

Jegyzőkönyv

Készült: 2011. augusztus 4. napján 18⁰⁰ órakor, Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén.

Helye: Pilisvörösvár Város Polgármesteri Hivatalának tanácsterme

Jelen vannak: Gromon István polgármester, Kimmelné Sziva Mária alpolgármester, Pándi Gábor alpolgármester, Fresz Péter, Kollár-Scheller Erzsébet, Körösy János, dr. Kutas Gyula, Müller Márton, Preszl Gábor, Schellerné Mikulán Anetta, Szöllösi János

Távollétét jelezte: Oberle János

Meghívottak: Hegyes Józsefné aljegyző, igazgatási osztályvezető, Kutasi Jánosné intézményi referens, Kókai Mártonné, gazdálkodási osztályvezető-helyettes, Vörösvári Újság felelősszerkesztői és tördelőszerkesztői pályázói, Zelenai István nyugdíjas bányamérnök, dr. Sas D. Gyula a Szent Erzsébet Otthon tulajdonosának megbízottja, Sax László NNÖ elnök, Pócsi János a Vörösvári Újság rovatszerkesztője, Pilis Tv

Gromon István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 11 fővel határozatképes. A 170/2011. sz. előterjesztéshez kapcsolódóan kiosztásra kerültek a lehetséges köfajtákról készült színes másolatok, valamint a Szent Erzsébet Otthon tulajdonosa képviselőjének kérelmező levele. Kiosztott anyag a Bányász emlékpark kivitelezéséhez kapcsolódóan a beérkezett ajánlatok összesítése. A költségvetési rendeletmódosításához cserelapok kerültek kiosztásra. Szavazásra tette fel a napirendi pontok sorrendjének elfogadását.

No.: 1

A Képviselő-testület a napirendi pontokat a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

Napirendi pontok:

Előadó:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1.) Pilisvörösvár Város 3568/1 hrsz-ú közterületén emlékműállítás, és önkormányzati tulajdonú közterület elnevezése (Et.: 170/2011.) | Gromon István polgármester |
| 2.) A Bányász emlékpark kivitelezésének II. üteme (Et.: 165/2011.) | Gromon István polgármester |
| 3.) <i>A Német Nemzetiségi Általános Iskola igazgatójának a magasabb vezetői megbízásáról történő lemondásának tudomásul vétele (I.), s a magasabb vezetői feladat ellátására az igazgatóhelyettes határozott idejű megbízása (II.) (Et.: 164/2011.)</i> | Gromon István polgármester |
| 4.) <i>A Vörösvári Újság felelős szerkesztői és tördelőszerkesztői pályázatának elbírálása (Et.: 158/2011.)</i> | Gromon István polgármester |

ZÁRT ÜLÉS

ZÁRT ÜLÉS

- | | | |
|------|---|-------------------------------|
| 5.) | Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet Alapító okiratának módosítása, módosító okiratának jóváhagyása (Et.: 159/2011.) | Gromon István
polgármester |
| 6.) | Adózási feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendeletének elfogadása (Et.: 166/2011.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 7.) | Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (I. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása (Et.: 171/2011.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |
| 8.) | Az Előkészítő és Bíráló Bizottság (Bíráló Bizottság) tagjának lemondása – új tag megválasztása (Et.: 161/2011.) | Gromon István
polgármester |
| 9.) | Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13. sz., Akácfa u. 13/a sz., valamint a Pataksor u. 4513/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok értékesítésének pályáztatása (Et.: 163/2011.) | Gromon István
polgármester |
| 10.) | Pilisvörösvár, Szent István u. 18. sz. (150 hrsz) alatti ingatlan értékesítésének pályáztatására irányuló 1. forduló végeredménye, új 2. fordulós pályázat kiírása (Et.: 160/2011.) | Gromon István
polgármester |
| 11.) | Nevezés a Nemzeti Vágta előfutamára (Et.: 167/2011.) | Gromon István
polgármester |
| 12.) | Pilisvörösvár, Rákóczi utcai óvoda zsírfogó kiépítése (Et.: 168/2011.) | Gromon István
polgármester |
| 13.) | Az Everling Kft. által követelt, Áfa-változásból eredő vállalkozói díj megfizetése (Et.: 169/2011.) | Gromon István
polgármester |
| 14.) | A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2010. (XI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 162/2011.) | dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző |

1. napirendi pont

Pilisvörösvár Város 3568/1 hrsz-ú közterületén emlékműállítás, és önkormányzati tulajdonú közterület elnevezése (Et.: 170/2011.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta mindkét határozati javaslat b) pontját. Az I.sz. határozati javaslat esetében a bizottsági ülésen a következő módosítást javasolta: A főépítész véleménye alapján vitatottá vált az emlékmű anyaga, így az ne kerüljön rögzítésre a Bizottság határozatában. A bizottság ülése óta lefolytatott tárgyalások eredményeképpen az emlékmű anyagát ismét vissza lehet írni a határozatba.

