



Dr. Győri Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

03/2-148/2024

2024 DEC 04.

Handwritten signature

Ügyszám: 14032/N/190/2024/25.

H I R D E T M É N Y

A Pilisvörösváron, 2003. év október hó 29. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, leszármazó hátrahagyásával, nős családi állapotban elhunyt

MESÉS JÓZSEF

(született: Pilisszántó, 1925. április 04., anyja neve: Vaczlavik Mária)

volt 2085 Pilisvörösvár, Szent Erzsébet utca 116. szám alatti lakos **I. rendű örökhagyó,**

a Budapesten, 2010. év december hó 16. napján végintézkedés és leszármazó hátrahagyása nélkül, özvegy családi állapotban elhunyt

MESÉS TIBOR JÓZSEF

(született: Budapest, 1958. szeptember 18., anyja neve: Czégény Irma)

volt 2085 Pilisvörösvár, Szent Erzsébet utca 116. szám alatti lakos **II. rendű örökhagyó,**

a Piliscsabán, 2014. év május hó 21. napján végintézkedés és leszármazó hátrahagyása mellett, özvegy családi állapotban elhunyt

MESÉS JÓZSEFNÉ születési neve: CZÉGÉNY IRMA

(született: Mezőgyán, 1924. december 04., anyja születési neve: Nagy Terézia)

volt 2081 Piliscsaba, Béla király útja 96. szám alatti lakos **III. rendű örökhagyó,** valamint

a Budapesten, 2018. év május hó 14. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, leszármazók hátrahagyásával, nős családi állapotban elhunyt

KILENCZ LÁSZLÓ

(született: Budapest, 1959. február 24., anyja születési neve: Mesés Mária)

volt 2085 Pilisvörösvár, Akácfa utca 34. szám alatti lakos **IV. rendű örökhagyó egyesített póthagyatéki eljárásában** – tekintettel arra, hogy néhai Mesés József I. rendű örökhagyó eljárásának tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: póthagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső



Dr. Győri Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **hirdetményt** bocsátja ki:

Néhai Mesés József I. rendű örökhagyó eljárásának tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Mezőgyán	zártkert	2623	kert	458 m ²	1/3	14.720,-Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a póthagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban **jelentsen be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

A közjegyző figyelmezteti a póthagyatéokra igényt tartó örökösöt, hogy a póthagyatéki eljárás várható költsége jelenleg kb. 40.000,-Ft.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a póthagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a **közjegyző a póthagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. december 03. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a póthagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a póthagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és



Dr. Győri Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt: Pilisvörösváron, 2024. (kettőezer-huszonegyedik) év december hónap 03. (harmadik) napján.

Dr. Győri Anett
közjegyző