödhöz. Jegyző Asszony elmondta, hogy 60 napon túli fizetetlen számlák szükségesek ahhoz, hogy felmerüljön a csődeljárás kérdése. Két alternatíva lehetséges vagy:

- a szállítók jelentenek csődöt, akiknél jelentkezik a kifizetetlen számla,
- vagy a polgármester kezdeményezheti az eljárást.

A Képviselő-testületnek is jogában áll felkérni egy önkormányzati/államháztartási biztost, aki az eljárást lefolytatja. Semmilyen kötelezettségvállalást, kifizetést az államháztartási biztos aláírása nélkül nem lehet tenni. Az Önkormányzatok esetében az adósságrendezés semmiféle pozitívummal nem jár. Egyébként pedig Pilisvörösvár tekintetében nem is lehet ilyenről szó.

Korábban voltak olyan Önkormányzatok, akik az „önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe kerültek” (ÖNHIKI). Ami azt jelentette, hogy nem volt annyi működési bevételük, amiből a működési kiadásokat tudták volna finanszírozni. Az Önkormányzat erre kaphatott állami támogatást. A fogalom 2013-tól megszűnt, mivel az Önkormányzatok az államháztartási törvény alapján nem tervezhetnek költségvetést hiánnyal.

Gromon István polgármester: Képviselő úr által elhangzott felvetések az adósságrendezésről teljes mértékben félreértésen alapulnak. Pilisvörösvár számlája pozitív, hosszú ideje még likvid hitelre sem szorul. De hosszabb távon az állam által elvont bevételeket valahonnan pótolni kell.

Kiss István György: Szó sem volt arról, hogy Pilisvörösvárra vetítve ezt a módszert javasolta volna. Kizárólag idézőjelben tett csak említést erre az eljárásra. Arra szeretett volna utalni, hogy egy ilyen kormányzati döntésnek nem az a következő lépése, hogy az Önkormányzat helyi adókkal terhelje az állampolgárokat.

Szöllösi János: Felvetette, hogy a Táncsics M. u. és a Mátyás K. u. közötti útszakasz nagyon szűk, viszont járdaépítésre lenne elegendő hely. A költségvetés tervezésénél ezt figyelembe lehet-e venni?

Gromon István polgármester: A beruházást csak fejlesztési hitelből tudná az Önkormányzat finanszírozni. Jelenlegi álláspontja szerint fejlesztési hitelből kizárólag a halaszthatatlan fejlesztéseket finanszírozzák, amíg a bevételi oldal nem rendeződik. A Képviselő úr által felvetett probléma nem a halaszthatatlan kategóriába tartozik.

Pándi Gábor alpolgármester: Korábbi években a költségvetés tervezése során dönthettek fontos kérdésekben, pl. hogy hány játszótér építsenek, Művészetek Háza felújításának befejezése, Fő u. program stb.. A 2013-as költségvetés arról szól, hogy az iskolák, óvodák, rendelőintézet alapvető működését biztosítsák. A jelenlegi helyzetben arra nincs lehetőség, hogy több millió forintos fejlesztésekről megtárgyaljanak.

Gromon István polgármester: Egyetért Pándi Gábor alpolgármester úrral, ugyanakkor pozitívumként említette a szennyvíztelep rekonstrukcióját és a csatornahálózat bővítésével kapcsolatos pályázatot, ami 270 millió forintos önrész mellett 1 milliárd forintos fejlesztést jelent ebben az évben. Továbbá a Szabályozási Terv felülvizsgálata, ami halaszthatatlanná vált: 11 millió forint, a Kálvária utca felső szakaszának jogi rendezése: 2 millió forint, a Fő utca csapadékvíz-csatorna (meghosszabbítása) terveinek elkészítése: 1 millió forint (Bányatelepi rész). A Fő utca 104. felújítása, a műszaki osztály tetőfelújítása, a Vásár tér kiviteli terv készítése benne van a költségvetésben.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A Polgármesteri Hivatal megérti az Önkormányzat anyagi helyzetét, azonban jeleznie kell a hivatali létszámmal kapcsolatos észrevételeit. A Járási Hivatalba átkerülő köztisztviselők helyére nem kaptak új státuszokat, attól függetlenül, hogy a feladatok nagy részét továbbra is a Hivatal látja el. Ráadásul az üres státuszokat elvonja a Képviselő-testület a költségvetési rendelet alapján. Hivatalvezetőként azért nem ért egyet a státuszok elvonásával, mert január 1-jétől az építésügyi hatósági feladatokat 9 településen látják el, e tekintetben a jogszabályok teljes mértékben megváltoztak, és az elektronikus rendszert sem ismerik még pontosan. Az eljárási határidőket be kell tartani. Ha ezt elmulasztják, akkor az illetéket vissza kell fizetni az ügyfél részére. Az illetékek nagy összegűek, és előfordulhat, hogy a dupláját kell visszafizetniük az ügyfélnek. Véleménye szerint a feladatellátás minőségére is kihatással lehet a létszámcsökkentés. Egy-egy kolléga betegsége, a szabadságok kiadása nehéz feladat elé állítják az osztályvezetőket.

Gromon István polgármester: December hónapban a Képviselő-testület megszavazta, hogy az Építésügyi hatósági osztály 16 fővel kezdheti meg tevékenységét. A költségvetési törvény szerint ebből 2 státuszt finanszíroz az állam. Olyan státuszokat vonnak el a rendelet-tervezet szerint, amelyek még nem voltak betöltve (üres státuszok). Így az építészet hatóság 12 fővel látja el a feladatokat.

További hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatosan.

Szavazásra tette fel a Pénzügyi Bizottság javaslatát a 4 millió forint átcsoportosítását az idősök karácsonyi ajándékutalványáról a civil keretre.

No: 9

A Képviselő-testület az átcsoportosítást a jelenlévő képviselők (11 fő) 8 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Elmondta, hogy a Bizottság többi módosító javaslatát előterjesztőként befogadta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását a Pénzügyi Bizottság által javasolt módosításokkal.

No.: 10

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2013. (II. 11.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő)
10 igen és 1 nem szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

19⁵⁶-20⁰⁵-ig Szünet

Gromon István polgármester: Javasolta, annak érdekében, hogy a meghívott vendégeknek ne kelljen sokat várni a 24/2013. sz. előterjesztést tárgyalják meg a következő 7-es napirendben. Továbbá kéri, hogy a Művészetek Háza létszámcsökkentésével kapcsolatos előterjesztést is vegyék előre, és a 25/2013. sz. előterjesztés után tárgyalják azt meg. Szavazásra tette fel a napirendi pontok cseréjének elfogadását.

