

Jegyzőkönyv

Készült: 2003. november 6-án 18.00 órakor Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének közmeghallgatásán.

Helye: Pilisvörösvár Város Közösségi Ház földszinti nagyterme

Jelen vannak: Grószné Krupp Erzsébet, Falics János, Falics Jánosné, Havas Ferenc, Kárpáti János, Keszthelyi László, Krupp János, Molnár Sándor, Müller János, Müller Márton, Pándi Gábor, Sax László, Szakszon József, Temesvári Anna, Ujvári Hedvig, Zbrás Pálné, Láz József, Krupp Zsuzsanna, Ruszné Schuck Katalin, Preszl Gábor, Ludvig Károly, Elsand György, dr. Körösy Judit szervezési osztályvezető, dr. Szabados Judit OKI osztályvezető, Hegyes Józsefné igazgatási osztályvezető, Kutasi Jánosné oktatási főelőadó, Kutasi János Gyámhivatal mb. vezetője, Bolláné Bognár Margit gazdálkodási osztályvezető, Váradi Zoltánné mb. műszaki osztályvezető, Müller János, Csatornatársulat elnöke, Pándi József, Városgondnokság vezetője, dr. Guth Zoltán, a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola igazgatója, Hoós Sándor, a Cziffra György Zeneiskola igazgatója, Kovácsné Selymes Erzsébet, a Napos Oldal Szociális Központ vezetője, Haász Éva, a Közösségi Ház vezetője, Heidt Éva Szakorvosi Rendelőintézet igazgatója, Giriczné Taksz Marianna, a Zrínyi utcai óvoda vezetője, Bellovits Istvánné, a Széchenyi úti óvoda vezetője, Karádi Kálmánné, a Rákóczi úti óvoda vezetője, Holitska Sándorné, a Városi Könyvtár igazgatója, Hasenfratz Lászlóné, a Grádus Óvoda vezetője.

Távollétét jelezte: Bruckner Katalin, Halmschláger Antal, Kós Beatrix, Heider László jegyző

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. A 2002-es októberi választáson megválasztott Képviselő-testület hivatalosan, most először mutatkozik be. Eddigi munkájukat a tájékoztatókból, a Képviselő-testületi ülések határozataiból, rendeleteiből, illetve az elmúlt időszak fejlesztéseinek eredményeiből vonhatta le a lakosság. Fontosnak tartja, hogy bemutassa a bizottsági tagokat, a Képviselő-testületet és a Kisebbségi Önkormányzat tagjait.

A megválasztást követően az első döntés a karácsonyi díszkivilágítás volt. A Képviselő-testület ezzel azt kívánta kifejezni, hogy mindenki úgy gondoskodjon a városról, mint a családjáról. Ezt követte a költségvetési koncepció elkészítése. Megyei szinten - január 27-vel - elsőként fogadta el a Képviselő-testület a költségvetést.

Az 1. sz. táblázattal ismerteti a bevételi oldalt. A bevétel mindösszesen azt jelenti, hogy 2. 647.533 e Ft-os költségvetése van az Önkormányzatnak. Az előirányzatok a költségvetés azon főszámai, amelyekkel a Hivatal dolgozik. A teljesítés a szeptember 30-i állapotot rögzíti. Év közben a normatív támogatás, az intézmények feladataihoz szükséges normatív állami támogatást jelenti. A kormány úgy döntött, hogy ha a köztisztviselői béremelésekre a fedezet nem elég, akkor a gépjármű súlyadóból ezt pótolni lehet. Esetünkben a normatívák és az állami támogatás megengedte, hogy az Önkormányzat a gépjármű súlyadó bevétel teljes összegét fejlesztésre, ill. útépitésre tudja fordítani.

Ismertette a 2. sz. táblázatot, mely az Önkormányzati kiadások teljesítését tartalmazza. Ez egyben magába foglalja a Pilisvörösváron működő civil szervezeteket ill. a Mentőszolgálat támogatását is.