Többféle ötlet is felmerült azzal kapcsolatban, hogy az emléktábla szövege hová kerüljön, ezért a bizottság azt javasolta, hogy ez a megkötés a határozatban törlésre kerüljön. Javaslat volt még, hogy ne rögzítsék az emlékmű tervének készítőjét. Kiegészítésként javasolta a bizottság, hogy az elkészült terv alapján a főépítész egyetértésével a szobor elhelyezésére az engedélyt a polgármester adja ki. Ennek oka az volt, hogy a kérelmező szeretné, ha október 4-re, Manhertz Erzsébet halálának egy éves évfordulójára a szobor már fel lenne állítva.

Sas D. Gyula: Megköszönte, hogy jelen lehet a Képviselő-testület ülésén. Köszönetét fejezte ki, hogy az Önkormányzat illetékes bizottságai és előzetes visszajelzések alapján a Képviselő-testület is egyetért azzal, hogy a városnak a szülötte és díszpolgára méltó emléket kapjon. A terveket a Katolikus Egyház felülvizsgálata után nyújtották be az Önkormányzathoz. Elmondta, hogy a főépítész asszony észrevételeinek 90%-val egyetértett, de egy megfogalmazással nem. A főépítész asszony szerint *az indiai márvány szabálytalan kötömbje egyik fontos mondanivalót sem fejezi ki, távoli idegen eredete, narancssárga színe, mozgalmas megjelenése, burjánzó formája inkább egzotikus és buja hatást kelt. Az egzotikus hatással egyetértenek, azonban a „bujá hatás” meghatározást túlzónak tartják. Véleménye szerint a narancssárga vagy rózsaszín szín nem idegen a katolikus egyház világától. Az Önkormányzat javaslatot tett egy fehér márvány köre vonatkozóan, mellyel maximálisan egyetértett és elfogadja.*

Müller Márton: Elmondta, hogy a hely elnevezésével kapcsolatban az első javaslatot támogatta, az első helyen az Erzsébet nővér névnek kellene szerepelnie. A tér elnevezésre vonatkozóan a Manhertz Erzsébet nővér tér elnevezést javasolja, egyrészt méltóbb, másrészt mert a nővér szó utal arra, hogy kinek emlékére nevezték el a teret.

Gromon István polgármester: A főépítész álláspontja szerint általában közterületek elnevezésekor a név nem utal a „beosztásra”, illetve arra, hogy az illető személy milyen témában végzett kiemelkedő közösségi munkát. Ebből adódóan nem javasolja az Erzsébet nővér tér elnevezését.

Kőrösy János: Polgármester úr eredeti elképzelésével ért egyet, miszerint Manhertz Erzsébet egy egyházhoz kötődő személy volt, így az Erzsébet nővér tér az autentikus és hiteles elnevezés, mert a kereszténységet leghívebben képviselő emberek a vezetéknevüket nem használták. Véleménye szerint az arra járókban egy kis kíváncsiságot szül az, hogy vajon milyen Erzsébet nővérről van szó, és nagyobb eséllyel mennek oda az emléktáblához az érdeklődők és olvassák el. A szoborral kapcsolatban úgy hallotta, az időjárást figyelembe véve a fehér mészkő nem tökéletes megoldás. Javasolta, hogy a kő ne nonfiguratív szobor legyen, hanem kicsit kifejezőbb, az ő munkásságát szimbolizáló emlékmű legyen.

Sax László NNÖ elnök: Úgy érzi, hogy a fehér kő nagyon szép, önmagáért beszél. Ugyanakkor ez a kő, ha nincs mellette a tábla, gyakorlatilag semmit nem fejez ki. Javasolta, hogy a megcsiszolt márványba a nővér portréját készítsék el.

Sas D. Gyula: Bár egyetért Kőrösy Képviselő úr felvetésével, miszerint egy szobrász a kő megformálásával ábrázolja Erzsébet nővér munkásságát, de figyelembe véve, hogy a követ az évfordulóra szeretnék kihelyezni, valamint azt, hogy Erzsébet nővér munkásságát szimbolizálni nagyon összetett feladat lenne egy szobrász számára, az idő rövidsége miatt döntöttek a nonfiguratív kő mellett. Sax úr javaslatával kapcsolatosan elmondta, hogy az emléktáblán lenne megjelenítve az utolsó fénykép Manhertz Erzsébetéről. Amit a Képviselő-testület dönt, elfogadja, de szeretné, ha ebben a döntésben az okság, célszerűség és a megvalósíthatóság feltételrendszere valósulna meg.

Kőrösy János: Kérdése, hogy nem lehetne-e több időt adni arra, hogy a szobrász kicsit jobban átérezze, hogy miről van szó, vagy eleve olyan szobrászt felkérni, aki ebben a miliőben dolgozik.