No: 11

A Képviselő-testület a napirendi pontok cserét a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

7. napirendi pont

**Területi ellátási kötelezettséggel bíró háziiorvosi praxisjog átadásához hozzájárulás
(Dr. Rezessy Bálint háziiorvossal)
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 24/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést.

dr. Für László háziiorvos: Körzeti orvosként, háziiorvosként 44 éve dolgozik. Orvosi praxisának első 20 évét Pilisvörösváron, a második 20 évet Piliscséven és az utolsó 4 évet ismételten Pilisvörösváron töltötte. Szeretné továbbadni a háziiorvosi praxis jogot dr. Rezessy Bálintnak.

dr. Rezessy Bálint háziiorvos: 2007-ben végezte el a Semmelweis Orvostudományi Egyetemet. 2007. októberétől Pilisvörösváron dolgozik családorvos rezidensként. dr. Für László háziiorvos mellett már 3 éve dolgozik, és szeretné átvenni dr. Úr praxisát. Úgy gondolja, hogy az elmúlt évek során fokozatosan zajlott az átadás. Kölcsönösen megismerkedett a betegekkel, és megszokta a munkamenetet.

Gromon István polgármester: Megköszönte a több évtizedes munkát dr. Für Lászlónak. Úgy gondolja, hogy a település életében nagyon fontos szerepet töltenek be a háziiorvosok. Dr. Für Lászlónak nagyon sokat köszönhet a város. Sok sikert és jó egészséget kíván neki. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata Dr. Rezessy Bálint háziiorvossal háziiorvosi területi ellátási szerződés megkötésére való felhatalmazásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (3) bekezdése alapján Dr. Für László háziorvos praxisjogának Dr. Rezessy Bálint háziorvos részére történő átadását tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Dr. Rezessy Bálint háziiorvossal a területi háziiorvosi ellátási kötelezettségre vonatkozó szerződést kösse meg.

A Dr. Rezessy Bálint háziiorvossal történő szerződés hatályba lépésének időpontjával a Dr. Für László háziiorvossal kötött szerződés hatályát veszti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megszüntető szerződést írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

Ajánlatok a Hagyományőrző Egyesületnek a „Falumúzeum”

önkormányzati működtetésére

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 25/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Hagyományőrző Egyesület elnöke az édesanyja, és ő maga pedig egyik alapító tagja az egyesületnek, ezért érintettségét jelentette be, és nem kíván szavazni. A napirend megtárgyalásának idejére az ülés vezetésére felkérte Kimmelné Sziva Mária alpolgármestert.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Az egyesület elnöke évtizedek óta egyedül tarja fenn, üzemelteti a múzeumot. A múzeum jövőjének rendezése hosszú évek óta megoldatlan probléma. 2012. december 11-én tartottak egy összevont ülést az egyesületnek a Fő u. 104-gyel kapcsolatos javaslatairól, kérelméről. Az ülésen elhangzott felvetések eredményeképpen állt össze az előterjesztésben szereplő javaslat, miszerint az Önkormányzat a határozatban megfogalmazottakkal kíván segíteni az egyesület jövőjén.

A jelenlegi körülmények között az a legcélravezetőbb megoldás, ha az Önkormányzat egy együttműködési megállapodásban felvállalja a múzeum működtetését. Az Önkormányzat ezt a feladatot a Művészetek Házán keresztül látná el. Mindenképpen egy szakemberre bízna a múzeummal kapcsolatos teendőket, ezért a feladatellátásra plusz fél státuszt biztosítanának az intézményen belül. A Fő utca 104. sz. épületben a Művészetek Háza részére helyiséget biztosítanának (telephelyként), ahol időszaki helytörténeti kiállításokat és rendezvényeket szervezhetne az intézmény.

Kiosztásra került egy kiegészített határozati javaslat, melyben a Képviselő-testület felkéri Preszl Gábort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy Művészetek Házával és az egyesülettel a szükséges egyeztetéseket folyassa el, és pontosították, hogy egy fél státuszt biztosítanak a feladatellátásra.

Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság és a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Pándi Gábor alpolgármester: Az összevont ülésen is azt támogatta, hogy az egyesület működését segítse a Művészetek Háza egy szakemberrel.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Szavazásra tette fel a kiosztott határozati javaslat elfogadását.

No.: 13

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a „Falumúzeum” önkormányzati működtetésére vonatkozóan a Pilisvörösvári Hagyományőrző Egyesületnek teendő ajánlatról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ajánlatot tesz a Pilisvörösvári Hagyományőrző Egyesületnek a „Falumúzeum” (Heimatismuseum) önkormányzati működtetésére az alábbiak szerint.

Amennyiben a Hagyományőrző Egyesület elfogadja az ajánlatot, az Önkormányzat:

- kétoldalú írásos együttműködési megállapodás keretében vállalná a múzeum működtetését a Művészetek Háza önkormányzati fenntartású intézményen keresztül,
- a múzeum működtetéséhez a Művészetek Háza részére a jelenlegi személyi állományát bővítve egy 0,5 középfokú vagy felsőfokú szakirányú (muzeológus) státuszt, és a feladat átvételéhez az intézmény 2013. évi költségvetésében egy 250 ezer forintos célkeretet biztosítana,
- módosítaná a Művészetek Háza Alapító okiratát, s annak telephelyeként a Fő u. 82. (könyvtár) mellett megjelölné a Fő u. 104-et is (volt Szmrek trafik), ahol
- a Művészetek Háza részére 2 helyiséget biztosítana (a két épületszárny találkozásához hozzáépített két kisebb helyiség, összesen 23,2 m²) időszakos helytörténeti kiállítások és hagyományőrző rendezvények megszervezésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen határozatba foglalt ajánlatot a Hagyományőrző Egyesület számára küldje meg.

A Képviselő-testület megbízza Preszl Gábor Képviselőt, a PVKB elnökét, hogy a Művészetek Házával és a Hagyományőrző Egyesülettel a szükséges egyeztetéseket folytassa le.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hagyományőrző Egyesület hivatalos válaszában ismeretében az együttműködési megállapodás tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását, és átadta polgármester úr részére az ülés vezetését.

