

**Ikt. szám: 01-328-14/2008.**

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2008. augusztus 7. napján 8<sup>00</sup> órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén

**Helye:** Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácskozóterme

**Jelen vannak:** Berchy József, Bruckner Katalin 8<sup>08</sup>, Falics Jánosné, Kimmelné Sziva Mária, Körösy János, dr. Kutas Gyula, Lukács Katalin 8<sup>04</sup>, Molnár Sándor, Paul László, Pándi Gábor, Preszl Gábor, dr. Szakmári Mária Magdolna, Szakszon József alpolgármester, Szöllösi János, Zám Zoltán

**Távollétét jelezte:** Gromon István polgármester

**Távollétét nem jelezte:** Horváth József, Müller János

**Meghívottak:** dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Bolláné Bognár Margit gazdálkodási osztályvezető, Vincze Attila, a Pagony Kft. képviselője

**Szakszon József alpolgármester:** Köszöntötte a megjelenteket és a meghívott vendégeket a Képviselő-testület rendkívüli ülésén. A Képviselő-testület 12 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok sorrendjének elfogadását.

*Megérkezett Lukács Katalin 8<sup>04</sup>*

*A Képviselő-testület létszáma 13 főre módosult.*

### **No: 1**

A Képviselő-testület a napirendi pontokat a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen egyhangú szavazatával elfogadta.

### **Napirendi pontok:**

### **Előadó:**

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| 1.) Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2008. évi költségvetéséről szóló 1/2008. (II. 06.) Kt. sz. rendelet módosítása (Et.: 157/2008.) | Gromon István polgármester     |
| 2.) Pilisvörösvár Város Fő utca Programjának uniós pályáztatása kapcsán a saját rész összegének pontosítása (Et.: 158/2008.)               | Szakszon József alpolgármester |
| 3.) Pagony Kft. tervismertetése  |                                |

### **1. napirendi pont**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2008. évi költségvetéséről szóló 1/2008. (II. 06.) sz. rendeletének módosítása (Et.: 157/2008.)**

**Szakszon József alpolgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a rendelet módosítását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet módosításának elfogadását.

**No: 2**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2008. (VIII. 08.) rendelete  
a 2008. évi költségvetéséről szóló  
1/2008. (II. 06.) rendeletének módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (12 fő)  
12 igen, egyhangú szavazatával megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Szakszon József alpolgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**2. napirendi pont**

**Pilisvörösvár Város Fő utca Programjának uniós pályázatát a saját rész összegének  
pontosítása (Et.: 158/2008.)**

**Szakszon József alpolgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az önrész végösszegét a tegnapi nap folyamán pontosította a pályázati író. A képviselők kiosztós anyagban az önrészre vonatkozó tájékoztatást megkapták. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és támogatta a határozati javaslatot. A határozati javaslatot az önrész pontos összegével, tehát a 277.027.817 forinttal kell kiegészíteni, tehát a határozati javaslat kipontozott részébe kerül a pontos összeg. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását az önrész megjelölésének összegével, amely pontosan 277.027.817 forint.

**No: 3**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 139/2008. (VIII. 07.) Kt. sz. határozata  
Pilisvörösvár Város Fő utca Programjának uniós pályázatát a saját rész összegének  
pontosításáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KMOP-2007-5.2.1/B „Pest megyei településközpontok fejlesztése” című pályázattal kapcsolatosan született 89/2008. (V. 08.) Kt. sz. határozatának 4. pontját a következőképpen módosítja:

„4. A Képviselő-testület vállalja, hogy sikeres pályázat esetén a pénzügyi terv szerinti pályázati önrészt, 277.027.817 forintot biztosítja. A forrásbiztosítás várhatóan a 2009. és 2011. közötti megvalósulási időszakban, költségvetési években lesz aktuális. A Képviselő-testület a szükséges fedezetet a 2009-2011. évi költségvetési rendeleteiben biztosítja.”

A 89/2008. (V. 08.) Kt. sz. határozat jelen határozatmódosítás által nem érintett részei változatlanok maradnak.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen határozatot és a pályázati hiánypótlást a pályázati hiánypótlási felhívásnak megfelelően határidőre nyújtsa be a közreműködő szervezet részére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen egyhangú szavazatával hozta.

*A Képviselő-testület létszáma 14 főre módosult.*

**Szakszon József alpolgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta a Képviselő-testületi ülést 08<sup>10</sup> kor.

A következőkben a meghirdetetteknek megfelelően a játszóterek terveinek ismertetésére kerül sor. Felhívta a figyelmet arra, hogy Vincze Attila, a Pagony Kft. képviselője a parkok tervismertetését mutatná be.

### **3. napirendi pont Pagony Kft. tervismertetése**

**Szakszon József alpolgármester:** Megnyitotta a tervismertetést.

**Kőrösy János:** Kéri, hogy világos és rendezett körülményeket alakítsanak ki a beruházás során.

**Szakszon József alpolgármester:** Tudomásuk van arról, hogy az építmények minden esetben engedélykötelesek. Véleménye szerint senkiben nem merült fel az ellenkezője. Egyébként egyetért Képviselő úr felvetésével. Polgármester urat is tájékoztatni fogják a felmerült tényekről és észrevételekről.

**Bruckner Katalin:** Úgy gondolja, hogy a Műszaki osztály tisztában van azzal, hogy mire kell építési engedélyt kérni. Több visszajelzés érkezett arra vonatkozóan, hogy az egyházi személyekkel nem kerültek leegyeztetésre a parkok kialakításai.

**Szakszon József alpolgármester:** Nem szeretne Polgármester úr helyett válaszolni, de úgy tudja, hogy a Polgármester már korábban egyeztetett az érintett személyekkel. Polgármester úr a szabadsága után tud bővebb információval szolgálni. Kéri, hogy a Vincze Attila tájékoztassa a jelenlévőket a tervekkel és a konkrétumokkal kapcsolatosan.

*A parkokat kezdetben a tervező által készített rajzok alapján mutatta be Vincze Attila, miután pedig a felmerült digitális problémák megoldódtak, projektoros vetítés kezdődött.*

**Vincze Attila:** Az első számú terv az Erdei kápolna. Jelen állapotában a Kápolna alatti rész ideiglenes parkolást nyújt az oda látogatók számára. Javaslatuk volt, hogy a Kápolna köré épüljön egy díszburkolatú járda, amely kiemelné a Kápolna kertjét.

*A tervismertetés digitális formában folytatódott.*

A tervek ismertetését a Petőfi Sándor utcai park bemutatásával folytatta. A terület jelen pillanatban is nagyon elhanyagolt állapotban van. A terv legfőbb szempontja a rendezettség. A telek végénél szükséges a zöld növényzetből „falat” kialakítani. A terület középső részén áll egy fűzfa, mely egy igen meghatározó szerepet tölt be a területen. A fűzfa mellett egy kis tó kerülne kialakításra. Körben futna egy gyalogos sétány. A sétány belső fele süllyesztésre kerülne, így a meglévő fák szigeteként állnának ezeken a részeken. A növénytelepítés szempontjából a fűzfákat részesítené előnyben. A sétány külső része pedig fel lenne osztva, melyeket a családok zavartalanul használhatnának. Az „öblökbe” kerülnének információs táblák, melyek a település történetét elevenítenék fel. Megkapták a tankert tervét, listáját, hogy évekkal ezelőtt milyen növények éltek ezen a helyen. A területen egy hintát javasoltak elhelyezni, és egy közösségi kemencét építenének fel a téren. A kis tavon egy pallós út vezetne át.

A kertet pedig alacsony magasságú fakerítéssel zárnák körbe. A biztonság szempontjából szükség van a beláthatóságra.

A tábla tartószerkezetének javasolják az élő fűz kialakítását (kötegelését). Ezzel a megoldással nemcsak

látványos lenne a tábla, hanem esztétikus is, és beleillene a környezetbe. A padok is egyedileg, fából lennének elkészítve.

A kert középső részén egy élő fűzből készült kupolát javasolnak megépítésre. Úgy gondolja, hogy mindenképpen szükséges a környéken élők bevonása az esetleges munkálatokba.

**Erdei Kápolna folytatása:** A Kápolna előtti rész az autók által kitaposott terület, mely fejlesztésre szorul. Korábban elmondta, hogy a kápolna köré egy járdát terveztek, mely kiemelné a Kápolnához illő kertet. Úgy gondolja, hogy a kert kialakításával kapcsolatosan nincs szükség nagy átalakításokra. A Kápolna mögötti teraszt alakítanák át nagyobb ívesebb formára. Javasolja a Kápolna melletti részen egy kis oltár kialakítását, melyet kőből készíttetnének el.

A zöldfelületen pedig támla nélküli fapadokat helyeznének el. Ünnepeket lehet rendezni a területen. Szükséges kellő módon kialakítani az árnyékolást is. Ismertette, hogy jelenleg milyen fajta fák találhatóak ezen a részen.

**Molnár Sándor:** Nagyon szimpatikus számára mind a két terv. Jó megoldásnak látja az élő fából kialakított táblatartókat és a kupolát is. A kemencével kapcsolatban lennének észrevételei, mivel több óra szükséges ahhoz, hogy a kemencét a megfelelő hőfokra felmelegítsék. Úgy gondolja, hogy inkább szalonnasütő helyet kellene kialakítani.

**Kőrösy János:** Ismételen csak az tudja elmondani, hogy mennyire jól elkészített tervről van szó. Azt, hogy mennyire jól hangsúlyozzák a növények a környezetüket, és hogy ily módon tökéletes összhangban vannak. Nagyon jónak látja a gyalogos utak elhelyezését. Úgy gondolja, hogy a tervek precízen lettek kidolgozva. A kemencét pedig támogatni tudja, mert nem egyhangú és a környezetbe illő, összefogja a közösségeket.

**Zám Zoltán:** Szintén a kemence kialakítását támogatná. Esetleg kialakíthatnának egy szabadtéri szalonnasütésre alkalmas helyet is. Szükségesnek tartja a tér megfelelő megvilágítását. Esetleg az út kialakítása előtt lehetne földkábeleket lefektetni.

**Vincze Attila:** Elmondta, hogy a kemence külső része grillezésre is alkalmas lenne, amit akkor is lehet használni, ha esetleg a kemence le van zárva. A térvilágítás problémáiba nem folytak bele.

**Paul László:** Úgy gondolja, vannak már a kertekhez megfelelő világítások (solár lámpák), amelyeket a későbbiek során, ha szükség lesz el tudnak helyezni. A biztonságot illetően pedig egy térfigyelő kamerával oldhatják meg a felmerülő problémákat.

**Bruckner Katalin:** Kérdése, hogy szentmise alkalmával a padok hogyan helyezhetők el, mivel az egyház rendelkezik saját padokkal. Továbbá a padok elhelyezése nem akadályozza-e majd a szabad kilátást?

**Vincze Attila:** Fix padokat terveztek, támla nélkül. Úgy gondolja, hogy elérnek a „mobil padok” is a területen. A fák koronája három méter magasságban kezdődne. Véleménye szerint semmi nem akadályozhatja a szabad kilátást. (A terven megmutatta, hogy a jövőben hol kerülhet parkoló kialakításra.)

**Szakszon József alpolgármester:** Megköszönte a tervekkel kapcsolatos tájékoztatást. A Képviselők digitálisan a héten megkapják a terveket, és az észrevételeiket a korábbi gyakorlatnak megfelelően megtehetik.

**K.m.f.**

**Gromon István**  
**polgármester**

**dr. Krupp Zsuzsanna**  
**jegyző**