Sas D. Gyula: Tiszteletben tartja a Képviselő úr véleményét, de kérdés, hogy egy szobrász a Szent Erzsébet Otthon vagy az Önkormányzat elképzeléseinek fog eleget tenni? Kérte, hogy amennyiben nincsen alapos indok a fehér kő ellen, döntésüket alaposan gondolják át még egyszer a képviselők.

Müller Márton: Véleménye szerint az emlékműnek a jóságot és a szeretet kell sugároznia, valamint egyetért Sax László véleményével és javaslatával.

Gromon István polgármester: Felhívta a figyelmet arra, hogy márványkőről van szó, nem mészkőről. Véleménye szerint, ha a tömbön helyeznék el a fényképet, az sírkő jellegűvé válna. Azzal azonban egyetért, hogy az emléktáblán egy arányos méretű kép legyen. Elmondta, hogy a Manhertz Erzsébet tér mértéktartó elnevezést támogatja.

Gromon István polgármester: Módosító javaslatként szavazásra tette fel az Erzsébet nővér tér elnevezés elfogadását.

No.: 2

A Képviselő-testület a módosító javaslatot a jelenlévő képviselők (11 fő) 3 igen és 8 nem szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: Módosító javaslatként szavazásra tette fel, hogy a szobor valamennyire figuratív és szakember által megtervezett szobor legyen.

No.: 3

A Képviselő-testület a módosító javaslatot a jelenlévő képviselők (11 fő) 3 igen és 8 nem szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: Módosító javaslatként szavazásra tette fel annak elfogadását, hogy a márványtömbbe Erzsébet nővér portróját helyezték el.

No.: 4

A Képviselő-testület a módosító javaslatot a jelenlévő képviselők (11 fő) 1 igen és 10 nem szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: Az elhangzott észrevételek alapján és a Sas úrral folytatott tegnapi tárgyalás alapján elkészített egy módosított határozati javaslatot, melyet ismertet a Képviselő-testülettel. *Felolvasta a határozati javaslatot. A határozati javaslatba, továbbá a fehér-szürke márvány elé beírásra kerüljön, hogy a határozat mellékleteként csatolt fotón látható fehér-szürke márvány.* Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I.sz. határozati javaslat elfogadását a javasolt módosításokkal.

No.: 5

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 150/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata Manhertz Erzsébet nővér tiszteletére felállításra kerülő emlékműről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Szent Erzsébet Otthon részére az Otthon alapítójának, Manhertz Erzsébet nővérnek a tiszteletére az önkormányzati tulajdonú Pilisvörösvár 3568/1 hrsz-ú ingatlanon, a Ligeti Szent Család templom előtti parkban egy a határozat mellékleteként csatolt fotón látható fehér-szürke márványból készült emlékmű és egy Manhertz Erzsébet-emléktábla elhelyezéséhez.

A Képviselő-testület felkéri a kérelmezőt, hogy legkésőbb 2011. augusztus 24-ig nyújtsa be az emlékműre és az emléktáblára egy tervet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentiek alapján az emlékmű pontos helyét a kérelmezővel jelölje ki, s az elkészült terv alapján, a főépítész egyetértésével a szobor elhelyezésére az engedélyt adja ki úgy, hogy az emlékmű 2011. október 4-re felállítható legyen.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslat b) pontjának elfogadását.

No.: 6

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár 3568/1 hrsz-ú közterületen a ligeti Szent Család templom előtti park elnevezéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés h) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Pilisvörösvár 3568/1 hrsz-ú közterület e határozat mellékletét képező térképen megjelölt részét Manhertz Erzsébet térnek nevezi el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az új utcanévtáblák megrendeléséről és azok kihelyezéséről.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a fenti határozatot tegye közzé, az utcanévjegyzéket egészítse ki, illetőleg értesítse az intézményeket, hatóságokat és a közműtársaságokat az új közterület elnevezéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (10 fő) 8 igen, 1 nem és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Megköszönte a felajánlást a Szent Erzsébet otthonnak, mely Pilisvörösvár közterületét is gazdagítja. Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont

A Bányász emlékpark kivitelezésének II. üteme

(Et.: 165/2011.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és két módosító javaslattal elfogadásra javasolta.

Az egyik javaslat szerint a Képviselő-testület fogadja el a legolcsóbb ajánlatot adó Krupp János egyéni vállalkozó ajánlatát, mely 1 255 325 forintról szól.

Továbbá javasolták üres csövek beépítését a viacolor lefektetése előtt egy majdani későbbi megvilágítás céljából. A beruházó véleménye szerint ez nem jelentős költség. Tehát bekerülne a határozati javaslatba, hogy „...és az emlékművek későbbi megvilágítását előkészíti.” Az ülésen jelen van Zelenai István úr, akitől a bányászemlékmű gondolata származik. Ő az ülés előtt közölte, hogy a bányászcsillát a jövő évi bányászalozatok emlékével együtt szeretnék felavatni.

Kőrösy János: Kérdése, hogy a pályázatok milyen szempontok szerint kerültek összehasonlításra, hiszen az árajánlat kérés levelében az elvégzendő munkanemek nincsenek meghatározva. Szintén esztétikai szempontokat figyelembe véve javasolta a kövezést bazalt kőből megoldani.

Gromon István polgármester: Véleménye szerint mivel az Önkormányzat nem rendelkezik elegendő bazaltkővel, szeptember 2-ig, a bányásznapiig már lehetetlen volna a teljes kövezést bazalt kőből megoldani. Csak a sziluett elkészítéséhez szükséges bazalt kő áll rendelkezésre, mellyel megőriznék Zelenai úr eredeti javaslatát, a keresztforma jelzését.

Szavazásra tette fel a módosító javaslat elfogadását, miszerint bazalt kőből kerüljön kirakásra a teljes kövezés.

No.: 7

A Képviselő-testület a módosító javaslatot a jelenlévő képviselők (11 fő) 1 igen, 8 nem és 2 tartózkodás szavazatával elutasította.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által javasolt módosítással.

No.: 8

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 152/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Bányász emlékpark kivitelezése II. ütemének megvalósításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 255/2009. (XII. 10.) Kt. sz. határozata alapján 2010 augusztusában elkezdett Bányász emlékpark kialakítását folytatja azzal, hogy a Fő utca-felújítás során felszedett, és még jó állapotban lévő Viacolor burkolókövek és bazaltkockák („macskakövek”) felhasználásával, az előterjesztés mellékletét képező tervjavaslat szerint az 1928-as emlékműhöz vezető jelenlegi murvás járdák helyett szilárd burkolatú járdát épít, valamint a környezetükben kialakít egy téglalap alakú burkolt területet (összesen 175 m²), az emlékmű közelében elhelyezi a bányászcsillét, és az emlékművek későbbi megvilágítását előkészíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkák elvégzésére a legkedvezőbb ajánlatot adó Krupp János egyéni vállalkozóval a vállalkozási szerződést az ajánlat szerinti bruttó 1.255.325 forint összeggel kösse meg.

A fedezet forrása a költségvetési rendelet 19. sz. melléklet 28. sor: Út-, park- és járdaépítések MFB-s hitel maradványa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Zelenai István: Kezdetektől fogva az emlékmű elnevezésére a Bányászgolgota nevet szerette volna adni. Egy bányász életútját Jézus Krisztus szenvedésének az útjával lehet összehasonlítani. A vörösvári bányászgolgotát úgy képzelte el, hogy a járda legyen krisztusi feszület formájú. Az első keresztvezetésbe kerül a bányászkalapács. Mindegy, hogy miből készül a járda, a kalapács fekete márvány lesz. A lényeg az, hogy az eredeti állapotnak megfelelően ne sárban, hanem kikövezett részen lehessen a koszorúzást megtartani. Jobb oldalon találkozik a bányász a termeléssel és a bányamunkával. A csille jelképezi azt, hogy a bányász mivel foglalkozott. A hagyományoknak megfelelően amikor egy bánya a világon leáll, az utolsó csillére ráírják a dátumot és ahol fölhúzták, ott lebetonozzák. Gyakorlatilag az idei év a jubileumi éve annak, hogy 70 éve állt meg a környék legnagyobb bányája. Úgy gondolja, hogy a Képviselő-testület erkölcsi kötelessége egy méltó emlékmű felállítása, mely emlékeztet a vörösvári bányászsztrájk idején példamutató magatartást tanúsító bányászokra, a bányászokat támogató földművesekre, az összes jóindulatú polgárra.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont

A Német Nemzetiségi Általános Iskola igazgatójának a magasabb vezetői megbízásáról történő lemondásának tudomásul vétele (I.), s a magasabb vezetői feladat ellátására az igazgatóhelyettes határozott idejű megbízása (II.) (Et.: 164/2011.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy az ülésen jelen van az igazgatóhelyettes asszony, akit megkért, hogy nyilatkozzon arra vonatkozóan, hogy hozzájárul-e ahhoz, hogy a személyét érintő témát a Képviselő-testület nyílt ülés keretében tárgyalja meg?

Schäffer Lőrincné igazgatóhelyettes szóban hozzájárult ahhoz, hogy az őt érintő témát a Képviselő-testület nyílt ülésen tárgyalja.

Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és az I. sz. határozati javaslatot támogatta azzal, hogy a határozatba *várhatóan augusztus 31-ig* tartó időpont kerüljön beírásra. Azonban munkajogilag a *várhatóan* szó nem szerepelhet a határozatban, így pontosítás szükséges.

A II. sz. határozati javaslatot a bizottság elfogadásra javasolta, valamint a Német Nemzetiségi Önkormányzat szintén tárgyalta és elfogadásra javasolta. Tájékoztatásul elmondta, hogy egy igazgató lemondása esetén jogszabály szerint az új igazgató kiválasztására indított pályázat ideje alatt elsőként a hivatalban lévő igazgatóhelyettest kell felkérni a feladat betöltésére. Zárt ülést rendelt el a napirend megtárgyalásának folytatására.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.

Zárt ülés napirendi pontja:

1. napirendi pont

A Német Nemzetiségi Általános Iskola igazgatójának a magasabb vezetői megbízásáról történő lemondásának tudomásul vétele (I.), s a magasabb vezetői feladat ellátására az igazgatóhelyettes határozott idejű megbízása (II.) (Et.: 164/2011.)

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata Fogarasy Attiláné magasabb vezetői megbízásáról történő lemondásának elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fogarasy Attilánénak, a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár magasabb vezetőjének az intézményből történő távozása miatt a magasabb vezetői beosztásáról való lemondását a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23. §-ának (4) bekezdése alapján elfogadja, 2011. augusztus 31-i hatállyal.

A Képviselő-testület Fogarasy Attiláné jogviszonyának megszüntetését közös megegyezéssel 2011. augusztus 31. időponttól hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a lemondással összefüggő munkaügyi feladatokat lássa el.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár intézményvezető-helyettesének határozott idejű vezetői megbízásról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben, valamint a végrehajtására kiadott 138/1992. (X. 08.) Kormányrendeletben biztosított jogkörében eljárva – Fogarasy Attiláné magasabb vezetői megbízásának megszûnése esetén – a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár magasabb vezetői feladatainak ellátására határozott időre, 2011. szeptember 1-jétől 2012. augusztus 15-ig Schäffer Lőrincné igazgatóhelyetteset bízza meg.

A Képviselő-testület Schäffer Lőrincné alapilletményét a közalkalmazotti bértábla 100%-ában (193.040 forint + 9.652 forint további szakképesítés), magasabb vezetői pótlékát a pótlékalap 300%-ában (60.000 forint), kereset-kiegészítését az alapilletmény 30%-ában (57.912 forint) határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos feladatokat és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatokat lássa el.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Német Nemzetiségi Általános Iskola, Pilisvörösvár magasabb vezetői feladatainak ellátására szóló pályázati felhívást 2012. február 28-ig terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: - a megbízás és átadás tekintetében: 2011. szeptember 1.
- a Pályázati kiírás tekintetében: 2012. február 28.

Felelős: jegyző, polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Nyílt ülés folytatása 20¹⁴-kor.

A Német Nemzetiségi Általános Iskola igazgatójának a magasabb vezetői megbízásáról történő lemondásának tudomásul vétele (I.), s a magasabb vezetői feladat ellátására az igazgatóhelyettes határozott idejű megbízása (II.) (Et.: 164/2011.)

Kollár-Scheller Erzsébet: Kérdése, hogy az igazgatóasszony lemondása milyen hatással van a tanévkezdési előkészületekre?

Schäffer Lőrincné: Jelenleg az igazgatóasszony még állományban van és minden munkafeladat a normál ütemben halad, ezért úgy gondolja, hogy a tanévet problémamentesen tudják elkezdni.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont

**A Vörösvári Újság felelős szerkesztői és tördelőszerkesztői pályázatának elbírálása
(Et.: 158/2011.)**

Gromon István polgármester: Elmondta, hogy a pályázatok elbírálása zárt ülésként lett meghirdetve, de a Képviselő-testület nyílt ülésként tárgyalja abban az esetben, ha ahhoz az összes pályázó a hozzájárulását adja.

Kérte, hogy a pályázók nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy hozzájárulnak-e ahhoz, hogy meghallgatásuk nyílt ülés keretében történjen.

A pályázók külön-külön az igen szó kimondásával hozzájárultak a nyílt ülésen történő meghallgatásukhoz.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy az Ügyrendi-, Oktatási-, és Kulturális Bizottság minden pályázót és képviselőt meghívott a július 20-i ülésére, ahol a jelentkezőknek lehetőségük volt személyesen bemutatkozni és pályázatukat szóban kiegészíteni. Ezután a bizottság megvitatta a pályázatokat, majd szavazás során véleményt nyilvánított. A Bizottság minősített többséggel nem támogatta egyetlen pályázót sem, a szavazatokat az előterjesztésben szereplő táblázatban mindenki láthatja. Elmondta, hogy a Képviselő-testület ülésére azért hívták meg újból a jelölteket, hogy minden Képviselő feltehesse a felmerülő kérdéseit. Javasolja, hogy a megjelent pályázókat ABC sorrendben hallgassák meg.