9. napirendi pont

**Létszámleépítés a Művészetek Házában feladatcsökkenés miatt
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 41/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy 2012. július 1-jén a Művészetek Háza intézményből kivált a Cziffra György Zeneiskola. Így az átszervezés következtében a Művészetek Háza július 1-jétől már nem látja el az alapfokú zeneoktatással kapcsolatos feladatait. A kiválással a Művészetek Házában feladatcsökkenés történt, és a zeneiskolával kapcsolatos szakmai, gazdálkodási feladatok nem terhelik az intézményt. A költségvetés tervezése során minden intézményben

felülvizsgálták a létszámokat, és keresték a lehetőségeket a gazdaságosabb működtetésre vonatkozóan.

dr. Berkiné Balasi Anikó: Az intézményben már leegyeztették, hogy ki milyen feladatot fog átvenni. Úgy gondolja, hogy nem lesz fennakadás az intézmény működésében az egyes közalkalmazottakra jutó többletfeladatok ellátásával kapcsolatban.

Gromon István polgármester: A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 14

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza ? Általános Művelődési Központ, Városi Könyvtárban 0,5 álláshely elvonásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művészetek Háza – Általános Művelődési Központ, Városi Könyvtárban feladatsökkenés miatt létszámcsökkentést rendel el a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (1) b) pontja alapján, és az intézmény jelenlegi engedélyezett létszámából elvon 0,5 álláshelyet.

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a Kjt. hatályos rendelkezéseit betartva a létszámleépítést haladéktalanul hajtsa végre.

Fedezet forrása a 2013. évi költségvetési rendelet - intézményi személyi előirányzat.

Határidő: folyamatos

Felelős: intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

A Fő utca 91. alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanrész bérbe adása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 26/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot a következő kiegészítéssel: (Második bekezdés) egészüljön ki a „rendes” felmondással „.....(azzal a kitéttel, hogy amennyiben az Önkormányzat a moratórium lejártá előtt *rendes* felmondással felmondja a bérleti szerződést.....”

A Bizottságnak voltak kiegészítései a szerződéssel kapcsolatosan, melyeket ismertetett:

- a vállalkozó által elvállalt munkák kimutatásai képezzék a bérleti szerződés kimutatásának mellékletét,
- ha a bérlő nem a leegyeztetett műszaki tartalmat valósítja meg, a bérbeadó rendkívüli felmondással felmondhat, és a bérlő a beruházás megtérítésére nem tarthat igényt,
- ha bérlő felmondja *rendes* felmondással a szerződést, úgy nem tarthat igényt a felújítások megtérítésére,
- a bérlő által elvégzett munkákra vonatkozóan a bérbeadót nem terheli szavatossági kötelezettség,
- 10 éves moratórium szerepeljen a szerződésben,
- a felújításokat csak akkor téríti meg a bérbeadó, ha bérbeadói *rendes* felmondással szűnik meg a bérleti jogviszony.

Fresz Péter: A bizottsági ülésen felmerült a szükséges terület mértéke. Ezzel összefüggésben kaphatnának-e valamilyen tájékoztatást.

Váradi Zoltánné, műszaki osztályvezető: Az udvar területére vonatkozó négyzetméter a Társasházi Alapító okiratban szerepel, így az ahhoz az épületrészhez tartozó területnagyságot írták be. Az épületek tekintetében a használaton kívüli melléképületek használata került megpályáztatásra. A pályázati kiírásban is így szerepelt: a Fő utca 91. alatti ingatlanon lévő 44 m² területű helyiség, az udvarból az üzleti tevékenység végzéséhez szükséges területet – maximálisan 308 m² - valamint az ingatlanon található mindösszesen 176 m² tárolóból az üzleti tevékenység végzéséhez szükséges terület üzleti célú bérlease. A pályázó jelezte, hogy üzleti tevékenységéhez a teljes 176 m²-es tárolókapacitást igénybe kívánja venni.

Gromon István polgármester: Előterjesztőként a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát befogadta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott módosításokkal.

No.: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Fő utca 91. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbe adásának feltételeiről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a korábbi, 208/2012. (X. 25.) Kt. sz. határozatában, továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (IV. 02.) számú rendeletében, valamint az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) számú rendeletében foglaltak alapján a bérbeadásra vonatkozó pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és a Pilisvörösvár, Fő utca 91. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt határozatlan időre bérbe adja üzlethelyiség célra a Riczy Kereskedelmi Szolgáltató és Gyártó Kft. részére, 2013-ban 30.000,- forint/hó bérleti díjjal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 208/2012. (X. 25.) Kt. sz. határozatban szereplő pályázati kiírás tartalmának, és a helyi önkormányzati gyakorlatnak megfelelő jogi garanciákat (3 havi kaució, 3 hónapos rendes felmondási idő, bérleti díj évenkénti inflációs indexálása, rendkívüli felmondás stb.) tartalmazó, a mellékelt bérleti szerződésminta alapján készülő, határozatlan idejű bérleti szerződés aláírására, 10 éves felmondási moratóriummal (azzal a kitételrel, hogy amennyiben az Önkormányzat a moratórium lejártá előtt rendes felmondással felmondja a bérleti szerződést, akkor a 6,2 millió forintos felújítási költség időarányos részét a bérlő számára vissza kell fizetni) írja alá. Az ingatlanrésze vonatkozó bérleti díjat a felújítási munkák befejezése után, legkésőbb 2013. 05. 01. napjától kell fizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázó által kezdeményezett, a Főépítéssel leegyeztetett műszaki tartalomnak megfelelő felújítási munkálatokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont

**Fő utca 104. szám alatti épület belső átalakítása bérbeadás céljából
(a Járási Tankerület és a csatornatársulat számára)
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 42/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Az elvégzendő

munkára 7 db árajánlat érkezett. A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot a Szojásza Kft. adta, bruttó 5.496.308 forintos áron. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Fő u. 104. szám alatti épület belső felújításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fő u. 104. szám alatti ingatlan belső felújítási, átalakítási munkáit elvégezteti a Képviselő-testület 3/2013. (I. 15.) Kt. sz. határozatának mellékletében szereplő főépítési szakvéleménynek, valamint az árajánlatkérésben és a teljességi nyilatkozatban meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére a legjobb ajánlatot adó Szojásza Kft.-vel, bruttó 5.496.308 forintos összegben.

