

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ GARÁZS BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE

a Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 126/2024. (IX.06.) Kt. sz.
számú határozata alapján.

Cím	Minimál ár	A garázs műszaki jellemzői
Arany János u. 1/a. épület mellett lévő 3-as számú garázs	20.000 forint/hó	1 beállásos betonelemekből álló, zárható mobilgarázs, kifestett állapotban. Közüzemi szolgáltatás nincs

Tudnivalók a bérbeadással kapcsolatban:

- **Pályázati feltételek:** Bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság pályázhat.
- A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel se kössön szerződést, ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse.
- A garázs bérleti jogát az szerzi meg, aki a pályázati kiírás feltételeinek megfelel, és a minimálárhoz képest a legmagasabb bérleti díjat ajánlja meg a garázsra.
- Amennyiben azonos összeggel kerül benyújtásra több pályázat, és azok ajánlata a legkedvezőbb, akkor a Képviselő-testület felhatalmazásával az Előkészítő és Bíráló Bizottság előtt írásban újbóli ajánlatot tehetnek az azonos ajánlatot adók mindaddig, amíg nem lesz egy kedvező ajánlat.
- Az ajánlati árnál alacsonyabb összegű ajánlat érvénytelen.
- Az első pályázó visszalépése esetén az önkormányzat nem köt szerződést a második legjobb ajánlatot adó pályázóval, hanem új pályázatot ír ki.
- A pályázatot zárt borítékban kell benyújtani.

Pályázati nyomtatvány ingyenes, átvehető személyesen a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában vagy elektronikusan letölthető a városi honlapról: www.pilisvorosvar.hu; Városháza/Lakossági ügyintézés/Letölthető dokumentum/Műszaki osztály/ 4. számú garázs pályázati nyomtatvány menü pont alatt.

A pályázat benyújtásának módja:

1, Papír alapon: ZÁRT BORÍTÉKBAN!

A borítékra rá kell írni:

„Pályázat a Pilisvörösvár, Arany J. u. 1/a. épület mellett lévő 3-as számú garázs bérbevételére”

A zárt borítékra a jeligén kívül semmi egyéb, a pályázó azonosítására alkalmas szöveg nem írható rá!

- **postai úton** – postacím: Pilisvörösvári Polgármesteri Hivatal, 2085 Pilisvörösvár, Fő tér 1.
- **személyesen** Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati irodájában elhelyezett zárt urnába lehet bedobni.

2, Elektronikus úton: garazspalyazat4@pilisvorosvar.hu zárt e-mail címre küldve.

A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

-kitöltött és aláírt jelentkezési lap

A pályázat beérkezésének határideje:

2024. szeptember 9. napjától - 2024. október 10., csütörtök 10 - óráig

A lezárt borítékokat és a zárt e-mail fiókra érkező pályázatokat kizárólag az Előkészítő és Bíráló Bizottság bonthatja fel.

A pályázatok nyilvános felbontására a Polgármesteri Hivatal Tanácstermében 2024. október 10. 11,00 órakor kerül sor.

A bontás eredményéről minden pályázót írásban értesítünk az Előkészítő és Bíráló Bizottság döntését követően.

A pályázat érvénytelenné nyilvánítása:

A Kiíró eredménytelenné nyilvánítja a pályázati eljárást, ha a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot.

A pályázó a pályázatát a pályázati eljárás bármely szakaszában írásban tett nyilatkozatával visszavonhatja.

A Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy érvényes pályázat mellett is visszavonja az adott lakásra kiírt pályázatot, és egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

A bérleti jogviszonnal kapcsolatos további jogokat és kötelezettségeket a Lakástörvény, a Ptk., továbbá az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 8/1997. (VI. 30.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Az Önkormányzat, mint adatkezelő kezeli az Ön által rendelkezésre bocsátott adatát abból a célból, hogy a nyertes pályázóval szerződést tudjon kötni. Az adatkezelés ideje: a pályázat lezárása. A kezelt adatok köre: kizárólag a pályázathoz, illetve a szerződés megkötéséhez szükséges adatok. Az adatkezelés jogalapja: GDPR Rendelet 6. cikk (1) bek. b) pontja.

Pilisvörösvár, 2024. szeptember 6.

dr



Dr. Fetter Ádám
polgármester