Kollár-Scheller Erzsébet: Javasolta a zárt ülés elrendelését, mivel nem lenne célszerű, ha a pályázók megismernék egymás véleményét, hiszen az helyzetelőnyt jelenthet egyes pályázó számára.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel a zárt ülés elrendelésének kérdését.

No.: 9

A Képviselő-testület a zárt ülést a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazatával elfogadta.

Gromon István polgármester: Zárt ülést rendelt el a napirend megtárgyalásának folytatására.

*Újra megnyitott zárt ülés 20²⁸-kor
A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.*

2. napirendi pont:

*A Vörösvári Újság felelős szerkesztői és tördelőszerkesztői pályázatának elbírálása
(Et.: 158/2011.)*

Nyílt ülés folytatása 22¹⁵-kor

Gromon István polgármester: Köszöntötte ismételten a megjelent pályázókat. Ismertette a Képviselő-testület döntését, melyet urnás titkos szavazással hozott meg. A Vörösvári Újság felelős szerkesztőjének a Képviselő-testület a Filmkovács Bt-t választotta meg. A tördelőszerkesztő feladatra szintén a Filmkovács Bt-t választotta a Képviselő-testület.

Elmondta, hogy a legtöbb képviselő döntésénél fontos szempont volt, hogy melyik pályázónál látja a legnagyobb reményt arra, hogy a lap szerkesztését lokálpatrióta szellemben, a vörösvári emberek érzületét „zsigerből” ismerve tudja folytatni. Akik ismerik Pilisvörösvárt, tudják, hogy az itt élő emberek a város a hagyományára, nemzetiségi múltjára rendkívül érzékeny közösséget alkotnak, akiknek nagyon fontos a bensőséges családi szellemiség. Megköszönte a pályázóknak a pályázatát és az ülésen való részvételt.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I. sz. határozati javaslat elfogadását.

No.: 10

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság felelős szerkesztői pályázatának elbírálásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt a Vörösvári Újság Szervezeti és Működési Szabályzata 5. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, hogy a Vörösvári Újság felelős szerkesztői pályázati kiírásra beérkezett pályázatok közül a pályázati feltételeknek megfelelő Filmkovács Bt-t 2011. szeptember 1-jétől határozatlan időre, három hónapos felmondási idővel megbízza a felelős

szerkesztői feladatok ellátásával.

A felelős szerkesztő megbízási díját a Képviselő-testület bruttó 150 e forint/hó összegben határozza meg. A megbízási díj összege 2012. február 1-jétől minden évben az előző évi KSH szerinti infláció mértékével emelkedik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a felelős szerkesztői feladatok ellátására vonatkozóan a megbízási szerződést írja alá, s az átadás-átvételt Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 97/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozata szerint bonyolítsa le.

Fedezet forrása a 2011. évi önkormányzati költségvetési rendelet, (Művészetek Háza)

Határidő: 2011. augusztus 15. és szeptember 1.
polgármester

Felelős:

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslat elfogadását.

No.: 11

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 156/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Vörösvári Újság tördelőszerkesztői pályázatának elbírálásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt a Vörösvári Újság Szervezeti és Működési Szabályzata 5. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva, hogy a Vörösvári Újság tördelőszerkesztői pályázati kiírásra beérkezett pályázatok közül, a pályázati feltételeknek megfelelő Filmkovács Bt-t 2011. szeptember 1-jétől határozatlan időre, három hónapos felmondási idővel megbízza a tördelőszerkesztői feladatok ellátásával.

A Képviselő-testület a tördelőszerkesztő megbízási díját bruttó 65 e forint/hó összegben határozza meg. A megbízási díj összege 2012. február 1-jétől minden évben az előző évi KSH szerinti infláció mértékével emelkedik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tördelőszerkesztői feladatok ellátására vonatkozóan a megbízási szerződést írja alá, s a tördelőszerkesztői feladatok átadásával, átvételével kapcsolatos feladatokat Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 97/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozata szerint bonyolítsa le.

Fedezet forrása a 2011. évi önkormányzati költségvetési rendelet (Művészetek Háza)

Határidő: 2011. augusztus 15. és szeptember 1.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont

**Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet Alapító okiratának módosítása,
módosító okiratának jóváhagyása (Et.: 159/2011.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 12

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet Alapító okiratának módosításáról és a Módosító okirat elfogadásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. §-ának g) pontjában biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézetnek a 110/2011. (V. 26.) Kt. sz. határozattal elfogadott Alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító okirat 7. pontja az alábbiak szerint módosul:
Bankszámlaszám:14100024-18456749-01000007
2. A 25. pont törlésre kerül.
3. A 26. pont törlésre kerül.