Fedezet forrása: 2013. évi költségvetési rendelet 25. számú melléklet, a 2013. évi felhalmozási kiadások feladatonként, felújítás címszó 2. sorszám „a Fő u. 104. épület belső átalakítása” címszó alatt.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását

12. napirendi pont

**„A közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című pályázaton való részvétel
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 18/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy a fedezet forrását pontosítsák: a 2013. évi költségvetési rendelet 26. sz. melléklet 4 sor: „közvilágítás-felújítási pályázat önrésze”.

Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a fedezet forrásának pontosításával.

No.: 17

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata „A Közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című pályázaton való részvételről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a KEOP-2012-5.5.0/A számú, a „Közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című pályázaton részt vesz, és megbízza a polgármestert, hogy a Magyarországi települések Közvilágítási Közhasznú Egyesülete (MTKKE) javaslata szerinti előtétcserevel – a Fő utca program kandelábereinek kivételével – a város minden világítótesténél a fogyasztást csökkentve készítse el a pályázatot,
2. a pályázathoz biztosítja az önrészt a 2013. évi költségvetési rendeletben, max.: 5 millió forint összegben,
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Grafinfo Kft.-vel a megbízási szerződést kösse meg a pályázati dokumentáció elkészítésére,
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat nyertessége esetén árajánlatot kérjen műszaki ellenőrré, projektmenedzserre, PR szakemberre és a nyertesekkel szerződést kössön; illetve a Képviselő-testület közbeszerzési eljárást indít a kivitelező kiválasztására, felhatalmazza a

polgármestert, hogy azt folytassa le azzal, hogy az eljárást lezáró döntést, a Képviselő-testület hozza meg.

Fedezet forrása: a 2013. évi költségvetési rendelet 26. sz. melléklet 4 sor: „közvilágítás-felújítási pályázat önrésze”.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont
2013. évi közbeszerzési terv
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 28/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Kéri, hogy egészítsék ki a határozatot a „közbeszerzés” szóval, „..... Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a *közbeszerzésekről* szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján”

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel.

No.: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a közbeszerzésekről szóló 2013. évi közbeszerzési terv elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján az Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervét elfogadja a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal, és felhatalmazza a polgármestert a terv aláírására és nyilvánosságra hozatalára.

Fedezet forrása: a 2013. évi költségvetési rendelet, „támogatási szerződés és hitel”.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont
Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatala 74/2006. (V. 04.) Kt. sz. határozattal elfogadott Szervezeti és működési szabályzatának módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 14/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A szabályzatban javítani kell az építésügyi osztály létszámát 12 főre, a költségvetési rendelettel elfogadott létszámcsökkentés miatt és a szerdai ügyfélfogadás kezdetét 8³⁰ órától – 8⁰⁰-ra.

Kiss István György: Kérdése, hogy a 8-as pontban található a „Hivatal szervezeti egységei és azok létszáma”, ha összeadja a létszámokat, akkor nem egyeznek a végösszeggel.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Az előterjesztés készítése során gépelési hiba történt, melyet saját hatáskörben javítanak. A költségvetési rendeletnek megfelelően javítani fogják a táblázatban szereplő adatokat.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 19

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának és egységes szerkezetbe foglalásának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § b) pontja és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény felhatalmazása alapján – Pilisvörösvár Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának a 74/2006. (V. 04.) Kt. sz. határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatának a jelen határozat melléklete szerinti módosítását, és a 151/2008. (VIII. 28.) Kt. sz. határozattal, a 138/2009. (IX. 03.) Kt. sz. határozattal, a 92/2010. (IV. 29.) Kt. sz. határozattal, a 148/2010. (VIII. 26.), a 249/2010. (XII. 09.) Kt. sz. határozattal, a 140/2011. (VI. 30.) Kt. sz. határozattal, a 222/2012. (XI. 29.) Kt. sz. határozattal és jelen határozattal módosított egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatot elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a módosító- és az egységes szerkezetbe foglalt Szabályzatot írja alá.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

15. napirendi pont

**Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 13/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Kiosztásra került egy módosított táblázat, amely az Alapító okirat mellékletében szereplő szakfeladat-számokat tartalmazza. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását (a kiosztott táblázattal).

No.: 20

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosításáról, valamint a Módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § b) pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal módosító okiratát és a Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 241/2006. (XII. 14.) Kt. sz. határozattal elfogadott, a 220/2007. (XI. 08.) Kt. sz. határozatával, a 18/2008.(II. 21.) Kt. sz. határozatával, a 125/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozatával, a 42/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozatával, a 91/2010. (IV. 29.) Kt. sz. határozatával, a 248/2010. (XII. 09.) Kt. sz. határozatával, a 12/2011. (I. 27.) Kt. sz. határozatával, az 57/2011. (III. 31.) és a 11/2012. (II. 09.) Kt. sz. határozatával és a jelen határozattal módosított és egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot, valamint a Módosító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága Államháztartási Iroda részére, és tegyen eleget a törzskönyvi nyilvántartásba vétel módosítására vonatkozó előírásoknak.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont
Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása,
Módosító okiratának elfogadása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 16/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi,- Oktatási,- és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot a következő módosítással: az Alapító okiratban szereplő szakfeladat számot 851126 javítani kell 841126-ra. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását az elhangzott módosítással.

No: 21

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosításáról, Módosító okiratának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdésében biztosított felhatalmazás, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, és a végrehajtására kiadott 368/2011. Kormányrendelet 5. § (1)-(2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Gazdasági Ellátó Szervezet Pilisvörösvár Módosító okiratát, valamint a 120/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozatával elfogadott, a 149/2011. (VII. 13.), a 10/2012. (II. 09.), a 71/2012. (IV. 26.), a 247/2012. (XII. 20.) Kt. sz. határozatával és a jelen határozatával módosított és egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága Államháztartási Iroda részére, s kezdeményezze a törzskönyvi nyilvántartásba vétel módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

17. napirendi pont

A helyi adókról szóló 23/2008. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 20/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta. A jogszabályváltozásokat hatályosították a rendeletben.

Kiss István György: Szeretné kiosztani a rendelethez kapcsolatos észrevételeit, javaslatait. Ismertette a javaslatát, mely nem új adónem bevezetését tartalmazza, hanem a kommunális adó kiváltását egyfajta differenciált ingatlanadóra, ami minimális mértékben kerülne meghatározásra.

Gromon István polgármester: Helyi adót módosítani vagy új adónem bevezetéséről tárgyalni kizárólag az utolsó negyedévben ajánlatos, mivel ilyeneket csak a következő évtől lehet bevezetni. Úgy gondolja, hogy Képviselő úr javaslatait, akkor érdemes majd megtárgyalni. Reális döntést, kellő információk ismeretében kell majd meghozni. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 22

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2013. (II. 11.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 23/1008. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő)
11 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

18. napirendi pont

Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 27/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a támogatta a határozati javaslatot. Elmondta, hogy 150 állami tulajdonú ingatlan található a város közigazgatási területén. A határozati javaslatban felsorolták azokat, amelyekre az Önkormányzat igényt tartana. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 23

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város közigazgatási területén lévő állami tulajdonú ingatlanok vagyonátvételéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a korábban már visszaigényelt 1206, 1946, 7225/10 és 1252/1 hrsz.-ú ingatlanokon túl, amennyiben lehetőség van rá, igényt tart a Pilisvörösvár Város közigazgatási területén lévő alábbi állami tulajdonú ingatlanokra is:

- 1801/1 hrsz.-ú ingatlan - út céljára leadott ingatlan a Görgey utcában,
- 1801/4 hrsz.-ú ingatlan - út céljára leadott ingatlan a Klapka utcában,
- 6308/10 hrsz.-ú ingatlan - Lőcsei utca folytatása a Szabadságligeti vasúti megállóhelyhez,
- 6308/12 hrsz.-ú ingatlan - Szikla utca,
- 6308/15 hrsz.-ú ingatlan - Szikla utca,
- 7099/4 hrsz.-ú ingatlan - Kövirózsa utca,
- 6331 hrsz.-ú ingatlan - telek a Mandula utcában,
- 6940/6 hrsz.-ú ingatlan - telek az Ivó utcában,
- 6284 hrsz.-ú ingatlan - erdő a Tó dűlőben,
- 0114/13 hrsz.-ú ingatlan - új parcella a temetőben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Belügyminisztériumnak és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek a határozatot küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

19. napirendi pont

A 17/2012. (IV. 02.) számú, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 29/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta a következő kiegészítéssel: a rendeletmódosítást a folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 24

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2013. (II. 11.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló
17/2012. (IV. 02.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő)
11 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

20. napirendi pont

A szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló 11/2011. (IV. 04.)

önkormányzati rendelet módosítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 21/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

No.: 25

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2013. (II. 11.) önkormányzati rendelete
a szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokról szóló
11/2011. (IV. 04.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő)
11 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

21. napirendi pont

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet Alapító okiratának módosítása,
Módosító okiratának elfogadása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 39/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Szociális és Egészségügyi Bizottság az előterjesztés tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 26

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet Módosító okiratának és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXLIX. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint a 42. § 7. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet Módosító okiratát és a 110/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozattal elfogadott, jelen Módosító okirattal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága Államháztartási Iroda részére, s kezdeményezze a törzskönyvi nyilvántartásba vétel módosítását.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy 2013. március 15-ig nyújtsa be jóváhagyásra a Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet módosított Szervezeti és működési szabályzatát.

Határidő: azonnal
2013. március 15. (SZMSZ tekintetében)

Felelős: jegyző
intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

22. napirendi pont
A sporttelep öltözőépületének üzemeltetése
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 31/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a kiosztott határozatot javasolta elfogadásra. A Képviselők is kiosztós anyagban megkapták a módosított határozati javaslatot és a hozzá tartozó levelet. Egyeztetett a PUFC vezetőivel, akik 2 hónap próbaidőt kértek az öltözőhasználattal kapcsolatosan, azzal a céllal hogy ez idő alatt felméri az öltözővel kapcsolatos kiadásokat, rezsiköltségeket. Úgy gondolja, hogy eddig is kizárólag a PUFC és a Szabadidő Sportegyesület használata az öltözőt, ezért nem gondolja, hogy a rezsiköltség mértéke változni fog. Az öltöző kulcsait erre a próbaidőre a PUFC kapja meg. Az öltöző nyitásától-zárásától is a PUFC gondoskodik, s biztosítja a Szabadidő Sportegyesület számára is az öltözőhasználatot. A Képviselő-testület a végső döntését az öltözőhasználattal kapcsolatosan a próbaidő után fogja meghozni. A levélből, amelyet első alkalommal a PUFC mellékelte, nem derült ki, hogy a próbaidő alatt az egyesület ki fogja-e fizetni a rezsiköltséget vagy nem. Későbbi levélváltások után azt a tájékoztatást kapta, hogy az egyesület nem kívánja megfizetni a próbaidőre vonatkozó rezsiköltségeket. Elmondta, hogy a tavalyi évben, amikor a PUFC többlettámogatást kapott az Önkormányzattól, a határozatban megfogalmazta a Képviselő-testület, hogy 2013. január 1-jétől az egyesületeknek öltözőhasználati díjat kell fizetniük, ezért a PUFC álláspontját nem tartja korrektnek. Az Önkormányzat a sporttelep működtetésére évente a rezsint túl 4 millió forintot fordít. A műfüves pályák használatáért nem kérnek a PUFC-tól használati díjat, míg mások 6 e forintot fizetnek 1 óra pályahasználatért. A levélváltások során a PUFC kifejtette, hogy ha a próbaidő alatt nem lesz nagyságrendekkel kisebb az öltözőhasználat rezsiköltsége, akkor a PUFC inkább lemond az öltözőhasználatról, mert a PUFC nem tudja megfizetni ezt a kiadást. Ugyanakkor elfogadják, hogy ne 2 hónap legyen a próbaidő, hanem csak 1 hónap. A próbaidő alatt a PUFC nem fizeti ki az öltözőhasználattal kapcsolatos rezsiköltség kiadásokat, ami kb. 100 e forintos nagyságrendű összeget jelent.

Müller Márton: Kérdése, hogy melyik időszak lesz a próbaidő? Ha időközben elromlik, vagy tönkremegy valami, azt az Önkormányzatnak kell megjavíttatnia?

