

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** 2016. október 27. napján 18 órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes nyílt ülésén.

**Helye:** Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Fresz Péter, Kiss István György, Kollár-Scheller Erzsébet, Kozek Gábor, Körössy János, dr. Kutas Gyula, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta, Selymes Erzsébet

**Meghívottak:** dr. Krupp Zsuzsanna jegyző, Gergelyné Csurilla Erika aljegyző, Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető, Schauer Andrea gazdálkodási osztályvezető, Páva Gábor város gondnoksági osztályvezető, Palkovics Mária – Pilis Tv, Vörösvári Újság

**Gromon István polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 12 fővel határozatképes. Tájékoztatásképpen elmondta, hogy kiosztásra került a Duna-Ípoly Nemzeti Park Igazgatóság részéről érkezett válasz, amely a 226/2016. előterjesztéshez kapcsolódik. A szakértői véleményben megfogalmazásra került, hogy a kerékpáros ügyességi pálya kialakítása során az Aranyhegyi-patak védelme érdekében szükséges a 30 méteres védőtávolság. Így a pálya kialakítását a védőtávolságon kívül kell kialakítani. Szavazásra tette fel az napirendi pontok és a napirendek sorrendjének elfogadását.

### **No.: 1**

A Képviselő-testület a napirendi pontokat és a napirendek sorrendjét a jelenlévő képviselők (12 fő) 12 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

### **Napirendi pontok**

### **Előadó**

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 1.) A Vörösvári Újság Szervezeti és működési szabályzatának (a továbbiakban: SZMSZ) módosítása (Et.: 225/2016.)   | Gromon István polgármester |
| 2.) A Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (Et.: 222/2016.)  | Gromon István polgármester |
| 3.) A Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (Et.: 221/2016.)   | Gromon István polgármester |
| 4.) A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Táncegyüttes Közhasznú Egyesületnek (a továbbiakban: Táncegyüttes) az Amerikai Egyesült Államokba tervezett 2017. évi vendégzereplésének támogatása (Et.: 227/2016.) | Gromon István polgármester |
| 5.) Kerékpáros ügyességi pálya kialakításához területhasználat biztosítása II. (Et.: 226/2016.)   | Gromon István polgármester |

- |     |  |                               |
|-----|--|-------------------------------|
| 6.) | A 1691/26 hrsz-ú magánút elnevezése (Et.: 229/2016.)                             | Gromon István<br>polgármester |
| 7.) | Polgármesteri beszámoló (Et.: 228/2016.)   | Gromon István<br>polgármester |
| 8.) | Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató (Et.: 223/2016.) | dr. Krupp Zsuzsanna<br>jegyző |
| 9.) | Felvilágosítás kérés   |                               |

### 1. napirendi pont

#### A Vörösvári Újság Szervezeti és működési szabályzatának (a továbbiakban: SZMSZ) módosítása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 225/2016.)

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

#### No.: 2

#### Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 173/2016. (X. 27.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság Szervezeti és működési szabályzatának módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vörösvári Újság Szervezeti és működési szabályzatának a változtatásokkal egységes szerkezetbe foglalt módosítását a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### 2. napirendi pont

#### A Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 222/2016.)

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

#### No.: 3

## **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 174/2016. (X. 27.) Kt. sz. határozata a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának módosításáról, módosító okiratának elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 6. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratát, melyet Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 120/2011. (VI. 20.) Kt. sz. határozatával fogadott el, s a 149/2011. (VII. 13.) Kt. sz. határozatával, a 10/2012. (II. 09.) Kt. sz. határozatával, a 71/2012. (IV. 26.) Kt. sz. határozatával, a 247/2012. (XII. 20.) Kt. sz. határozatával, 28/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozatával, a 79/2013. (III. 28.) Kt. sz. határozatával, a 31/2014. (III. 06.) Kt. sz. határozatával, a 98/2015. (VI. 25.) Kt. sz. határozatával és az 5/2016. (I. 28.) Kt. sz. határozatával módosított, az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Gazdasági Ellátó Szervezet, Pilisvörösvár Alapító okiratának Módosító okiratát, és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodájának, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül az intézmény Szervezeti és működési szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2016. november 30-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: nyilvántartásba vétel 8 napon belül  
SZMSZ módosítás: 2016. november 30.