A Képviselő-testület a jelen határozat szerinti tartalommal elfogadja a Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet Alapító okiratának módosítását, s felkéri a jegyzőt, hogy az egységes szerkezetű Alapító okiratot adja ki.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Módosító okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt, módosított Alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstár Közép-magyarországi Regionális Igazgatóság II. Államháztartási Osztályára részére, s tegyen eleget a nyilvántartásba vétel módosításának.

A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy 2011. szeptember 15-ig nyújtsa be jóváhagyásra a Pilisvörösvár Városi Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet módosított Szervezeti és működési szabályzatát.

Határidő: 2011. szeptember 15. az SZMSZ tekintetében, Felelős: jegyző, polgármester
a törzskönyvi nyilvántartás módosítása tekintetében azonnal.

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

6. napirendi pont

Adózási feladatokat ellátó köztisztviselők anyagi érdekeltségi rendeletének elfogadása (Et.: 166/2011.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és két módosító javaslatot tett. A 4. § (3) bekezdés c) pontja kiegészítésre kerüljön az a) pont első sorával, a teljes mondat ennek megfelelően a következőképpen hangzik: Az esedékesség időpontjáig meg nem fizetett és eredményes végrehajtási eljárás során beszedett bírság és késedelmi pótlék 20%-a.

Másik módosító javaslat szerint a 6. § (1) bekezdés utolsó mondata a következőképpen módosuljon: A kifizetés a belső ellenőrzést követően, az elkülönített nyilvántartás szerint történik.

Kőrösy János: Kérdése, hogy szükség van-e az érdekeltségi alap létrehozására, mert látható a táblázatban, hogy az elért eredmények 50%-sak vagy fölötte vannak. Magasnak tartja az érdekeltségi alap mértékét. Nem derült ki számára, hogy milyen létszámmal végeztetik ezt a munkát, nincsenek esetszámítások megadva, mely bemutatná, hogy a jövedelmek hogyan alakulhatnak. Problémának tartja az 5.§ (2) bekezdését, mert nincsenek számszerűsítve, hogy melyik adónem beszedése milyen minőségben, mennyiségben befolyásolja

a dolgozónak a jutalékát. Véleménye szerint a dolgozó számára sem egyértelmű, hogy a munkavégzése során milyen mértékű juttatásra számíthat az érdekeltségi alapból.

5.§ (5) bekezdésben nagyon magasnak tartja a juttatás maximális mértékét, mely az illetményalap kétszerese is lehet egy felsőfokú végzettségű dolgozó esetében. Nem tudja elfogadni, nem teljes az előterjesztés, véleménye szerint pontosítani kellene.

Gromon István polgármester: Az Önkormányzat összes kintlévősége jelenleg körülbelül 93 millió forint. A számos új intézkedés mellett jegyző asszony javaslatával egyetértve írták meg a rendelet-tervezetet. Szeretné elmondani, hogy az adócsoportban a gépjárműadó, és az iparüzési adó behajtását a csoport tagjai közösen végzik. A feladat nem bontható le személyekre, ezért nem is lehet meghatározni, hogy egy sikeres behajtás személy szerint kinek az érdeme. A teljesítményértékelésben van leírva, hogy a dolgozó az adott évben milyen teljesítményt nyújtott. A juttatás mértéke a végzettség fokától függően maximálisan 300-500 e forint jutalékot tesz lehetővé.

Hegyes Józsefné aljegyző, igazgatási osztályvezető: A 3. § meghatározza azt a kört, akik a juttatásban részesülhetnek. Ide a létszám nem került beírásra, mert a Szervezeti és működési szabályzatnak és a Költségvetési rendeletnek megfelelően a létszám változhat. A 4. § meghatározza, hogy mi az, amiből az érdekeltségi alap képződik. Ha nem képződik ilyen bevétel, akkor természetesen nem lehet az érdekeltségi alapon kívül más forrásból a jutalékot biztosítani.

Kőrösy János: Nem látja azt, hogy a maradvány hol fog év végén a költségvetésben szerepelni, átvihető-e a következő évre? Nem látja az időbeli elhatárolásokat. Úgy látja, hogy a közigazgatásban is próbálnak teljesítményszinteket megállapítani, és a piaci elveket bevezetni.

Gromon István polgármester: A köztisztviselők munkája esetében létezik teljesítmény követelmény, melyet minden dolgozó a munkaköri leírásán felül a következő évre vonatkozóan személyre szólóan megkap. Minden évben a személyre szabott teljesítménykövetelmények alapján történik a teljesítményértékelés, melyet a köztisztviselői törvény szabályoz. A maradványra vonatkozóan a 6. § (3) bekezdése ad információt. Elmondta, hogy egy adótartozás elévüléséig a dolgozó köteles minden tőle telhetőt megtenni a behajtás érdekében.

