

**Ikt. szám: 01-328-22/2008.**

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2008. november 19. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén

**Helye:** Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácskozóterme

**Jelen vannak:** Gromon István polgármester, Berchy József, Kimmelné Sziva Mária, dr. Kutas Gyula, Lukács Katalin, Molnár Sándor, Paul László, Preszl Gábor, dr. Szakmári Mária Magdolna, Szakszon József alpolgármester, Szöllösi János, Sax László

**Távollétét jelezte:** Bruckner Katalin, Pándi Gábor, Zám Zoltán,

**Távollétét nem jelezte:** Falics Jánosné, Horváth József, Körösy János, Müller János,

**Meghívottak:** dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Hegyes Józsefné aljegyző, igazgatási osztályvezető, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Kutasi Jánosné intézményi referens, Bolláné Bognár Margit, gazdálkodási osztályvezető, Kovácsné Selymesi Erzsébet, Városi Napos Oldal Szociális Központ vezetője, dr. Schmidt Géza szakértő, Fogarasy Attila a Vörösvári Újság felelős szerkesztője.

**Gromon István polgármester:** Köszöntötte a jelenteket és a meghívott vendégeket a Képviselő-testület rendkívüli ülésén. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes. Sürgősséggel kéri napirendre venni a 251/2008. sz. előterjesztést, mely a 095/89 hrsz-ú ingatlan megvételéről szól. Javasolja, hogy a zárt ülés előtt tárgyalják meg a napirendi pontot. A két kiosztós anyagra hívja fel a figyelmet: az egyik kiosztós anyag, mely a Saubermacher-Bicske Kft. ajánlatát tartalmazza, a zöldhulladék elszállításával kapcsolatos. El szeretné mondani, hogy korábbi években térítésmentesen szállították el a zöldhulladékot a városból. Ezzel szemben most díjazás ellenében szállítanák el a zöldhulladékot, ráadásul a levélben szereplő árajánlatot nagyon magasnak találta. Többször felvette a kapcsolatot az ügyvezető igazgatóval, aki elmondta, hogy mivel nem járult hozzá a Képviselő-testület a díjmeléshez, azért nem tudják megoldani a zöldhulladék elszállítását díjmentesen. Az ügy még nem zárult le, további egyeztetések folynak. Kéri, hogy ameddig megoldás születik, mindenki a saját szemétyűjtőjét használja a zöldhulladék elszállítására. Továbbá kéri, hogy ahol a közterületen jelentős zöldhulladék keletkezett, az ott élők jelezzék a műszaki osztályon, és a Hivatal valamilyen módon megoldja a zöldhulladék elszállítását. Szavazásra tette fel a napirendi pont felvételét és a napirendi pontok sorrendjének elfogadását.

### **No: 1**

A Képviselő-testület a napirendi pont felvételt és a sorrendet a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen egyhangú szavazatával elfogadta.

### **Napirendi pontok:**

### **Előadó:**

- |     |   |                               |
|-----|---|-------------------------------|
| 1.) | Intézményfenntartói társulás társulási megállapodás módosítása, Városi Napos Oldal Szociális Központ Alapító okiratának módosítása (Et.: 250/2008.) | Gromon István<br>Polgármester |
| 2.) | Tájékoztató Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2008. évi háromnegyed éves gazdálkodásáról (Et.: 246/2008.)  | Gromon István<br>polgármester |
| 3.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetési koncepciója (Et.: 247/2008.)   | Gromon István<br>polgármester |

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| 4.) Új adórendelet elfogadása (Et.: 249/2008.)   | Szakszon József<br>alpolgármester |
| 5.) Fenntartói hozzájárulás a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár tanítási napjának átcsoportosításához (Et.: 245/2008.) | Gromon István<br>polgármester     |
| 6.) Pilisvörösvár, Rákóczi utca, és Mozi köz – járdafelújítás közbeszerzésének nyertese (Et.: 248/2008.)                               | Gromon István<br>polgármester     |
| 7.) Pilisvörösvár, 095/89 hrsz-ú ingatlan megvétele (Et.: 251/2008.)   | Szakszon József<br>alpolgármester |
| 8.) 2009. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálása (Et.: 244/2008.)<br>ZÁRT ÜLÉS                   | Gromon István<br>polgármester     |

### 1. napirendi pont

#### Intézményfenntartói társulás társulási megállapodás módosítása, Városi Napos Oldal Szociális Központ Alapító okiratának módosítása (Et.: 250/2008.)

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Korábban hoztak egy döntést a Napos Oldallal kapcsolatosan, melynek lényege az volt, hogy az intézményt részben öt település finanszírozza (bizonyos tevékenységek tekintetében), részben pedig Pilisvörösvár Város Önkormányzata. Az intézményfenntartó társulás alapítása óta jelentős kistérségi normatívához jutottak. Azonban a Közigazgatási Hivatal észrevétellel élt, miszerint a Városi Napos Oldal 2009. január 1-jétől csak egy fenntartóval működhet. A Képviselő-testület az október végi ülésen az akkori tények birtokában döntött úgy, hogy egyedül kívánja fenntartani az intézményt. November elején megjelent a 2009. évi költségvetési törvény tervezete (3. változat), mely szerint a szociális törvény 120-122. § alapján kötött szerződés útján ellátott feladatra támogatás (kiegészítő normatíva) nem vehető igénybe.

Az előterjesztés mellékleteiben szerepel több táblázat, melyben számításokat végeztek több változatot figyelembevéve. Tájékoztatást adott a táblázatokban foglaltakról. Elmondta, hogy nem kell új intézményvezetői pályázatot kiírni, a dolgozók munkaviszonya is változatlan marad. Minden tulajdonosi jog gyakorlója továbbra is az Önkormányzat. A megállapodás soraiba több jogi „biztonsági elemet” építettek be, melyeket ismertetett. (Felmondás stb.) A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatokat. A Bizottság a III. sz. határozati javaslatot is elfogadta a következő módosítással: A Képviselő-testület egy év után felülvizsgálja az intézmény költségvetésének alakulását, pénzügyi helyzetét és működését, az intézményvezető bevonásával.

Úgy gondolja, hogy az állami költségvetési politika kényszeríti a Képviselő-testületet az átszervezési döntések meghozatalára.

Az intézmény vezetője biztonságosabbnak látja azt a megoldást, ha az Önkormányzat fenntartásában marad az intézmény. Tisztán kell, azonban látni, hogy az intézmény semmilyen módon nem kötődne a Kistérségi Társuláshoz, csak az öt településhez, akivel a megállapodást megkötik. A gesztorságot természetesen Pilisvörösvár látja el.

**Kovácsné Selymes Erzsébet:** Sajnálatos módon történt egy félretájékoztatás, azért nem jelentek meg többen az ülésen a Napos Oldal Szociális Központból. Úgy gondolja, hogy jobb lett volna, ha mindenki maga értesül a felmerült témáról. Megköszönte, hogy a hét folyamán elmondhatta az Intézményfenntartói Társulással kapcsolatos észrevételeit. Elmondta, hogy egy éven belül már harmadszor kell az intézmény Alapító Okiratát módosítani, és nem azért mert az intézmény működésével vagy gazdálkodásával érintően probléma merült volna fel, hanem azért, mert a kistérség gazdasági szempontjai ezt „kívánják” meg. Úgy

tudja, hogy az a törvény-tervezet, amely alapján készült az előterjesztés, és amelyről a Képviselő-testület a mai nap fogja meghozni döntését, már visszavonták. Nagyon változóak a jogszabályok, amelyek a kistérségeket érintik.

Az intézmény szintén átszámolta a normatívával kapcsolatos számadatokat. Kérdése, hogy a Pénzügyi Bizottság gazdasági szempontból felülvizsgálta-e az ügyet, és milyen meglátásai voltak a témát érintően. Abban az esetben, ha az intézmény önálló Intézményfenntartó Társulásként működik, az éves működéséhez valóban kb. 20 millió forinttal kell kevesebb kiegészítést tennie az Önkormányzatnak. De ezt a 20 millió forintot elosztotta a lakosság számával, tehát kb. 14 e fővel, melynek összege 1.400 fő/év, tehát ez az az összeg, melyet a város megtakarít a Társulás működésével.

Véleménye szerint az Önkormányzat költségvetésében ez az összeg nem olyan mértékű, hogy ennyire meg kelljen „szenvednie” az intézménynek a megszorításokat, és a folyamatos szervezeti változásokat.

Felmérték, hogy a környező települések miként viszonyulnak a kistérségen belüli szociális ellátáshoz. Példaként hozta fel Törökbálintot, Solymárt és Üröm településeket, akik önállóan működtetik a szociális ellátást. Úgy gondolja, hogy nehezen funkcionál a kistérségi együttműködés a települések között.

Figyelemmel kísérték a Képviselő-testületet, amikor a Virgonc Alapítvánnyal kapcsolatosan hozta meg döntését. Akkor több képviselő mondta, hogy az nem lehet pénzkérdés, hogy beteg, rászoruló embereket a város ne támogasson. Jelen esetben a városnak létezik egy szociális intézménye, ahol a városban élő idős, beteg, segítségre szoruló embereket látják el. Ezzel szemben most előtérbe kerülnek az anyagiak. Nem érti, hogy miért tesznek különbséget az intézmények között. A kistérségi együttműködésnek az érintett települések viselik a jogi és anyagi kockázatait.

Úgy gondolja, hogy a városban a szociális ellátás kiszolgáltató a kistérségi „érdekeknek”. Nem a környező települések ellen, és nem a város érdekei ellen hozta fel az érveit, hanem az utóbbi időkben felmerült bizonytalanságok, intézményi szervezeti változások okozzák az aggályait. Tájékoztatásként mondta el ezt a Képviselő-testület számára, hogy ezen adatok ismeretében tudjanak felelősségteljes döntést hozni.

**Gromon István polgármester:** A megbeszélések alkalmával többször megtárgyalták Intézményvezető Asszony elhangzott felvetéseit. A jelenlegi határozat arról szól, hogy a szükséges intézményi kereten kívül akarnak-e 14 millió forinttal magasabb összeget fordítani az intézmény működésére. Véleménye szerint, a jelenlegi ügynek semmi köze a kistérségi társuláshoz. Úgy gondolja, hogy a város többi intézményeit (óvodákat, iskolákat) is a minimum szinten tartják fenn, ugyanúgy, mint a Városi Napos Oldalt. Ha az Intézményvezető Asszony javaslatát fogadnánk el, azaz az Önkormányzat egyedüli fenntartója lenne az intézménynek akkor évente legalább 14 millió forint költséget vállalna az Önkormányzat az állam helyett, mivel abban az esetben, ha nem hozzák létre a társulást, akkor az állami normatívától elesnek, és az adófizetők befizetéseiből kellene az összeget kipótolni.

A kistérség nem önszántából vállalta a szociális alapfeladatok ellátását, hanem a jogszabályok szerint kellett cselekednie.

A közmeghallgatásra készült táblázatból kiolvashatóak voltak a ténytípusok, miszerint az intézményekre fordított költségáramok folyamatosan növekedtek. A Napos Oldal fenntartásával kapcsolatos költség a kistérségi normatíva miatt nem növekedett, hanem csökkent. Ebben az esetben volt látható az állami támogatás mértéke.

Megcáfolja azt, hogy a 2009. évi költségvetés-tervezetet levették volna a Pénzügyminisztérium hivatalos honlapról, hiszen az még ebben a pillanatban is szerepel rajta. Úgy gondolja, hogy a döntés ezáltal megalapozott.

A mai nap folyamán a döntést meg kell hozni, mivel az öt településnek is november 30-ig a költségvetési koncepciót el kell fogadtatnia a Képviselő-testülettel. Mindenképpen szükséges a pilisvörösvári testületi szándékot a települések felé megfogalmazni.

Véleménye szerint az intézmény mindennapi életét semmilyen formában nem érinti a döntés.

Nem gondolja, hogy a Képviselő-testület „vádolni lehetne” azzal, hogy szociálisan érzéketlen. Például: a napokban zajlott le a Napos Oldal akadálymentesítésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás. A pályázaton nyert összeg felül még az Önkormányzat 15-18 millió forinttal egészíti ki az akadálymentesítéssel kapcsolatos beruházást. Az elmúlt évek során, az előző ciklusban aláírt szerződés problémáira is megoldást találtak, a Képviselő-testület pedig támogatta a cél végrehajtását.

Felhívja arra is a figyelmet, hogy azáltal, hogy Intézményfenntartó Társulásként működik az intézmény, még nem válik kistérségi intézménnyé. Abban az esetben lenne ez így, ha a Pilis-Buda-Zsámék Többcélú

Kistérségi Társulás lenne az intézmény fenntartója.

Kéri, hogy jelezze intézményvezető asszony, hogyha törvényességi aggálya vagy észrevétele volna, mert akkor még módosításra lehetőség van.

Teljes mértékben visszautasítja azt, hogy az intézmény az emberek érdekeit képviseli, az Önkormányzat vagy pedig a Kistérség érdekeit, és csak a „számokat” látja az emberek helyett. Nagyon sok energiát fektetett abba, hogy hozzájussanak az állami támogatásokhoz, hogy jól működjön a Napos Oldal. Véleménye szerint, a jelenlegi állami finanszírozási rendszer kényszeríti rá az intézményeket, hogy társulásokat hozzanak létre, és együttesen működjenek. A normatíva-támogatást is ennek megfelelően kapják meg az intézmények. Ebben az ügyben egy kényszerhelyzetet lát, és a felelős döntést mindenképpen meg kell hozni.

**Kovácsné Selymes Erzsébet:** Úgy gondolja, hogy nem volt a szavaiban semmiféle bántó szándék. A Szociális és Egészségügyi Bizottság ülésén is kifejtette a véleményét.

Példaként említi Egyek város sorsát, mely bizonyíték arra, hogy érinthetik a gondozottak, és a dolgozók sorsát az események. Az ügyet szerette volna kiemelni kockázati tényezőként, erre felhívni a figyelmet.

Törvényességi aggálya nincsen. Kitért arra, hogy Egyek városának is vissza kell fizetnie a normatívával kapcsolatos összeget, mivel érvényes megállapodásai nem voltak, ez nem a városi viszonylatra vonatkozott. Sajnálja, ha a szavai félreérthetőek voltak.

A keddi intézményfenntartói társulással kapcsolatos megbeszélésen hangzott el az az információ, hogy a számok, melyekről beszélnek, már nem tekinthetők meg a honlapon. Nem volt szándékosság részéről az elhangzottakban, csak a tényeket ismertette a jelenlévőkkel.

**Szöllősi János:** Jelezte, hogy a „félretájékoztatást” a Napos Oldalban ő okozta, mivel a megszokottól eltérően szerdán van a Képviselő-testület ülése. Elnézést kért, nem tudatosan adott téves tájékoztatást az ülés napjáról.

**Molnár Sándor:** Kérdése, hogy az intézményben csak pilisvörösvári ellátottak vannak, vagy pedig a kistérségiek is részesülnek ellátásban?

**Kovácsné Selymes Erzsébet:** Az intézmény egy része látja el a házigondozás, a jelzőrendszeres házigondozás, a családgondozás és a gyerekjólét feladatait. A városon kívül még négy települést látnak el, ez kb. 40 főt jelent. Az intézményben pedig csak pilisvörösvári lakosokat látnak el.

**Molnár Sándor:** Véleménye szerint a Napos Oldal egy megfelelően működő otthon. Nem kellene átadni a kistérségnek. Értelmetlennek találja azt, hogy átszervezzék a Napos Oldalnak azt a részét, amelyik az öt településsel foglalkozik, és hogy együttműködési szerződést kössenek. Egy forinttal sem fog az intézmény több pénzt kapni a településektől. Úgy gondolja, hogy a 14 millió forint nem olyan mértékű összeg, amelyet ne tudnának finanszírozni.

**Gromon István polgármester:** Igen bonyolult ügyről van szó, nem lehet ilyen rövid idő alatt mélységekig az ügyet ismertetni. Ismételten elmondta, hogy az intézmény nem fog a Kistérségi Társuláshoz tartozni. A Közigazgatási Hivatal egy évvel ezelőtt megadta a működési engedélyét az intézménynek, és a következő évben pedig törvényességi észrevételt tett arra a működésre, amelyet korábban kiadott, ezért az intézmény ebben a felállásban nem működhet tovább. A jogszabályok folyamatosan változnak, és rákényszerítik a szervezetet, hogy folyamatosan változzanak.

**Kutasi Jánosné intézményi referens:** 2008. január 1-jétől a Napos Oldal intézményfenntartó társulásként működött, egyes feladatokat viszont csak Pilisvörösváron látott el. Négy feladatellátással működött az intézmény. A Közigazgatási Hivatal jelezte, hogy ez nem működhet ebben a felállásban tovább: vagy minden feladatot Pilisvörösvár lát el, vagy pedig minden feladatot Társulásban lát el az öt település részére az intézmény. Nem alakítottak ki minden feladatot a társulásban. Az étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat a települések saját hatáskörben látják el, szintén ez a helyzet az otthoni szakápolással, és az átmeneti gondozóházzal. Az idősök klubjában van szabad kapacitás, ezt az intézmény bizonyos mértékig el tudja látni. Az érintett települések polgármestereivel leegyeztették, hogy hány főre van működési engedélyük. Ezt a szolgáltatást nem igényelte három település. A normatívát a jövő évre erre az öt településre igényelték

meg. Abban az évben, amikor megalakult a Kistérségi Társulás, igen komoly összeget kapott a Napos Oldal, pályázat során (kb. 10 millió forintot). Abban az esetben, ha a Társulást megszüntetik, a pályázati összeget, a személygépjárművet, stb. vissza kell fizetni.

**dr. Szakmári Mária Magdolna:** A bizottsági ülésen is érzékelhető volt az ügygel kapcsolatos nyugtalanság. Kiemelné a sorok közül az a tény, hogy a tulajdonos Pilisvörösvár, a fenntartó viszont az Intézményfenntartó Társulás lenne. Előnye is van az ügynek, mivel a fenntartással és a foglalkoztatással kapcsolatos hatásköröket továbbra is Pilisvörösvár gyakorolja. A jelenlegi állás szerint mindenképpen szükséges a döntés meghozatala.

**Kovácsné Selymes Erzsébet:** A Városi Napos Oldal Szociális Központ sem a város érdekei ellen van. A tényekkel csak azt akarta kifejezni, hogy az egy év alatt milyen tapasztalatokhoz jutottak. Úgy gondolja, hogy a szakmai tájékoztatás megfelelő volt arra vonatkozóan, hogy felelős döntést hozzon a Képviselő-testület.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslat elfogadását.

**No: 2**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 207/2008. (XI. 19.) Kt. sz. határozata a Városi Napos Oldal Szociális Központ Alapító okiratának módosításáról szóló 187/2008. (X. 30.) Kt. sz. határozatának visszavonásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva a 187/2008. (X. 30.) Kt. sz. határozatát visszavonja, tekintettel a költségvetési törvénytervezet 2008. november 10-i, harmadik változatában található módosításokra.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 nem szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Tájékoztatást adott arról, hogy az Alapító Okirat hol került módosításra. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslat elfogadását.

**No: 3**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 208/2008. (XI. 19.) Kt. sz. határozata a Városi Napos Oldal Szociális Központ Alapító okiratának módosításáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Városi Napos Oldal Szociális Központ Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító okirat számozása az alábbiak szerint változik:
  - o Az eredeti 3-5. pont számozása 4-6. pontra változik.
  - o Az eredeti 7-8. pont számozása 9-10. pontra változik.
  - o Az eredeti 10-18. pontok számozása 12-20. pontokra változik.
2. Az 1. pont az alábbiakra módosul: Költségvetési szerv neve: Városi Napos Oldal Szociális Központ, Pilisvörösvár.
3. Az új 3. pont a következő: Telephelyei:

2084 Pilisszentiván, Szabadság út 85.

2095 Pilisszántó, Kossuth L. út 92.

2094 Nagykovácsi, Kossuth L. út 61.

4. Az új 4. pont az alábbiakra módosul:  
Alapító szerv neve: Pilisvörösvár Város Önkormányzata
5. Az eredeti 6. pont törlésre kerül
6. Az új 7. pont a következő:  
Fenntartó szerve: jogutódlással Pilisvörösvár és Környéke Szociális Intézményfenntartó Társulás  
Címe: 2085 Pilisvörösvár, Bajcsy-Zs. tér 1.
7. Az új 8. pont a következő:  
Az intézményfenntartó társulás formájában társult önkormányzatok:
  - o Pilisvörösvár Város Önkormányzata
  - o Pilisszentiván Község Önkormányzata
  - o Pilisszántó Község Önkormányzata
  - o Remeteszölös Község Önkormányzata
  - o Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzataa Társulási Megállapodás alapján
8. Az új 9. c.) pontja az alábbiak szerint módosul:  
Szakmai felügyelet: a hatályos jogszabályokban meghatározott szakszolgálatok
9. Az eredeti 9. pont 11. pontra módosul az alábbiak szerint:  
A Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott feladatok ellátásáért az intézmény vezetője felel, aki felett a kinevezés, felmentés és a fegyelmi jogkör gyakorlásának jogát Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az egyéb munkáltatói jogokat Pilisvörösvár Város Polgármestere gyakorolja.
10. Az eredeti 10. pont 12-re változik, és az alábbiak szerint módosul:  
Alapfeladata: személyes gondoskodást nyújtó ellátások

A.) Szociális és gyermekjóléti alapellátások:

- a) Szociális étkeztetés (853255)
- b) Házi segítségnyújtás (853233)
- c) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (853233)
- d) Családsegítés (853244)
- e) Gyermekjóléti szolgáltatás (853244)
- f) Nappali ellátást nyújtó (853266)
  - Idősek Klubja
  - Fogytékosok nappali ellátása

B.) Szakosított szociális ellátások: (853181)

- Átmeneti ellátást nyújtó idősek gondozóháza

C.) Otthoni szakápolás (851967)

11. Az új 14. pont az alábbiakra módosul: Működési területe:
  - Pilisvörösvár közigazgatási területén az otthoni szakápolás, az átmeneti ellátást nyújtó idősek gondozóháza, szociális étkezés.
  - A házi segítségnyújtás, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás tekintetében a Pilis-Buda-Zsámbék TKT közigazgatási területe.
  - A gyermekjóléti szolgáltatás, a családsegítés és a nappali ellátást nyújtó idősek klubja és a fogyatékosok nappali ellátása terén Pilisvörösvár, Pilisszántó, Pilisszentiván, Nagykovácsi, Remeteszölös, közigazgatási területe.
12. Az új 18. pont az alábbiakra módosul:  
Feladatellátást szolgáló vagyontulajdon: Pilisvörösvár Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Pilisvörösvár, Rákóczi utca 5. szám alatti 1057/1 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan és

egyéb ingó vagyontárgy.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Városi Napos Oldal Szociális Központ Alapító okiratát egységes szerkezetben adja ki.

Határidő: azonnal

Felelős:Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 nem szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő III. sz. határozati javaslat elfogadását a Szociális Bizottság kiegészítésével. (A Képviselő-testület egy év után felülvizsgálja az intézmény költségvetésének alakulását, pénzügyi helyzetét és működését, az intézményvezető bevonásával.)

**No: 4**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 209/2008. (XI. 19.) Kt. sz. határozata az Intézményfenntartó Társulás létrehozásáról szóló megállapodás módosításáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 8. §-a alapján a szociális-, gyermekjóléti- és egészségügyi szolgáltatást nyújtó Intézményfenntartó Társulás létrehozásáról szóló Megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírásra.

A Képviselő-testület egy év után felülvizsgálja az intézmény költségvetésének alakulását, pénzügyi helyzetét és működését, az intézményvezető bevonásával.

Határidő: 2008. december 1.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 nem szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Úgy gondolja, hogy a cél közös, és ezzel hozzájárulnak a Napos Oldal kiegyensúlyozott működéséhez. Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## **2. napirendi pont**

**Tájékoztató Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2008. évi háromnegyed éves gazdálkodásáról (Et.: 246/2008.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A szakértő véleményezte a beszámolót, mely beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, és a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot.

**dr. Schmidt Géza szakértő:** Úgy gondolja, hogy megfelelő gazdálkodásra utalnak a bevételek és kiadások sorai. A bevételi kötelezettségek többségében teljesültek, esetekben többletbevételre lehet számítani. A kiadásoknál is érződik a takarékoskodás, és ez a törekvés. A háromnegyed-éves beszámolót elfogadásra javasolja.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

**No: 5**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 210/2008. (XI. 19.) Kt. sz. határozata az Önkormányzat 2008. évi harmadik negyedéves költségvetéséről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2008. évi harmadik negyedéves gazdálkodásról szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen egyhangú szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **3. napirendi pont** **Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetési koncepciója** **(Et.: 247/2008.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az Oktatási, Kulturális és Sportbizottság, a Német Nemzetiségi Önkormányzat, és a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a következő kiegészítéssel támogatta a határozati javaslatot:

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetési koncepciójának dologi kiadásairól szóló II. pont (2) bekezdése az alábbi ponttal kerül kiegészítésre:

- Az intézmények energiaköltségének növekedésére fedezetként kerüljön a nevesített tartalékok között betervezésre az infláció fölötti áremelkedés.

A 2009. évi költségvetési rendelet kimutatása javasolt ütemtervének IV. pont (4) bekezdésében, a határidők pontban az alábbi módosítással:

- a 2008. 12. 12-i határidő helyett 2009. 01. 26-ig történjen meg az egyeztető jegyzőkönyvek betérjesztése.

A szakértő véleményét szintén mellékletként az előterjesztéshez csatolták.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a Pénzügyi Bizottság módosításával (az elhangzottak szerint).

#### **No: 6**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2008. (XI. 19.) Kt. sz. határozata a 2009. évi költségvetési koncepcióról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009. évre vonatkozó költségvetési koncepciót elfogadja. A Képviselő-testület a 2009. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet kidolgozásához a jelen határozat mellékletét képező 2009. évi költségvetési koncepcióban foglalt szempontok érvényre juttatását írja elő az előterjesztésben és a mellékletben foglalt szempontok szerint, azzal a megjegyzéssel, hogy amennyiben az Országgyűlés által elfogadandó 2009. évi költségvetési törvény, vagy más, jelenleg nem látható körülmény a koncepció módosítását indokolja, a költségvetés első olvasatának készítése közben a Hivatal ezeket a szempontokat vegye figyelembe.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Pilisvörösvár Város Önkormányzatának 2009. évi költségvetési koncepciójának dologi kiadásairól szóló II. pont (2) bekezdése az alábbi ponttal kerül kiegészítésre:

- Az intézmények energiaköltségének növekedésére fedezetként kerüljön a nevesített tartalékok között betervezésre az infláció fölötti áremelkedés.

A 2009. évi költségvetési rendelet kimutatása javasolt ütemtervének IV. pont (4) bekezdésében, a határidők pontban az alábbi módosítással:

- a 2008. 12. 12-i határidő helyett 2009. 01. 26-ig történjen meg az egyeztető jegyzőkönyvek betérjesztése.



Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen egyhangú szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

#### **4. napirendi pont** **Új adórendelet elfogadása (Et.: 249/2008.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet-tervezetet. A határozati javaslat elfogadását elutasították, mivel a szavazatok száma nem érte el a minősített többséget.

**Szakszon József alpolgármester:** A rendeletmódosításra azért volt szükség, hogy az adminisztrációval járó problémákat (anyag kiadásokat) csökkentésük. Célszerű az adóterhek egyszerűsítése is. Az idegenforgalmi adó és iparüzési adó mellett a vállalkozásokat érintő mindenfajta más adónemet megszüntetnek helyi viszonylatban. Véleménye szerint helyi szinten még mindig kedvezőbb az iparüzési adó mértéke, mint a környező településeken. A határozattal kapcsolatosan elmondta, hogy nyugdíjba vonulás után vonják el az egy státuszt a gazdálkodási osztálytól, 2009. december 31-ével.

**Gromon István polgármester:** A tegnapi nap folyamán meghívott vendég volt az Ipartestület ülésén. Az ott jelenlévők elfogadták a tájékoztatást és a helyi adórendelet módosítását.

**dr. Krupp Zsuzsanna jegyző:** Jelezni szeretné, hogy a rendelet-tervezetben az idegenforgalmi adó alóli mentességnél a „Horgász tanya” kifejezés helyett „Horgász bódé” szerepel.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet módosításának elfogadását.

**No: 7**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének** **23/2008. (XI. 26.) rendelete** **a helyi adókról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen egyhangú szavazatával megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

**No: 8**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 212/2008. (XI. 19.) Kt. sz. határozata a helyi adórendelet módosítását követően 2009. december 31-től a Polgármesteri Hivatal létszámának egy fővel történő csökkentéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az új adórendelet elfogadásával kapcsolatos feladatcsökkenés miatt 2009. december 31-től a Polgármesteri Hivatal létszámát (nyugdíjba

vonulást követően) egy fővel csökkenti.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen egyhangú szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

#### **5. napirendi pont**

#### **Fenntartói hozzájárulás a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár tanítási napjának átcsoportosításához (Et.: 245/2008.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az Oktatási, Kulturális és Sportbizottság, és a Német Nemzetiségi Önkormányzat tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

**No: 9**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 213/2008. (XI. 19.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár tanítási napjának átcsoportosításához szükséges fenntartói hozzájárulásról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 52. §-ának (16) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár részére 2009. június 13-ra (szombat) történő tanítási nap átcsoportosítást engedélyezi.

Határidő: 2009. április 4.

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen egyhangú szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

#### **6. napirendi pont**

#### **Pilisvörösvár, Rákóczi utca, és Mozi köz – járdafelújítás közbeszerzésének nyertese (Et.: 248/2008.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. A Bíráló Bizottság a kedvezőbb árfekvésű ajánlatot támogatta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

**No: 10**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 214/2008. (XI. 19.) Kt. sz. határozata „Pilisvörösvár, Rákóczi utca és Mozi köz – járdafelújítás” közbeszerzés nyertesének kihirdetéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Pilisvörösvár, Rákóczi utca, és Mozi köz – járdafelújításra” kiírt egyszerű, hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek tekinti, az ajánlattevők – a DMC Építő és Szolgáltató Kft. és a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt. - ajánlatát érvényesnek minősíti, és mivel a legolcsóbb ajánlatot a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt. adta, ezért ajánlatát nyertesnek hirdeti ki (bruttó 5.288.971 forint). A nyertes ajánlattevő mind pénzügyi-

gazdasági, mind pedig műszaki-szakmai szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a nyertes pályázóval, a Vegyépszer Építő és Szerelő Zrt-vel a vállalkozási szerződést bruttó 5.288.971 forintra kösse meg. A Képviselő-testület a járdafelújítás fedezetét a 79/2008. (IV. 22.) és a 167/2008. (IX. 29.) Kt. sz. határozataiban biztosította.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen egyhangú szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **7. napirendi pont**

#### **Pilisvörösvár, 095/89 hrsz-ú ingatlan megvétele (Et.: 251/2008.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

**Szakszon József alpolgármester:** Tájékoztatást adott a terület elhelyezkedéséről. Az ingatlan megvételével a Báthory utca vízvezetés-problémája megoldódna. Ezzel a megoldással a város jelentős csapadékvíz elvezető rendszerének nyomvonala módosítható, és ingatlanokon húzódó árokrendszer alakítható ki. Az Önkormányzat ellen folyó birtokháborítási per lezárható lenne végre.

**dr. Kutas Gyula:** Kérdése, hogy az „özönvízszertű” esőzéseket akadálytalanul fogja-e venni a vízvezető rendszer? A szakértők ezt felülvizsgálták-e?

**Szakszon József alpolgármester:** Véleménye szerint az ügy megnyugtatóan megoldásra talál. A szakemberek felmérték a lehetőségeket.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

**No: 11**

#### **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 215/2008. (XI. 19.) Kt. sz. határozata a 095/89 hrsz-ú ingatlan megvételéről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 095/89 hrsz-ú, 2498 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant 1.000 forint/m<sup>2</sup> áron megvásárolja az ingatlant érintő jogerős hagyatéki végzés szerint. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 095/89 hrsz-ú ingatlanra az adásvételi szerződést a fentiek értelmében megkösse, valamint a Budakörnyéki Földhivaltól a jelenlegi tulajdonos ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének soronkívüliségét megkérje.

A Képviselő-testület az ingatlan vételhez szükséges fedezetet a 2008. évi költségvetési rendeletének 14. számú melléklete 6. sorszám VII. főcím, 11. alcím alatti földterület-vásárlás keret terhére biztosítja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen egyhangú szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását, és zárt ülést rendelt el.

**A zárt ülésről külön jegyzőkönyv és jelenléti ív készült.**

**K.m.f.**

**Gromon István**  
polgármester

**dr. Krupp Zsuzsanna**  
jegyző