

Dr. Györi Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

2024. SEPT 13.
02-2-107/2022

Ügyszám: 14032/N/169/2024/16.

H I R D E T M É N Y

A Budapesten, 1969. év augusztus hó 07. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, leszármazók hátrahagyásával, férjes családi állapotban elhunyt

MARKOS MÁRTONÉ születési neve: **MÜLLER FRANCISKA**
(született: Pilisvörösvár, 1900. február 16., anyja neve: Maurer Borbála)

volt 2085 Pilisvörösvár, Kálvária utca 70. szám alatti lakos **I. rendű örökhagyó,**

a Budapesten, 1988. év július hó 03. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, leszármazó hátrahagyásával, elvált családi állapotban elhunyt

MARKOS MÁRTON
(született: Pilisvörösvár, 1921. szeptember 30., anyja neve: Müller Franciska)

volt 2085 Pilisvörösvár, Kálvária utca 32. szám alatti lakos **II. rendű örökhagyó,**

a Pilisvörösváron, 1995. év május hó 23. napján végintézkedés és leszármazó hátrahagyása nélkül, nős családi állapotban elhunyt

MARKOS ISTVÁN
(született: Pilisvörösvár, 1927. november 11., anyja neve: Müller Franciska)

volt 2085 Pilisvörösvár, Fő utca 3. szám alatti lakos **III. rendű örökhagyó és**

a Pilisvörösváron, 1995. év június hó 08. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, leszármazó hátrahagyásával, nős családi állapotban elhunyt

MARKOS MÁRTON JÓZSEF
(született: Pilisvörösvár, 1950. március 14., anyja születési neve: Schreck Gizella)

volt 2085 Pilisvörösvár, lakcím nélküli lakos **IV. rendű örökhagyó** egyesített hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:



Dr. Györi Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Pilisvörösvár	zártkert	6682	szőlő	273 m ²	1/2	550.000,-Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

A közjegyző figyelmezteti a hagyatékra igényt tartó örökösöt, hogy a hagyatéki eljárás várható költsége jelenleg kb. 130.000,-Ft.

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

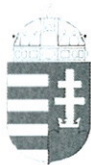
A hirdetmény közzétételének napja: 2024. szeptember 13. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.



Dr. Győri Anett
Közjegyzői Irodája
2085 Pilisvörösvár, Fő út 141.
Tel: +36-26/332-259; +36-30-597-5016
E-mail: iroda.gyorianett@kozjegyzo.hu
székhelykód: K14032
hivatali tárhely elérhetőség: MOKKIT
KRID: 342479118

Kelt: Pilisvörösváron, 2024. (kettőezer-huszonegyedik) év szeptember hónap 13. (tizenharmadik) napján.

Dr. Győri Anett
közjegyző