



# Pilisvörösvár Város Polgármestere

2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.

\_E-mail: polgarmester@pilisvorosvar.hu; tel.: 06-26/330-41 0

Tárgy: Ajánlatkérés

Ügyiratszám: 0 - 9533-1 /2023

Ügyintéző: Diczkó János

## Tisztelt Vállalkozó!

Pilisvörösvár Város Önkormányzata. (2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1., képviseli dr. Fetter Ádám polgármester) ezúton felkéri Önt, hogy nyílt pályázat keretében az alábbi munkák elvégzésére adjon árajánlatot:

### 1. A beszerzés

a. **tárgya:** a Pilisvörösvár, Fő tér I alatti tűzoltósági épület hőszigetelése

b. **mennyisége:**

**homlokzat** EPS homlokzati és XPS lábazati szigetelés kialakítása 260 m<sup>2</sup>

Főbb homlokzati munkák: XPS-EPS lapok ragasztása, dűbelezés, üvegszövetháló elhelyezése, tapaszolás, díszítő vakolat készítése

**tető** Fordított rétegrendű hőszigetelés készítése XPS lapokkal 145,0 m<sup>2</sup>

Főbb munkák: takarítás, 1 rtg. bitumenes lemez elhelyezése, XPS lapok ragasztása, geotextília terítése, kavicságy készítése stb.

**elötető** Elötető hőszigetelése 45 m<sup>2</sup>

Főbb munkák: meglévő elötető lemez bontása, kőzetgyapot hőszigetelés elhelyezése, elötető lemez visszahelyezése

**iroda** beltéri hőszigetelés készítése kb. 40,0 m<sup>2</sup>

Főbb munkák: kőzetgyapot hőszigetelés elhelyezése, álmennyezet kialakítása, villanszerelés

**A hőszigeteléshez szükséges összes alapanyagot a megrendelő biztosítja.**

- 2. A szerződés tartama:** az anyag rendelkezésre állásától számított 15 m.nap, de legkésőbb 2023. november 15.
- 3. A teljesítés helye:** Pilisvörösvár, Fő tér 1.
- 4. A hiánypótlás lehetősége:** Az ajánlatkérő fenntartja a lehetőséget, hogy amennyiben az ajánlat hiányos vagy nem egyértelmű, egyszeri alkalommal hiánypótlásra szólíthatja fel az ajánlatadót! 5 napos határidővel az ajánlat hiányosságainak pótlására. A hiánypótlás során a már benyújtott ajánlat nem változtatható.
- 5. Az ajánlatok beérkezési határideje:** 2023.10.09.09 óra.
- 6. Az ajánlat benyújtásának módja:** Postai, elektronikus
- 7. Az ajánlat benyújtásának helye:**  
**Papíralapon:** 2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1. Fsz. Ügyfélszolgálat  
E-mailen „ajanlatl98@pilisvorosvar.hu”
- 8. Kapcsolattartó:** Diczkó János (06-30/816-2233);
- 9. Az ajánlattételre nyitva álló határidő:** 2023.10.09.09 óra
- 10. Az ajánlat felbontásának helye és ideje (zárt borítékos)** Pilisvörösvár Város Önkormányzata - Műszaki osztály 2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.

- 11. Az ajánlatokat zárt borítékban adják fel, melyen kizárólag a következő felirat szerepelhet: A Pilisvörösvár, Fő tér 1. sz. alatti tűzoltósági épület hőszigetelése**
- 12. Referenciák:** az elmúlt három évben lezárt 3 db hasonló mennyiségű és értékű munka
- 13. Helyszíni bejárás** az ajánlatadó részére igény esetén előzetesen egyeztetett időpontban a helyszíni bejárás lehetőségét biztosítjuk.
- 14. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:** a minden szempontból legkedvezőbb ajánlat (Díj, határidő, garancia, referencia)
- 15. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.**

Az ajánlatkérés az önkormányzat web oldalára is felkerül.

Tájékoztatjuk az ajánlattevőket, hogy az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében:

Érvénytelen az ajánlat, amennyiben:

- a) azt az ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be;
- b) olyan gazdasági szereplőtől érkezett, amely nem kapott ajánlattételi felhívást;
- c) az Ajánlattevő azonosító adatait és az értékelési szempontok szerinti vállalásait nem tartalmazza az ajánlat;
- d) az ajánlattevő szervezet nem felel meg az összeférhetlenségi követelményeknek és egyéb előírásoknak;
- e) adott esetben az ajánlattevő nem felel meg vagy nem igazolta megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeket;
- f) egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételeknek;
- g) lehetetlen vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetve kirívóan aránytalan kötelezettségvállalást tartalmaz;
- h) Az összeférhetlenségi fejezetében foglalt kizáró okok fennállása esetén az Előkészítő és Bíráló bizottság az ajánlattevő kizárásáról határoz.
- i) azt az ajánlati kööttség ellenére ajánlattevő visszavonta.

Pilisvörösvár, 2023. szeptember „27”

**Melléklet: ajánlat minta**

