

**Ikt. szám: 01-55/6/2017.**

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2017. március 30. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

**Helye:** Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Fresz Péter, Pándi Gábor alpolgármester, Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, Kozek Gábor, Kőrössy János 20<sup>18</sup>-kor távozott, dr. Kutas Gyula, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta

**Távollétét nem jelezte:** Selymesi Erzsébet

**Meghívottak:** dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Gergelyné Csurilla Erika aljegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Jákliné Komor Szilvia oktatási referens, Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető, Lakatosné Halmschlager Margit igazgatási osztályvezető, Páva Gábor város gondnoksági osztályvezető, Koczka Gábor – Rendőrőrs őrsparancsnok, Matt Mária – Gradus Egyesület elnöke, Fogarasy Attila - kérelmező, Berényi Ildikó igazgató – Művészetek Háza, Nyáradi Gergő – Járási Hivatalvezető helyettes, Palkovics Mária szerkesztő – Vörösvári Újság, Pilis Tv

**Gromon István polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes. Sürgősséggel kéri napirendre venni a 84/2017. sz. „Az Iskola utcai járda és a Nagy-tó körüli sétány és futópálya terveinek elkészítéséhez tervező kiválasztása” című., a 85/2017. sz. „Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a polgármester 2017. évi illetményéről szóló 17/2017. (II. 09.) Kt. sz. határozatának, valamint a polgármester költségtérítéséről szóló 18/2017. (II. 09.) Kt. sz. határozatának helyesbítése” című és a 85/2017. sz. „a Pilisvörösvári Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentumának módosulásával kapcsolatos véleményezési jog gyakorlásáról” című előterjesztéseket, melyeket a 21. sz. napirendi pont előtt, az elhangzott sorrendben javasol megtárgyalni. A felsorolt előterjesztéseket a Képviselők kiosztós anyagban megkapták. A napirendi pontként felvételre kerülő előterjesztések lényegét röviden összefoglalta.

Szavazásra tette fel a napirendi pontok felvételét és a napirendek sorrendjének elfogadását.

### **No.: 1**

A Képviselő-testület a napirendi pontokat, és azok sorrendjét a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen és 1 nem szavazatával elfogadta.

### **Napirendi pontok**

### **Előadó**

- |     |                                                                                                                                                      |                               |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.) | 2016. évi közbiztonsági beszámoló (Et.: 67/2017.)                                                                                                    | Gromon István<br>polgármester |
| 2.) | Együttműködési megállapodás kötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján, a 2017. évre (Et.: 68/2017.) | Gromon István<br>polgármester |
| 3.) | A Gradus-terem ajándékozása Pilisvörösvár Város Önkormányzata számára (Et.: 74/2017.)                                                                | Gromon István<br>polgármester |
| 4.) | Emléktábla elhelyezése a Művészetek Házában Wenczl József táncpedagógus-koreográfus emlékére (Et.: 69/2017.)                                         | Gromon István<br>polgármester |

- |      |                                                                                                                                                                                                      |                               |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 5.)  | A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (vállalkozási tevékenység szabályozása miatt) (Et.: 63/2017.) | Gromon István<br>polgármester |
| 6.)  | A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) módosítása (Et.: 79/2017.)                                      | Gromon István<br>polgármester |
| 7.)  | A Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetői pályázatának kiírása (Et.: 60/2017.)                                                                                                    | Gromon István<br>polgármester |
| 8.)  | A Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda óvodavezetői, magasabb vezetői megbízásra pályázat kiírása (Et.: 62/2017.)                                                                                | Gromon István<br>polgármester |
| 9.)  | A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda óvodavezetői, magasabb vezetői megbízásra pályázat kiírása (Et.: 65/2017.)                                                                                  | Gromon István<br>polgármester |
| 10.) | A Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (vállalkozói tevékenység szabályzata miatt) (Et.: 61/2017.)                                     | Gromon István<br>polgármester |
| 11.) | Pályázat benyújtása a Templom téri iskola udvarának sportudvarrá alakítására (Et.: 77/2017.)                                                                                                         | Gromon István<br>polgármester |
| 12.) | Közbeszerzési eljárás indítása járdák kivitelezőjének kiválasztására (Et.: 72/2017.)                                                                                                                 | Gromon István<br>polgármester |
| 13.) | Közbeszerzési eljárás indítása szilárd burkolatú utak kivitelezőjének kiválasztására (Et.: 80/2017.)                                                                                                 | Gromon István<br>polgármester |
| 14.) | Beszámoló a pilisvörösvári szennyvíztisztító telep és szennyvízcsatorna-hálózat 2016. évi üzemeltetéséről (Et.: 73/2017.)                                                                            | Gromon István<br>polgármester |
| 15.) | A Pilisvörösvár, Szondi u. 108. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítési pályázatának kiírásáról (Et.: 64/2017.)                                                                              | Gromon István<br>polgármester |
| 16.) | Pilisvörösvári, bányatavaknál lévő halórházzal szemben létesítendő büfé céljára szóló pályázati felhívás elfogadása (Et.: 78/2017.)                                                                  | Gromon István<br>polgármester |
| 17.) | Pilisvörösvár Környezetvédelmi Programjának jóváhagyása (Et.: 81/2017.)                                                                                                                              | Gromon István<br>polgármester |
| 18.) | A 4587 hrsz-ú saját használatú út, a 2299 hrsz-ú kivett közterület, valamint a 2317/4 hrsz-ú kivett út elnevezése (Et.: 75/2017.)                                                                    | Gromon István<br>polgármester |

- |      |                                                                                                                                                                                                                                                                        |                               |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 19.) | A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerületével szemben peres eljárás indítása használati díj meg nem fizetése és jogcím nélküli használat miatt (Et.: 76/2017.)                                                                                       | Gromon István<br>polgármester |
| 20.) | Városi internetes újság alapítása, sajtóreferens, online újságszerkesztő státusz létrehozása (Et.: 83/2017.)                                                                                                                                                           | Gromon István<br>polgármester |
| 21.) | Iskola utcai járda és a Nagy tó körüli sétány és futópálya terveinek elkészítéséhez tervező kiválasztása (Et.: 84/2017.)                                                                                                                                               | Gromon István<br>polgármester |
| 22.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a polgármester 2017. évi illetményéről szóló 17/2017. (II. 09.) Kt. sz. határozatának, valamint a polgármester költségtérítéséről szóló 18/2017. (II. 09.) Kt. sz. határozatának helyesbítése (Et.: 85/2017.) | Gromon István<br>polgármester |
| 23.) | a Pilisvörösvári Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentumának módosulásával kapcsolatos véleményezési jog gyakorlásáról (Et.: 86/2017.)                                                                                                        | Gromon István<br>polgármester |
| 24.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 82/2017.)                                                                                                                                                                                                                                | Gromon István<br>polgármester |
| 25.) | Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 66/2017.)                                                                                                                                                                                        | dr. Krupp Zsuzsanna<br>jegyző |
| 26.) | Felvilágosítás kérés                                                                                                                                                                                                                                                   |                               |

**1. napirendi pont**  
**2016. évi közbiztonsági beszámoló**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 67/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Örömteli, hogy néhány bűncselekménytípus, mint pl. a gépjárműlopások, illetve lopások száma jelentősen csökkentek. Viszont a közterületi rongálások száma egyre növekszik. Példaként említette, hogy az elmúlt hetekben a Bányász emlékparkban megrongálták a padot, a mellette lévő hulladékgyűjtőt és a bányászcsille emlékművet, illetve a Hősök terén felszedték a térköburkolatot. Felhívta a figyelmet arra, hogy az utóbbi időben a város különböző pontjain a kihelyezett hulladéktároló edényeket az elkövető (k) kiszedik a helyükről és megrongálják. Az önkormányzatnak a tárolók, padok helyreállítása/pótlása sok kiadást jelent.

**Koczka Gábor őrsparancsnok:** Átadott a képviselőknek egy javított táblázatot, mely a 2016-ban Pilisvörösváron elkövetett bűncselekmények számát tartalmazza, típusok szerint. Elmondta, hogy az előírások szerint a beszámolóban szereplő 14 kiemelt bűncselekményről kell az önkormányzatot tájékoztatni. A közterületen elkövetett bűncselekmények külön kategóriába tartoznak. Pilisvörösváron 2016-ban hat bűncselekménnyel volt több a 2015-ös évhez viszonyítva. Részletesen kitért az egyes kategóriák szerinti megoszlásra. A „csalás” kategóriánál elmondta, hogy általában az idősebb generációt keresik fel telefonon vagy személyesen az elkövetők és pénzt próbálnak kérni. A rendőrség már csak akkor szerez tudomást az esetekről, amikor a bűncselekmény már lezajlott, és akikkel hasonló esemény történt, azok

jelentkeznek a rendőrségen. Ennek a bűncselekménynek azért ilyen „magas” a száma (79).

Kiemelkedőnek tartja, hogy lopások számát 82 (2015) elkövetésről 30-ra (2016) csökkentették.

A Polgármester úr által felvetett közterületi rongálások ellen tenni kell, ezzel teljes mértékben egyetért.

Tájékoztatásképpen elmondta, hogy a rendőrség dolgozói korábban havonta egy hetet töltöttek a határ biztosításával, jelenleg havonta három hetet segítik a határvédelmet. Minden második héten két fő teljesít szolgálatot az alapállományból, egy fő pedig rendőr-kutyával látja el a feladatot. A rendőrshöz három rendőr-kutya illetve a vezetője tartozik, akik szinte folyamatosan a határon tartózkodnak.

A határőrzés során egy fő a 40 óra helyett 85-90 órát teljesít. A rendőrségen feladatot ellátó rendőrök hasonló munkaidőben dolgoznak, mivel helyettesítik a határon dolgozó kollégáikat. Véleménye szerint amennyire le van terhelve a rendőrség a határvédelem miatt, ahhoz képest az elért eredményeket kiemelkedőnek tartja.

Pozitívum, hogy a kiemelt bűncselekmények számát több mint a felére szorították vissza. Ez köszönhető annak, hogy az önkormányzatok a lehetőségeikhez mérten segítik a rendőrség munkáját. Sokat jelent, hogy a körzeti megbízottak – a rendőrség – más településeken is kaptak gépjárművet az önkormányzattól támogatásként.

A határőrzéshez az érintett kollégáknak a gépjárművet is vinniük kell, így szinte alig maradt gépjármű a rendőrségen. Ha az önkormányzatok nem támogatnák a rendőrséget, akkor nem lenne gépjármű, amivel a szolgálatot el tudnák látni a kollégái.

Összefoglalóan kitért a közrendvédelmi illetve a baleseti statisztikára is. Sebességmérés is folyamatosan működik a város több pontján.

**Kiss István György:** Kérdése mit jelent a „személyi szabadság megsértése”?

**Koczka Gábor őrsparancsnok:** Aki mást személyi szabadságától megfoszt, az büntetést követ el.

**Kollár-Scheller Erzsébet:** Folyamatos problémát jelent, hogy a Szent Flórián és a Szent Erzsébet utca kereszteződésével szemközti járdára felparkolnak a gépjárművek, így akadályozzák/ellehetetlenítik a Szent Flórián utcából kikanyarodó autók biztonságos közlekedését, mivel beláthatatlanná válik ez a szakasz. Kéri, hogy a lehetőségekhez mérten ezt ellenőrizze a rendőrség.

További problémát jelent, hogy a Báthory utcában, ahol a 3,5 tonnánál nagyobb teherautók nem is közlekedhetnének, egy vállalkozó a táblákat illetve a sebességkorlátozást figyelmen kívül hagyva buszokkal közlekedik ezen a szakaszon. Kérdése, hogy az illetőt nem lehetne figyelmeztetni, hogy tartsa be a szabályokat?

**Koczka Gábor őrsparancsnok:** Természetesen figyelmeztetni fogják az illetőt. Amennyiben nem fogja betartani az előírásokat, bírságot kell fizetnie.

**Pándi Gábor alpolgármester:** A kábítószerrel kapcsolatos kimutatásban szereplő adatokat kevésnek tartja, mivel a rendőrség működési területe kilenc települést fed le. Kérdése, hogy az esetek többségét véletlenszerűen vagy tényleges adatok alapján kutatják fel?

**Koczka Gábor őrsparancsnok:** A gépjárművezető ellenőrzése során kérdés nélkül kötelező a vezetőnek a szondát megfűjni illetve a rendőrnek vizsgálnia kell az illető bódult állapotát.