Ismertette a 3. sz. táblázatot, mely a 2003. évi nevesített tartalékokat tartalmazza. Az eredeti előirányzat azt jelenti, hogy nem igazán maradt tartaléka az Önkormányzatnak. A módosított előirányzat az évi működés során alakul ki.

Ismertette a 4. sz. táblázatot, mely az intézmények kiadásait részletezi. Az első oszlop az ellátott létszámot tartalmazza, a normatívát is erre kapja az intézmény. Az intézmények a saját bevételeikből és az állami normatívából nem tudnak működni. A Templom Téri Általános Iskola foglalkoztatja a legnagyobb számú gyermeklétszámot. A normatíva ebben az esetben annyi bevételt jelent, hogy az Önkormányzat finanszírozása negatív előjelű.

Ismertette az 5. sz., a 6. sz. és a 7. sz. táblázatot, melyek a fejlesztéseket és a felújítások kiadásainak előirányzatait tartalmazzák. A költségvetés elfogadása után, 13 utca terveire adott megbízást az Önkormányzat egy tervezőnek. Minderre február-március táján került sor, ezért a márciusban induló pályázati lehetőségeket nem tudta az Önkormányzat igénybe venni. Azok az Önkormányzatok vannak előnyben, akik érvényes tervekkel rendelkeznek. A pályázatnak az egyik feltétele a hatóságilag engedélyezett tervdokumentáció. Pilisvörösvár esetében a szakhatósági engedélyek augusztus végére készültek el. Az ezévi fejlesztésekből a Nagyvárad és a Szegfű utca aszfaltozása megvalósult. A Fő utca 66. sz. alatt lévő parkoló működtetésre szerződést köt egy vállalkozóval. Autóval nem lehet

megközelíteni az üzlethelyiségeket, ezért van szükség a parkoló megvalósítására. A Tavasz u. és Zrínyi u. utépítése néhány nappal ezelőtt elkezdődött. Ismertette azokat az utcákat, melyek a jövő évben kerülnek aszfaltozásra. Ismertette a részben önálló intézmények beruházásait, fejlesztéseit. 2003. november 10-én kerül átadásra az Okmányiroda az Akácfa utcában. 10 M Ft-ot fordítottak az épület felújítására. A parkolási lehetőségek megoldottak. Ezzel a felújítással a munkakörülményeket és a környezetet javították a dolgozók részére.

A 8. sz. táblázat tartalmazza az intézmények fejlesztését. A saját bevételeiket pályázati önrész címen felhasználva pályázatokra fordították, melyen számítástechnikai eszközöket, hangszereket és egyéb felszerelésekre tudtak vásárolni.

A 9. sz. táblázatban szerepel az is, hogy a Muttnyánszky Ádám Szakképző Iskola a szakképzési alapról befolyt összeget oktatási eszközökre, a működés valamint az oktatás feltételeinek a javítására fordíthatja. 2003. július 1-től a fenntartó Pest Megye Önkormányzata lett. A pályázatokon megnyert összegekből a felújítások remélhetőleg év végéig teljesülnek.

A 10. sz. és a 11. sz. táblázat tartalmazza a nagyobb felújításokat.

A 12. sz. táblázat tartalmazza a műszaki témájú pályázatokat. Ismertette a pályázatokat. A városnak nincsen rövid ill. hosszú távú koncepciója. A napokban megkezdődött a Német Nemzetiségi Általános Iskolában a nyílászárók cseréje. Több éves próbálkozás után sikerült 317.700 e Ft-os támogatást nyerni a Német Nemzetiségi Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola felújítására, bővítésére. 200 M Ft feletti beruházásokat nagyon kevesen nyernek.

A 13. sz. táblázat tartalmazza az intézményi témájú pályázatokat. Az oktatási intézmények a Közoktatás-Fejlesztési Közalapítványhoz folyamatosan pályáznak. A tanulás feltételeinek biztosításához több száz ezer forintot nyert az Önkormányzat.

A 14. sz. és a 15. sz. táblázat tartalmazza az elbírálás alatt lévő pályázatokat. A Pályázati Előkészítő Alap által kiírt pályázatokra az Önkormányzatok úgy pályázhatnak, hogy akinek a pályázata nyert, annak elkészítik ingyen a pályázat tervét, az Unió pedig minimum 70 % -os támogatást biztosít a megvalósuláshoz. A beadott pályázatokra kiváló vagy megfelelő minősítést kapott visszajelzésként az Önkormányzat. Az informatikai pályázatok nagy segítséget jelentenek a Hivatal számára.

A 16. sz. táblázat tartalmazza az eredménytelen pályázatokat.

Több éves kihatású döntések is születtek. Januárban a Képviselő-testület rendeletet alkotott az elővásárlási és vételi jogról. A temető irányában elővásárlási és vételi jogot alapít a sportcentrum megvalósításához szükséges ingatlanokra. A felajánlott összeg 700,-/m² ár. Az összerület 116 ezer m², ebből 40 ezer m²-t megvásárolt az Önkormányzat. Erre 28 M Ft-ot fordított. Az ingatlanértékesítésből származó bevételeket az ingatlanvásárlásokra kívánják fordítani. A Gazdakör vendéglőt, a Fő út 93. szám alatt lévő ingatlant - melyet a Halmschláger Trade Kft. bérelt - értékesítették. A Görgey u. és Klapka utcában 2 ingatlant értékesítettek. Az ingatlanvásárlások növelik a város vagyonát. Február 13-án döntött a Képviselő-testület arról, hogy pályázatot ír ki a közétkeztetésre. A pályázatot a Sodexo Kft. nyerte el. A személyszállítási közszolgálati szerződést a Rumpold-Bicske Kft-vel kötötte meg újra az Önkormányzat. A szennyvízhálózat koncessziós pályázati kiírásra került. Két pályázat már érkezett.

A jövőbeni tervek és elképzelések megvalósításához irányt mutatnak a hozzászólások. Cél az úthálózat kiépítése, a hátralévő utcák tervezése és pályáztatása, a közbiztonság kiépítése, rendőrkapitányság megépítése. Megköszönte a figyelmet, és megadta a szót a vendégek részére.

Huber Rezsőné: Az Ady Endre utca aszfaltozásának befejezésére nem került sor, mert csak az út egyik fele készült el. A Bányató utca 2. szám alatt lakik, de az Ady Endre utcára nyílik a kapuja. Életveszélyes az az útszakasz, már balesett is történt rajta. A csatorna és a gáz bevezetését is mellőzték az Ady Endre utca ezen szakaszán. Kérdése, hogy erre miért nem került sor? A Rákóczi utca aszfaltozása elkészült, de csak a Bányató utcáig. A Muttnyánszky Ádám Szakképző Iskola felé miért nem folytatódott az aszfaltozás?

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: A probléma feljegyzésre került. Az elkövetkező években a probléma megoldására fognak törekedni.

Perlaki Gyula: A Képviselő-testület döntött arról, hogy a Táncsics Mihály utca utépítését a jövő évi költségvetésben szeretnék megoldani. Információja szerint a Táncsics utcát a Mátyás király utca torkolatáig kívánják helyreállítani. A Táncsics utca vége, ami a tó felé vezet, az a legrosszabb része az utcának. A Horgász sor utca felé lévő 250 m hosszú utat érdemes lenne a Táncsics utca folytatásánál kivitelezni. A gázbekötésnél még engedélyeztetési eljárás sem volt ezen a szakaszon. A lakók támogatják az ötletet. A 250 m hosszú útszakaszon 15 lakásnak 22 autója van. Évente megközelítőleg 150 e Ft-ot fizetnek az autósok súlyadóra. Úgy gondolja, hogy ha a Táncsics utcával együtt nem kerül helyreállításra a Horgász sor utca, akkor soha nem lesz kész. A nagy esőzések következtében a tópartot lemossa a víz, és ezért életveszélyessé válik az útszakasz.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Nagyon sok 250 m hosszú utca van a városban. A lehetőségek szerint sorra fog kerülni minden utca, amely helyreállításra szorul. A Táncsics utcára elkészültek a tervek. A beruházást a teljesen kész utcaszakaszokra fogják a jövőben tervezni. Reméli, hogy minden rövid utcára lesz elegendő összeg. Az utak azért rosszak, mert használják őket.

Sajtosi Jánosné: A fejlesztési tervvel kapcsolatban nem hallott arról, hogy az üdülőtelepen élők jogállását rendezik-e? A Városgondnokság megszűnésével kapcsolatban ki fogja helyettük a munkát elvégezni? A közvilágítás az üdülőtelepen hogyan kerül megvalósításra?

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: 2003. november 11-én lesz a Városházán a Rendezési Terv szakhatósági egyeztetése. Majd ezt követően lesz egy lakossági fórum. Az év végére a részletes rendezési terv elfogadásra kerül. Jelen tervezési stádiumban vegyes övezetként szerepel a terület. Ez azt jelenti, hogy üdülőépületek és lakóépületek azon a területen egyaránt lehetnek. Akik életvitelszerűen laknak a környéken és az épületük eddig üdülőépület volt, ahhoz, hogy a lakóház minősítést megkapják, a műszaki osztályon tervdokumentációval alátámasztva egy épület átminősítést kell kérniük.

Azt a feladatot, amit eddig a Városgondnokság látott el, azt magánvállalkozóknak fogják kiadni.

A közvilágítás kiépítése az elmúlt években fejeződött be. A korszerűsítés a városban nem oldott meg mindent. Vannak közvilágítási hiányok. Az elmúlt hónapokban a képviselők összegyűjtötték a lakossági bejelentéseket. Ezeket az igényeket a műszaki osztályon gyűjtik. Az információk a jövő évi költségvetésig rendelkezésre állnak, majd dönthetnek arról, hogy a bővítést vagy a hiánypótlást hogyan tudják teljesíteni.

Mirk István: Az Akácfa köz 3. szám alatt lakik. Az út kiépítése valamikor még jó állapotban volt. A környező utcákból lefolyik a víz az Akácfa közbe. Minden esőzés után megtelik a pincéje vízzel. Az utépítés során a vízvezetés problémája is meg kell oldani.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: Az okmányiroda környezetének a kialakításával együtt megoldják a problémát. Valószínűleg tavasszal kerül sor az utépítésre.

Lakos: A Szakorvosi Rendelőintézet előtt megáll a víz, és ezért nem lehet autóval megállni. Hétfévenként petárdával lövöldöznek a fiatalok. Kérdése, hogy hogyan lehet ezt megszüntetni? A parlafű irtása nem megoldott. Törvény írja elő, hogy mindenkinek tisztán kell tartani a területét. Hogyan lehetne ezt szabályozni, hogy mindenki betartsa a parlafű irtását.

Grósné Krupp Erzsébet polgármester: A Szakorvosi Rendelőintézet előtt álló víztócsa ügyében nehezen tudnak megoldást találni. A járdáról és az úttestről összefolyik víz a szegély mentén, ahol az autók parkolnak. A Fő út mentén a csapadékvíz csatorna takarítása a PEMÁK feladata lenne. A takarítási munkákat nem végzi el, hivatkozva arra, hogy nincs hozzá elég költségvetési forrása. A kérés alapján fel fogja hívni a PEMÁK figyelmét a problémára. A petárdák ügyében Koczka Gábor a rendőrség parancsnoka tud felvilágosítást adni. A petárdák árusítása és használata nem engedélyezett. A parlafű irtására elég nagy összeget fordított az Önkormányzat. Sajnos nem bizonyult elégnek.

Sajtosi János: Nem tapasztalta, hogy ez évben lett volna veszélyes hulladékgyűjtés. A jövő évi tervben szeretné, ha ez megvalósulna. A veszélyes hulladék nagy mennyiségben mindenhol megtalálható. Kérdése, hogy miért nincs hulladékudvar vagy - sziget Vörösváron? A KVB vezetője ígéretet tett arra, hogy meghívja az egyesületüket egy bizottsági ülésre. Kérdése, hogy számíthat-e a jövőben a meghívásra. A tavak környékén lévő utakon nagyon sok a gödör, ami vízzel van telítve. Ez balesetveszélyes a gyalogosok és az autósok számára is. Jelezték a

Városgondnokságnál, hogy a csatornaépítésnél a talaj vízszint beállítása visszafelé lejt. A közvilágítás sem megoldott a tavak környékén, ami szintén a balesetveszély egyik forrása.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: 2003. szeptember 11-én született egy Képviselő-testületi határozat, melyben a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási rendszerhez történő csatlakozásról döntöttek a képviselők. A Rumpold-Bicske Kft. ennek a fő pályázója. Ez egy regionális pályázati rendszer. A szelektív hulladékgyűjtést, a hulladékudvarok, a hulladéklerakó telepnek is a válogatórendszerrel való kibővítését, a lakók számára a szelektív hulladékgyűjtés feltétel rendszerét teremtené meg.

Selymesi Ágota: A támogatásokról és a pályázati pénzekről szóló beszámolót imponálóan tartotta. A pályáztatás nagy odafigyelést és energiát igénylő feladat. Mindazoknak, akik dolgoztak benne, annak köszönet jár. A 10-es út a környezetvédelem és a pénz kérdése. Szenvedő alanya a 10-es út forgalmának, mert a város ingatlantulajdonosa. Rövid tájékoztatást kér a 10-es út problémájának megoldásával kapcsolatban. Kérdése, hogy milyen adóelképzelései vannak a Képviselő-testületnek a 2004-es évben.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Egy hónappal ezelőtt egy tervező cég jelentkezett be a Városházára, hogy a Pilisvörösvár határától induló II-es ütemtervet készíti. Az ürömi csomóponttól Vörösvárig terjedő szakasznak a tervei elkészültek és a szakhatósági engedélyeztetés alatt állnak. A PEMÁK-nak megvan a pénze az I. szakaszon az ingatlan kisajátításhoz. 2004. januárjában az ingatlan-kisajátítást és a régészeti munkát elkezdte. Az I-es ütem 2005-ig készül el. Az Európa Banki hitelt a kormány felvette, a szerződést aláírták. A rendezési terv példánya augusztus óta a műszaki osztályon megtekinthető. A nyomvonal Pilisvörösvár-Solymár közigazgatási határáig kitolja a csomópontot. Ezáltal nagyobb ívben tudja megkerülni a Várost a 10-es út. A pilisszántói csomópont után terveztek három új nyomvonalat. Az új és régi 10-es útvonalat a pilisi parkerdő területén belül átköti az új vonal. Szeretnék, ha a Megye Rendezési Tervébe ez a változat kerülne be. Ha a 10-es út elkerülő szakasza megépül, akkor ez csatlakozni fog a kesztölci elkerülő útba.

Az adó tekintetében a törvényváltozások meghozták, hogy a települések adóerő képességének a mértékét, az iparüzési adót 2004. januárjától 1,4 %-ban számolják.

Selymesi Ágota: Nem tartja magasnak az 1,4 %-ot. A társasági adótörvény az iparüzési adónak a 25 %-át 2004-től költségként megengedi leírni.

Kocka Gábor: Kb. 3 héttel ezelőtt született egy rendelet a petárdák engedélyeztetésére, amely bizonyos petárda fajták használatát legálissá teszi. A Vörösvári újságban nyilvánosságra fogja hozni az erről szóló rendeletet.

Grószné Krupp Erzsébet polgármester: Megköszönte a figyelmet, bezárta a közmeghallgatást 20:00-kor.

Kmf

Grószné Krupp Erzsébet
polgármester

Heider László h.
jegyző