Felelős: jegyző, intézményvezető

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen és 3 nem szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **3. napirendi pont**

#### **A Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának elfogadása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 221/2016.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 4**

## **Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 175/2016. (X. 27.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának módosításáról, módosító okiratának elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 6. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratát, melyet Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 241/2006. (XII. 14.) Kt. sz. határozatával fogadott el, és a 220/2007. (XI. 08.) Kt. sz. határozatával, a 18/2008. (II. 21.) Kt. sz. határozatával, a 125/2009. (VII. 23.) Kt. sz. határozatával, a 42/2010. (II. 25.) Kt. sz. határozatával, a 91/2010. (IV. 29.) Kt. sz. határozatával, a 248/2010. (XII. 09.) Kt.

sz. határozatával, a 12/2011. (I. 27.) Kt. sz. határozatával, az 57/2011. (III. 31.) Kt. sz. határozatával, a 11/2012. (II. 09.) Kt. sz. határozatával, a 26/2013. (II. 07.) Kt. sz. határozatával, a 32/2014. (II. 07.) Kt. sz. határozatával és a 95/2015. (VI. 25.) Kt. sz. határozatával módosított, az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal Alapító okiratának Módosító okiratát, és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatóság Államháztartási Irodájának, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a módosított Alapító okirat alapján vizsgálja felül a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és működési szabályzatát, s azt nyújtsa be jóváhagyás céljából 2016. november 30-ig a Képviselő-testületnek.

Határidő: nyilvántartásba vétel 8 napon belül  
SZMSZ módosítás: 2016. november 30.

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen és 3 nem szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

#### **4. napirendi pont**

#### **A Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Táncegyüttes Közhasznú Egyesületnek (a továbbiakban: Táncegyüttes) az Amerikai Egyesült Államokba tervezett 2017. évi vendégszereplésének támogatása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 227/2016.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság a következő szakmai indokok miatt nem támogatta:

- a német nemzetiségi civil szervezetek támogatása a Német Nemzetiségi Önkormányzathoz tartozik,
- az önkormányzati civil támogatások évek óta jól kialakult egyensúlyát felborítaná a nagy összegű külön támogatás,
- más - nem német nemzetiségi - egyesületek jogosan kifogásolhatnák azt, hogy céljaik megvalósításában őket nem támogatja ilyen mértékben az önkormányzat.

**Preszl Gábor:** Mindenképpen támogatná a táncegyüttes amerikai vendégszereplését.

Úgy gondolja, hogy egyedinek mondható az egyesület kérelme, és nem gondolná, hogy a későbbiek során tömegével fognak jelentkezni a civil szervezetek az ilyen jellegű támogatási kérelmekkel. Úgy hallotta, hogy az egyesület más szervezeteket, cégeket is felkeres, hogy támogatásokat tudjanak összegyűjteni az amerikai útjukhoz, ezzel csökkentve a delegáció tagjainak önerős finanszírozását. Véleménye szerint az egyesületnek ezt a lehetőséget ki kell használnia. Az 500e forintos támogatás nem olyan mértékű, amit az önkormányzat nem ajánlhatna fel az egyesület számára. Ez által Pilisvörösvár jó hírét és nevét öregbítené az egyesület egy másik kontinensen. Mindenképpen egy támogatható célnak ítéli meg az egyesület kérelmét.

**Selymesi Erzsébet:** Véleménye szerint egyszeri alkalomról van szó, és támogatja a Képviselő úr által elmondottakat. A táncegyüttes egy meghívásnak tenne eleget. Az 500e forintos összeg nem olyan nagyságrendű, amit a város költségvetése nem tudna kigazdálkodni. A táncosok pilisvörösváriak, és a város nevét erősbítenék a tengerentúlon. Szeretné, ha a képviselőtársai támogatnák az egyesület kérelmét.