Természetesen több esetben kapnak bejelentést kábítószerrel kapcsolatosan, ilyen esetekben ellenőrzést végeznek. Néhány esetben nem megfelelő az információ, de sok esetben eredményesen zárul az „akció”. Iskolából is érkezett már bejelentés, ahol szintén rendőr-kutyákkal vizsgálták át a helyszíneket. Úgy gondolja, hogy a lehetőségeikhez/erőikhez mérten igyekeznek ezt a területet is ellátni, igaz, hogy a rendőrségnek olyan operatív/hatékony eszközei nincsenek a feladatellátáshoz, mint pl. a Készenléti Rendőrségnek. Az eredményesség érdekében az információkat továbbítják pl. a Budaörsi Rendőr-főkapitányságra, ahol az ilyen esetek száma jóval magasabb, mint a helyi rendőrségen. A termelő, a terjesztő és a fogyasztó általában nem egy településen belül található, hanem területekre bontva pl. a termelő Tinnye környékén lesz, a terjesztő solymári és a fogyasztó(k) pilisvörösvári(ak). A rendőrség akkor tud eljárni, ha az illetőt elfogták, és a bűnösségét konkrét tényekkel bizonyítani tudják. A beszámolóban szereplő adatok a ténylegesen lezárt eseteket mutatják. Ha bevisz több fogyasztót, és a teszt alapján fogyasztással gyanúsítja őket, majd aláírják

az ún. hathónapos elterelést, akkor ezek után az eljárás velük szemben megszüntetésre kerül.

**Gromon István polgármester:** Javasolja, hogy a „közterületi rongálás” címszó is kerüljön a határozati javaslat utolsó előtti bekezdésébe. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 2**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Rendőrőrs parancsnoka által Pilisvörösvár Város 2016. évi közbiztonsági helyzetéről készített beszámoló elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése értelmében a Pilisvörösvári Rendőrőrs parancsnoka által Pilisvörösvár Város 2016. évi közbiztonsági helyzetéről készített beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület örömmel állapítja meg, hogy 2016. évben településünkön jelentősen csökkent a lopások és a gépkocsifeltörések száma, s köszönetét fejezi ki a rendőrségnek az ezzel kapcsolatos eredményes megelőző tevékenységért.

A Képviselő-testület felkéri a Pilisvörösvári Rendőrőrs vezetőit, hogy a jövőben is tegyenek meg minden erőfeszítést annak érdekében, hogy Pilisvörösváron a közterületi rongálások száma csökkenjen, illetve hogy a bűncselekmények száma továbbra is csökkenő tendenciát mutasson. A Képviselő-testület felkéri továbbá a Pilisvörösvári Rendőrőrs valamint a Budaörsi Rendőrkapitányság vezetőit, hogy tegyenek meg mindent az egyenruhás rendőri állomány közterületi jelenlétének további növelése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## **2. napirendi pont**

**Együttműködési megállapodás kötése a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján, a 2017. évre  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 68/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

A megállapodás tartalmazza a Dacia Duster gépkocsi megvásárlását és rendőrségi használatba adását, illetve az egyik körzeti megbízott havi 18 ezer forint lakhatási támogatását is. A megállapodás tervezetében látható, hogy a rendőrség többletfeladatokat vállal, ilyen pl. hogy a közterületi feladatok végrehajtásában segítenek a közterület-felügyelőknek (szabálytalan parkolás), figyelik/megelőzik a lopásokat és gépjárműfeltöréseket, a városban rendszeresen megrendezésre kerülő ünnepségeket biztosítják, és a város területén évente legalább 10 alkalommal sebességmérő akciókat szerveznek. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 3**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a 2017. évre vonatkozó Együttműködési megállapodás megkötéséről a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal Lakosságorientált Rendőrségi Modell alapján**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. április 1-jétől 2018. március 31-ig ismételt megállapodást köt a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal a Lakosságorientált

Rendőrségi Modell alapján a város közbiztonságának, közrendjének és közlekedésrendjének javítása érdekében.

A megállapodás keretében az önkormányzat a következőket vállalja:

- A 2017. évre is biztosítja az egyik körzeti megbízott részére a havi 18.000 forint lakhatási támogatást, Pilisvörösvár Város Önkormányzatának az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) rendelete 3. mellékletének (6) pontja alapján.
- Haszonkölcsön szerződés keretében továbbra is biztosítja a PMRFK Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrs részére az Önkormányzat által vásárolt Dacia Duster gépkocsit a Pilisvörösváron szolgálatot teljesítő 2 körzeti megbízott munkavégzéséhez.

A fenti önkormányzati támogatások ellentételezéseként a PMRFK Budaörsi Rendőrkapitányság Pilisvörösvári Rendőrőrs vállalja az Együttműködési megállapodásban foglalt feladatok teljesítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Együttműködési megállapodást írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### 3. napirendi pont

#### A Gradus-terem ajándékozása Pilisvörösvár Város Önkormányzata számára (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 74/2017.)

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Örül annak, hogy hosszú idő után megegyeztek az egyesülettel a terem önkormányzati tulajdonba adásáról. Nagy gesztusnak tartja, hogy az Egyesület az Önkormányzatnak adományozza a termet. Kérdése Elnök asszonyhoz, hogy szeretné-e kiegészíteni az ajándékozással kapcsolatos napirendet?

**Matt Mária elnök:** A szerződés-tervezetet leegyeztették/megbeszélték, nem kívánja kiegészíteni a leírtakat.

**Gromon István polgármester:** Az előterjesztés részletesen összefoglalja a Gradus Egyesület elmúlt 25 évét. A terem átadásával erősítik az óvoda működését. Az egyesület a termet továbbra is 10 évre változatlan feltételekkel használhatja. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 4

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Gradus-teremre vonatkozó ajándékozási szerződés megkötéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gradus Egyesület elnökének 2017. március

20. napján kelt kérelme és az Egyesület 2017. március 6. napján kelt közgyűlési határozata alapján úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy a Gradus Egyesülettel a Gradus-teremre vonatkozó, az előterjesztés mellékletét képező ajándékozási szerződést aláírja úgy, hogy a nagyterem tulajdonosa Pilisvörösvár Város Önkormányzata lesz (a földhivatali bejegyzés pillanatától), míg az Egyesületet a szerződés aláírástól számított 10 éven keresztül megilleti az ingyenes teremhasználat joga.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**4. napirendi pont**  
**Emléktábla elhelyezése a Művészetek Házában**  
**Wenczl József táncpedagógus-koreográfus emlékére**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 69/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat is tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

**Fogarasy Attila kérelmező:** Tájékoztatásképpen elmondta, hogy a mai napon felkereste Sax Ibolya a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökhelyettese és felajánlotta, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat is vállalna egy részt az emléktábla elhelyezésének költségeiből.

**Kőrössy János:** Kérdése, hogy az emléktábla elkészíttetése mekkora összegbe kerül? Javasolja, hogy az önkormányzat vállalja át az emléktábla kivitelezésével kapcsolatos kiadások felét.

Úgy gondolja, hogy Wenczl József kiemelkedő művészi tevékenységet végzett vezetőként. A támogatással az önkormányzat bizonyítaná a vezető iránti elismerését.

**Fogarasy Attila kérelmező:** A költségek tekintetében nem tud pontos adatokkal szolgálni. Elmondta, hogy a márványtábla és felhelyezése felajánlás, valószínűleg a betűk felvésésére sem kell fedezetet biztosítani. Az egyedüli kiadás az a táblán szereplő bronz plakett készítője tiszteletdíjának megfizetése. Ami a művészi díjat jelenti, e tekintetben nagyságrendileg 200e forintos összeggel lehet számolni. Elmondta, hogy a kérelmezők – több százan – támogatják az emléktábla készítését. Nagyon köszöni, ha az önkormányzat támogatja és hozzájárul a költségekhez. De úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak számos más helyre kell fedezetet biztosítani, így nem gondolná, hogy ehhez a kiadáshoz hozzá kellene járulniuk.

**Gromon István polgármester:** A Német Nemzetiségi Önkormányzat 50e forinttal támogatja az emléktábla készíttetést. Véleménye szerint a városi önkormányzat is hozzájárulhatna 50e forinttal a tábla elkészítéséhez, s így még a kérelmezőknek is lesz lehetőségük támogatni a tábla megvalósítását. Javasolja, hogy a határozati javaslatból töröljék a következő mondatot: „A kérelmezők az emléktábla készíttetésének és elhelyezésének minden költségét magukra vállalják.

Illetve egészítsék ki a határozatot, hogy „a Képviselő-testület az emléktábla elkészítését 50.000 forinttal támogatja”, s a fedezetet a 2017. évi költségvetési rendelet általános tartalékkerete terhére biztosítsa a Képviselő-testület.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel.



**No.: 5**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Wenczl József táncpedagógus-koreográfus tiszteletére állítandó emléktábla elhelyezésével kapcsolatos kérelem ügyében**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fogarasy Attila, Peller Zoltán és további 245 személy aláírásával ellátott, 2017. január 16. napján kelt kérelem alapján engedélyezi a 2014-ben tragikus hirtelenséggel elhunyt Wenczl József táncpedagógus-koreográfus emlékére egy kb. 60 x 45-50 cm-es márvány emléktábla elhelyezését a Művészetek Háza aulájában, a bejáratától jobbra, a kérelemben megjelölt helyen, a 2017. február 21-én kelt pontosított kérelem szerinti szöveggel és formában. A táblát kizárólag írásbeli tulajdonosi hozzájárulás birtokában szabad elhelyezni.

A Képviselő-testület az emléktábla elkészítését 50.000 forinttal támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

Fedezet forrása: a 2017. évi költségvetési rendelet általános tartalékkerete.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**5. napirendi pont**

**A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (vállalkozási tevékenység szabályozása miatt) (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 63/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Az önkormányzat belső ellenőre a 2016. évi ellenőrzési terv alapján vizsgálta az önkormányzat és intézményei által ellátott vállalkozási tevékenységet, és jelezte, hogy a jogszabályok változtak, és szükséges az Alapító okirat módosítása, az intézményben működtetett büfé üzemeltetése végett. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 6**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosításáról, módosító okiratának elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratát, melyet Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 171/2006. (VIII. 22.) Kt. sz. határozatával fogadott el, s a 73/2007. (IV. 26.) Kt. sz. határozatával, a 183/2007. (IX. 13.) Kt. sz. határozatával, a 7/2008. (I. 31.) Kt. sz. határozatával, a 15/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozatával, a 129/2008. (VII. 17.) Kt. sz. határozatával, a 122/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozatával, a 142/2009. (IX. 03.) Kt. sz. határozatával, a

159/2010. (IX. 23.) Kt. sz. határozatával, a 109/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozatával, a 127/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozatával, a 92/2012. (V. 31.) Kt. sz. határozatával, a 87/2013. (IV. 25.) Kt. sz. határozatával, a 223/2013. (XI. 28.) Kt. sz. határozatával, a 25/2014. (III. 06.) Kt. sz. határozatával, 74/2015. (V. 28.) Kt. sz. határozatával, 3/2016. (I. 28.) Kt. sz. határozatával és 196/2016. (XII. 15.) Kt. sz. határozatával módosított, az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Alapító okiratának Módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodájának, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és működési szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2017. április 20-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: nyilvántartásba vétel 8 napon belül  
SZMSZ módosítás: 2017. április 20.

Felelős: jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## 6. napirendi pont

**A Művészetek Háza – Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzatának (továbbiakban: SZMSZ) módosítása  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 79/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

A Hivatal felülvizsgálta a régi – többször módosított – Szervezeti és működési szabályzatot, amely tartalmilag és formailag is nehezen volt áttekinthető. Így felkérte az intézmény vezetőjét, hogy készítsen egy új Szervezeti és működési szabályzatot.

**Berényi Ildikó igazgató:** Fontos volt az új Szervezeti és működési szabályzat elkészítése, mivel több apró megfogalmazás a korábbi szabályzatban nem szerepelt, az újban ezek bemutatásra kerültek. A Szervezeti és működési szabályzat a hatályos jogszabályoknak megfelel, a működésüket teljeskörűen szabályozza.

**Gromon István polgármester:** Az új Szervezeti és működési szabályzat sokkal gazdagabb, mint a korábbi volt, illetve az intézmény dolgozói számára is számos pontosítást, precízebb iránymutatást tartalmaz, mint a korábbi szabályzat. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No.: 7

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza ? Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár új Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális javak védelméről és a muzeális

intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 68. § (1) bekezdésének b) pontjában, és 78. § (5) bekezdésének b) pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Művészetek Háza ? Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár az intézményvezető által 2017. március 20. napján benyújtott, az intézmény Alapító okiratának megfelelő, új Szervezeti és működési szabályzatát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület fenntartja a jogát, hogy a Művészetek Háza ? Kulturális Központ és Városi Könyvtár, Pilisvörösvár Szervezeti és működési szabályzatának módosítását kezdeményezze.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **7. napirendi pont**

#### **A Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetői pályázatának kiírása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 60/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Az intézményvezető megbízatása 2017. augusztus 15-én lejár, így ki kell íni a pályázatot a vezetői feladatok ellátására. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot.

**No.: 8**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetői megbízására szóló pályázat kiírásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-ban és 20/B. §-ban biztosított jogkörében eljárva a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezető megbízására az alábbi pályázatot írja ki.

### **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. és 20/B. §-ai alapján pályázatot hirdet a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetői megbízatásának ellátására**

- 1) Betöltendő munkakör: pénzügyi főelőadó
- 2) A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan
- 3) A munkakör betölthetőségének kezdete: 2017. augusztus 16-tól
- 4) A foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő
- 5) A munkavégzés helye: Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár  
2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.
- 6) A munkakörhöz kapcsolódó magasabb vezetői megbízás: magasabb vezető
- 7) A magasabb vezetői megbízás időtartama: öt év határozott idő: 2017. augusztus 16-tól 2022. augusztus 15-ig
- 8) A magasabb vezetői megbízással járó lényeges feladatok:  
Feladata a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár vezetése, a munkáltatói feladatok gyakorlása, a

gazdálkodási tevékenységéhez kapcsolódó szabályzatok elkészítése és folyamatos karbantartása, könyvelési feladatok ellátása, az ellátási körébe tartozó, gazdasági szervezettel nem rendelkező intézmények valamint a Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás működésével összefüggő pénzügyi, számviteli és gazdálkodási feladatok irányítása, szervezése, ellenőrzése, fejlesztése.

- 9) Illetmény, juttatások: Illetményének és juttatásainak megállapítására a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény előírásai az irányadók.

#### **10) Pályázati feltételek:**

- 10.1 Végzettség: Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 12. §-ának (1) bekezdésében előírt végzettség.
- 10.2 A pályázónak szerepelnie kell az Szt. 151. § (3) bekezdése szerinti nyilvántartásban, és rendelkeznie kell a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel.
- 10.3 Felhasználói szintű Számviteli/pénzügyi szoftverismeret, a SALDO program ismerete,
- 10.4 Legalább 5 éves, költségvetési szervnél szerzett vezetői tapasztalat,
- 10.5 Legalább 10 éves szakmai gyakorlat,
- 10.6 Büntetlen előélet,
- 10.7 A magasabb vezetői beosztás elnyerésének feltétele: a magasabb vezetői beosztás ellátására megbízást csak az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg a közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

#### **11) A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- 11.1 Iskolai végzettséget igazoló okiratok másolata.
- 11.2 Harminc napnál nem régebbi, a büntetlen előéletet igazoló eredeti hatósági bizonyítvány (a kinevezés feltétele, hogy a Képviselő-testületi ülésen az eredeti hatósági bizonyítványt leadja),
- 11.3 Részletes szakmai önéletrajz,
- 11.4 Az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai program,
- 11.5 Szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések,
- 11.6 Munkáltatói igazolás a vezetői és a szakmai gyakorlatról,
- 11.7 Nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- 11.8 Az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény szerinti nyilatkozat a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról.

- 12) A pályázat benyújtásának határideje: a személyügyi központ honlapján való közzétételétől számított harminc nap.

- 13) A pályázat benyújtásának módja:

Postai úton egy eredeti és egy másolati példányban, Gromon István polgármesternek címezve (2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.) A borítékra kérjük ráírni „Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár intézményvezetői pályázat. Csak az önkormányzati Előkészítő és Bíráló Bizottság bonthatja fel.”)

- 14) A pályázat elbírálásnak határideje: a benyújtási határidő lejártát követő hónap első képviselő-testületi ülése (várhatóan 2017. június vége).

- 15) A pályázat elbírálásnak rendje, módja: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-ában és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél 77/1993. (V. 12.) Kormányrendeletben foglalt előírások szerint. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (pályázati szakértői bizottság) személyes meghallgatása és javaslata után képviselő-testületi döntés, a közalkalmazotti törvény és végrehajtási utasításaiban szabályozott eljárásrend szerint.

- 16) A pályázati kiírás közzétételének helye, határideje:

- A személyügyi központ honlapján ([www.kozigallas.hu](http://www.kozigallas.hu)): előreláthatóan 2017. április 6.
- Pilisvörösvár Város honlapján ([www.pilisvorosvar.hu](http://www.pilisvorosvar.hu)): a képviselő-testületi ülés után 1 héttel

17) A pályázattal kapcsolatosan információ kérhető:  
a 26-330-233/129 telefonszámon, illetve a [jakline@pilisvorosvar.hu](mailto:jakline@pilisvorosvar.hu) e-mail címen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

**No.: 9**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatokkal kapcsolatos pályázati szakértői bizottság összetételének jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatokkal kapcsolatos pályázati szakértői bizottsági feladatokat a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság lássa el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **8. napirendi pont**

**A Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda óvodavezetői,  
magasabb vezetői megbízásra pályázat kiírása  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 62/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

A Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel, melyet a pályázati felhívás 10.1 pontjába javasolnak beírni:

- előnyt jelent, ha a pályázó a pályázatában nyilatkozattal német nemzetiségűnek vallja magát.

További javaslata a Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a pályázati kiírás egészüljön ki egy 10.8 ponttal, melyben javasolják a magasabb vezetői kinevezés elnyerésének feltételei között szerepeltetni, hogy német nemzetiségi óvodapedagógusi végzettséggel rendelkezzen a pályázó.

A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete ezeket a szempontokat érvényesíteni szeretné.

maga részéről úgy gondolja, hogy az a legfontosabb, hogy egy intézménynek jó vezetője legyen.

Az óvodákban nagyon sok német nemzetiségi végzettségű óvónő, tagóvoda-vezető dolgozik, így ezt a „megszorítást” az intézményvezető tekintetében nem tartja annyira szükségesnek.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** A Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének egyetértési joga van a német nemzetiségi intézmények alapidokumentumaival, az intézményvezetők kinevezésével, a pályázati felhívásokkal kapcsolatosan. A Német Nemzetiségi Önkormányzat tegnapi ülésén személyesen jelen volt. Ott a képviselők megindokolták, hogy az egyik pályázat tekintetében miért kérik a német nemzetiségi óvodavezetői végzettség érvényesítését és a pályázati kiírás kiegészítését, a másiknál miért nem.

Érveiket a szakmai indokok alapján a maga részéről elfogadhatónak tartotta. A Ligeti Cseperedő Óvoda esetében az intézményvezető megbízatása 2017. augusztus 15-én lejár (mivel a jelenlegi óvodavezető nyugdíjba vonul). A Német Nemzetiségi Óvodában a jelenlegi intézményvezetővel elégedettek a Német Nemzetiségi Önkormányzat képviselői és remélik, hogy pályázni fog a vezetői poszt betöltésére, viszont az intézményvezető nem rendelkezik a német nemzetiségi végzettséggel. Ezért ebben az esetben nem javasolták a pályázati kiírás ezen feltétellel történő kiegészítését. A Ligeti Cseperedő Óvodában viszont más a helyzet ilyen szempont nem merült fel.

A pályázati kiírásnak a Német Nemzetiségi Önkormányzat által javasolt módosítása, ti. az, hogy a pályázó német nemzetiségűnek vallja magát, csak előnyt jelent, és nem egy kötelező kritérium, amit a pályázónak teljesítenie kell. Jogszabály szerint, mivel a Nemzetiségi Önkormányzatnak egyetértési joga van, a pályázatot szükséges kiegészíteni az NNÖ elhangzott javaslatával.

**Kollár-Scheller Erzsébet:** Nagyon kellemetlennek találja, hogy különbséget tesznek az intézmények között. Úgy gondolja, hogy a nemzetiségi óvodapedagógusok nem jelentkeznek tömegével az óvodákban a vezetői státuszokra. Elfogadja, hogy ez jogszabályszerű, de mérlegelni kellene a különböző szempontok fontossági sorrendjét, súlyát.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** A Német Nemzetiségi Önkormányzat kérése megfelel az előírt jogszabályi feltételeknek.

**Kőrössy János:** Nehezményezi, hogy a pályázatban nyilatkoznia kell az érintettnek, hogy német nemzetiségűnek vallja magát. A pályázati kiírást jogszerűnek, de etikátlannak/tisztességtelennek találja. Nem gondolja, hogy a jó vezetői képesség annak függvénye, hogy német nemzetiségűnek vallja-e magát. Nem fogja megszavazni a pályázati kiírást, mert igazságtalannak tartja.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** A Német Nemzetiségi Önkormányzat csak előnyként határozta meg a nemzetiségi hovatartozással kapcsolatos nyilatkozat meglétét, nem feltételként.

**Kiss István György:** Kérdése, ha nem szabnának ilyen feltételeket, akkor nem lenne pályázó? Vagy csak az óvodából tudnának pályázni?

*A jelenlévők és a Képviselő-testület tagjai hangos beszélgetést folytattak a nyilatkozattal kapcsolatosan, illetve Német Nemzetiségi Önkormányzat kérésével összefüggésben.*

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** A Német Nemzetiségi Önkormányzat feladata, hogy a német nemzetiségi hagyományokat ápolják, megtartsák azokat. A Német Nemzetiségi Önkormányzatnak a törvény szerint egyetértési joga van, így a módosítási javaslataikat a Képviselő-testületnek ebben az esetben el kell fogadnia.

**Kiss István György:** Úgy tudja, hogy a jelenleg hatályos nemzetiségi törvény szerint az illető dönti el, hogy milyen nemzetiségűnek vallja magát.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** A Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete nem azt kérte, hogy a pályázók esetleg regisztrálják magukat a nemzetiségi adatbázisba, hanem egy nyilatkozatot kérnek a pályázathoz, amelyben esetleg német nemzetiségűnek vallhatja magát a pályázó.

**Gromon István polgármester:** A Német Nemzetiségi Önkormányzatnak egyetértési jog van, és a kérésük az volt, hogy egészítsük ki a pályázati felhívást, ezért előterjesztőként befogadja az elhangzott módosító javaslatokat: 10.1 Szakirányú felsőfokú német nemzetiségi óvodapedagógusi végzettség, 10.8. Előnyt jelent a német nemzetiséghez való tartozás, melyről a pályázó a pályázatában nyilatkozik. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot az ismertetett kiegészítésekkel.

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda magasabb vezetői megbízására szóló pályázat kiírásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a és a 20/B. §-a biztosított jogkörében eljárva a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda magasabb vezető megbízására az alábbi pályázatot írja ki.

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a Közalkalmazottak jogállásáról szóló  
1992. évi XXXIII. törvény 20/A. és a 20/B. §-ai alapján  
pályázatot hirdet  
a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda  
magasabb vezetői megbízásának ellátására**

1. Betöltendő munkakör: óvodapedagógus
2. A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan
3. A munkakör betölthetőségének kezdete: 2017. augusztus 16-tól
4. A foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő
5. A munkavégzés helye: Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda 2085 Pilisvörösvár, Zrínyi utca 48.
6. A munkakörhöz kapcsolódó magasabb vezetői megbízás: óvodavezető
7. A magasabb vezetői megbízás időtartama: öt év határozott idő ? 2017. augusztus 16-tól 2022. augusztus 15-ig
8. A magasabb vezetői megbízással járó lényeges feladatok:  
Feladata a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda vezetése (beleértve a Szabadság utcai tagintézményt is), óvodapedagógusi munkaköre mellett. Mint óvodavezető, az óvoda szakszerű és törvényes működésének, takarékos gazdálkodásának egyszemélyi felelős vezetője.
9. Illetmény, juttatások: Illetményének és juttatásainak megállapítására a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény előírásai az irányadók.
- 10. Pályázati feltételek:**
  - 10.1 Szakirányú felsőfokú német nemzetiségi óvodapedagógusi végzettség,
  - 10.2 Legalább 10 éves szakmai gyakorlat,
  - 10.3 Pedagógus szakvizsga,
  - 10.4 Büntetlen előélet,
  - 10.5 Vezetői gyakorlat előnyt jelent,
  - 10.6 Német nyelvtudás előnyt jelent,
  - 10.7 A magasabb vezetői beosztás elnyerésének feltétele: magasabb vezetői beosztás ellátásra megbízást csak az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg a közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.
  - 10.8 Előnyt jelent a német nemzetiséghez való tartozás, melyről a pályázó a pályázatában nyilatkozik.
- 11. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**
  - 11.1 Iskolai végzettséget, szakvizsgát igazoló okiratok másolata.
  - 11.2 Harminc napnál nem régebbi, büntetlen előéletet igazoló eredeti hatósági bizonyítvány (a kinevezés feltétele, hogy a Képviselő-testületi ülésen az eredeti hatósági bizonyítványt leadja),
  - 11.3 Részletes szakmai önéletrajz,
  - 11.4 Az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai program,
  - 11.5 Szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések,
  - 11.6 Munkáltatói igazolás a vezetői és a szakmai gyakorlatról,
  - 11.7 Nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati

eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.

- 11.8 Az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény szerinti nyilatkozat a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról.
12. A pályázat benyújtásának határideje: a személyügyi központ honlapján való közzétételétől számított harminc nap.
13. A pályázat benyújtásának módja:  
Postai úton egy eredeti és egy másolati példányban, Gromon István polgármesternek címezve (2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.) A borítékra kérjük ráírni „Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda intézményvezetői pályázat. Csak az önkormányzati Előkészítő és Bíráló Bizottság bonthatja”)
14. A pályázat elbírálásnak határideje: a benyújtási határidő lejártát követő hónap első képviselő-testületi ülése (várhatóan 2017. június vége).
15. A pályázat elbírálásnak rendje, módja: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-ában és a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Kormányrendeletben foglalt előírások szerint.  
Az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság személyes meghallgatása és javaslata után képviselő-testületi döntés, a közoktatási törvény és végrehajtási utasításaiban szabályozott eljárásrend szerint.
16. A pályázati kiírás közzétételének helye, határideje:  
- A személyügyi központ honlapján (www.kozigallas.hu): előreláthatóan 2017. április 6.  
- Az Oktatási és Kulturális Közlönyben: várhatóan 2017. április hónap,  
- Pilisvörösvár Város honlapján (www.pilisvorosvar.hu): a képviselő-testületi ülés után 1 héttel.
17. A pályázattal kapcsolatosan információ kérhető:  
a 26-330-233/129 telefonszámon, illetve a jakline@pilisvorosvar.hu e-mail címen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

**No.: 11**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatokkal kapcsolatos pályázati szakértői bizottság összetételének jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Ligeti Cseperedő Német Nemzetiségi Óvoda magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatokkal kapcsolatos pályázati szakértői bizottsági feladatokat az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság tagjai lássák el.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

#### **9. napirendi pont**

**A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda óvodavezetői,  
magasabb vezetői megbízásra pályázat kiírása  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 65/2017.)**



**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Az NNÖ elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot az alábbi kiegészítéssel, melyet a pályázati 10.9 pontjába javasolnak beírni:

- előnyt jelent, ha a pályázó a pályázatában nyilatkozással német nemzetiségűnek vallja magát.

**Kőrössi János:** Kérdése, hogy írásban kell a nyilatkoznia a pályázónak?

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Igen, írásban kell a nyilatkozatot megtenni azzal kapcsolatosan, ha a pályázó német nemzetiségűnek vallja magát.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot az ismertetett kiegészítéssel.

**No.: 12**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda magasabb vezetői megbízására szóló pályázat kiírásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a és a 20/B. §-a biztosított jogkörében eljárva a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda magasabb vezetői megbízására az alábbi pályázatot írja ki.

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**  
**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**a Közalkalmazottak jogállásáról szóló**  
**1992. évi XXXIII. törvény 20/A. és a 20/B. §-ai alapján**  
**pályázatot hirdet**  
**a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda**  
**magasabb vezetői megbízatásának ellátására**

1. Betöltendő munkakör: óvodapedagógus
2. A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan
3. A munkakör betölthetőségének kezdete: 2017. augusztus 16-tól
4. A foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő
5. A munkavégzés helye: Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda 2085 Pilisvörösvár, Rákóczi utca 6.
6. A munkakörhöz kapcsolódó magasabb vezetői megbízás: óvodavezető
7. A magasabb vezetői megbízás időtartama: öt év határozott idő ? 2017. augusztus 16-tól 2022. augusztus 15-ig
8. A magasabb vezetői megbízással járó lényeges feladatok:  
Feladata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda vezetése (beleértve a Széchenyi utcai és a Gradus óvoda tagintézményeket is), óvodapedagógusi munkaköre mellett. Mint óvodavezető az óvoda szakszerű és törvényes működésének, takarékos gazdálkodásának egyszemélyi felelős vezetője.
9. Illetmény, juttatások: Illetményének és juttatásainak megállapítására a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény előírásai az irányadók.

**10. Pályázati feltételek:**

- 10.1 Szakirányú felsőfokú óvodapedagógusi végzettség,
- 10.2 Legalább 10 éves szakmai gyakorlat,
- 10.3 Pedagógus szakvizsga,
- 10.4 Büntetlen előélet,
- 10.5 Német nemzetiségi óvodapedagógusi végzettség előnyt jelent,
- 10.6 Vezetői gyakorlat előnyt jelent,

- 10.7 Német nyelvtudás előnyt jelent,
- 10.8 A magasabb vezetői beosztás elnyerésének feltétele: magasabb vezetői beosztás ellátásra megbízást csak az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg a közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.
- 10.9 Előnyt jelent a német nemzetiséghez való tartozás, melyről a pályázó a pályázatában nyilatkozik.

**11. A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- 11.1 Iskolai végzettséget, szakvizsgát igazoló okiratok másolata.
  - 11.2 Harminc napnál nem régebbi, büntetlen előéletet igazoló eredeti hatósági bizonyítvány (a kinevezés feltétele, hogy a Képviselő-testületi ülésen az eredeti hatósági bizonyítványt leadja),
  - 11.3 Részletes szakmai önéletrajz,
  - 11.4 Az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai program,
  - 11.5 Szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések,
  - 11.6 Munkáltatói igazolás a vezetői és a szakmai gyakorlatról,
  - 11.7 Nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
  - 11.8 Az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény szerinti nyilatkozat a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról.
12. A pályázat benyújtásának határideje: a személyügyi központ honlapján való közzétételétől számított harminc nap.
13. A pályázat benyújtásának módja:  
Postai úton egy eredeti és egy másolati példányban, Gromon István polgármesternek címezve (2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.) A borítékra kérjük ráírni „Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda intézményvezetői pályázat. Csak az önkormányzati Előkészítő és Bíráló Bizottság bonthatja”)
14. A pályázat elbírálásnak határideje: a benyújtási határidő lejártát követő hónap első képviselő-testületi ülése (várhatóan 2017. június vége).
15. A pályázat elbírálásnak rendje, módja: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A §-ában és a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Kormányrendeletben foglalt előírások szerint.  
Az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság személyes meghallgatása és javaslata után képviselő-testületi döntés, a köznevelési törvény és végrehajtási utasításaiban szabályozott eljárásrend szerint.
16. A pályázati kiírás közzétételének helye, határideje:  
- A személyügyi központ honlapján (www.kozigallas.hu): előreláthatóan 2017. április 6.  
- Az Oktatási és Kulturális Közlönyben: várhatóan 2017. április hónap,  
- Pilisvörösvár Város honlapján (www.pilisvorosvar.hu): a képviselő-testületi ülés után 1 héttel.
17. A pályázattal kapcsolatosan információ kérhető:  
a 26-330-233/129 telefonszámon, illetve a jakline@pilisvorosvar.hu e-mail címen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 8 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

**No.: 13**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatokkal kapcsolatos pályázati szakértői bizottság összetételének jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi

XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Óvoda magasabb vezetői feladatainak ellátására beérkezett pályázatokkal kapcsolatos pályázati szakértői bizottsági feladatokat az Ügyrendi, Oktatási és Kulturális Bizottság tagjai lássák el.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **10. napirendi pont**

#### **A Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (vállalkozói tevékenység szabályzata miatt) (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 61/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 14**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosításáról, módosító okiratának elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát, melyet Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 241/2006. (XII. 14.) Kt. sz. határozatával fogadott el, és a 220/2007. (XI. 08.) Kt. sz. határozatával, a 18/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozatával, a 125/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozatával, a 42/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozatával, a 91/2010. (IV. 29.) Kt. sz. határozatával, a 248/2010. (XII. 09.) Kt. sz. határozatával, a 12/2011. (I. 27.) Kt. sz. határozatával, az 57/2011. (III. 31.) Kt. sz. határozatával, a 11/2012. (II. 09.) Kt. sz. határozatával, a 26/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozatával, a 32/2014. (II. 07.) Kt. sz. határozatával, a 95/2015. (VI. 25.) Kt. sz. határozatával, a 187/2016. (XI. 24.) Kt. sz. határozatával és a 192/2016. (XI. 24.) Kt. sz. határozatával módosított, az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának Módosító okiratát, és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodájának, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és működési szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2017. április 30-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: nyilvántartásba vétel 8 napon belül  
SZMSZ módosítás: 2017. április 30.

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **11. napirendi pont**

#### **Pályázat benyújtása a Templom téri iskola udvarának sportudvarrá alakítására (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 77/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Az önkormányzat már kétszer indult ezen a pályázaton (2015. és 2016. években), de eddig sikertelenül. Szeretnék újra beadni a pályázatot, mivel igen indokolt lenne az udvarfelújítás. Igaz, hogy az intézmény működtetője 2017. január 1-jétől már a KLIK, de az épület tulajdonosa a továbbiakban is az önkormányzat. Többször egyeztetett az Érdi Tankerületi Központ vezetőjével a sportudvar felújításáról. Tankerületi Igazgató Asszony egyeztetett a KLIK elnökével, aki elvben nem zárkózott el attól, hogy a pályázati önrészt közösen finanszírozzák. Azt a javaslatot tette, hogy a sporteszközök beszerzését az önkormányzat vegye ki a pályázatból, s azokat a KLIK beszerezné. Így van lehetősége a KLIK-nek, hogy támogassa a sportudvar felújítását. Az önkormányzat azonban a pályázatot – terveket, költségbecsléseket – már nem tudja átdolgozni, mivel a pályázat beadásának határideje május 2. Az Érdi Tankerületi Igazgató elmondta, hogy a lehetőségeihez mérten igyekezni fog a pályázatot támogatni. Amennyiben időközben mégis lehetőség adódik, és a KLIK részt tud vállalni a finanszírozásból, úgy a jogi megoldást meg fogják vizsgálni, hogy a támogatás létrejöhessen.

**dr. Kutas Gyula:** Véleménye szerint az önkormányzat részéről ez egy túlzottan nemes gesztus, mivel a KLIK újonnan szerzett fenntartói feladatainak ellátását ez az eljárás nem fogja elősegíteni.

**Gromon István polgármester:** Képviselő úrnak teljes mértékben igaza van, de az épület tulajdonosa továbbra is az önkormányzat és az iskolába járó gyerekek döntő többsége pilisvörösvári gyermek.

**Kőrössy János:** A terveket nem látta, így nem tudja, hogy mit fog támogatni. Úgy gondolja, hogy kellene egy elérhetőség – akár a honlapon –, hogy a terveket megnézhessek a Képviselők vagy akár az állampolgárok is, hogy mire ad be az önkormányzat pályázatot.

**Gromon István polgármester:** Úgy emlékszik, hogy a pályázat első beadásakor a tervek bemutatásra kerültek. A tervek készítése során számtalanszor egyeztettek az igazgatóval, a testnevelő pedagógusokkal. Egy korszerű, biztonságos és esztétikus sportudvar kialakítása lenne a cél. Az iskolaudvar teljes felújítása során a zárt rendszerű csapadékvíz-elvezetés kiépítésre kerül, majd készül egy teljes burkolatcsere. Továbbá kialakításra kerül egy szabványos méretű multifunkciós kosárpálya műanyag burkolattal, egy belső futópálya, egy közösségi tér és egyéb sporteszközök. Az önrész összege 10,5 millió forint. Ennyi fedezetet igényel a pályázat az Önkormányzat részéről. Egyetért azzal, hogy az önkormányzatnak a kötelezően ellátandó feladatira kell a hangsúlyt fektetnie, illetve a lehetőségeihez mérten elsősorban utakat, járdákat, stb. építenie. Mégis javasolja a pályázat benyújtását, és bízik abban, hogy eredményes lesz a pályázat, mivel már nagyon indokolt lenne a Templom téri iskola udvarának felújítása. Korábban is megtettek mindent annak érdekében, hogy sikeres legyen a pályázat, de sajnos eddig eredménytelenül. A tervek a műszaki osztályon megtekinthetők.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Kérése, hogy ha a Képviselőknek bármilyen észrevételük van a kiküldött képviselő-testületi anyaggal összefüggésben, azt időben jelezzék a Hivatal felé, így lehetőségük van még pótolni az esetleges „hiányosságokat” az ülésig. Ebben az esetben is megküldhették volna a korábbi pályázaton beadott terveket vagy azok elérhetőségét, ha ezt az igényt jelezték volna.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 15**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2017. (III. 30.) Kt. sz. a Templom Téri Általános Iskola sportudvarának felújítására vonatkozó minisztériumi pályázat benyújtásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása: Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás” c. minisztériumi pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Templom Téri Általános Iskola sportudvarának felújítására, a következő műszaki tartalommal: teljes burkolatcsere, csapadékvíz-elvezetés, szabvány méretű multifunkciós sportpálya kialakítása műanyagburkolattal, egy láncteniszpálya kialakítása, egy belső futópálya kialakítása, egy közösségi tér kialakítása öntött gumi térelemekkel, egyéb sporteszközök elhelyezése.

Az építési, felújítási költségek a munkanem-összesítő szerinti bontásban (bruttó, forint):	
Előkészítési (bontási) munkák:	5 890 750 forint
Közműépítési munkák (felszíni és tetőről lejutó csapadékvíz-elvezetés):	1 089 764 forint
Burkolatépítési munkák:	20 624 831 forint
Egyéb építési munkák (gumi térplasztikák):	1 497 440 forint
Berendezési tárgyak:	1 224 071 forint
Mobil sporteszközök:	41 148 forint
Mindösszesen:	30 368 004 forint

A felsorolt építési munkák ára összesen bruttó 30.368.004,- forint. A támogatás maximális mértéke 65 %, azaz 19.739.202 forint, így az önrész nagysága 10.628.802 forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú pályázat előkészítésére és benyújtására.

Fedezet forrása: A pályázati önrészhez szükséges fedezetet a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetési rendelet 22. melléklet 8. soráról (9 millió forint) és a 22. melléklet 10. soráról (1.628.802 forint) biztosítja.

Határidő a pályázat benyújtására: 2017. május 2.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**12. napirendi pont**  
**Közbeszerzési eljárás indítása járdák kivitelezőjének kiválasztására**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 72/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Elmondta, hogy ezeket a járdaépítéseket már a költségvetés elfogadásakor támogatták, a fedezetet biztosították hozzájuk. A város különböző pontjain készülének járdaszakaszok (Bányatelep, Fő utca, Karátsonyi-liget), jelentős hosszúságban. A járdaépítéseket a közbeszerzési költségek csökkentése érdekében célszerű egy eljárásban megversenyeztetni. A közbeszerzési eljárás meghívásos eljárás keretein belül zajlana, a határozatban szereplő cégek meghívásával. A nyílt közbeszerzési eljárások esetében komoly problémát okozott az utóbbi egy-két alkalommal, hogy egy ismeretlen, alacsony összegű ajánlatot adó cég nem megfelelő minőségben készítette el a beruházást. A határozati javaslatban szereplő cégek már dolgoztak az önkormányzatnak és munkájuk jó minőségben készült el, így a részükre küldenék meg az ajánlati felhívást.

**Kőrössy János:** Kérdése, hogy a járdák milyen burkolattal lesznek ellátva?

**Gromon István polgármester:** A Közbeszerzési Bizottság ülésén, a dokumentáció elfogadásakor fogják megvitatni, hogy a járdák milyen burkolattal készüljenek el. Személyes véleménye szerint a Nyár utca környékén aszfalt burkolatú járdát építenének, a Fő utcán folytatnák a térkőburkolatot, a Szabadság utcánál aszfalt járda kerülne kialakításra. Mindkét burkolatnak vannak előnyei és hátrányai egyaránt. A burkolatok közötti árkülönbség minimális. A főépítéssel is egyeztetni szokták, hogy melyik városrészhez melyik burkolat illik jobban. A Bányatelepi városrészekhez a főépítész véleménye szerint – és személyes véleménye szerint is – egyértelműen az aszfalt burkolatú járda illik. Az aszfalt-felület egyik nagy előnye, hogy sima, a térkőlapoknak viszont egyenetlen (hullámzó) a felülete, ami rollerozáskor, babakocsi tolásakor, gördeszkázáskor hátrányos.

**Kőrössy János:** Véleménye szerint az aszfaltjárdák nagyon lehangolóak. Javasolja, hogy „makadám” utánzatú betonkockát is el lehet helyezni, mégpedig olyanokat, aminek nincs a széle lemarva, s ez által nem lesz hullámzó a felülete. Igaz, hogy a kockák elhelyezése precízebb munkát kíván, mint a „hagyományos” térkőveké. A nyári nagy melegben az aszfaltburkolat nem annyira előnyös, mint egy térkőburkolat. Úgy gondolja, hogy modernebb/korszerűbb esztétikailag is egy térkő, illetve a csapadékvíz-elvezetés, beszivárgás is jobban működik, mint az aszfalt esetében. A Bányatelepi részekben is kellemesebb lenne egy sötétebb színű kockakő, mint az aszfalt.

**Gromon István polgármester:** Mindenképpen utána kell járni, hogy a Képviselő úr által javasolt követ, milyen áron lehet beszerezni. Abban az esetben tudja támogatni ezt a térkövet, amennyiben nem többszörös áron, hanem nagyságrendileg azonos áron elérhető, mint a hagyományos térkő illetve az aszfaltburkolat. Kéri, hogy Képviselő úr küldjön egy tájékoztató e-mail-t az általa javasolt kockakővel kapcsolatosan, és a közbeszerzési dokumentáció összeállításánál figyelembe fogják venni az ajánlatot.

**Kozek Gábor:** Kérdése, hogy a szóban forgó térkő nem díszburkolat-e, mert az tényleg nem hullámzik.

**Kőrössy János:** A kockakő különböző méreteken kapható.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 16**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata járdaépítések kivitelezőjének kiválasztására a 2015. évi CXLIII. törvény 115. § (2) bekezdés alapján meghívásos egyszerű közbeszerzési eljárás indításáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 2015. évi CXLIII. törvény 115. § (2) alapján az eljárást megindító felhívás közzététele helyett minimum 5 gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívás kiküldésével egyszerű közbeszerzési eljárást indít az alábbi járdák megépítésére:
  - járdaépítés a Szabadság utca Kisfaludy utca kereszteződésében (kanyarban) az árok egy szakaszának befedésével, korláttal, a meglévő beton árok befedésével, új zárt műanyag csatorna

fektetésével,

- járdaépítés a Budai út páros oldalán a Gesztenye utcától az Ady Endre utcáig,
  - járdaépítés a Nyár utca páros oldalán a Dugonics utcától a Kisfaludy utcáig, ott átvezetve a Manhertz Erzsébet térre.
2. megbízza az Előkészítő és Bíráló bizottságot, hogy az ajánlati felhívást és a közbeszerzés dokumentációját készítse, és fogadja el,
  3. felkéri a polgármestert, hogy egyidejűleg az alábbi cégeknek küldje meg az ajánlati felhívást és ajánlati dokumentációt:
    - Ambíció Kft.-t (1032 Budapest, Bécsi út 223.) [iroda@ambicio1990.hu](mailto:iroda@ambicio1990.hu);
    - Park-Tér Bt.-t (1048 Budapest, Falemez utca 11. fsz. 2.) [zold.ter@gmail.com](mailto:zold.ter@gmail.com),
    - Nadi Építő és Szolgáltató Kft.-t (2521 Csolnok, Augusztia utca 10.); [nadikft@juropnet.hu](mailto:nadikft@juropnet.hu)
    - Gép-Liget Építőipari Kft. (2330 Dunaharaszti, Somogyváry u.27.) [gepliget@invitel.hu](mailto:gepliget@invitel.hu),
    - Mélyközép Kft.-t (1215 Budapest, Vasas u. 14.); [melykozep@melykozep.hu](mailto:melykozep@melykozep.hu),
    - Jó – Ép Építőipari Szolgáltató Kft.-t (2300 Ráckeve, külterület 052/22.) [joep.kft@gmail.com](mailto:joep.kft@gmail.com)
    - Stone Dekor Kft. (2615 Csövár, Madách út. 1.) [szaboszilard01@gmail.com](mailto:szaboszilard01@gmail.com);
    - Tar-Gáz Mélyépítő Kft. (4060 Balmazújváros, Bocskai u. 46.) [targaz@t-online.hu](mailto:targaz@t-online.hu);  
[rozaandras@gmail.com](mailto:rozaandras@gmail.com);
  4. felhatalmazza az Előkészítő és Bíráló Bizottságot, hogy a közbeszerzést bonyolítsa le, és a köztes döntéseket hozza meg azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertes kiválasztása tárgyában.

Fedezet forrása: A tervezett járdaépítésekre a költségbecslés szerinti fedezet biztosítva van a 2017. évi költségvetési rendelet 23. melléklet 13. során, a 22. melléklet 9. során (fejlesztési tartalék) és a 22. melléklet 8. során (pályázati önrész).

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### 13. napirendi pont

#### Közbeszerzési eljárás indítása szilárd burkolatú utak kivitelezőjének kiválasztására (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 80/2017.)

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Hasonlóan az előző előterjesztéshez, az itt szereplő útépitéseket (Kálvária utca felső szakasz, Báthory utca jogilag rendezett szakasza, Lahner György utca) már a költségvetés elfogadásakor támogatták, a fedezetet biztosították a megépítésükhöz. Nagy eredménynek tartja, hogy az önkormányzat önerőből tud a város különböző pontjain szilárd burkolatú utakat építeni. Ami a konkrét fejlesztési célokat illeti: a tavalyi év során az önkormányzat már végzett jelentős útépitéseket a város különböző pontjain (a Vörösvárbánya megállóhely, a Viadukt és a Karátsonyi-ligeti vasúti megálló megközelítésére), melyet az idei évben is szeretnének folytatni.

A Kálvária utca felső szakaszán az ingatlanok többsége esetében a kerítések jó helyen vannak, az út fizikailag elfér, megépíthető, csak a tulajdonosok hozzájáruló nyilatkozatát kell beszerezni. A Báthory utcai útépités nagy valószínűséggel nem az utca teljes hosszában fog elkészülni, mivel az ingatlantulajdonosok nem mindenhol adták le a szükséges részt a megfelelő útszélesség kialakításához. A Hivatal igyekszik a jogi kérdéseket megoldani, hogy az út megfelelő szélességben készüljön el. A Lahner György utca szilárd burkolatának megépítését Pilisszentivánnal közösen fogják finanszírozni (50-50%-ban), mivel az utca egyik

szakasza Pilisszentiván településen található, a másik Pilisvörösváron. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 17**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata az utépítések kivitelezőjének kiválasztására a 2015. évi CXLI. törvény 115. § (2) bekezdése szerint egyszerű közbeszerzési eljárás megindításáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 2015. évi CXLI. törvény 115. § (2) bekezdés alapján az eljárást megindító felhívás közzététele helyett minimum 5 gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül, írásban, ajánlattételi felhívás kiküldésével közbeszerzési eljárást indít, engedélyes tervek alapján a Báthory utca folytatása, a Kálvária utca felső szakasza, és a Lahner György utca szilárd burkolatának megépítésére,
2. megbízza az Előkészítő és Bíráló Bizottságot, hogy az ajánlati felhívást és a közbeszerzés dokumentációját készítse, és fogadja el,
3. felkéri a polgármestert, hogy az jogerős engedélyek megérkezését követően, egyidejűleg az alábbi cégeknek küldje meg az ajánlati felhívást és az ajánlati dokumentációt:
  - STR Építő Kft., STRABAG Általános Kft.-t (1117 Budapest, Gábor Dénes. u. 2; Infopark D. épület.); [strepito.bp@strabag.com](mailto:strepito.bp@strabag.com);
  - Nadi Építő és Szolgáltató Kft.-t (2521 Csolnok, Augusztia utca 10.); [nadikft@juropnet.hu](mailto:nadikft@juropnet.hu)
  - Jó – Ép Építőipari Szolgáltató Kft.-t (2300 Ráckeve, külterület 052/22.) [joep.kft@gmail.com](mailto:joep.kft@gmail.com)
  - Vianova 87 Zrt.-t (1215 Budapest, Vasas u. 65.) [troszt.laszlo@vianova.hu](mailto:troszt.laszlo@vianova.hu);
  - Stone Dekor Kft. (2615 Csövár, Madách út. 1.) [szaboszilard01@gmail.com](mailto:szaboszilard01@gmail.com)
  - Ambíció Kft. (1032 Budapest, Bécsi út 223.) [iroda@ambicio1990.hu](mailto:iroda@ambicio1990.hu);
  - Tar-Gáz Mélyépítő Kft. (4060 Balmazújváros, Bocskai u. 46.) [targaz@t-online.hu](mailto:targaz@t-online.hu);  
[rozaandras@gmail.com](mailto:rozaandras@gmail.com);
4. felhatalmazza az Előkészítő és Bíráló Bizottságot, hogy a közbeszerzést bonyolítsa le és a köztes döntéseket hozza meg azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertes kiválasztása tárgyában,
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy Pilisszentiván polgármesterével olyan pénzeszköz-átadási megállapodást kössön, mely szerint a pilisszentiváni pénzösszeg átutalása a vállalkozási szerződés megkötése előtt történjen meg.

Fedezet forrása: Az utépítéshez a költségbecslés alapján szükséges fedezetet a 2017. évi költségvetési rendelet 23. melléklet 12. során és Pilisszentiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2017. (II. 06.) sz. határozata alapján biztosítva van.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

#### **14. napirendi pont**

**Beszámoló a pilisvörösvári szennyvíztisztító telep és szennyvízcsatorna-hálózat 2016. évi üzemeltetéséről (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 73/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. A bérleti szerződés alapján a szennyvíztelep és a csatornahálózat üzemeltetéséről az üzemeltetőnek tájékoztatási



kötelezettsége van. A tájékoztatót nem az üzemeltető készítette el, hanem a Hivatal, a DMRV által megküldött adatok alapján.

A legfontosabb következtetéseket, amit a Hivatal levont, azt belefoglalták a határozati javaslatba. Nagyon szomorú és minősíthetetlen, hogy a DMRV – állami cég léte – évek óta, törvénytörő módon nem fizeti a szennyvíztisztító telep csatornahálózat után a bérleti díjat. Az elmaradt bérleti díj összege mostanáig 160 millió forintot tesz ki. A bérleti díjtartozással kapcsolatosan peres eljárás van folyamatban. A bérleti díjből befolyt összeget kizárólag a telep fejlesztésére lehet(ne) és kell(ene) fordítani.

A határozatba a bérleti díjtartozás problémáján túl további észrevételeket/hiányosságokat is beépítettek, mellyel felhívják az üzemeltető figyelmét azok teljesítésére. Ilyen pl. hogy a szolgáltató az idegenvíz mennyiségének csökkentése érdekében nem végzett ellenőrzéseket, pedig ezek rendkívül fontosak lennének azért, hogy a telep ne amortizálódjon le az évek során.

Léteznek továbbá olyan szükséges fejlesztések – amit a DMRV sem vitat – amelyek a mai napig nem készültek el.

A DMRV-vel kötött bérleti szerződésben a bérleti díj a vagyonértékelésben megállapított amortizációnak a szennyvízdíjban érvényesített része. Így a szennyvízdíjből befolyt összeg egy részéből a telepet kellene fejlesztenie az üzemeltetőnek.

További problémát jelent, hogy a csatornahálózathoz kapcsolódó házi átemelőket nem veszik át, pedig törvény szabályozza annak végrehajtását. Az ingatlanulajdonosok megfizetik a csatornaérdekeltségi hozzájárulást (cca. 300e forintot), ezért elvárható volna, hogy egy új rendszer, illetve szennyvíztisztító-telep zökkenőmentesen, jól működjön.

**Körössy János:** Ha jól tudja, a szennyvíztisztító telep az önkormányzat tulajdonát képezi. Véleménye szerint elvárható a telep használatától, hogy a területen rend és tisztaság legyen. Megdöbbentő, hogy a telepen belül és kívül rendkívüli összevisszaság uralkodik. Mindenképpen meg kell követelni, hogy a telepet rendben tartsa az üzemeltető, illetve szükséges a Hivatal részéről az ellenőrzés. Úgy gondolja, hogy az épület is azért készült el ebben a kivitelben (lefedve), hogy a zajt szigetelje, illetve csökkentse. Viszont az ajtók számos esetben nyitva vannak, amelynek hatására a környéken hallhatók a telep hanghatásai. Javasolja, hogy a határozati javaslatot egészítsék ki a telep tisztántartásával, illetve a zajhatások csökkentésével.

**Gromon István polgármester:** Amennyiben így van, akkor az elhangzottakkal egyetért. Javasolja, hogy a következő bekezdéssel egészítsék ki a határozatot: „folyamatosan gondoskodik a szennyvíztisztító telep és környéke rendjéről és tisztaságáról”. Egyébként úgy emlékszik, hogy a tisztítóberendezések azért kerültek zárt térbe, hogy a szaghatásokat csökkentsék.

**Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető:** Ellenőrzések alapján tudja, hogy az ajtók általában be vannak csukva, s csak ha valamilyen munkálatokat végeznek, akkor vannak nyitva.

**Gromon István polgármester:** A határozatot a következőképpen egészítené még ki: „a műtárgy ajtaját lehetőség szerint tartsa csukva a zaj- és szaghatások csökkentése érdekében”.

**Kozek Gábor:** Fontosnak tartja, hogy a problémákat leírják, de sajnos kétli, hogy bármilyen pozitív változást fog ez eredményezni.

**Pándi Gábor alpolgármester:** Úgy gondolja, hogy a rend és tisztaság fogalma nem biztos, hogy egyértelmű, így javasolja, hogy pontosítsák tovább a mondatot, és egészítsék ki a gyommentesítés, stb. szóval.

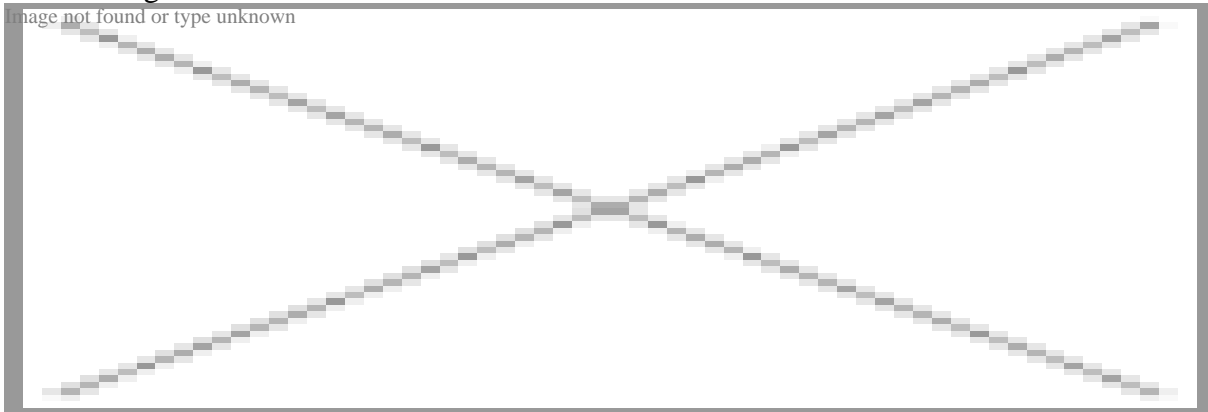
**Gromon István polgármester:** A képviselői módosító javaslatokat befogadta, és így szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott kiegészítésekkel.

**No.: 18**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a pilisvörösvári szennyvíztisztító telep és szennyvízcsatorna-hálózat 2016. évi üzemeltetéséről szóló beszámoló elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pilisvörösvári szennyvíztelep és a csatornahálózat 2016. évi üzemeltetéséről szóló beszámolót az alábbiakkal fogadja el:

1. A Képviselő-testület az alábbiakban rögzíti a DMRV Zrt. bérleti díjtartozását, és ismételten követeli azok megfizetését:



2. A Képviselő-testület felhívja az üzemeltető figyelmét a következőkre:
  - tekintettel a 2020-ig a teljes hálózat átmosására vállalására, fokozza a hálózati csatornatisztításokat,
  - az idegenvíz mennyiségének csökkentése érdekében a 2013. óta nem végzett ellenőrzéseket sürgősen kezdje meg,
  - a bérleti díj terhére gyorsítsa fel a jóváhagyott fejlesztéseket,
  - a korábbi csatornahálózat házi áttemelőit a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és annak végrehajtásáról szóló Kormányrendeletben foglaltak alapján vegye át,
  - folyamatosan gondoskodjon a szennyvíztisztító telep és környéke rendjéről és tisztaságáról (gyommentesítés, stb),
  - a műtárgy aajtáját lehetőség szerint tartsa csukva a zaj - és szaghatások csökkentése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**A Pilisvörösvár, Szondi u. 108. szám alatti önkormányzati ingatlan  
értékesítési pályázatának kiírásáról**

**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 64/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 19**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Szondi u. 108. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítésére irányuló pályázat kiírásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár, Szondi u. 108. szám alatti önkormányzati ingatlant nyilvános pályázat útján értékesíti, a jelen határozat mellékletét képező hirdetmény minta szerint 7.400.000 forintos limitáron.

Az értékesítésről szóló hirdetményt 30 napra ki kell függeszteni, illetve meg kell jelentetni (kezdőnapja Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján való megjelenés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- a Vörösvári Újságban,
- a Pilis TV-ben,
- a pilisvörösvári ingatlanközvetítőknél,
- az Interneten, több helyen.

A Képviselő-testület meghirdeti továbbá az értékesítést a Home Bank Ingatlanforgalmazó Kft-nél (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 12.) és a Hexi Ingatlan és Hitelirodánál (2085 Pilisvörösvár, Szabadság u. 15.) 2,5 % + ÁFA megbízási díj ellenében, mely összeg a mindenkor eladási ár után fizetendő, amennyiben az értékesítés az ingatlanforgalmazó cég által hozott vevő részére történik.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**16. napirendi pont**

**Pilisvörösvári, bányatavaknál lévő halórházzal szemben létesítendő  
büfé céljára szóló pályázati felhívás elfogadása**

**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 78/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

A Pilisvörösvári bányatavak (Slötyi) környékére készült egy tájépítészeti koncepcióterv. A terv kisebb elemei, mint ez a büfé, megvalósíthatók addig is, míg a tervezett nagy fejlesztések megvalósítása révén további rekreációs lehetőségek nyílnak a tavak környékén. A büfé iránti igényt jól mutatja, hogy a télen az

önkormányzat a Pálya-tavon világítást épített ki, és padot helyezett el, és meghirdette a korcsolyázási lehetőséget, s attól kezdve rengeteg ember látogatta a tavat korcsolyázás céljából, a korcsolyázás pedig odavonzotta a kürtöskalácsost, valamint egy zsíroskenyeret, teát és forraltbort árusító kereskedőt is, és heteken át tartó komoly sportélet alakult ki a Pálya-tónál.

**Kőrössy János:** Észrevételként említette, hogy a térképkivonaton jelölt terület nagyobbak tűnik, mint 100 m<sup>2</sup> nagyságú rész, a halórház pedig nem tartja a környezetbe illőnek. Az építmény jellege 60-as évekbeli elég „viharvert” állapotban van. Kérdése, hogy nem lehetne-e barátságosabbá tenni az épületet és a környezetét? Figyelembe kellene venni, hogy a büfé mellett egy út is halad, ezért javasolja, hogy határolják el a területet, nehogy baleset történjen.

**Gromon István polgármester:** A terület lehatárolásával is foglalkoznak, ősszel sövények, fák kerülnek telepítésre az érintett szakaszon.

Az önkormányzat maximum 100 m<sup>2</sup> területet adna bérbe a pályázónak. A kiviteli tervekben pontosan fognak szerepelni az adatok. A pályázati kiírásban a következőket fogalmazták meg: „Az elbírálásnál előnyt élvez az a pályázó, aki az értékes természeti környezetbe illő, minőségi és kulturált környezetet biztosít a vendéglátási szolgáltatáshoz.” Úgy gondolja, hogy az önkormányzat hasznos tapasztalatokra tehet szert, ha próbaképpen a tervben kiszemelt területet bérbe adja egy ilyen büfé működtetése céljából. Nem tudják, hogy lesz-e egyáltalán érdeklődő. A Képviselő-testület tárgyalni fogja a pályázattal kapcsolatos témát.

**Pándi Gábor alpolgármester:** A környéken több „lehangoló” dolog található, ami nem illik a szép természeti környezetbe. Ahová a koncepcióterv készítője a vendéglátóipari egységet tervezte, azt a területet egy magasfeszültségű vezeték keresztezi, amely nem jelent pozitív látványt. Lehet, hogy ennek az egységnek nem ez lesz a hosszútávú helyszíne, vagy a légvezetéket kellene földbe helyezni, aminek igen magas költségei lennének. Nem gondolná, hogy téglapépületet helyezne el a pályázó, inkább valamilyen fa szerkezetből álló építményt.

**Gromon István polgármester:** Azzal egyetért, hogy a halórház nem nyújt szép látványt, de nem viharvert. A horgászok saját költségen évtizedekkel ezelőtt készítették el a halórházukat, nem olyan régen teljesen felújították, vizesblokkal bővítették. Nem gondolná, hogy el kellene bontatni, hiszen a halórházhoz hozzáépített mosdók jó szolgálatot tesznek az odalátogatóknak. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 20**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Pálya-tó közelében lévő Pilisvörösvár, 4525/10 hrsz. alatti önkormányzati ingatlanrész vendéglátási célú bérbe adására vonatkozó pályázati felhívás elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 17/2012. (IV. 02.) számú önkormányzati rendelet 16. §-a alapján a Pálya-tó közelében lévő, Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadában lévő Pilisvörösvár, 4525/10 hrsz-ú ingatlanból a Pilisvörösvári bányatavak (Slötyi) környékére készült tájépítészeti koncepciótervben büfé elhelyezésére javasolt helyen egy 100 m<sup>2</sup> alapterületű földrészletet bérbe adásra meghirdet 150.000 forint/hó, alsólimit bérleti díjért, a mellékelt pályázati felhívás és alaprajz szerint, egy kisebb, büfé jellegű vendéglátóipari egység működtetése céljából.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a mellékelt pályázati felhívást tegye közzé a városi honlapon, a Vörösvári Újságban és a városi hirdetőtáblán.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a beérkező pályázatokat terjessze a Képviselő-testület elé az április végi rendes ülésen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**17. napirendi pont**  
**Pilisvörösvár Környezetvédelmi Programjának jóváhagyása**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 81/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Elmondta, hogy a jelenlegi program a Local Agenda 21 a Kistérségi környezetvédelmi programra épül, de azzal természetesen nem azonos.

**Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető:** A korábban hatályos Környezetvédelmi Programból kiindulva a Local Agenda 21-ből és a Kistérségi környezetvédelmi programból vették át a frissebb adatokat, illetve az azóta eltelt időszakot hatályosították.

**Kőrössy János:** A táblázatban szerepel, hogy a zöldfelületek kaszálása három alkalommal van betervezve. Úgy emlékszik, hogy a tavalyi év során csak két alkalommal történt meg a kaszálás. Kéri, hogy az idei évben három alkalommal legyenek kaszálva az önkormányzati területek. Az utca takarítása/söprése nem az ingatlan tulajdonos feladata. Az állampolgár jobban érzi magát, ha a környezete rendezett. Az utca söprése nem kerül pénzbe.

Úgy látja, hogy a település lélekszáma esetében 4% növekménnyel számoltak 2020-ig?

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Az előző évek növekedéséhez viszonyítva számolták ki és prognosztizálták a települési lélekszám növekedést.

**Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető:** Az önkormányzati ingatlanok esetében két kaszálást vállalkozóval végeztetett el az önkormányzat, a harmadik kaszálást a kertészeti csoport végezte el a nyár végén, tehát éves szinten megvolt a három kaszálás.

**Gromon István polgármester:** Helyi rendelet szabályozza, hogy az ingatlanok tulajdonosainak (bérlő) kötelességük az ingatlan előtti terület, a járda és az árok tisztítása. A város évekkal ezelőtt igen magas összegeket költött – évente 30-35 millió forint összegben – az utcák söprésére/takarítására. A takarítás hatékonysága nem volt elfogadható, az eredmény nem állt arányban a kifizetett hatalmas összeggel, így a szerződést felmondták. A nagy esőzések után, ha hordalék kerül az utakra, azt a városgondnokság feltakarítja. A főútvonalak a Magyar Közútkezelő Zrt. tulajdonát képezik, a takarításokat nekik kellene elvégeztetniük. Az elmúlt évben egy-két alkalommal a városban található főútvonalakat a Magyar Közút takarítógépe végigsöpörte. (Utoljára két hete került sor ilyen Fő utcai söprésre.) Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 21**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár Környezetvédelmi Programjának (2017-2021) jóváhagyásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés b) pontja alapján elkészített, a 2017-2021 közötti időszakra vonatkozó Pilisvörösvár Környezetvédelmi Programját a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

*Szünet 20<sup>09</sup>-tól-20<sup>17</sup>-ig*

*Nyílt ülés folytatása*

### **18. napirend**

**A 4587 hrsz-ú saját használatú út, a 2299 hrsz-ú kivett közterület,  
valamint a 2317/4 hrsz-ú kivett út elnevezése  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 75/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság is tárgyalta, és támogatta a határozati javaslatok elfogadását.

Bár furcsának tűnhet a Kápolna utcai sorompónál balra le, a rét felé haladó kis dűlő Kápolna utcának való elnevezése, erre az ad okot, hogy ott egyetlen ingatlan van, az pedig a Kápolna utca 42-es házászámot már évtizedek óta viseli. Ezen a dűlön több házászámot nem adnak ki, mert nincs több bejáró ezen a szakaszon. Mivel nem látják értelmét annak, hogy megváltoztassák ezt az évtizedek óta használt utcanévet és címet, ezért elneveznék ezt a részt is Kápolna utcának. A Városliget sétány és a Záportározó utca elnevezések a területi elhelyezkedésükből fakadó javaslatok.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot.

**No.: 22**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a 4587 hrsz-ú „kivett saját használatú út” elnevezéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján a 4587 hrsz-ú kivett, saját használatú utat Városliget sétánynak nevezi el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az utcanévtáblát az elnevezésnek megfelelően gyártassa le, és annak kihelyezéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, a házászámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetőleg értesítse az út elnevezéséről az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

**No.: 23**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a 2299 hrsz-ú „kivett közterület” elnevezéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján a 2299 hrsz-ú kivett közterületet Kápolna utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az utcanévtáblát az elnevezésnek megfelelően gyártassa le, és annak kihelyezéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetőleg értesítse a közterület elnevezéséről az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő III. sz. határozati javaslatot.

**No.: 24**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a 2317/4 hrsz-ú „kivett út” elnevezéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján a 2317/4 hrsz-ú kivett utat Záportározó utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az utcanévtáblát az elnevezésnek megfelelően gyártassa le, és annak kihelyezéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetőleg értesítse az utca elnevezéséről az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**19. napirendi pont**

**A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerületével szemben peres eljárás indítása  
használati díj meg nem fizetése és jogcím nélküli használat miatt  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 76/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság is tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását.

A KLIK Cegléd évek óta nem fizeti a bérleti díjat – azok után, hogy az önkormányzat a helyiség igényükre

azonnal reagált, és kedvezményes (1.000 forint/m<sup>2</sup>/hó) bérleti díjért kiadta a plusz helyiségeket számukra. A helyiség kiadása előtt a Városgondnokság a kulturáltabb kinézet, jobb használhatóság érdekében ajtócsereit, burkolat cserét és festést végzett a bérlendő területen. Ezután az önkormányzat által aláírt bérleti szerződést megküldték a KLIK számára, melyet nem küldtek vissza aláírva. Bár többször tárgyalt már telefonon a ceglédi KLIK vezetőivel, a Tankerület jogászával, nem sikerült elérnie, hogy fizessék a használati díjat, valamint az elmaradt díjakat. A Nevelési Tanácsadó 2015. április 1. óta hivatalosan használja a helyiségeket, de nem fizeti a használati díjat és rezsit, ezért szükségesnek tartja a peres eljárás megindítását.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Kiegészítette az elmondottakat azzal, hogy nemcsak a bérleti díj meg nem fizetéséről van szó, hanem arról is, hogy a bérleti szerződést a mai napig nem írták alá, így jogcím nélkül használják a bérleményt. Sokszor tettek már ígéretet az okirat aláírására, legutoljára a vagyongazdálkodási megállapodásban a folyamatot, annak előzményeit is elismerték. Felmondani nem szeretnék a megállapodást, mert a feladatellátás fontos, de véleménye szerint nem szabad tovább hagyni, hogy ne fizessenek bérleti díjat.

**dr. Kutas Gyula:** Egyetért polgármester úr által elmondottakkal. Szeretné, ha a jegyzőkönyvben is rögzülne a véleménye, és nyomatékosan szeretne adni felháborodásának. Az előterjesztés első oldalának végén egy eufemizmust használnak – valószínű udvariasságból – a következő kifejezéssel: „..... melyeket eddig nem hivatalosan használt eszköztárolásra.” Itt a „jogellenesen” kifejezést kellett volna használniuk. Felháborítóan tartja azt, hogy az újonnan létrehozott Ceglédi Tankerület fittyet hány olyan polgármesteri szerződéses normákra, amelyeket a polgármester – a római jog óta – tisztelet és szem előtt tart. Mondhatnák, hogy „Pacta sunt servanda” vagyis „A megállapodás kötelez”, mert ez normális polgármesteri felek között egy tisztességes együttműködésnek az alapja. Ahogy a jegyző Asszony is elmondta, megállapodtak velük, a szerződést megküldték számukra, melyet nem írtak alá, csak birtokba vették a helyiségeket. Semmibe veszik azt a szabályt, amely a feleket a tisztességes szerződéses magatartásra kötelezi. Rögzítené még egyszer, hogy a szerződés aláírása nélkül, jogcím nélkül, a megállapodást megszegve használják a helyiségeket, sőt titokban és alattomos módon birtokba vettek más helyiségeket anélkül, hogy értesítettek volna róla a tulajdonos önkormányzatot. Legnagyobb cinizmus, hogy a felszólítás és a válaszaik között évek telnek el, nem reagálnak a megkeresésre. Az is patológikus, hogy a kisebb központ nem mer semmit csinálni a nagy nélkül. Sőt, azzal hitegetik az önkormányzatot, hogy a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. aláírására várnak. Összefoglalóan: korábban a kisebb vállalkozók balkáni típusú szerződéses fegyelmében ezek az eljárások ismerősek voltak, de azt, hogy az oktatás megújításáért létrehozott állami központok ilyen módon működjenek, azt botrányosnak tartja.

**Gromon István polgármester:** Elmondta, hogy azok a helyiségek, melyeket a Tankerület szóbeli megegyezésük előtt nem hivatalosan használt eszköztárolásra, olyan kisebb helyiségek, melyek a Virgonc Alapítvány által bérelt épületben helyezkednek el, ezért nem vették észre, hogy azt a Tankerület önkényesen használja, amivel nemcsak a tulajdonos önkormányzatot károsították meg, hanem a másik bérlőt, a Virgonc Alapítványt is. Ezután a Virgonc Alapítvány bérleti szerződéséből kikerültek ezek a helyiségek, és bekerültek a KLIK Ceglédi Tankerületével kötendő szerződésbe (az ezeken felül még újonnan bérelni kívánt helyiségeken túl), amit azonban a KLIK a mai napig nem írt alá. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 25**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerülete ellen peres eljárás indításáról bérleti díjhátralék, közüzemi tartozás és járulékai megfizetése iránt**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerülete ellen bérleti díjhátralék és járulékai megfizetése iránti peres eljárást indít, tekintettel arra, hogy 2015. április 1. napján a Pilisvörösvár, Rákóczi utca 8. szám alatti önkormányzati ingatlanból birtokába került 99,27 m<sup>2</sup>, azonban a terület használata után nem fizet használati díjat.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerülete 2017. március 7. napjáig 2.283.210 forint



használati díj tartozást és 206.212 forint közműdíj-tartozást halmozott fel az Önkormányzattal szemben. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben 2017. április 15. napjáig a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerülete nem köti meg az Önkormányzattal a bérleti szerződést és nem fizeti meg a felhalmozott használati díj- és közműdíj tartozást, akkor keresetet nyújtson be és peres eljárást indítson a tartozás behajtása érdekében.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**20. napirendi pont**  
**Városi internetes újság alapítása, sajtóreferens,**  
**online újságszerkesztő státusz létrehozása**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 83/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság és az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság is tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Elmondta, hogy az elmúlt évtizedekben végig követhette az önkormányzati kommunikáció fejlődését, útját. A rendszerváltás után megalapították a Vörösvári Újság elődjét, a „Pilisvörösvár Ma” újságot, mely először civil kezdeményezésre jött létre, majd később, az első önkormányzat megalakulásával lett önkormányzati fenntartású. Az akkori igényeket tökéletesen kielégítette ez a helyi lap, melyben szerepeltek a fontos helyi hírek.

A digitális világ előre haladtával szükséges lett egy városi honlapot készíttetni, mely 2000-ben nagyon korszerű, jelentős lépés volt.

Azóta eltelt 17 év, és látható, hogy a honlap már nem megfelelő, nem elegendő. A mai világban mindenki azt várja, hogy „házhoz menjen” a hír.

Az önkormányzatnak 2011. január óta van hivatalos városi facebook oldala is, melyen olyan közérdekű városi önkormányzati híreket osztanak meg, melynek a lakossághoz való eljuttatása sürgős. Saját maga osztja meg a facebook oldalon azokat a híreket, amelyek a városi honlapon megtalálhatók, és szélesebb közérdeklődésre tartanak számot.

Solymáron tavaly megalapították a solymaronline.hu önkormányzati internetes újságot, mely nagyon jól működik. Látható, hogy az állampolgárok információigényét mennyivel magasabb szinten elégíti ki, mint egy statikus honlap. Az online újsággal egy olyan saját felületet lehet létrehozni, ahol napi szinten, napi frissítéssel, rövid szövegekkel, sok képpel folyamatosan el lehet juttatni a lakossághoz nagyon sok információt, őket érdeklő hírt. Ezt viszont a jelenlegi személyi állománnyal nem tudják megoldani, ehhez kell egy sajtóreferens-újságszerkesztői státusz. Véleménye szerint egyébként is méltatlan, hogy egy 15 ezres, járási székhely településen nincsen kommunikációs munkatárs. Példaként említette Szentendre városát három kommunikációs munkatárssal, vagy Budapest III. kerületét, ahol szintén több kommunikációs munkatárs dolgozik. Az internetes kommunikáció mostanáig úgy működött, hogy a polgármester, a jegyző, a műszaki osztály, a város gondnoksági osztály és a webmester egy-egy részfeladatot vállalva dolgozott azon, hogy a hírek eljussanak a lakossághoz. Ez a módszer megterhelő mindenkinek a saját munkája mellett. Költséghímélő ugyan, de kizsákmányolás is egyben. Úgy gondolja, már évekkel ezelőtt eljött volna az ideje a sajtóreferensi státusz létrehozásának, de most már mindenképpen szükség van rá.

**Kiss István György:** Javasolta, hogy a 8 órás státusz helyett egy 4 órás online újságszerkesztő-sajtóreferensi státuszt biztosítson az önkormányzat.

**Gromon István polgármester:** Elég lenne egy 4 órás státusz biztosítása, amennyiben csak az

önkormányzati közleményeket tenné fel az online újságba a kommunikációs munkatárs. Azonban a terveik szerint a város, az intézmények, a civil szervezetek életéről, a kulturális programokról egy folyamatos, intenzív, napi szintű tájékoztatást adna a kommunikációs munkatárs. Ehhez nagyon sok helyszínrre ki kell mennie – akár ünnepnapon, hétvégén is vagy az esti órákban –, hogy a fotókat, videókat elkészítse. Ezután az eseményről készült videót, fotót fel kell tölteni több helyre (honlap, facebook oldal, internetes újság), a hozzá tartozó hírt meg kell fogalmazni és szintén feltölteni. Terveik szerint a munkatárs 4 órát ülne bent az irodában, a többi 4 órát a helyszíneken töltené, ahol a fotókat és a videókat felveszi. Reményei szerint a leendő sajtóreferens a polgármesteri nyilatkozatokat is előkészíthetné, és véglegesíthetné. Jelenleg saját maga gépel minden nyilatkozatot, sok idejét elvéve. Véleménye szerint ahhoz, hogy egy 15 ezres lakosú város önkormányzatához méltó kommunikáció történjen a lakosság felé, minimum egy 8 órás státusz szükséges.

**Kiss István György:** Kérdése, hogy van-e az önkormányzatnál jogszerűen használatban használt Photoshop program?

**Gromon István polgármester:** Tudomása szerint nincs, csak az informatikus számítógépén van ilyen. Az előterjesztésben is látható, hogy a tárgyi feltételek között szerepel a Photoshop program beszerzése. Szavazásra tette fel Kiss István György módosító javaslatát, mely szerint egy 4 órás online újságszerkesztő - sajtóreferensi státuszt hozzanak létre.

**No.: 26**

A Képviselő testület a módosító javaslatot a jelenlévő képviselők (10 fő) 1 igen, 9 nem szavazattal elutasította.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 27**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata városi online internetes újság alapításáról és egy sajtóreferens – online újságszerkesztői státusz létrehozásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. április 1. napjától

- egy önkormányzati online újságot alapít vorosvarihirek.hu címmel, a Polgármesteri Hivatal kiadásában, továbbá
- a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatalon belül egy 8 órás online újságszerkesztő – sajtóreferensi státuszt hoz létre, részben az online újság szerkesztői feladatának ellátására, részben az elmúlt évek során jelentősen megnövekedett önkormányzati kommunikációs feladatok ellátására (városi honlap folyamatos frissítése, önkormányzati facebook-oldal szerkesztése stb.).

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a vorosvarihirek.hu című internetes újság technikai-informatikai háttérét teremtsse meg a Polgármesteri Hivatalban, 1 millió forint keretösszegeen belül, továbbá az online újság Szervezeti és működési szabályzatának tervezetét 2017. május 31-ig terjessze a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület a sajtóreferenssel való szerződéskötésre a fedezetet bruttó 4 millió forint keretösszegig a 2017. évi költségvetési rendelet általános tartalékkerete terhére, a technikai háttér megteremtésének fedezetét a 23. melléklet 24. során (informatikai fejlesztés kiadások) biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 8 igen és 2 nem szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**21. napirendi pont**  
**Iskola utcai járda és a Nagy tó körüli sétány**  
**és futópálya terveinek elkészítéséhez tervező kiválasztása**  
**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 84/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési- és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását.

A járda és a futópálya elkészítése a költségvetési rendeletben már célként megfogalmazott és fedezettel ellátott projektek. Elmondta, hogy az Iskola utcai járdát azért kell megterveztetni, mert ott a járda speciális, a szélessége folyamatosan változik, szűk az úttest, és problémás a járda és az úttest közötti rész, mely hol kiszélesedik, hol beszűkül, valahol növényzet is van. Többszöri, műszaki vezetővel történt bejárás után döntöttek a megterveztetése mellett.

A Nagy-tó körüli sétány megterveztetése azért szükséges, mert a koncepcióterv csak provizórikusan, a sétány nyomvonalát határozta meg. Készültek viszont komoly geodéziai mérések, így nagyjából tudni lehet, hogy a sétány hogyan valósítható meg. Most részletes kiviteli tervet kell készíteni, mely a futópályát, az utat, a közvilágítást tervezi meg és az esetleges kiegészítőket (hulladékgyűjtők, kandeláberek, padok).

Az előterjesztésben láthatók a kiviteli tervekbe beadott árajánlati összegek, melyben a legjobb ajánlatot adó cég a Nagy-tó körüli sétányra és futópályára alig jelölt meg magasabb összeget, mint az Iskola utcai járdára. Javasolta, hogy a két helyszínre vonatkozó kiviteli terveket a legjobb ajánlatot adó tervezőkkel készíttessék el annak érdekében, hogy azok elkészülte után a kivitelezésük is megvalósulhasson. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 28**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata az Iskola utcai járda és a Nagy-tó körüli sétány és futópálya kiviteli terveinek elkészítéséhez tervező kiválasztásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Iskola utcai járda felújítására és a Nagy tó körüli sétány és futópálya építésére a kiviteli terveket az ajánlatkérési eljárásokban legjobb ajánlatot adó tervezőkkel elkészítteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az

- Iskola utcai járda felújítása kiviteli terveinek elkészítésére az ajánlatkérési eljárásban legkedvezőbb ajánlatot adó Nóvia Mérnöki Iroda Kft.-vel 1.420.000 forint + Áfa, azaz bruttó 1.803.400 forint tervezési díjjal,
- a Nagy-tó körüli sétány és futópálya kiviteli terveinek elkészítésére az ajánlatkérési eljárásban legkedvezőbb ajánlatot adó CTB Mérnökiroda Kft. -vel 2.130.000 forint + Áfa azaz bruttó 2.705.100 forint tervezési díjjal

a szokásos jogi garanciákat tartalmazó tervezői szerződéseket megkösse.

A Képviselő-testület a Nagy-tó körüli sétány és futópálya tervezése kapcsán a talajmechanikai vizsgálatra bruttó 381.000 forint fedezetet biztosít, mely csak akkor kerülhet felhasználásra, ha a tervezés során szükséges talajmechanikai vizsgálatot készíteni.

A Képviselő-testület a tervezésre a fedezetet a 2017. évi költségvetési rendelet 19. számú mellékletének 21. során számlázott szellemi tevékenység címen rendelkezésre álló keret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület a talajmechanikai vizsgálatra a fedezetet a 2017. évi költségvetési rendelet általános tartalék során biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## **22. napirendi pont**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a polgármester 2017. évi illetményéről szóló 17/2017. (II. 09.) Kt. sz. határozatának, valamint a polgármester költségtérítéséről szóló 18/2017. (II. 09.) Kt. sz. határozatának helyesbítése  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 85/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság is tárgyalta, és támogatta a határozati javaslat elfogadását.

A helyesbítésre a Pest Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyelete Főosztályának jelzése alapján kerül sor. Elmondta, hogy a Képviselő-testület által 2017. február 9-én elfogadott polgármesteri illetmény és költségtérítés összege egy hivatalosan megküldött levél alapján került kiszámításra és beterjesztésre, de az abban szereplő összeg téves volt, ezért most pontosítani kell. Mivel pedig a polgármesteri költségtérítés az illetményhez kötött, így azt is módosítani szükséges. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslatot.

**No.: 29**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a polgármester 2017. évi illetményének jogszabály szerinti helyesbítéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gromon István főállású polgármester 2017. 01. 01 napjától megállapított 697.100 forint illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (1)-(4) bekezdései alapján bruttó 698.000 forint/hó összegre módosítja a korábbi számítási hiba miatt.

Jelen határozatával a Képviselő-testület módosítja a 17/2017. (II. 09.) Kt. sz. határozatát.

Fedezet forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelet személyi juttatások előirányzata.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslatot.

**No.: 30**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a polgármester költségtérítésének jogszabály szerinti helyesbítéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gromon István főállású polgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 71. § (6) bekezdése alapján 2017.01.01 napjától bruttó 104.700 forint/hó összegre módosítja a korábbi számítási hiba miatt.

Jelen határozatával a Képviselő-testület módosítja a 18/2017. (II. 09.) Kt. sz. határozatát.

Fedezet forrása: Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetési rendelet személyi juttatások előirányzata

Hatálya: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **23. napirendi pont**

#### **A Pilisvörösvári Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentumának módosulásával kapcsolatos véleményezési jog gyakorlása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 86/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A határozati javaslat mögött található az Érdi Tankerület 2017. március 29-én érkezett levele, melyben tájékoztatja az Önkormányzatot a Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola átszervezéséről, és kérte a Képviselő-testület véleményének megküldését 2017. április 18-ig. A levélben látható részletesen a zeneművészeti ágak módosítása.

**dr. Kutas Gyula:** Kérdése, hogy mit jelent az új tanszakok közt az akkordikus tanszak?

**Gromon István polgármester:** Nem tudja, nem hallott még róla.

**Palkovics Mária szerkesztő:** Tájékoztatásképpen elmondta, hogy ez hárfa-tanszakot jelent.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel a kiosztott határozati javaslatot.

**No.: 31**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentumának módosulásával kapcsolatos véleményezési jog gyakorlásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXCV. törvény 83. §-ának (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, véleményezési jogával élve úgy dönt, hogy az Érdi Tankerületi Központ 2017. március 27. napján kelt, az Érdi Tankerületi Központ fenntartásában lévő Pilisvörösvári Cziffra György Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentumának módosulásáról szóló tájékoztatását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **24. napirendi pont**

#### **Polgármesteri beszámoló (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 82/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést.

Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

**No.: 32**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 9 igen és 1 nem szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **25. napirendi pont**

**Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 66/2017.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

**No.: 33**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2017. (III. 30.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **26. napirendi pont**

**Felvilágosítás kérés**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

**Kiss István György:** Kérdése, hogy a Búcsú téren létesítendő sportcsarnok előkészületeivel kapcsolatosan van-e valamilyen új információja az önkormányzatnak?

Másik kérdése, hogy a Fő utcán és a Szabadság utcán, ezen a két nagy-forgalmú szakaszon az utak szegélyénél lerakódott szennyeződések eltávolítását/takarítását – söprését – a közút kezelője mikor fogja elvégezni?

**Gromon István polgármester:** Sajnos a vasútállomáson maga is tapasztalta, hogy a peronon vastag rétegben áll még a téli síkosság-mentesítési murva, hordalék. Ennek eltakarítása a MÁV feladata. A tapasztalatok azt mutatják, hogy a munka elvégzése a MÁV részéről sokáig váratna magára (ha egyáltalán megtörténne), így a Városgondnoksági osztály összetakarította a pilisvörösvári vasútállomáson a téli szennyeződések. A későbbiekben sor kerül a Szabadság-ligeti és a Vörösvárbanya megállóhelyek tavaszi nagytakarítására is. Természetesen ezzel együtt levélben felhívják a MÁV figyelmét arra, hogy a továbbiakban teljesítse a törvényes kötelességét, és takarítsa a peronokat.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Elmondta, hogy a Fő utcát két héttel ezelőtt söpörte a Magyar Közút, erről a folyamatról fotókat is készítettek. Elképzelhető, hogy a Szabadság utcában már nem jártak.

**Pándi Gábor alpolgármester:** A tornacsarnok ügyében nem egyszerű feladat megszerezni a TAO-pénzt, elkészíttetni és engedélyeztetni a terveket, és mindent, ami kell hozzá, de folyamatos előrelépés van az ügyben. Úgy gondolja, augusztusban jön el a sorsdöntő fordulat, amikor elbírálják a pályázatot. A terv elkészült és kifizetésre került, de jelenleg még nincs benyújtva engedélyezésre. Bízunk abban, hogy ha minden jól megy, akár másfél év múlva állhat a csarnok. Jó hír, hogy az EU további 6 évre engedélyezi a TAO-törvényt. Sok előre nem látható probléma is felmerülhet, de az egyesület mindent elkövet a maga részéről annak érdekében, hogy megépüljön a sportcsarnok.

**Gromon István polgármester:** Elmondta, hogy vannak Pilisvörösváron olyan társadalmi szervezetek, amelyek ahelyett, hogy támogatnák ennek a hiánypótló létesítménynek az elkészültét, minden erőfeszítést megtesznek azért, hogy megakadályozzák a sportcsarnok megépítését, amely tevékenység véleménye szerint felháborító.

Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját, és bezárta az ülést 21<sup>07</sup>-kor.

**K.m.f.**

**Gromon István  
polgármester**

**dr. Krupp Zsuzsanna  
jegyző**