Gromon István polgármester: Az öltözőt a PUFC minél előbb használni szeretné, ezért a próbaidőszakot már a jövő héttől szeretné életbe léptetni. A PUFC úgy gondolja, azért ilyen magas a rezsiköltség, mert esetleg más is használja az öltözőt. Ezért kérik a próbaidőt, mert remélik, hogy esetleg a töredékére fog visszaesni a rezsiköltség díja, mert az 1 hónap alatt kiderül, hogy miért ilyen magas az összeg.

dr. Kutas Gyula: Véleménye szerint az egyesület eddig is megkapott mindenféle kedvezményt. Az egyesület alkudozását méltánytalannak tartja. Az Önkormányzatot kihasználva fogják ingyen használni az öltözőt. Számos hátrány éri az Önkormányzatot e tekintetben, az egyiket kiemelve: a 840 e forintos többletkiadás a gondnoki teendők ellátásával összefüggésben. Nem javasolja a szerződéskötést a próbaidőre vonatkozóan. Az egyesület visszaél az Önkormányzat jóindulatával.

Kollár-Scheller Erzsébet: Úgy gondolja, hogy ha az Önkormányzat nem teljesíti a PUFC kéréseit a sporttelep tekintetében, ez újabb vitát és vádaskodást von majd maga után.

Gromon István polgármester: Ha a PUFC fizetné a jövőben az öltözőhasználattal kapcsolatos kiadásokat, és pl. csöpögne a csap, akkor elvárnák, hogy azonnal hárítsa el az Önkormányzat a hibát. Ha ezt nem tenné meg, akkor feltételezhetően kérnék a rezsiszámla összegének csökkentését.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Véleménye szerint a levélben, amely mellékleve van a határozati javaslatához, ugyanazok „vádaskodások” kerültek megfogalmazásra, amelyek már korábban is elhangzottak a

PUFC részéről.

Gromon István polgármester: Az Önkormányzat alternatíváit már ismertette. Mindenképpen úgy gondolja, hogy ezt az esélyt utoljára meg kell adni még az egyesület számára.

Pándi Gábor alpolgármester: Az öltözőbezárást azért nem tartaná jó megoldásnak, mert a bajnokság során a vendégcsapatoknak is öltözniük kell valahol, és így ellehetetlenülne a sporttelep teljes működése.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a kiosztott határozati javaslat elfogadását az elhangzott módosítással (1 hónap próbaidő).

No.: 27

Pilisvörösvár Város Önkormányzat a Képviselő-testületének 31/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Sporttelep öltözőépületének üzemeltetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sporttelepet a 2013. évben is a korábbi gyakorlatnak megfelelően üzemelteti azzal a különbséggel, hogy az öltözőépületet 1 hónap próbaidőre használatra átadja az azt használó egyesületeknek (PUFC, Szabadidősport Egyesület) oly módon, hogy az önkormányzat az öltöző használatáért nem kér tőlük semmilyen díjat, de az egyesületek fizetik az öltözőépülettel kapcsolatos közüzemi díjakat (az önkormányzat által, a közüzemi számlák alapján kibocsátott számla alapján).

A közüzemi díjakat az egyesületeknek a használat arányában kell megfizetniük. Az öltöző kulcsait a próbaidőre a PUFC kapja meg, az öltöző nyitásáról-zárásáról is a PUFC gondoskodik, s biztosítja a Pilisvörösvári Szabadidő Sportegyesület számára is az öltöző használatát, aki szintén a fogyasztás arányában fizeti meg az önkormányzatnak a rezsiköltségeket. A PUFC köteles jelezni az önkormányzatnak minden rendellenes működést, ill. műszaki hibát.

A Képviselő-testület az öltöző működtetésének végleges formájáról a próbaidő letelte után dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

23. napirendi pont

A Balatonfenyvesi üdülő önkormányzati üzemeltetése (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 32/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a támogatta a határozati javaslatot. Az igényfelméréshez tartozó levelet kiegészítenék azzal, hogy ágyneműhuzatról, étkezésről gondoskodni kell.

Pándi Gábor alpolgármester: Az iskolai oktatás június közepéig tart, ezért nem gondolná, hogy május hónapban bárki is igénybe venné az üdülőt, és a szeptember hónapot is hasonlóan látja. A gondnoki teendőket sem kellene ellátni feltétlenül ezekben az időszakokban. Így változna a bevételi és kiadási oldal. Számos esetben volt már diákokkal az üdülőben – edzőtáborban –, részükre teljes mértékben elfogadhatóak voltak az üdülő adottságai.

Gromon István polgármester: Valóban előfordulhat, hogy a szezon nem lesz olyan hosszú, mint amit a tervezés során kalkuláltak. Kizárólag akkor kezdik meg az üdültetést, ha 36%-os kihasználtság biztosan lekötésre kerül. Ha ez nem következik be, akkor az egész tárgytanná válik. De ha mondjuk csak 100 e forinttal maradnak el a tervezett bevételi összegtől, akkor támogatná, azt, hogy megkezdjék az üdültetést az

idei évben.

Preszl Gábor: Az 1350 üdülónapot június közepétől augusztus végéig kellene teljesíteni és e szerint kellene a 36%-os kihasználtságot biztosítani.

Gromon István polgármester: Abban az esetben ha, megváltoztatják az időpontokat, akkor a bevételek és kiadások is változnak, és ez esetben más százalékot kell megállapítani a kihasználtságot illetően a beindítás feltételéül.

Müller Márton: Úgy gondolja, hogy az év végi iskolai kirándulások során is igénybe vehetik az intézmények az üdülőt.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 28

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Balatonfenyvesi üdülő önkormányzati üzemeltetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- igényfelmérést végez a balatonfenyvesi önkormányzati tulajdonú üdülőben való nyaralásra (szobafoglalásra) az alábbi díjak mellett:
 - felnőttek esetében 2.000 Ft/nap + aktuális idegenforgalmi adó (jelenleg 300 Ft/nap/fő),
 - gyermekek esetében (4-18 év között) 1.200 Ft/nap (nincs idegenforgalmi adó),
 - 4 év alatti gyermek után díjat nem kell fizetni,
- felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a felmérés 36% feletti kihasználtságot biztosít az üdülőben, úgy megbízási szerződést kössön a gondnoki feladatok ellátására,
- felhatalmazza a polgármestert az üdülőnyitással kapcsolatos feladatok elrendelésére.

Fedezet forrása a 2013. évi költségvetési rendelet.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

24. napirendi pont
Boros Attila lakásügye
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 15/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és azt a kiegészítést javasolta, hogy a Boros Attila és Boros Krisztián együtt legyenek a lakás bérlői, így közösen viselnék a felelősséget a fizetéssel kapcsolatosan. Ezért kiegészítenék a határozat címét és a jogviszony létesítését is mindkét személyre vonatkozóan. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott módosítással.

No.: 29

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata Boros Attila és Boros Krisztián lakásügyéről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár, Arany János u. 1/c. fszt. 1. szám alatti önkormányzati lakásra új lakásbérleti jogviszonyt létesít Boros Attila és Boros Krisztián Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/c. fszt. 1. szám alatti lakosokkal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a vonatkozó lakásbérleti szerződést készítse elő azzal a kiegészítő ponttal, hogy amennyiben a bérlő 2 hónapnál nagyobb összegű lakbértartozást halmoz fel, úgy a lakásbérleti szerződés azonnali hatállyal felmondásra kerül, s a lakásból távoznia kell abban az esetben is, ha a lakbértartozását a kamatokkal együtt rendezte.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

25. napirendi pont

**Pilisvörösvár, Ady E. u. 8. I/3. sz. önkormányzati lakás értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 34/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 30

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata az üresen álló, Ady E. u. 8. I/3. sz. önkormányzati lakás értékesítési pályáztatásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (IV. 02.) önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a jelenleg üresen álló Ady E. u. 8. I/3. sz. alatti lakást nyilvános pályázat útján értékesíti, a jelen határozat mellékletét képező hirdetmény minta szerint, 9.700.000,- forint alsó limitáron. Az értékesítésről szóló hirdetményt 30 napra ki kell függeszteni (kezdőnapja a kifüggesztés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- a Vörösvári Újságban,
- a Pilis TV-ben,
- az Interneten, több helyen.

A Képviselő-testület meghirdeti továbbá az értékesítést a Home Bank Ingatlanforgalmazó Kft-nél (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 12.) és a Hexi Ingatlan és Hitelirodánál (2085 Pilisvörösvár, Szabadság u. 15.) 2,5 % + ÁFA megbízási díj ellenében, mely összeg a mindenkor eladási ár után fizetendő, amennyiben az értékesítés az ingatlanforgalmazó cég által hozott vevő részére történik.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

26. napirendi pont

**Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/e. I/4. sz. önkormányzati lakások értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 35/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 31

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata az üresen álló, Arany J. u. 1/e. I/4. sz. önkormányzati lakás értékesítési pályáztatásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (IV. 02.) önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a jelenleg üresen álló Arany J. u. 1/e. I/4. sz. alatti lakást nyilvános pályázat útján értékesíti, a jelen határozat mellékletét képező hirdetmény minta szerint, 7.300.000,- forint alsó limitáron.

Az értékesítésről szóló hirdetményt 30 napra ki kell függeszteni (kezdőnapja a kifüggesztés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- a Vörösvári Újságban,
- a Pilis TV-ben,
- az Interneten, több helyen.

A Képviselő-testület meghirdeti továbbá az értékesítést a Home Bank Ingatlanforgalmazó Kft-nél (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 12.) és a Hexi Ingatlan és Hitelirodánál (2085 Pilisvörösvár, Szabadság u. 15.) 2,5 % + ÁFA megbízási díj ellenében, mely összeg a mindenkori eladási ár után fizetendő, amennyiben az értékesítés az ingatlanforgalmazó cég által hozott vevő részére történik.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

27. napirendi pont

Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/a. I/3. szám alatti önkormányzati lakás értékesítése irányuló pályázati eljárás eredményessé nyilvánítása, valamint az Arany J. u. 1/a. II/5 és II/6. szám alatti önkormányzati lakások értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 36/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 32

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata az Arany J. u. 1/a. I/3. számú önkormányzati lakás értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 17/2012. (IV. 02.) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet 19. § (3) bekezdése, valamint a Képviselő-testület 267/2011. (XII. 15.) Kt. számú határozata szerint lefolytatott nyílt pályázati eljárás alapján a pilisvörösvári belterület 573/A/3 helyrajzi számú, természetben Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/a. I/3. számú önkormányzati lakást értékesíti Metzler Tamás Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/c. és Baka Zsuzsanna Zalabaksa, Kisfaludy S. u. 15. szám alatti lakosok részére 8.600.000,- forintos vételáron úgy, hogy a szerződés megkötésekor vevők a vételárat egy összegben megfizetik az eladónak.

A Metzler Tamás és Baka Zsuzsanna által benyújtott pályázat a 227/2012. (XI.29.) Kt. sz. határozattal kiírt pályázat feltételeinek megfelelt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslat elfogadását.

No.: 33

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2013 (II. 07.) Kt. sz. határozata az Arany J. u. 1/A. II/5., II/6. sz. alatti, üresen álló önkormányzati lakások értékesítésére irányuló pályázat kiírásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 573 helyrajzi számon lévő Arany J. u. 1/A. II/5. és II/6. sz. alatti, jelenleg üresen álló lakásokat nyilvános pályázat útján értékesíti, a jelen határozat mellékletét képező hirdetmény minta szerint, az alábbi limitárokon:

- Arany J. u. 1/a. II/5. sz. tetőtéri lakás 9.500.000,- forint
(nettó alapterület 45 m², bruttó alapterület 63 m², 2 szoba)

- Arany J. u. 1/a. II/6. sz. tetőtéri lakás 9.900.000,- forint
(nettó alapterület 45 m², bruttó alapterület 63 m², 2 szoba)

Az értékesítésről szóló hirdetményt 30 nappal ki kell függeszteni (kezdőnapja a kifüggesztés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- a Vörösvári Újságban,

- a Pilis TV-ben,
- a pilisvörösvári ingatlanközvetítőknél,
- az Interneten, több helyen.

A Képviselő-testület meghirdeti továbbá az értékesítést a Home Bank Ingatlanforgalmazó Kft.-nél (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 12.) és a Hexi Ingatlan és Hitelirodánál (2085 Pilisvörösvár, Szabadság u. 15.) 2,5 % + ÁFA megbízási díj ellenében, mely összeg a mindenkor eladási ár után fizetendő, amennyiben az értékesítés az ingatlanforgalmazó cég által hozott vevő részére történik.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

28. napirendi pont

Pilisvörösvár, Vágóhid u. 13., Akácfa u. 13., és Pataksor u. 4513/2 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanok értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása

(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 37/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 34

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2013 (II. 07.) Kt. sz. határozata a Vágóhid u. 13., az Akácfa u. 13. és a Pataksor u. 4513/2 hrsz alatti, üresen álló önkormányzati ingatlanok értékesítésére irányuló pályázat kiírásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (IV. 02.) önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a jelenleg üresen álló ingatlanokat nyilvános pályázat útján értékesíti, a jelen határozat mellékletét képező hirdetmény minta szerint, az alábbi limitárakon:

- a Pilisvörösvár, 459/2 hrsz-ú – természetben

Pilisvörösvár, Vágóhid u. 13. sz. – osztatlan

közös tulajdonú ingatlanból 160/958-ad önkormányzati

tulajdoni hányadot a mellékelt helyszínrajzon jelölt módon

2.900.000,- forint

- a Pilisvörösvár 4228 hrsz-ú – természetben

Pilisvörösvár, Akácfa u. 13/a. sz. – ingatlanrészt a

mellékelt helyszínrajzon jelölt módon

14.400,- forint/m²

- a Pilisvörösvár, Pataksor u. 4513/2 hrsz-ú ingatlan

7.400.000,- forint

Az értékesítésről szóló hirdetményt 30 napra ki kell függeszteni (kezdőnapja a kifüggesztés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- a Vörösvári Újságban,
- a Pilis TV-ben,
- a pilisvörösvári ingatlanközvetítőknél,
- az Interneten, több helyen.

A Képviselő-testület meghirdeti továbbá az értékesítést a Home Bank Ingatlanforgalmazó Kft.-nél (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 12.) és a Hexi Ingatlan és Hitelirodánál (2085 Pilisvörösvár, Szabadság u. 15.) 2,5 % + ÁFA megbízási díj ellenében, mely összeg a mindenkor eladási ár után fizetendő, amennyiben az értékesítés az ingatlanforgalmazó cég által hozott vevő részére történik.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

29. napirendi pont

**Pilisvörösvár 7657/1 és 7657/2 hrsz-ú telkek értékesítésére irányuló pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítása, valamint új eljárás megindítása
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 38/2013.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 35

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a 7657/1 és a 7657/2 hrsz-ú telkek értékesítésének pályáztatásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (IV. 02.) önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdése alapján úgy dönt, hogy nyilvános pályázat útján, 8.840,- forint/m² + ÁFA limitáron meghirdeti értékesítésre a 7657/1 és 7657/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok területét vagy azokból minimum 4000 négyzetmétert vagy ennél nagyobb területet úgy, hogy mind a megvásárolni kívánt terület nagysága, mind az átalakítást követően fennmaradó terület nagysága a Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2004. (XII. 17.) önkormányzati rendelet szerinti minimum 4000 m² legyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező pályázati felhívás

alapján a pályázatát megindítsa.

A hirdetőtáblát 30 napra ki kell függeszteni, (amelynek kezdőnapja a kifüggesztés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- a Vörösvári Újságban,
- a pilisvörösvári ingatlanközvetítőknél,
- az Interneten, több helyen.

A Képviselő-testület meghirdeti továbbá az értékesítést a Home Bank Ingatlanforgalmazó Kft-nél (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 12.) és a Hexi Ingatlan és Hitelirodánál (2085 Pilisvörösvár, Szabadság u. 15.) 2,5 % + ÁFA megbízási díj ellenében, mely összeg a mindenkor eladási ár után fizetendő, amennyiben az értékesítés az ingatlanforgalmazó cég által hozott vevő részére történik.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 nem szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

30. napirendi pont

A Közösen Gyermekünkért Alapítvány székhelyhasználati kérelme (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 43/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság az előterjesztést tárgyalta és a támogatta a határozati javaslatot. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 36

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a Közösen Gyermekünkért Alapítvány székhelyhasználati kérelméről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. évi törvényben és a polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben biztosított jogkörében eljárva hozzájárul ahhoz, hogy a Közösen Gyermekünkért Alapítvány a 2085 Pilisvörösvár, Vásártér 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan a továbbiakban is székhelyként használja és feltüntesse.

A Képviselő-testület hozzájárulását határozott időre, a Közösen Gyermekünkért Alapítvány törvényes működésének idejére adja meg.

A Képviselő-testület felkéri a kérelmezőt, hogy írásban nyilatkozzon arról, hogy a Közösen Gyermekünkért Alapítvány bármilyen jogcímen történő megszünetését követő 30 napon belül a törölteti a bejegyzett székhelyet, ennek elmulasztásából eredő kárért felel, és azt köteles megtéríteni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hozzájárulását az Alapítvány kuratóriumi elnökének fenti nyilatkozata alapján adja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

31. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 33/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Tájékoztatást adott a Belügyminisztériumban lefolytatott adósságkonszolidációs tárgyalásról. Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

No.: 37

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

32. napirendi pont
Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 11/2013.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

No.: 38

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2012. (II. 07.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazattal hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

33. napirendi pont
Felvilágosítás kérés

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Kiss István György: Kérdése, hogy ha február végén ki fog derülni, hogy az adósságkonszolidáció milyen támogatáshoz vezetett, akkor újra kell tárgyalniuk a költségvetést?

Gromon István polgármester: Úgy gondolja, hogy a második negyedévi költségvetés módosításnál, mint többletbevétel fog jelentkezni az esetleges plusz az összeg, és ott eldönthetik, hogy ezt az összeget milyen célra fordítja az Önkormányzat.

Kiss István György: Kérdése, hogy a Hivatal névváltozása miatt a bélyegzőket le fogják cserélni?

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A bélyegzők használata kapcsán nem jelent problémát a névtörvény szerinti módosulása, hiszen a bélyegzőkön helyhiány okán jelenleg sem a teljes név szerepel. Szerződések aláírásakor az Önkormányzat bélyegzőjét használják a cégszerű aláírásoknál.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

34. napirendi pont **Tájékoztatás az Mötv. hatályba lépő rendelkezéseiről**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: Tájékoztatást adott az Mötv. 2013. 01. 01. napjától hatályba lépő rendelkezéseiről projektoros vetítés keretében.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta az ülést 22⁰²-kor.

Jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik az egyes napirendekhez tartozó, a jegyzőkönyvben szövegszerűen feltüntetett előterjesztések.

K.m.f.

Gromon István
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző