

Jegyzőkönyv

Készült: 2009. november 26. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácskozóterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Berchy József, Bruckner Katalin, Falics Jánosné 21⁰⁰-kor távozott, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Körösy János 19⁴⁰-kor érkezett, dr. Kutas Gyula, Lukács Katalin Ágnes 21⁰⁰-kor távozott, Paul László 21⁰⁰-kor távozott, Pándi Gábor, Preszl Gábor, dr. Szakmári Mária Magdolna, Szöllösi János, Zám Zoltán

Távollétét jelezte: Molnár Sándor

Távollétét nem jelezte: Horváth József, Müller János

Meghívottak: dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Hegyes Józsefné aljegyző, igazgatási osztályvezető, Bolláné Bognár Margit gazdálkodási osztályvezető, Kutasi Jánosné intézményi referens, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Sax László, Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Fogarasy Attila, a Vörösvári Újság felelős szerkesztője, dr. Schmidt Géza szakértő.

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 13 fővel határozatképes. A jelenlévő vendégeket és az őket érintő napirendeket figyelembe véve javasolta, hogy a meghívón szereplő 11. és 12. sorszámmal szereplő előterjesztéseket tárgyalják meg a harmadik és negyedik napirendi pontban. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását, valamint a napirendi pontok sorrendjének módosítását.

No: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat, és a napirendi pontok sorrendjét a jelenlévő képviselők (13 fő) 13 igen egyhangú szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok:

Előadó:

- | | | |
|-----|---|-------------------------------|
| 1.) | Tájékoztató Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2009. évi háromnegyed éves gazdálkodásáról (Et.: 224/2009.) | Gromon István
polgármester |
| 2.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2010 évi költségvetési koncepciója (Et.: 228/2009.) | Gromon István
polgármester |
| | Vörösvári Újság felelős szerkesztői tördelőszerkesztői és rovatszerkesztői pályázatainak elbírálása (Et.: 234/2009.)
(ZÁRT ÜLÉS) | Gromon István
polgármester |

- Az Mfv.I.10.259/2008/3. számú és a 8. MF.20.050/2009/5. számú bírósági ítéletek alapján megállapított költség fedezetének biztosítása (Et.: 227/2009.)
(ZÁRT ÜLÉS)
- 3.) A Fő utca program kiviteli terveinek elkészítésére közbeszerzés megindítása (Et.: 233/2009.) Gromon István polgármester
- 4.) A Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár gyermekjóléti szolgálat szakmai programjának jóváhagyása (Et.: 221/2009.) Gromon István polgármester
- 5.) A Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár módosított Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása (Et.: 222/2009.) Gromon István polgármester
- 6.) A Művészetek Háza - Általános Művelődési Központ, Városi Könyvtár, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény nyugdíjba vonuló takarítónői státuszának további biztosítása (Et.: 220/2009.) Gromon István polgármester
- 7.) Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulás 2010. évi belső ellenőrzési terve (Et.: 225/2009.) dr. Krupp Zsuzsanna jegyző
- 8.) Tulajdonosi hozzájárulás a Corvinus TISZK – Térségi Integrált Szakképző Központ – Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. fióktelephelyének bejegyzéséhez Pilisvörösvár, Szabadság u. 21. szám alatti ingatlanba (Et.: 229/2009.) Gromon István polgármester
- 9.) Tájékoztatás a Jegyző 2009. évi teljesítményértékeléséről (Et.: 223/2009.) Gromon István polgármester
- 10.) Új koncepció a sporttelep gondozására ill. a büfé-faház (klubház) üzemeltetésére (Et.: 232/2009.) Gromon István polgármester
- 11.) Polgármesteri beszámoló (Et.: 230/2009.) Gromon István polgármester
- 12.) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról (Et.: 226/2009.) dr. Krupp Zsuzsanna jegyző
- 13.) Felvilágosítás kérés

1. napirendi pont

**Tájékoztató Pilisvörösvár Város Önkormányzatának
2009. évi háromnegyed éves gazdálkodásáról
(Et.: 224/2009.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta és elfogadásra javasolta. Elmondta, hogy az ülésen jelen van dr. Schmidt Géza szakértő úr, akinek az írásbeli véleményezése az előterjesztés végén található, de bárki feltehet szóban is kérdést neki. *(Kérdés nem hangzott el és a szakértő úr sem tett szóbeli kiegészítést).* Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 2

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 232/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata az önkormányzat 2009. évi harmadik negyedéves költségvetéséről szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009. évi harmadik negyedéves gazdálkodásról szóló tájékoztatót jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 13 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**2. napirendi pont
Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2010 évi költségvetési koncepciója
(Et.: 228/2009.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést minden bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Az előterjesztéshez csatolva van dr. Schmidt Géza szakértői véleménye. A szakértő úr jelezte a véleményében, hogy az iparűzési adóval kapcsolatban néhány dolgot át kell gondolni. A következő esztendőben az adóbefizetés az APEH számlájára történik, és onnan az esedékességet követő 35. nap után kerül át az Önkormányzatok bankszámlájára. Figyelni kell majd arra, hogy a likviditás szempontjából az ilyen átmeneti 35 napokat finanszírozni tudják, vagyis elképzelhető, hogy lesznek olyan hónapok, amikor folyószámlahitelt kell igénybe venni, hogy átmenetileg ezeket a késve beérkező bevételeket pótolni tudják. Elmondta a szakértő úrnak, hogy az ilyen eshetőségre évek óta fel voltak készülve, minden évben nyitnak egy 300 millió forintos folyószámla-hitelkeretet, eddig a 2009-es évben 50-60 millió forint volt a legnagyobb összeg, amelyet átmenetileg igénybe kellett venni. A legtöbb hónapban pozitív volt az egyenleg, vagy csak minimális mínusz jelentkezett a számlán. Ebből a szempontból tehát úgy tűnik nincs ok aggodalomra.

A másik dolog súlyosabb. Az adó decemberi feltöltéséből az Önkormányzatnak csak 2011-ben lesz bevétele, így a 2010-es költségvetésünkben a bevételi oldalon egy 60-70 millió forintos bevételkiesést kell kalkulálniuk. Ezt a költségvetés elkészítésekor majd figyelembe veszik, és ha a folyószámlahitelt valamilyen mértékben használni kell, annak a kamatköltségét.

A gazdálkodási osztályvezető asszony javasolta, hogy érdemes lenne megfontolni az iparűzési adókulcs változtatását. Pár éve él ugyanis az a jogszabály, hogy ha növekszik az iparűzési adó bevétel, akkor az Szja visszatérítést a kormány csökkenti. Taktikus lenne ezt úgy meghatározni, hogy ne érje az Önkormányzatot az, ami az idei évben történt: megemelték az iparűzési adót 1,4 %-ról 1,55 %-ra, de ami ebből plusz bevétel származik, körülbelül 30 millió forint, abból 23 millió forintot a kormány az Szja elvonásával el is vett. Adót emelni a tárgyévre vonatkozóan csak előző évben lehet (tehát idén még december végéig), de nem javasolja az iparűzési adó emelését.

Adót csökkenteni viszont lehet év közben is. Javasolta, hogy amennyiben úgy látják, hogy érdemes csökkenteni az iparűzési adót, mert akkor kevesebbet vonnak el a Szja visszatérítésből, akkor ezt a lehetőséget meg lehet fontolni. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 3

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületnek 233/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a 2010. évi költségvetési koncepció elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010. évre vonatkozó költségvetési koncepciót elfogadja. A Képviselő-testület a 2010. évi költségvetéséről szóló rendeletervezet kidolgozásához a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal a 2010. évi költségvetési koncepcióban foglalt szempontok érvényre juttatását írja elő az előterjesztésben és a mellékletben foglalt szempontok szerint, azzal a megjegyzéssel, hogy amennyiben az Országgyűlés által elfogadandó 2010. évi költségvetési törvény, vagy más, jelenleg nem látható körülmény a koncepció módosítását indokolja, a költségvetés 1. olvasatának előkészítése közben a Hivatal ezeket a szempontokat vegye figyelembe.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 12 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Zárt ülést rendelt el.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

A zárt ülés napirendi pontjai:

**Vörösvári Újság felelős szerkesztői tördelőszerkesztői
és rovatszerkesztői pályázatainak elbírálása
(Et.: 234/2009.)**

**Az Mfv.I.10.259/2008/3. számú és a 8. Mf.20.050/2009/5. számú bírósági ítéletek alapján megállapított
költség fedezetének biztosítása
(Et.: 227/2009.)**

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 234/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság felelős szerkesztői pályázatának elbírálásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Vörösvári Újság felelős szerkesztői pályázati kiírásra beérkezett pályázatok közül, a Vörösvári Újság Szervezeti és Működési Szabályzata 5. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, a pályázati feltételeknek megfelelően, Fogarasy Attilát 2010. január 1-jétől 2011. december 31-ig megbízza a felelős szerkesztői feladatok ellátásával.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a felelős szerkesztői feladatok ellátására vonatkozóan a megbízási szerződést írja alá.

Fedezet forrása a 2010-2011. évi költségvetési rendelet.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2010. január 1.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 12 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 235/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság tördelőszerkesztői pályázatának elbírálásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Vörösvári Újság tördelőszerkesztői pályázati kiírásra beérkezett pályázatok közül, a Vörösvári Újság Szervezeti és Működési Szabályzata 5. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, a pályázati feltételeknek megfelelően, Fogarasy Attilát 2010. január 1-jétől 2011. december 31-ig megbízza a tördelőszerkesztői feladatok ellátásával.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tördelőszerkesztői feladatok ellátására vonatkozóan a megbízási szerződést írja alá.

Fedezet forrása a 2010-2011. évi költségvetési rendelet.

Határidő: 2010. január 1.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 9 igen és 4 nem szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 236/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság „Oktatás, kultúra, művészet” c. rovat rovatszerkesztői pályázatának elbírálásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Vörösvári Újság pályázati kiírásra beérkezett „Oktatás, kultúra, művészet” c. rovat rovatszerkesztői pályázatai közül, a Vörösvári Újság Szervezeti és Működési Szabályzata 5. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, a pályázati feltételeknek megfelelően, Pócsi Jánost 2010. január 1-jétől 2011. december 31-ig megbízza a „Oktatás, kultúra, művészet” c. rovat rovatszerkesztői feladatainak ellátásával.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a rovatszerkesztői feladatok ellátására vonatkozóan a megbízási szerződést írja alá.

Fedezet forrása a 2010-2011. évi költségvetési rendelet.

Határidő: 2010. január 1.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 11 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 237/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság „Nemzetiségi kultúra, nemzetiségi nyelv, hagyományörzés, helytörténet” c. rovat rovatszerkesztői pályázatának elbírálásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Vörösvári Újság „Nemzetiségi kultúra, nemzetiségi nyelv, hagyományörzés, helytörténet” c. rovat rovatszerkesztői pályázati kiírásra beérkezett pályázatok közül, a Vörösvári Újság Szervezeti és Működési Szabályzata 5. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, a pályázati feltételeknek megfelelően, dr. Müller Mártát és dr. Kerekes Gábort 2010. január 1-jétől 2011. december 31-ig megbízza a „Nemzetiségi kultúra, nemzetiségi nyelv, hagyományörzés, helytörténet” c. rovat rovatszerkesztői feladatainak ellátásával.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a nemzetiségi rovat rovatszerkesztői feladatainak ellátására vonatkozóan a megbízási szerződést írja alá.

Amennyiben a nyertes pályázók 8 munkanapon belül a megbízási szerződést nem írják alá, akkor a Képviselő-testület a korábbi határozat tartalmának megfelelően, a lehető legrövidebb időn belül újból megjelenti a korábbi „Nemzetiségi nyelv, hagyományörzés helytörténet” c. rovatra vonatkozó rovatszerkesztői pályázat.

Fedezet forrása a 2010-2011. évi költségvetési rendelet.

Határidő: 2010. január 1.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 11 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 238/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság „Sport, szabadidő, egészséges életmód” c. rovat rovatszerkesztői pályázatának elbírálásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Vörösvári Újság „Sport, szabadidő, egészséges életmód” c. rovat rovatszerkesztői pályázati kiírásra beérkezett pályázatok közül, a Vörösvári Újság Szervezeti és Működési Szabályzata 5. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, a pályázati feltételeknek megfelelően, Várhegyi Ferencet 2010. január 1-jétől 2011. december 31-ig megbízza a „Sport, szabadidő, egészséges életmód” c. rovat rovatszerkesztői feladatainak ellátásával.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a rovatszerkesztői feladatok ellátására vonatkozóan a megbízási szerződést írja alá.

Fedezet forrása a 2010-2011. évi költségvetési rendelet.

Határidő: 2010. január 1.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 12 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 239/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság felelős szerkesztőjének, tördelőszerkesztőjének és rovatszerkesztőinek megbízási díjáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a felelős szerkesztő és a rovatszerkesztők megbízási díját a jelenlegi megbízási díjhoz képest megközelítőleg 10 %-kal emeli 2010. január 1-jétől a következőképpen:

- Felelősszerkesztő: bruttó 145 e forint,
- Tördelőszerkesztő: bruttó 60 e forint,
- Rovatszerkesztők: bruttó 36 e forint összegű megbízási díj.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a megbízási szerződéseket a fenti határozat tartalmának megfelelően írja alá.

Fedezet forrása a 2010. és 2011. évi költségvetési rendeletek.

Határidő: 2010. január 1.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 12 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 240/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata az Mfv.I.10.259/2008/3. és a 8. Mf.20.050/2009/5. számú bírósági ítéletek alapján megállapított költségek fedezetének biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hivatal személyi jellegű előirányzatát 2.014.000 forint összeggel növeli, tekintettel arra, hogy a Heider László ügyében született Mfv.I.10.259/2008/3. és 8. Mf.20.050/2009/5. számú bírósági ítéletek alapján kiszámított illetményt Heider László részére a jogszabályok alapján ki kellett fizetni.

A fedezet forrását a Képviselő-testület a kamattörlesztés megtakarítás keretből biztosítja.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 11 igen és 3 tartózkodás szavazatával hozta.

Nyílt ülés folytatása.

3. napirendi pont

**A Fő utca program kiviteli terveinek elkészítésére közbeszerzés megindítása
(Et.: 233/2009.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Gromon István polgármester kérte, hogy szó szerint legyenek rögzítve Kőrösy János által a következőkben elmondottak:

Kőrösy János: „A projekt kapcsán szeretnék hozzászólni, nem biztos, hogy ehhez az anyaghoz tartozik, de erről a projektről van szó. Készült egy - júniusban fogadtuk el - egy 121 oldalas tanulmányt, ha jól emlékszem. Ez egy tanulmány, hogy fog ez lefolyni, és gyakorlatban ennek a mentén. Ezt át kéne nézni és az utólagos határozatokhoz kéne ezt alakítani, mert gondolom annak a mentén visszük ezt az egész projektet ami ott le van írva. Mi a neve ennek, most nem ugrik be?”

Segítséget kért a projekt megnevezését illetően. Jegyző Asszony úgy gondolta, hogy Kőrösy úr az Akcióterületi tervre gondolt.

Gromon István polgármester: Az egyik dokumentum az Integrált Városfejlesztési Stratégia (IVS), melyben néhány akcióterv szerepel. A Fő utca projekt az egyik akcióterv, amit már a határozatok alapján többször módosítottak. A pályázatra ezt az egy akcióterületi tervet tették be megvalósításra. Erről szól az akcióterületi terv. Elmondta, hogy a projektmenedzser hivatalos választ fog adni a Képviselő úr által feltett kérdésre.

Kőrösy János: „Tehát akkor az Akcióterületi tervben le van írva konkrétan, illetve elég konkrétan le van vezetve a projekt alfától omegáig. És ott van olyan - akkor említek egy példát - a végén egy költség, a fenntartása rendszernek a megvalósult projektnek a fenntartása. Tehát erre is van egy táblázat, és ezzel a múlt Kt. ülésen azt hiszem azt felülírtuk, mert 0 forint van végig beírva, mivel az az indok benne, hogy nem a mi tulajdonunk, ez a terület a vagyonkezelője, tehát ezért 0, 0, 0 mindenhova 0 van beírva. Ami ugyebár nem igaz, mert aláírtunk – ha minden igaz – egy szerződést, hogy átveszünk bérbe, vagy legalább fogjuk, mert annyira akarjuk ezt a programot. Tehát már ez hamis benne ott eleve, ez a rész most már ezzel, tehát felülírtuk. Nem kéne-e ezt az Akcióterületi tervet mindig a változásokkal módosítani, amik közbe bejönnek, mert akkor az érvényét veszti. Tehát módosulások történnek így folyamatosan. Ez egy elég komoly, mert ott 0 van beírva költségre, üzemeltetési költségre például. Azt már nem is mondom, hogy az autósosót ipari

termelő tevékenységnek írja a tanulmány például, ez csak szinaptikai hiba, tehát nem probléma, de szerintem ez probléma lehet esetleg. Fölül kéne mindig folyamatosan vizsgálni, hogy a valóság és a terv az párhuzamban van-e.”

Kőrösy János: „Nagyon szeretném, ha szépen nézne ki a Fő utcánk, nem csak maga a közterület, hanem az épületek is, tehát ott is olyan építészeti engedélyezések stb. mennének, amik úgy rendbe hoznának az épületeket. De hát ez nem rajtunk múlik elsősorban természetesen. Tehát szeretném, ha meglenne csak tényleg egy nagyon fegyelmezett projekt menedzsmet kell, ami visszamenőleges és visszajavít, ha kell. Én ezt egy projekt tervnek is tudom értelmezni ezt a munkát, mert nagyon szépen le van vezetve, ugye a pályázat azt kiírta, hogy a működtetés, - ez a működtetés fejezetben van, az utolsó fejezetek egyike, nyolcvanegynéhányadik oldal, 84. oldalon, vagy a körül van – hogy gondoskodni kell az üzemeltetéséről és ott 0 forint szerepel végig több oszlopban, és végig 0 szerepel.”

Gromon István polgármester: Kérdése, hogy az autósóra vonatkozó kérdése módosító javaslatnak minősül-e a Képviselő úr szándéka szerint?

Kőrösy János: „Én megmondom őszintén, hogy ezt egy minőségi hibának tekintem a tanulmányban, hogy egy autósót, azt nem szolgáltató tevékenység, hanem termelőipari tevékenységnek jegyzem. De ezt csak úgy felhoztam.”

Gromon István polgármester kérte Zám Zoltán hozzászólását is szó szerint jegyzőkönyvezni, és Bándi Gábor projektmenedzser erre is válaszolni fog:

Zám Zoltán: „Értelmezve ezt a sok, sok... nullát, tulajdonképpen én értem a szándékot, meg azt is, hogy fölhívás az odafigyelésre, meg a pontos menedzselésre, meg minden, csak egy dolog van amit János figyelembe kell venni, addig amíg egy szerződést nem perfektuáltak, annak alapján nem lehet módosítást eszközölni. Tehát gyakorlatilag akkor kell a módosításokat, azt a sok-sok nullát módosítani, amikor az a bizonyos szerződés alá lesz írva. Ez lenne az egyik, a másik pedig, hogy nekem az a véleményem, hogy igenis módosítani kéne szolgáltató tevékenységnek.”

Gromon István polgármester: Még egy bejelentést szeretne tenni. A tegnapi napon volt a Gazdasági Minisztériumban egy konferencia, amit Varjú László államtitkár tartott az érintetteknek. Két érdekes információ hangzott el. A pilisvörösvári Önkormányzaton kívül más települések is erősen tiltakoztak a kényszerű bérleti szerződés és annak feltételei miatt. Olyan nagy volt a települések tiltakozása, hogy a végleges szerződési tervezetből nagy valószínűséggel az üzemeltetési díjat kiveszik. Elmondta, hogy hivatalos értesítés még nem érkezett, de elhangzott, hogy a pilisvörösvári pályázat a győztes pályázatok közt van.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 4

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 241/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Fő utca program kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó közbeszerzés megindításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Fő utca program keretében felújítani illetve újonnan megépíteni kívánt épületek kiviteli terveinek elkészítésére megindítja a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX törvény 48. § (3) és (4) bekezdése és 3. rész VI. fejezete szerinti feltételes, egyszerű, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást,
2. felkéri az Előkészítő és bíráló bizottságot, hogy a Polgármesteri Hivatal és a Városi Könyvtár épületeinek, valamint az új Ügyfélszolgálat és házasságkötő terem épületének kiviteli terveit elkészítő szervezet kiválasztására a közbeszerzési ajánlati felhívást és dokumentációt készíttesse el, hagyja jóvá, az eljárást bonyolítsa le, és a szükséges döntéseket hozza meg. A közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg.

Fedezet forrása a pályázati támogatás és a pályázati önrész.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

A Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár gyermekjóléti szolgálat szakmai programjának jóváhagyása (Et.: 221/2009.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 242/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár Gyermekjóléti szolgálat szakmai programjainak jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár Gyermekjóléti szolgálatának szakmai programját jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a szakmai programban foglaltak végrehajtását évente ellenőrizze.

Határidő: azonnal és évente folyamatos

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

A Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár módosított Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása (Et.: 222/2009.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 243/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár módosított Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár a Helyettes szülői hálózat működtetése miatt módosított Szervezeti és működési szabályzatát az előterjesztés értelmében jóváhagyja.

A Képviselő-testület fenntartja azt a jogát, hogy a Szervezeti és működési szabályzat módosítását kezdeményezze.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

**A Művészetek Háza - Általános Művelődési Központ, Városi Könyvtár,
Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
nyugdíjba vonuló takarítónői státuszának további biztosítása
(Et.: 220/2009.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztés lényegét tekintve elmondta, hogy a Művészetek Háza – Általános Művelődési Központ, Városi Könyvtár, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény vezetője 2009. október 30-án kelt levelében jelezte, hogy a Városi Könyvtár takarítónője 2010. január 1-jétől nyugdíjba vonul, ezért kérte, hogy a teljes státuszt továbbra is biztosítsa a Képviselő-testület.

Tájékoztatásképpen elmondta, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta, és a határozati javaslatot egyhangúán támogatta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 7

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 244/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Művészetek Háza ? Általános Művelődési Központ, Városi Könyvtár, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény nyugdíjba vonuló takarítónői státuszának további biztosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művészetek Háza ? Általános Művelődési Központ, Városi Könyvtár, Cziffra György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény nyugdíjba vonuló takarítónői státuszát 2010. január 1-jétől továbbra is biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2010. költségvetési rendelettervezetet a fentiek alapján készítse elő, nyújtsa be jóváhagyás céljából.

Határidő: 2010. december 20.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulás 2010. évi belső ellenőrzési terve (Et.: 225/2009.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulás elkészítette és a Társulási Tanács elfogadta a kistérségre vonatkozó 2010. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Tájékoztatta a jelenlévő Képviselőket, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását támogatta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulás 2010. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pilis-Buda-Zsámék Többcélú Kistérségi Társulás Pilisvörösvár Város Önkormányzat feladatát érintő 2010. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 13 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

Tulajdonosi hozzájárulás a Corvinus TISZK – Térségi Integrált Szakképző Központ – Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. fióktelephelyének bejegyzéséhez Pilisvörösvár, Szabadság u. 21. szám alatti ingatlanba (Et.: 229/2009.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy Heinek Ottó, a Magyarországi Németek Országos Önkormányzatának elnöke kérte, hogy az Önkormányzat támogassa a Corvinus Térségi Integrált Szakképző Központ (TISZK) Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft-t azzal, hogy a fióktelephelye a Pilisvörösvár Város Önkormányzatának tulajdonát képező Friedrich Schiller Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium (2085 Pilisvörösvár, Szabadság u. 21.) épülete lehessen, s a cégjegyzékbe a fióktelepet bejegyeztethesse.

Tájékoztatóképpen elmondta, hogy az előterjesztést az Ügyrendi és Jogi Bizottság, valamint a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta és egyhangúan támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Körösy János: Tájékoztatót kért arra vonatkozóan, hogy a Társaság a bejegyzést követően ténylegesen is igényel-e majd helyiséget a szóban forgó épületben.

Gromon István polgármester: Az Igazgató úrral folytatott beszélgetésből arra a következtetésre jutott, hogy a Társaságnak nincs igénye az épületben helyiségre. E beszélgetés kapcsán elhangzott ugyanakkor, hogy már a korábbi években is megkísérelték annak megvalósítását, hogy a környéken létrehozzanak Térségi Integrált Szakképző Központot, mely eddig eredménytelennek bizonyult. Jelenleg – az eddig megalakult több TISZK mellett – lehetőség nyílt arra, hogy nemzetiségi alapon egy újabb Térségi Integrált Szakképző Központot hozzanak létre, tehát az előterjesztés ennek a kezdeményezését jelenti. A Friedrich Schiller Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium érdeke, hogy részt vehessen, illetve tagja lehessen a Corvinus TISZK Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft-nek, mivel ezzel a szakképzéshez forrásokat

tudnak szerezni. Az Országos Német Önkormányzat a normatíván felül évente körülbelül közel 100 millió forintot fektet a Gimnázium működtetésébe. A TISZK létrehozásával az Országos Német Önkormányzat terhe jelentős mértékben csökkenthető lenne, mivel állami forrásokat tudnának bevonni az intézmény fenntartásába.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Véleménye szerint a TISZK létrehozásával kapcsolatos kezdeményezés kizárólag a szakmai képzés kiterjesztését célozza.

Berchy József: A TISZK létrehozásával, illetve bejegyzésével kapcsolatos kérdésben az Igazgató Úr elmondta beszélgetésük alkalmával, hogy az Önkormányzatnak a tulajdonosi hozzájárulása kizárólag adminisztrációs jellegű, tényleges helyigényről nincs szó.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 9

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 246/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a tulajdonosi hozzájárulásról a Corvinus TISZK ? Térségi Integrált Szakképző Központ ? Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság fióktelephelyének bejegyzéséhez Pilisvörösvár, Szabadság utca 21. szám alatti, önkormányzati tulajdonban lévő épületbe

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben és a polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvényben biztosított jogkörében eljárva hozzájárul ahhoz, hogy a Pilisvörösvár Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Pilisvörösvár, Szabadság utca 21. szám alatti ingatlant (Friedrich Schiller Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium) a Corvinus TISZK ? Térségi Integrált Szakképző Központ ? Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság fióktelephelyének bejegyeztesse.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata jelen tulajdonosi hozzájárulását visszavonja, ha a Friedrich Schiller Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium nem középfokú oktatási feladatokat lát el, vagy a Corvinus TISZK ? Térségi Integrált Szakképző Központ ? Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság főtevékenysége nem a szakmai középfokú oktatás, vagy ha a Corvinus TISZK Nonprofit Kft. olyan tevékenységet végez, amely az Önkormányzat érdekeit sérti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bejegyzéshez szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont **Tájékoztatás a Jegyző 2009. évi teljesítményértékeléséről** **(Et.: 223/2009.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Köztisztviselők jogállásáról szóló törvény értelmében a polgármester évente mérlegelési jogkörében eljárva megállapítja a Jegyző teljesítménykövetelményét, és minden év végén értékeli teljesítményét, melynek eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatja.

Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy az előterjesztést az Ügyrendi és Jogi Bizottság tárgyalta, melyet egyhangúan támogatott. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

No: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 247/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a Jegyző 2009. évi teljesítményértékeléséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 34. §-ában biztosított jogkörében eljárva dr. Krupp Zsuzsanna Jegyző 2009. évi teljesítményértékelésével az előterjesztés melléklete szerinti formában egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (14 fő) 14 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

**Új koncepció a sporttelep gondozására, ill. a büfé-faház (klubház) üzemeltetésére
(Et.: 232/2009.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy az előterjesztés azt a javaslatot tartalmazza, miszerint a Képviselő-testület hozzon koncepcionális döntést a sporttelep gondozásának, illetve a büfé-faház üzemeltetésének egyértelmű szétválasztásáról oly módon, hogy a sporttelep gondozására árajánlat-kérés alapján kössön az Önkormányzat vállalkozási szerződést két évre, a büfé-faház épület üzemeltetésére pedig az adásvételi szerződés megkötése után írjanak ki a Vagyonrendelet szerint pályázatot.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottsága tárgyalta és mindkét bizottság a határozati javaslat elfogadását támogatta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 248/2009. (XI. 26.) Kt. sz. határozata a sporttelep gondozásáról, ill. a büfé-faház (klubház) üzemeltetésének a tulajdonviszonyok rendezése utáni megpályáztatásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy árajánlatkérések alapján kössön kétéves, határozott időre szóló vállalkozási szerződést a sporttelep (Szent Erzsébet utca 37. (hrsz.: 3684 és 8090)) gondozására a jelenlegi (ideiglenes) vállalkozási szerződés műszaki tartalmának megfelelően.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról és gazdálkodási szabályairól szóló 34/2007. (XII. 04.) rendeletének megfelelően a sporttelepen lévő büfé-faház (klubház) épületére az adásvételi szerződés megkötése után a Vagyonrendelet szerinti nyilvános pályázatot ír ki a büfé-faház (klubház) üzemeltetésére.

Fedezet forrása: 2010. évi 2011. évi költségvetési rendeletek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (13 fő) 13 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont
Polgármesteri beszámoló
(Et.: 230/2009.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az írásos beszámolót még három bejelentéssel egészítette ki. Az Önkormányzat pályázatot nyújtott be a településörök foglalkoztatására vonatkozó minisztériumi pályázaton. A minisztériumi pályázaton mindkét településőri státuszt megnyerték. A Pilisvörösvári Rendőrőrs vezetőjének véleményét kikérve Drávecz Ferenc volt rendőrt, és Steckl Máttyás polgárőrt javasolta településöröknek. Elmondta, hogy 2009. december 31. napjáig töltik be nevezett személyek e posztot, viszont ígéret van arra vonatkozóan a minisztérium részéről, hogy a jövő évre a mostani nyertesek automatikus pályázónak tekintendők, s a státuszokhoz a fedezetet tovább biztosítják. A településörök körülbelül három hete látják el feladatukat oly módon, hogy Pilisvörösvár egyes helyeit kiemelten – a hat újonnan épült játszóteret és a két új parkot, a régebbi parkokat, a Fő utcát, az összes szelektív sziget környékét, illetve mindkét vasútállomást –, illetve a város egész területén folyamatosan járőröznek. A járőrözéshez az Önkormányzat biztosítja délutánonként a gépjárművet, tekintettel arra, hogy körülbelül napi 50 kilométert tesznek meg a településörök. A járőrözés útvonaláról, és minden megszerzett információról nyilvántartást vezetnek, melyet átadnak a Műszaki osztályon a közterület-felügyelőnek, illetve a városüzemeltetőnek.

Tájékoztatásképpen elmondta továbbá, hogy Gyimóthy Ákos főépítész kérte szerződésének közös megegyezéssel történő felbontását 2009. december 31. napjával. Egyúttal tájékoztatta a Képviselőket, hogy az általa benyújtott szakmai önéletrajz alapján 2010. január 1-jétől az építéshatóság volt dolgozója, Baloghné Kálmán Kinga veszi át a főépítési feladatkört.

Bejelentette, hogy folyamatban van a zöldhulladék elszállítása, melynek lebonyolításához a tervezett határidőt nem tudták tartani. Az előzetes számításait meghaladta a kitett zöldhulladék mennyisége, ezért a tervezett egy tehergépkocsi helyett már kettővel végzik a munkát, melyekkel már menet közben darálják, illetve tömörítik az összeszedett hulladékot. A lakosságot szórólapokkal tájékoztatták a zöldhulladék elszállításáról, ill. az azzal kapcsolatos teendőkről, ennek ellenére az is lassítja a folyamatot, hogy a zöldhulladék kötegelése, zsákokba helyezése nélkül helyezték ki sok helyen a hulladékot, illetve nem csak zöldhulladékot raktak ki sok helyen. Elmondta, hogy a vállalkozó kizárólag a zöldhulladékot szállítja el. A közterület-felügyelő folyamatosan ellenőrzi a vállalkozót. A Saubermacher-Bicske Kft. ajánlata nettó 2,5 millió forint volt, míg a feladatot elvégző vállalkozó árajánlata nettó 900.000 forintról szólt.

Falics Jánosné: A Virgonc Alapítvány bölcsődepályázati kérelméről szeretne bővebb információt kapni, valamint kérdése Polgármester úrhoz, hogy a Liegl & Dachser Kft. külső védelmi tervével kapcsolatos 2009. évi külső védelmi gyakorlat idejéről nem kellene-e értesíteni a lakosságot.

Gromon István polgármester: A Virgonc Alapítvány kérelmének elbírálásához több dokumentum benyújtását kérték, mint például vázrajzot ahhoz, hogy az épületen milyen átalakításokat szeretnének végezni, szükséges továbbá a pályázat eredeti szövege is. A kért dokumentumokat a Virgonc Alapítvány még nem pótolta. Az anyag beérkezését követően kerül elbírálásra a kérelem, illetve akkor derül ki, hogy a Képviselő-testület elé terjesztik-e azt.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: A Polgármester úr által elmondottakat annyiban kívánta kiegészíteni, hogy a Virgonc Alapítvány körülbelül 20 gyermek számára szeretne bölcsődét létrehozni, melyhez a középső épület alsó részét alakítanák át. A helyszínen áttanulmányozhattak egy vázlattervet, melyen több olyan problémát tártak fel, melyből arra a következtetésre jutottak, hogy az technikailag nagyon nehezen lenne kivitelezhető. Ezek után a Virgonc Alapítvány képviselője vállalta, hogy elküldik a megvalósíthatósági tanulmányt. Elmondta azt is, hogy mivel műszaki engedélyes átalakításról van szó, ezért az ahhoz szükséges beadványt kell benyújtania az Alapítványnak, nem elegendő a vázrajz csatolása. A Virgonc Alapítván képviselője elmondta, hogy igény van a bölcsödére, illetve ezen túlmenően munkahelyet is teremtenek, amennyiben az megvalósul.

Gromon István polgármester: A külső védelmi gyakorlat megszervezésénél fontos szempont volt, hogy a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság milyen volumenű gyakorlatot tud finanszírozni. Írásban kérték az Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól, hogy ebben az évben részgyakorlatot tartsanak csak, és erre vonatkozóan az engedélyt megkapták. A lakosságot tehát nem kell bevonni a gyakorlatba. Az eddigi gyakorlattól ugyanakkor eltér a jelenlegi abban, hogy a Hivatal nem kap előre elkészített anyagot a gyakorlat menetéről, tehát a gyakorlat megkezdésekor tudják meg az információkat annak levezetéséhez. A gyakorlat végén lesz egy szakmai értékelés, összegzés. Tájékoztatta a jelenlévőket arról is, hogy Károssy Jenő lakosságvédelmi koordinátor a gyakorlat előkészítésében, arra való felkészülésben vesz részt. A felkészülés során javaslatot tett arra, hogy milyen védelmi eszközöket kellene beszerezni a Katasztrófavédelemnek ahhoz, hogy a pilisvörösvári mentősök a kárhelyre be tudjanak menni. A gyakorlat célja többek között az is, hogy a szükséges ide hiányzó eszközöket számba vegyék, illetve megteremtsék a fedezetet azok beszerzéséhez a későbbiekben. Mivel tehát csak részgyakorlat lesz úgy döntött, hogy szirénapróbát nem tartanak a gyakorlat során.

Zám Zoltán: A zöldhulladék elszállítási program fontosságát, és szükségességét kérdőjelezte meg. Elmondta, hogy a zöldhulladék, mint természetes anyag komposztálódik, és a termőföldet táplálja, nem ért egyet azzal teljes mértékben, hogy annak elszállítása szükséges.

Gromon István polgármester: A zöldhulladék elszállításával kapcsolatos vélemények is megoszlanak a lakosság körében. Igény volt a lakosság részéről a zöldhulladék elszállíttatása. Személyes véleménye az, hogy a város rendjéhez és tisztántartásához a zöldhulladék elszállítása is hozzá tartozik, mivel az utóbbi időben jelentősen megváltozott a szilárd burkolatú udvarok száma, ahol a komposztálásra nincsen lehetőség.

Kőrösy János: A településörök konkrét feladatait, illetve hatáskörét illetően kérte, hogy Polgármester úr bővebben tájékoztassa. Kérdése továbbá, hogy a településörök rendelkeznek-e majd valamilyen megkülönböztető jelzéssel, egyenruhát kapnak-e? Elmondta továbbá, hogy a szennyvízpályázattal kapcsolatosan kiküldött felszólító leveleket követően a lakosság egy része felháborodását fejezte ki neki. A hozzá fordult polgárok kérésének tesz eleget azzal, hogy jelzi a Képviselő-testületi ülésen panaszukat, mely a levél fenyegető, és durva hangvételére vonatkozott elsősorban. Véleménye szerint egyes telkek lejtése miatt a csapadékvíz kifolyását megakadályozni nem lehet, illetve van olyan ház is, ahol az építési engedélyes tervben van benne a szivárgó kialakítása oly módon, hogy be van a pince köré téve, és ki van vezetve a közterületre a csapadékvíz árokba.

Gromon István polgármester: Elmondta, hogy a pályázat tartalmazza, hogy a településörök milyen felszereléssel rendelkezzenek, melyre egyszer kifizetendő 80.000 forint/fő költségkeretet határoztak meg a jogszabályban. Felsorolta azokat a tárgyakat, melyek a pályázat alapján elszámolhatók, illetve azokat, melyekre a településörök igényt tartanak azok közül. (mellény, sapka stb.) Elmondta továbbá, hogy a településörök feladata lényegében hasonló, mint a polgáröröké.

A szennyvízpályázattal kapcsolatosan kiküldött levélre hozzá is érkezett több negatív vélemény. A levélben a csapadékvíznek a szennyvízhálózatba való bekötése mellett a telken belüli szikkasztással kapcsolatos országos szabályt is közzétették a lakosság számára. Utólagos megítélése ezzel kapcsolatban az, hogy a két témának az együttes kezelése kommunikációs szempontból nem volt szerencsés. Hangsúlyozni kívánta ugyanakkor, hogy országos szabályról beszélnek, mely már eddig is érvényben volt, csak nem volt köztudott. Jelenleg a legfontosabb feladat, hogy megszüntessék a csapadékvíz illegális bekötését a szennyvízhálózatba. A szennyvízcsökkentési koncepció keretében felhívják ugyanakkor a vállalkozók

figyelmét is arra, hogy amennyiben a határértéken felül szennyvizet bocsájtanak be a szennyvízhálózatba, abban az esetben komoly következményekkel kell, hogy számoljanak. Szándékában áll a rendeletet úgy módosítani, hogy a magasabb szennyvízbebocsájtók csatornahasználati díja magasabb legyen a jövőben.

dr. Krupp Zsuzsanna jegyző: A Polgármester úr által elmondottakat fontosnak tartotta kiegészíteni azzal, hogy a félig megnyert szennyvízpályázat kerül azzal veszélybe, ha nem tudják a lakossággal a Képviselő-testület által elfogadott szennyezés-csökkentési ütemtervet végrehajtani. A pályázat feltétlen megköveteli a jogszabály betartását, azt hogy a csapadékvíz ne vezessék a lakosok illegálisan a csatornába. A levelet nem tartja felháborítósnak, a jogszabály tartalmáról informálja a lakosságot. Úgy gondolja, hogy sokkal nagyobb lesz majd a felháborodás, ha egy év múlva kiderül, hogy ezen feltétel be nem tartása miatt elbukták az uniós pályázatot, és ezért lakosok a jövőben nem köthetnek rá a már most is túlterhelt csatornarendszerre.

A Képviselő-testületi ülésről távozott Lukács Katalin Ágnes, Paul László és Falics Jánosné 21⁰⁰ órakor. A jelenlévő Képviselők száma 10 főre módosult.

Gromon István polgármester: Az elhangzottakat összegezve elmondta, hogy amennyiben a szennyezés-csökkentési ütemtervet nem tudják teljesíteni, a pályázatot nem fogják megnyerni. Fontos, hogy a pályázat megnyerését követően is betartsák a határértékeket, ellenkező esetben jelentős támogatásokat utólag nem fognak kifizetni, tehát több százmilliós plusz költségük keletkezhet e miatt. A pályázattól függetlenül is megoldást kell találni e problémára, tekintettel arra, hogy a pályázatból csak a kommunális szintű szennyvíz finanszírozható. Egy csapadékos napon körülbelül 1500 m³ víz helyett 2500 m³ csapadékvíz folyik be a csatornába. Amennyiben ezen nem tudnak változtatni, és a szennyezés-csökkentési ütemtervet nem tudják végrehajtani, akkor a telepet nagyobb kapacitásúra kell tervezni, melynek következménye, hogy a beruházás több százmillió forinttal lesz drágább.

Zám Zoltán: Felhívta mindenki figyelmét, hogy a csapadékvíz mellett gyakori az úgynevezett „csurgalékvíz” illegális rákötése a csatornahálózatra. Meg kell szüntetni tehát azokat az eseteket, ahol az építményeken összegyűlt csapadékvíz a csatornahálózatba vezetik.

Gromon István polgármester: A Környezetvédelmi Főfelügyelőség igazgatójával, Gyapjas Józseffel arról tárgyalt, hogy hogyan segíthet a Felügyelőség az ellenőrzések és a bírságolások hatékonyabbá tételében. Az üzemeltetővel folytatott tárgyalás során, - bevonva a szennyvíztelep felújítás tervezőjét, valamint a megvalósíthatósági tanulmány készítőjét, az összes szakértőt, - arról beszéltek, hogy a szennyezés csökkentés hogyan valósítható meg. A megbeszélések eredményeként megállapították, hogy a határértéken felüli szennyvízbebocsájtás részben a befolyó „csurgalékvíz” és csapadékvíz mennyiség, másrészt pedig a pilisvörösvári háztartásokból a sütőolajnak igen nagy mennyiségben való csatornába juttatása. Szakértői javaslat hangzott el arra vonatkozóan, hogy lépéseket kellene tenni a sütőolaj begyűjtésére, és kérjenek ajánlatokat vállalkozóktól. A 2005. évben, valamint 2006. évben végzett mérések bizonyítják, hogy sok olyan vállalkozás van Pilisvörösváron, akik határértéken felül bocsájtanak szennyvizet a csatornahálózatba. A határértéken felüli bebocsájtást akkreditált mérésekkel kell alátámasztani ahhoz, hogy a Felügyelőség eljárást folytathasson le, bírságot szabjanak ki, vagy előtisztítók, zsírfogók, ülepítők létesítésére kötelezzék a tulajdonost. E módszerekkel együttesen érhetik el tehát azt, hogy csökkentsék a szennyezést. Az érintett vállalkozók összehívását kezdeményezték, melyre körülbelül 150 meghívót küldtek ki.

Szöllősi János: Elmondta, hogy személy szerint javasolná a lakosságnak, hogy a „csurgalékvíz”, csapadékvíz hordókban, tartályokban gyűjtsék össze – mint ahogy azt régen sokan megtették -, mivel száraz időszakban a kert locsolására, vagy egyéb célra is felhasználható.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

No: 12

A Képviselő-testület a polgármesteri beszámolót a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen egyhangú szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont
Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
(Et.: 226/2009.)

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadását.

No: 13

A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a jelenlévő képviselők (10 fő) 10 igen egyhangú szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont
Felvilágosítás kérés

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Kérdése, hogy a Pilisvörösvár Csobánkai utca 3. sz. alatti lakásnak a lezárása megtörtént-e a Balogh család kiköltözését követően, illetve mi a szándéka Polgármester úrnak a lakással kapcsolatosan.

Gromon István polgármester: A lakás nyílászáróinak lezárására kiadta a Műszaki osztálynak a feladatot, tekintettel arra, hogy a helyiség lakhatás céljára alkalmatlan. A teljes lezárás azonban még nem történt meg, mivel műszakilag nem volt megoldható.

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: A helyiség leválasztása nem lehetséges, mivel a hideg időben szétfagyyna a rendszer. Jelenleg dolgoznak a megoldáson.

Gromon István polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy rendkívüli Képviselő-testületi ülés lesz 2009. december 10-én, melynek legfontosabb napirendi témája a Művészetek Háza közbeszerzés eredményhirdetése lesz. Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta az ülést 21²⁵-kor.

K.m.f.

Gromon István
polgármester

dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző