

Ikt. szám: 01-55/8/2021.

## Jegyzőkönyv

**Készült:** 2021. szeptember 30. napján 19<sup>15</sup> órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

**Helye:** Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Jelen vannak:** Dr. Fetter Ádám polgármester, Dr. Fetter Gábor, Dr. Lehrer Anita, Dr. Lovász Ernő, Mátrahegyi Erzsébet, Pándi Gábor, Preszl Gábor, Spanberger Zsolt, Strack Bernadett alpolgármester, Varga Péter, Cser András

**Távollétét jelezte:** Dr. Manhertz József Dávid

**Meghívottak:** Dr. Udvarhelyi István Gergely jegyző, Metzgerné Klein Krisztina műszaki osztályvezető

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását.

### No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

### Napirendi pontok

### Előadó

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 1.) Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) tervezési ajánlat elfogadása (Et.: 138/2021.) | Dr. Fetter Ádám polgármester |
| 2.) A partnerségi rendelet módosítása (Et.: 137/2021.)  | Dr. Fetter Ádám polgármester |

### 1. napirendi pont

#### Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) tervezési ajánlat elfogadása (A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 138/2021.)

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

Májusban kötötték meg a szerződést a Völgyzugoly Kft-vel, hogy kidolgozza a településfejlesztési stratégiai tervet, amelynek munkaközi anyagát már megkapták. A jövőbeli uniós pályázati források a korábbiaktól eltérően a szabad kapacitástól függően, kerülnek kiosztásra. A TOP Plusz program lehetőséget biztosít a megyék számára, hogy a megyei területfejlesztési koncepcióban megfogalmazott fejlesztések egy részét megvalósítsák.

A forrásfelhasználás tervezésének érdekében szükséges egy összevont megalapozott dokumentum elkészítése, ami a helyi igényekkel harmóniában alátámasztja a támogatási összeg alkalmazását. A forráskeret-tervezet Pilisvörösvár tekintetében 3,5 milliárd forint, melynek lehívására jogosultságot szerezhetnek. Ehhez szükséges a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiai terv elkészítése, melyet a Pénzügyminisztérium által kiadott módszertani kézikönyv

alján kell összeállítani. A cégtől ajánlatot kértek be a FVS kidolgozására, melyre 4,1 millió + Áfa ajánlati ár érkezett. A már elkészült ITS anyag részben felhasználható, ami átdolgozás után az FVS dokumentumba beépíthető. A határidő rövidege miatt fontos, hogy időben elkészüljenek az anyagok.

A pályázatok köre lehetőséget biztosít, hogy mindkét anyag kidolgozására fordított költséget utólagosan elszámolhassák. Javasolja a tervezési szerződés megkötését a céggel.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a határozati javaslat elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**No.: 2**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2021. (IX. 30.) Kt. sz. határozata a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) tervezési szerződés megkötéséről**

Pilisvörösvár Város Önkormányzata elkészíteti a városra vonatkozóan a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiát (FVS), összhangban a Pest megyei ITP 2021-2027 dokumentummal. Az FVS elkészítésével a Völgyzugoly Műhely Kft. tervezőirodát bízza meg, bruttó 5.207.000 forint tervezési díjjal.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata a TOP Plusz keretében pályázni kíván a stratégiai szerződések utólagos finanszírozására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a megfelelő jogi garanciákat tartalmazó tervezési szerződést megkösse.

A Képviselő-testület a bruttó 5.207.000 forint tervezési díj fedezetét a 2021. évi költségvetés Általános tartalék kerete terhére biztosítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

**2. napirendi pont**

**A partnerségi rendelet módosítása**

**(A napirendhez tartozó előterjesztés száma: 137/2021.)**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását.

A rendelt felülvizsgálata szükségesé vált, mivel az elmúlt időszakban még jobban elterjedt a digitális kommunikáció. Fontos frissíteni a rendeletbe foglaltakat, hogy milyen módon/felületen tájékoztatják a partnereket, illetve folytathatnak hírközléseket.

Továbbá, hogy az önkormányzat online térben is folytathat le egyeztetéseket. Ezen megfogalmazásokkal került kiegészítésre a rendelet-tervezet.

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalta és támogatta a rendeletmódosítás elfogadását. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

**No.: 3**

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelete**

**a településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos**

**partnerségi egyeztetés szabályairól szóló  
5/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

**A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**Dr. Fetter Ádám polgármester:** Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta az ülést 19<sup>21</sup>-kor.

**K.m.f.**

**Dr. Fetter Ádám sk.  
polgármester**

**Dr. Udvarhelyi István Gergely sk.  
jegyző**