

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2012. (VI. 05.) önkormányzati rendelete
a városképet meghatározó reklámok, homlokzati szerkezetek és köztárgyak
elhelyezéséről szóló 6/2011. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti feladatkörében, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvényben és a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 1. § (1) bekezdésében foglaltakra, a városképet meghatározó reklámok, homlokzati szerkezetek és köztárgyak elhelyezéséről szóló 6/2011 (II. 28.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1. §

A városképet meghatározó reklámok, homlokzati szerkezetek és köztárgyak elhelyezéséről szóló 6/2011 (II. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (3) bekezdése egy új i) ponttal egészül ki az alábbiak szerint:

„i) cég adatait tartalmazó, más jogszabály által megkövetelt, A4 méretnél nem nagyobb tábla”

2. §

A Rendelet 2.§-a az alábbiak szerint kiegészül egy új 5. ponttal és a 6-10 pontok számozása 7-11-re változik:

„5. Lakott terület határa: a „Pilisvörösvár” táblával jelzett határ”

3. §

(1) A Rendelet 3.§-ának (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) a) A lakott terület határán belül az A0-ás méretet (841 mm x 1185 mm) bármelyik, függőlegesen és vízszintesen mért kiterjedésében meghaladó, a részletes szabályokban meghatározott méretű reklámhordozók az alábbiak lehetnek:

- 1) saját cégér, cégtábla,
- 2) totemoszlop,
- 3) reklámzászló,
- 4) közterület fölött átfeszített ideiglenes hirdetés,
- 5) közterületen elhelyezhető reklámtábla,
- 6) közterületen elhelyezhető, telephelyre utaló tábla,
- 7) városi tájékoztató és hirdető berendezés.

b) A lakott terület határán kívül csak saját cégtábla helyezhető el legfeljebb 2 m² felülettel.”

(2) A Rendelet 3.§-ának (6) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(6) A márkakereskedés márkája saját cégérnek, cégtáblának, cégfeliratnak minősül.”

(3) A Rendelet 3.§-ának (14) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(14) Reklám, hirdetés, tájékoztatás szövegét csak magyar és másodikként német nemzetiségi nyelven lehet megjeleníteni, ez alól csak a védett márkanévek képeznek kivételt.”

4. §

A Rendelet 4.§ (3) bekezdés a) pontja módosul és a (3) bekezdés kiegészül egy új c) ponttal az alábbiak szerint:

„a) a (2) bekezdés szerinti homlokzat (szakasz) 3 méter magas homlokzati tömör felületének 1/4-ét (a különböző síkokban lévő homlokzat szakaszokra külön-külön számolva)”

„c) a 3. § (1) b) pontja szerinti mértéket”

5. §

A Rendelet 5.§ (5) b) pontja az alábbiak szerint módosul:

„b) a 3. § (1) b) pontja szerinti eset kivételével egyenként vagy egybefüggően legföljebb 1 m² lehet, egymástól 1 méter távolságra,”

6. §

(1) A Rendelet 6. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Telekhatáron belül reklámhordozók az alábbiak lehetnek:

- a) totemoszlop az előkertben,
- b) reklámzászló az előkertben,
- c) saját cégér, cégtábla az előkertben,
- d) több cég közös reklámoszlopa
- e) az (6) bekezdés szerinti irányító táblák,
- f) építkezés adatairól szóló tájékoztatás az előkertben
- g) világító márkareklám az előkertben a 3.§ (5) szerinti esetben,
- h) A3-as méretnél kisebb reklámcélú felületet hordozó szerkezet (pl kerti vendéglő lámpája stb)
- i) árubemutató az előkertben”

(2) A Rendelet 6. § (5)-(7) bekezdése módosul és egy új (8) bekezdéssel bővül az alábbiak szerint:

„(5) A Szabályozási Tervben meghatározott településközpont vegyes, központi vegyes és gazdasági övezetekben több cég közös reklámoszlopa helyezhető el az előkertben, abban az esetben, ha egy ingatlanon 4-nél több cég működik. A reklámoszlop az 1. számú mellékletben ábrázolt szerkezet egy egysége, vagy két sorolt egysége lehet.

(6) Irányítótáblák az egyes létesítmények telkén belül kizárólag a bejáratok és kijáratok jelzésére alkalmazhatók. További információkat adó irányító jelzések táblaszerűen nem telepíthetők, e célból kertépítészeti és építészeti összhangolt egyedi jelzések alkalmazandók. Kivételt képez ez alól a több épülettel beépített telek, ahol irányítótáblák elhelyezése megengedett.

(7) Állandó szabadtéri árubemutató (természetben árucikk formájában kihelyezett tárgy, termék), termékbemutató célját szolgáló terület, állványzat a Szabályozási Tervben meghatározott gazdasági övezetekben alakítható ki.

(8) Árubemutatás az előkertben, nyitvatartási időben, ideiglenesen a Szabályozási Tervben meghatározott településközpont vegyes és központi vegyes övezetekben történhet. Az árubemutatásnak látványban a környezetében lévő épület, kerítés, előkert megjelenésével, tagolásával, anyaghasználatával összhangban kell lennie. Árubemutatás az alábbi korlátozással alakítható ki:

- a) Zöldség, gyümölcs és virág bemutatás esetén zsákolt áru csak egy mintapéldány lehet, a látványban a zöldség, gyümölcs és virág természetes megjelenésének kell meghatározónak lennie.
- b) Egyéb árubemutatás esetén:
 - a) Zsákolt áru csak egy mintapéldány lehet.
 - b) Az árubemutatás kiterjedése nem lehet nagyobb 50 x 50 cm alapterületű, 180 cm magas vagy 70 x 120 cm alapterületű, 80 cm magas befoglaló térfogategységénél
 - c) az előkert utcavonalának minden megkezdett 3 méter hossza után 1 db iii) pont szerinti térfogategység használható ki.”

7. §

(1) A Rendelet 7. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) Közterületen reklámhordozók a következők lehetnek: ideiglenes hirdetés, építkezés adatairól szóló tájékoztatás és az alábbiakban részletezett reklámtábla, megállító-tábla, telephelyre utaló tábla, útirányjelző tábla, városi tájékoztató és hirdető berendezés, valamint árubemutatás.”

(2) A Rendelet 7. § (3) a) pontja az alábbiak szerint módosul:

„a) A reklámtábla csak a lakott terület határán belül, az OTÉK 2. ábrája szerinti berendezési sávban helyezhető el.”

(3) A Rendelet 7. § (5) bekezdésének első mondata az alábbiak szerint módosul:

„Megállító tábla csak a lakott terület határán belül, a kereskedelmi, vendéglátó vagy szolgáltató rendeltetési egység ingatlana előtt az OTÉK 2. ábrája szerinti berendezési sávban vagy a vendéglátó teraszon helyezhető el, kizárólag a nyitva tartás ideje alatt.”

(4) A Rendelet 7. § (6) b) és c) pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

- „b) A telephelyre utaló tábla vízszintes mérete 80 cm-nél kisebb és 200 cm-nél nagyobb nem lehet, függőleges mérete 25 cm-nél kisebb és 50 cm-nél nagyobb nem lehet. Egyazon tartószerkezeten több telephelyre utaló tábla is elhelyezhető.
- c) A telephelyre utaló táblát az utcavonalra merőlegesen, függőleges felülettel lehet elhelyezni. A tábla alsó határoló vonala legalább 1,5 méter, felső határoló vonala legfeljebb 3,0 méter magasan lehet a csatlakozó terepszint fölött.”

(5) A Rendelet 7. § (8) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Városi tájékoztató- és hirdető berendezés csak a lakott terület határán belül, az Önkormányzat által kijelölt helyen, az adott helyre és célra kiválasztott szerkezettel lehet elhelyezni.”

(6) A Rendelet 7. § (9) és (10) bekezdései az alábbiak szerint módosulnak:

„(9) Közterületi kereskedelmi árubemutatás nyitvatartási időben, ideiglenesen történhet a Szabályozási Tervben meghatározott településközpont vegyes, központi vegyes és

gazdasági övezetbe kapcsolódó közterületen vagy közforgalom céljára megnyitott magánúton. Az árubemutatásnak látványban a környezetében lévő épület, kerítés, közterület megjelenésével, tagolásával, anyaghasználatával összhangban kell lennie. Az árubemutatás az alábbi korlátozással alakítható ki:

- a) zöldség, gyümölcs és virág bemutatás esetén:
 - a) zsákolt áru csak egy mintapéldány lehet,
 - b) a látványban a zöldség, gyümölcs és virág természetes megjelenésének kell meghatározónak lenni
 - c) a kereskedelmi egység utcavonalának hosszát nem haladhatja meg
- b) egyéb árubemutatás esetén
 - a) zsákolt áru csak egy mintapéldány lehet,
 - b) az árubemutatás egyes tárgyai nem lehetnek nagyobbak 50 x 50 cm alapterületű, 180 cm magas, vagy 70 x 120 cm alapterületű, 80 cm magas befoglaló térfogategységénél
 - c) a kereskedelmi egység utcavonalának (közforgalom céljára megnyitott magánút esetében is) minden megkezdett 3 méter hossza után 1 db iii) pont szerinti térfogategység használható ki.

(10) Az árubemutatást az épület felőli oldalon úgy kell elhelyezni, hogy a járda szabad szélessége 1,5 méternél keskenyebbre nem szűkülhet.”

8. §

A Rendelet 12. § (6) és (8) bekezdése hatályát veszti.

9. §

A Rendelet kiegészül a reklámozlop kialakítását ábrázoló 1. számú melléklettel, amely e rendelet melléklete.

10. §

(1) Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon hatályát veszti.

Pilisvörösvár, 2012. május 31.

Gromon István
polgármester

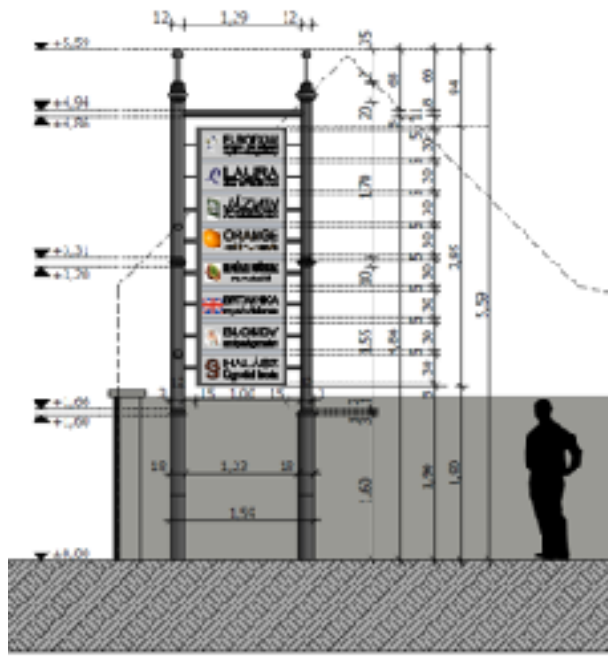
Hegyes Józsefné
mb. jegyző

Jelen rendelet Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2011. (IV. 04.) önkormányzati rendeletének 42. §-a alapján kihirdetésre került Pilisvörösváron, 2012. június 05. napján.

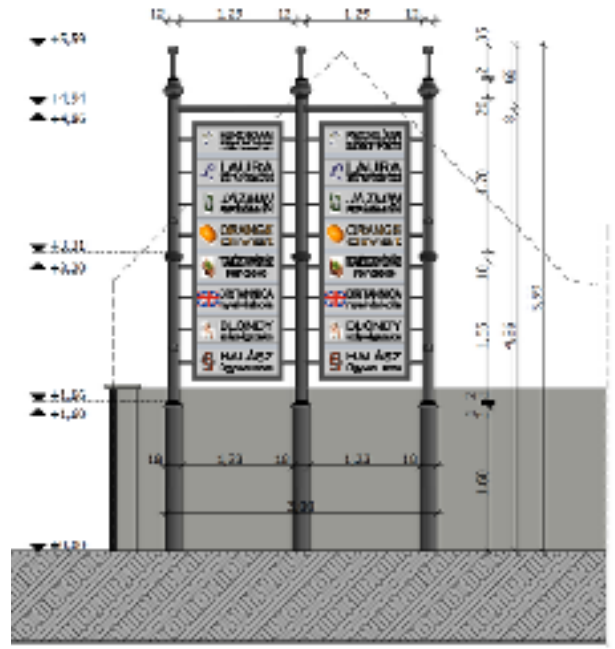
Pilisvörösvár, 2012. június 05.

Hegyes Józsefné
mb. jegyző

REKLÁMOSZLOP KIALAKÍTÁSA



Reklámoszlop egy egysége



Reklámoszlop két sorolt egysége

