

	Dátum	Aláírás
Ügyintéző		
Szervezés		
Jegyző		
Polgármester		

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT
a Képviselő-testület 2022. július 15-i rendes ülésén
elfogadott határozatairól

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft. féléves beszámolójának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft. által készített a működési támogatásának felhasználásáról szóló féléves beszámolót, amely a 2022.01.01 - 2022.06.30. közötti időszakra vonatkozik az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 7 igen és 2 nem szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője részére történő béremlés megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjének havi illetményét, bruttó 695.000 forintra módosítja, amelynek fedezetét a gazdasági társaság működési kiadásai tartalmazzák.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 7 igen és 2 nem szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője részére történő jutalom megállapításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvári Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője részére 5 heti illetménynek megfelelő, bruttó 787.500 forint jutalmat állapít meg, amelynek fedezetét a gazdasági társaság működési kiadásai tartalmazzák.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 7 igen és 2 nem szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata a „Járdaépítés 2022” címmel járdaépítés kivitelezőjének kiválasztására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. § (2) és (4) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. § (2) bekezdés alapján közbeszerzési eljárást indít 5 gazdasági szereplő meghívásával az alábbi építési munkák elvégzésére:
Járdaépítés az alábbi helyszíneken:
 - Harcsa utca-Amur-Ponty utcák (Futópályától a Vasúti átjáró előttig, 600 fm)
 - Szent Erzsébet utca eleje (Fő utcától a bank parkolóig, 50 fm)
 - Szent Erzsébet utca (Parkolótól a templom bejáratig, 46 fm)
 - Báthory utca (Nagy Imre u. és Postakert között, 400 fm)
 - Széchenyi utca (Varázskőtől Solymári utcáig, 176 fm)
 - Ponty utca (Mátyás kir. utcától a vasúti átjáró előtti kereszteződésig, 148 fm)
 - Temető (17. és 19. parcella között, 60 fm)
 - Petőfi S. utca (Fő utca felől jobb oldal, 870 fm)
 - Iskola köz (100 fm)Járdaépítés és kiemelt gyalogos átvezetések építése:
 - a Táncsics utcában és a Mátyás király utcábanGyalogátkelőhely kiépítése:
 - a Kisfaludy utca és Tavasz utca kereszteződésnél engedélyes terv alapján
2. A Képviselő-testület megbízza az Előkészítő és Bíráló Bizottságot, hogy az ajánlati felhívást és a közbeszerzés dokumentációját készítse el és fogadja el.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az EKR rendszerben az ajánlati felhívás és az ajánlati dokumentáció közzétételéről gondoskodjon, és az alábbi cégeket hívja fel ajánlattételre:
 - STR Építő Kft., STRABAG Általános Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes u.2. Infopark D. épület, e-mail: straepito.bp@strabag.com; Petri Árpád főépítésvezető, EKRSZ_23508554; 11705053-4-44),
 - Stone Dekor Kft. (2615 Csövár, Madách út 1., Szabó Szilárd ügyvezető, e-mail: szaboszilard01@gmail.com, EKRSZ_66284813, 14654781-2-13),
 - Mapex-Bau Kft. (2536 Nyergesújfalu, Fekete Ferenc utca 5., e-mail: mapexbau@mapexbau.hu; Mayer Zsolt ügyvezető; 13530387-2-11)
 - Nadi Építő és Szolgáltató Kft. (2521 Csolnok, Augusztia utca 10.; e-mail: nadiepitokft@gmail.com; Vigh József ügyvezető, EKRSZ_20488921; 14072008-2-11),
 - Pilis-2003 Kft. (2009 Pilisszentlászló, Kékes utca 4.. e-mail: boskov@t-online.hu, Kosznovszki János ügyvezető; 13188337-2-13)
4. A Képviselő-testület felhatalmazza az Előkészítő és Bíráló Bizottságot, hogy a közbeszerzést bonyolítsa le és a köztes döntéseket hozza meg azzal, hogy az eljárást lezáró döntést a Képviselő-testület hozza meg a nyertes kiválasztása tárgyában.

Fedezet forrása: A járdaépítésekhez a költségbecslés alapján szükséges fedezet a 2022. évi költségvetési rendelet 21. melléklet 12. során, a fejlesztési tartalékon 211.267.606 forint értékben és a 23. melléklet 1. során, bruttó 30.516.460 forint értékben, a „Báthory, Tavasz utcában út- és járdafelújítás, Templom tér útfelújítás pályázati önrész” megnevezéssel biztosított.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 7 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvári Tipegő Bölcsőde módosított Szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben biztosított jogkörében eljárva a Pilisvörösvári Tipegő Bölcsőde 2022. július 8. napján benyújtott módosított Szervezeti és működési szabályzatát a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata Bányász emlékmű állításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 8. pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy Molnár Sándor kőfaragómester terve és a nettó 4.135.200 forint + Áfa, azaz bruttó 5.251.704 forint összegű árajánlata alapján a 2022. évi Bányásznapi a pilisvörösvári Bányász emlékparkban (2085 Pilisvörösvár, Rákóczi u. 8.) a pilisi bányász mártírok emlékére emlékművet állíttat.

Fedezet forrása: az önkormányzat 2022. évi költségvetése 21. mellékletében a Fejlesztési tartalék soron.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 7 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata a Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzata *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 16. §-ban rögzített hatáskörében eljárva* módosítja a Helyi Építési Szabályzatot az előterjesztéshez csatolt rendelettervezet és annak az 1. melléklete szerint (22. és 23. számú szabályozási terv szelvények).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a HÉSZ módosításának elfogadásáról a lakosságot tájékoztassa, valamint a jóváhagyott településrendezési eszköz egy példányát küldje meg az Állami Főépítésznek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének a módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a Pilisvörösvár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendelete alapján az önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervének a módosítását, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított közbeszerzési terv aláírására és egyúttal felkéri a jegyzőt a közbeszerzési terv nyilvánosságra hozatalára.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester és jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 7 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Budai út 10/a. fszt. 2. szám alatti, üres önkormányzati tulajdonú, társasházi lakás piaci alapú bérbe adásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztéshez mellékelt pályázati kiírás alapján jóváhagyja a Pilisvörösvár, Budai út 10/a. fszt. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás piaci alapú bérbe adását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat kiírására és a jegyzőt a pályázat lebonyolítására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a lakásbérleti szerződésekkel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 7 igen és 2 nem szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 6212 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár 6212 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában - a Helyi Építési Szabályzatról szóló 16/2014. (VI. 02.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott célok megvalósítása érdekében - a belterületbe vonási engedélykérelmet a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály – Földhivatali Osztály 1. (Budakeszi) részére benyújtja.

Az ingatlan tulajdonosa a kérelmezett földrészletet a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezi, a 16/2014. (VI. 02.) rendelettel jóváhagyott Szabályozási terv szerint Lke-4 övezeti előírásoknak megfelelően.

A belterületbe vonással kapcsolatosan felmerülő összes költség és kötelezettség (igazgatási szolgáltatási díja, változási vázrajz) az érintett ingatlan tulajdonosát, mint kérelmezőt terheli.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata Pilisvörösvár Város Önkormányzata Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság tagjainak megválasztásáról

A Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (4) és (5) bekezdése és Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata alapján a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság új tagjának Balya Andrászt aljegyzőt választja meg.

A fentieknek megfelelően a 7 tagú Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság rendes, szavazati joggal rendelkező tagjai:

- Gergelyné Csurilla Erika jegyző, elnök,
- Zbrásné Aszt Éva Pénzügyi osztályvezető, tag,
- Wohlné Scheller Ildikó, pénzügyi ov. helyettes, tag,
- Metzgerné Klein Krisztina, műszaki osztályvezető, tag,
- Pellerné Kiss Gabriella, műszaki ügyintéző, tag,
- Majtényi Bernát, műszaki ov. helyettes, tag,
- Balya András, aljegyző, tag.

A Bizottság tanácskozási joggal rendelkező tagjai maradnak:

- Dr. Fetter Ádám polgármester,
- Strack Bernadett alpolgármester,
- Varga Péter képviselő műszaki tanácsnok.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2022. (VII. 15.) Kt. sz. határozata a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásos tájékoztatót.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (9 fő) 9 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

K.m.f.

Dr. Fetter Ádám sk.
polgármester

Gergelyné Csurilla Erika sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelül: Szklenár Ágnes
Pilisvörösvár, 2022. július 15.