**Kőrössy János:** Az előterjesztésből nem derül ki, hogy a többi támogató milyen összegű adománnyal járul hozzá az egyesület kérelméhez. Támogatja az egyesület kérelmét, de kérdés, hogy az önkormányzat támogatási összege soknak vagy kevésnek mondható (nincs viszonyítási alap). Lehet, hogy kevés az 500e forint, és az önkormányzat adhatna magasabb támogatási összeget – amit a jelenlegi költségvetésből tudnának is finanszírozni. Az előterjesztésből azt sem lehet megtudni, hogy az Országos Német Nemzetiségi Önkormányzat támogatja-e az egyesületet. Jó lett volna látni, hogy mely szervezetek támogatják az utazást. A német nemzetiséget is képviseli a táncgyűttes, nem csak a pilisvörösváriakat. Támogatja, hogy 500e forinttal támogassa a Képviselő-testület a kérelmet.

**Gromon István polgármester:** Az előterjesztésben szerepel, hogy jövő év augusztusáig kell összegyűjtenie az egyesületnek 11,5 millió forintot. Az egyesület most kezdte meg az adománygyűjtő megmozdulását. A Táncgyűttes tevékenységét a városi önkormányzat által átadott pénzből a Német Nemzetiségi Önkormányzat minden évben támogatja, az idén 552.000 forintot ítélt meg részükre. A PNNÖ támogatására a Táncgyűttes a továbbiakban is igényt tart, a mostani különleges, eseti támogatástól függetlenül.

**Pándi Gábor alpolgármester:** Úgy gondolja, az 500e forint egy olyan összeg, amely nem mondható kevésnek, de soknak sem. Mindenképpen úgy gondolja, hogy a Táncgyűttesnek ezt a lehetőségét támogatni kell. A teljes kiadásokhoz képest ez az 500e forint kevésnek mondható. De mivel éves szinten a Német Nemzetiségi Önkormányzaton keresztül támogatják hasonló összeggel az egyesületet, így az már nem olyan kevés összeg (1.052.000 forint).

**Kőrössy János:** Javasolja az egyesületnek, hogy készítsen egy komplett költségvetést, és annak alapján keresse fel a szervezeteket támogatás céljából. Szimpatikusabb, korrektebb lett volna számára az, ha pontosan – előkészített költségvetés alapján – meghatározza az egyesület a kért összeget és nem azt írják, hogy a lehetőségeihez mérten támogassa az önkormányzat a vendégszereplést.

**Kimmelné Sziva Mária alpolgármester:** Az egyesület a kérelmében megfogalmazta, hogy pályázni is fognak támogatásra. A pályázatokat a Magyarországi Németek Országos Önkormányzata fogja kiírni, nagy valószínűséggel a jövő év elején.

**Gromon István polgármester:** Az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottságnak a véleményét ismertette, a Bizottságnak számszerű módosító javaslata nem volt. Így szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 5**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2016. (X. 27.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Táncgyűttes Közhasznú Egyesületnek az Amerikai Egyesült Államokba tervezett 2017. évi vendégszereplésének támogatásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pilisvörösvári társadalmi szervezetek támogatásának módjáról szóló 19/2010. (XI. 15.) önkormányzati rendelet értelmében, a 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletnek megfelelően a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Táncgyűttes Közhasznú Egyesület 2016. szeptember 8. napján kelt kérelme alapján bruttó 500 ezer forinttal támogatja a Pilisvörösvári Német Nemzetiségi Táncgyűttes Közhasznú Egyesületnek a Duna menti Svábok Világszövetsége meghívására az Amerikai Egyesült Államokba tervezett 2017. évi vendégszereplésének költségeit.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szokásos garanciákat tartalmazó támogatási szerződés aláírására azzal, hogy a támogatási összeg utalására legkorábban 2017. január 3-án kerülhet sor (jegyek lefoglalása és annak igazolása), továbbá azzal a feltétellel, hogy a támogatott nyilatkozik arról, hogy a támogatási összeget csak akkor használja fel, ha az utazáshoz szükséges fennmaradó összeget saját vagy más külső forrás segítségével elő tudja teremteni, azaz, ha a turné ténylegesen megvalósul, a kérelemben szereplő programterv szerint.

Fedezet forrása: 2016. évi költségvetési rendelet általános tartalékkerete.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

### **5. napirendi pont** **Kerékpáros ügyességi pálya kialakításához területhasználat biztosítása II.** **(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 226/2016.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását.

Időközben megérkezett a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságától a válasz, melyben megfogalmazták, hogy a kerékpáros ügyességi pálya kialakítása során az Aranyhegyi-patak védelme érdekében szükséges a 30 méteres védőtávolság elhagyása. Az egyesülettel már leegyeztették, hogy milyen természetvédelmi szempontokat kell figyelembe venni.

Mivel tehát megérkezett a szakmai vélemény a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságától, a határozat utolsó előtti bekezdését kéri törölni a következők szerint: ~~A Képviselő-testület jelen határozata abban az esetben lép hatályba, amennyiben a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság véleménye a projekttel kapcsolatosan támogató.~~

Jegyző Asszony jelezte, hogy a határozat második bekezdése után kerüljön „beszúrára” a következő mondat: A kivitelezés során a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság 6381/1/2016. sz. állásfoglalásban foglaltakat be kell tartani.

Elmondta, hogy előterjesztőként a módosításokat befogadta.

**Kőrössy János:** Az előterjesztésből azt szűrte le, hogy a kerékpáros ügyességi bringapályát tereprendezéssel fogják létrehozni, amelyek földművekből készült föld huppanók lesznek. Az erre szánt 3 millió forintot irreálisan magasnak tartja. Kérdése, hogy a terület karbantartását, kaszálást ki fogja elvégezni, ha az önkormányzat 15 éves használati szerződést köt a területre az egyesülettel.

**Gromon István polgármester:** Az önkormányzat kizárólag a területet biztosítja a kerékpáros ügyességi pálya kialakításához. Az egyesület pályázati támogatáson elnyert összegből illetve önerő hozzáadásával szeretné a kerékpáros ügyességi pályát kialakítani, a saját költségén, a saját kockázatára.

**Pándi Gábor alpolgármester:** A terveket látta. Véleménye szerint jól fog kinézni a pálya. A karbantartást természetesen vállalja az egyesület. A nyári időszakban a pályákat locsolni kell, de ezt is az egyesület fogja majd megoldani.

**Gromon István polgármester:** Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot az elhangzott, befogadott módosításokkal.

**No.: 6**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 177/2016. (X. 27.) Kt. sz. határozata kerékpáros ügyességi pálya kialakításához területhasználat biztosításáról (II.)**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilis Cross Country Club 2016. október 17-i kérelme alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Pilis Cross Country Club a Pilisvörösvár 1585 és 1586 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon, pályázat keretében egy kerékpáros ügyességi pályát alakítson ki, a pályázati dokumentációnak megfelelően.

A Képviselő-testület a terület 15 éves, határozott idejű ingyenes használatát engedélyezi, tekintettel arra, hogy a pálya kialakítását követően a kerékpáros ügyességi pálya mindenki számára ingyenesen használható lesz, s ezzel bővül városunk tömegsportolásra alkalmas létesítményeinek köre. Az Egyesületnek az ügyességi pálya kialakításával egyidejűleg biztosítani kell egy földút áthaladását a terület mellett, amit a földmunkák elvégzésével egyidejűleg ki kell alakítaniuk.

A kivitelezés során a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság 6381/1/2016. sz. állásfoglalásban foglaltakat be kell tartani.

A kivitelezési munkálatokhoz az Önkormányzat hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a beruházás megtérítését a Pilis Cross Country Club nem kérheti az Önkormányzattól, s a létesítmény térítésmentesen, külön nyilatkozat nélkül az Önkormányzat tulajdonába kerül a fenntartási időszak végén.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelő, a szokásos jogi garanciákat tartalmazó tulajdonosi hozzájárulást megadja, és a szükséges nyilatkozatokat aláírja, amennyiben a Pilis Cross Country Club írásban elfogadja a határozatban foglalt feltételeket.

A pálya kialakításával kapcsolatos engedélyek beszerzése, betartása, a járulékos költségek viselése a kérelmező Egyesülete feladata és felelőssége.

Jelen határozatával a Képviselő-testület módosítja a 129/2015. (VIII. 13.) Kt. sz. határozatát.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 10 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**6. napirendi pont**

**A 1691/26 hrsz-ú magánút elnevezése**

**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 229/2016.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést az Ügyrendi, Oktatási, és Kulturális Bizottság tárgyalta és támogatta a határozat elfogadását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 7**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 178/2016. (X. 27.) Kt. sz. határozata az 1691/26 hrsz-ú „kivett saját használatú út” elnevezéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján az 1691/26 hrsz-

ú, kivett, saját használatú utat Kisvasút utcának nevezi el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az utcanévtáblát az elnevezésnek megfelelően gyártassa le, és annak kihelyezéséről gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, a házszámokat a fentiek figyelembevételével állapítsa meg, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## **7. napirendi pont** **Polgármesteri beszámoló** **(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 228/2016.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

**Körössy János:** A beszámolóból kitűnik, hogy a Fő u. 122. sz. és a Fő u. 104. sz. épületek felújítása során műszaki problémák adódtak. A Fő u. 104. sz. épület külső burkolásával kapcsolatosan felmerült egyeztetéseket soknak találja. Véleménye szerint jóval hatékonyabban le lehet egyeztetni a külső burkolásnál felmerülő kérdéseket. Úgy gondolja, hogy az ilyen egyeztetések túlzott személyi energiákat vesznek igénybe a Hivatalon belül. Példaként említette a vasútvonal villamosításával kapcsolatos helyszíni bejárást, ahol három Hivatali dolgozó járt kint a helyszínen egyidejűleg. Véleménye szerint egy fő is elegendő lett volna a feladat elvégzéséhez.

**Gromon István polgármester:** A Fő utcai ingatlanokat érintő beruházások kapcsán valóban adódtak műszaki problémák. A legfőbb probléma azonban maga a közbeszerzés keretén belül kiválasztott kivitelező, aki korábban még soha nem végzett munkálatokat a városban, és igen sok energiát kell fordítani arra, hogy elérjék azt, hogy a kivitelező jó minőségű munkát végezzen. A szintén közbeszerzésen kiválasztott műszaki ellenőr a múlt hét folyamán felmondta a vállalkozási szerződését. Sajnos a műszaki ellenőr és a kivitelező nézetei folyamatosan különbözőek voltak, nem értettek egyet a kivitelezés során, nem tudtak együttműködni. A műszaki ellenőr vállalkozói szerződése közös megegyezéssel felbontásra került, és azzal szinte egyidőben a közbeszerzési eljárás második helyezettjével az új műszaki ellenőri szerződést megkötöttük.

Az egyeztetésekkel kapcsolatban elmondta, hogy a kivitelező két ingatlan felújítását végzi: a Fő u. 122. sz. alatti ingatlan felújításának véghatárideje december 15., a Fő u. 104. sz. ingatlan homlokzat felújításának elkészítésének határideje október 21. A megbeszélésekre azért volt szükség, mert a kivitelezés lassan halad, „késlekedik”, s ezért a kötbérterhes napokat szükséges kiszámolni. A Fő u. 104. sz. ingatlan elkészültének új időpontja október 28. (péntek). A műszaki átadásra a holnapi napon fog sorkerülni.

Nem érti, hogy Képviselő úr a Ligeti vasútállomáson történt helyszíni bejárást miért vonta össze a Fő utcai ingatlanok felújításával. A Budapest-Esztergom vasútvonal felújítása állami beruházás, ami szintén nem olyan minőségben készült el, amelyet elvártak volna a polgárok. A város területén található vasúti megállóknak nem kellő minőségben készültek el. Számtalan lakossági panasz, bejelentés érkezett illetve egy baleset is történt a Ligeti állomáson a peron(ok) nem megfelelő szabványából fakadóan. A helyszínre azért mentek ki többen a Hivatalból, hogy alakossági panaszok alapján egy újabb bejelentést tegyenek a NIF felé, amelyet megalapozottan, minden szempontot figyelembe véve akarnak elkészíteni. Sajnos teljes megoldást nem tudnak elérni a probléma megoldása ügyében, de a kitolható lépcsők használatával javult a helyzet, s



valószínűleg az új Flirt vonatok valamelyest még tovább javítani fognak a helyzeten.

**Selymesi Erzsébet:** Kérdése, hogy a Horgász Egyesület tagjaival kapcsolatos megbeszélésnek a horgászati joggal összefüggésben volt-e valamilyen eredménye, illetve miről szólt az egyeztetés? További kérdése, hogy a Bányatavak környékére készülő tájépítészeti koncepcióterv elkészítése milyen szakaszban van?

**Gromon István polgármester:** A Horgász Egyesület képviselővel többször egyeztettek már az Egyesület halászati jogának lejárataival kapcsolatban. Állítólag készül egy új kormányrendelet a horgászati joggal összefüggésben, viszont ez még nem jelent meg. Fontos, hogy a változásokra felkészüljenek, és az egyeztetésekre ezért van szükség, mert a szerződés lejárt nincsen messze, az Egyesület halászati joga jövő év áprilisában fog lejárni. Korábban (25 éve) az állam pályáztatta meg a halászati jogot. A jogszabályváltozásoknak köszönhetően előreláthatólag a tulajdonos önkormányzatok fogják a halászati jogot megpályáztatni. Fontosnak tartaná, hogy a Bányatavak kezelője a jövőben is helyben maradjon. Véleménye szerint az elmúlt időszakban az Egyesület jól ellátta a feladatát.

A Bányatavak környékére készülő tájépítészeti koncepcióterv és a Horgász Egyesület jövője sok szempontból összefügg, ezért is fontosnak tartja az Egyesület tagjaival a megbeszélést. Kulcsfontosságú például a horgászbódék jövője. Szeretné, ha a Horgász Egyesület elfogadná azt a célt, és tevékenyen hozzájárulna ahhoz, hogy idővel a tavakról elbontásra kerüljenek a horgászbódék. Vagyonjogi kérdésekben is szükséges megegyezniük, egy esetleg új üzemeltető esetében ugyanis el kell egymással számolniuk. Amennyiben nem az egyesület folytatná tovább a működtetést, üzemeltetést, úgy ezek a vagyonjogi kérdések további problémát fognak az önkormányzatnak is jelenteni. Felmerült egyébként az a lehetőség is, hogy az önkormányzat üzemeltetné/működtetné és vállalná át a horgászati joggal kapcsolatos feladatokat.

Bányatavak környékére készülő tájépítészeti koncepciótervvel összefüggésben elmondta, hogy november 21-én kerül sor a végleges dokumentáció ismertetésére, és utána, valószínűleg a decemberi képviselő-testületi ülésén fogják tárgyalni a másik két koncepciótervvel – a Vágóhíd utcai volt iskolai gyakorlókert területe és a Kálvária-domb útvonalai – együtt a témát.

Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 8**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 179/2016. (X. 27.) Kt. sz. határozata a polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a két rendes ülés közötti legfontosabb eseményekről szóló írásos polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 9 igen, 2 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## **8. napirendi pont**

**Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató  
(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 223/2016.)**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Szavazásra tette fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadását.

**No.: 9**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 180/2016. (X. 27.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű

határozatokról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (12 fő) 11 igen és 1 nem szavazatával hozta.

**Gromon István polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

## **9. napirendi pont** **Felvilágosítás kérés**

**Gromon István polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

**Kollár-Scheller Erzsébet:** Röviden összefoglalta a Szociális és Egészségügyi Bizottság által szervezett őszi ruhagyűjtés eredményét. A szociális ruhagyűjtést megszervezését nagyon köszöni Jegyző asszonynak, a Polgármesteri Hivatalnak és azoknak, akik részt vettek a ruhagyűjtés lebonyolításában/ a ruhák szétosztásában. A polgároknak is köszönet jár, akik a ruhaneműket elhozták hozzájuk, mivel nagyon szép, jó minőségű ruhákat kaptak, méretre szétválogatva. A ruhaneműk szétosztása folyamatban van. Első körben az önkormányzatnál a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő dolgozók köre részesült az adományból, a Bizottság segélyezett ügyfélköre, illetve a Napos Oldal körét látják el az adományokkal és a védőnőkkel is egyeztettek. Reméli, hogy a jövőben lesz ennek a ruhagyűjtésnek folytatása.

**Gromon István polgármester:** Mindenképpen szeretné megköszönni a Bizottságnak az őszi önkormányzati szociális ruhagyűjtéssel kapcsolatosan végzett áldozatos munkáját. A Szociális Bizottság önként vállalt feladatot teljesített a ruhagyűjtés során. Nagy mennyiségű ruhanemű adomány érkezett, melyet több napon keresztül válogattak, ezzel a szabadidejüket áldozták fel a gyűjtésben résztvevők.

**Kőrössy János:** Visszatérve a Fő u. 122. sz. épület felújítási munkáihoz, kérdése, hogy az eredeti épületben látható mennyezeti padló (amely értékes, eredeti) a felújítás után látható lesz-e? Úgy gondolja, hogy az egész épületben a mennyezet érne a legtöbbet. Információi szerint pont ez a rész nem lesz látható a felújított épületben.

**Gromon István polgármester:** Egyetért azzal, hogy a mennyezetipadló nagyon szép. Korábban ez a mennyezet nem volt látható, mivel egy belső stukatúr mennyezet ezt eltakarta. Sajnos a tervezéskor még nem volt tudomásuk erről a mennyezetről, és az energetikai követelmények miatt szigeteléssel kell ellátni a mennyezeti részeket. Több megoldást igyekeztek kidolgozni a mennyezeti padlók „megmentése” ügyében. Sajnos a födémszerkezet a felújítás után nem lesz látható, mert egy hőszigetelést tartó álmennyezet fogja eltakarni.

**Páva Gábor város gondnoksági osztályvezető:** Az engedélyes és kiviteli tervek alapján készült az épület, melyek alapján a szép födémszerkezet nem lesz látható. A szigetelés a gerendák közé kerül majd elhelyezésre, és aluról gipszkarton felhasználásával álmennyezet készül. A kivitelezés jelenlegi szakaszában az engedélyes tervektől eltérni már nem lehet.

**Kőrössy János:** Véleménye szerint el lehetne térni a tervektől. A födémpadlózat tetején is el lehetne helyezni a szigetelő anyagot. Úgy gondolja, hogy a tervezés szakaszában nagyobb figyelemmel kellett volna eljárni, a tervezőnek és a megrendelőnek is.

A Fő u. 104. sz. ingatlan esetében az ablakok cseréje nem valósult meg teljes egészében, és ez minőségileg rontja az épület külső homlokzatát. A homlokzat felújítása előtt ajánlatos lett volna kicserélni a többi ablakot is.

**Gromon István polgármester:** Az ablakok cseréjére egyrészt azért nem került sor, mert amikor évekkal ezelőtt a belső felújítás történt, akkor költségkímélés miatt csak a két legrosszabb minőségű ablakot cseréltette ki az önkormányzat. Másrészt a jelenleg is használatban lévő ablakok még egészen jó állapotban

vannak. A méretre legyártatott fa ablakok igen megnövelték volna az épületre fordítandó felújítás összegét, amit nem akartak már ezzel tovább növelni

Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját, és bezárta az ülést 19<sup>58</sup>-kor.

**Gromon István**  
polgármester

**K.m.f.**

**dr. Krupp Zsuzsanna**  
jegyző