Hegyes Józsefné aljegyző, igazgatási osztályvezető: Úgy gondolja, hogy a rendelet lefedi a képviselő úr által feltett kérdéseket. Ezen felül a vezetők figyelembe veszik a munkavégzés során bekövetkezett komolyabb hibákat, illetve a kiemelkedő teljesítményt is, és ez a teljesítményértékelésnél fontos szempontot jelent. A hivatal kis létszámú osztályokkal működik. Az osztályvezető szakmailag átfogja a dolgozók munkáját, tudja, hogy milyen leterheltséget igényel egy-egy munkakör betöltése. A közigazgatási feladatokat nem lehet sablonszerűen mérni, mert nagyban különböznek egymástól. Az osztályvezetőnek jól kell ismernie minden dolgozója teljesítményét.

Kimmelné Sziva Mária alpolgármester: Elmondta, hogy az érdekeltségi alap és az abból való részesedés rendszere nagyon sok Önkormányzatnál működik. Az, hogy mennyi adóbefizetés történik meg, elsősorban nem a dolgozók behajtási munkáján múlik, hanem az adófizető polgárokon, akiknek kötelessége lenne a számára kivetett adót határidőre befizetni. Az adócsoport dolgozói túlórában dolgoznak azon, hogy minél többet tudjanak a tartozásokból behajtani.

Gromon István polgármester: Elmondta, hogy más Önkormányzatoknál előfordul, hogy kiszervezéssel próbálják a behajtást megoldani. Ezzel szemben úgy gondolja, hogy ez a feladat az Önkormányzat saját dolgozói számára egy plusz jövedelemforrás lehet. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását a javasolt módosításokkal.

No.: 13

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2011. (VIII. 08.) önkormányzati rendelete
az adóztatással kapcsolatos feladatokat ellátó köztisztviselők
anyagi érdekeltségi rendszeréről**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

7. napirendi pont

**Pilisvörösvár Város Önkormányzatának a 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (I. 31.)
önkormányzati rendeletének módosítása (Et.: 171/2011.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Bemutatta Kókai Mártonné osztályvezető helyettes, aki ismerteti a kiosztott anyagban szereplő változtatásokat.

Kókai Mártonné gazdálkodási osztályvezető-helyettes: A második oldalon található fektetett táblában a 9 és 10-es sor került módosításra. A 9-es sor, az állami egyeztető tábla már az előterjesztés elkészítése után érkezett meg. A 10-es sorban a 2010. évi normatíva elszámolás alapján a MÁK-tól megkapott normatíva összege található. Ezek az összegek módosították azokat a táblázatokat, melyeket a kiosztott anyagban szintén megtaláltak.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadását.

No.: 14

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2011. (VIII. 08.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló
1/2011. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 nem szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont

Az Előkészítő és Bíráló Bizottság (Bíráló Bizottság) tagjának lemondása – új tag megválasztása (Et.: 161/2011.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő I.sz. határozati javaslat elfogadását.

No.: 15

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 158/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság tagjai számának módosításáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 8. § (3) bekezdése alapján a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság tagjainak számát – az elnökkel együtt – 7 főben határozza meg.

Jelen határozatával a Képviselő-testület módosítja a 27/2006. (II. 21.) Kt. sz. határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő II. sz. határozati javaslat elfogadását.

No.: 16

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 159/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság új tagjainak megválasztásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 8. § (3) bekezdése alapján a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottságba a nyugdíjba vonulása miatt a bizottságból kivált Bolláné Bognár Margit gazdálkodási osztályvezető helyett eddigi helyettesét, Kókai Mártonnét, valamint új, hetedik tagjaként Váradi Zoltánné építési és műszaki osztályvezetőt választja meg a bizottság tagjainak.

Jelen határozatával a Képviselő-testület módosítja a 27/2006. (II. 21.) Kt. sz. határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont

Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13. sz., Akácfa u. 13/a sz., valamint a Pataksor u. 4513/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok értékesítésének pályáztatása (Et.: 163/2011.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egy elírás történt a pályázati felhívásban, az ajánlati biztosítéknál az 1% helyett a 100% szerepelt, tehát az Akácfa utca esetében az 1%, 31 390 forint.

Kőrösy János: A táblázatból megint a konzisztencia hiányzik. Az ajánlati áraknál van ahol forint/m², máshol az összes ajánlati ár kiírva szerepel. Korábbi ingatlan értékesítésekhez képest teljes következetlenséget lát az árak forint/m² árát tekintve. Az Akácfa utcában az érintett rész most is ugyanolyan szűk a közlekedő autók számára, mint amikor a ház még állt.

Gromon István polgármester: Az előterjesztésben le van írva, hogy a telek kimérése folyamatban van, a műszaki osztály felmérése szerint 215 m². Ennek alapján a forgalmi ár becsült értéke 3 139 000 forint. Az árakat értébecslő állapítja meg, akiket az Önkormányzat versenyeztetés után választ ki, és aki a szakma szabályai szerint megállapítja az ingatlan forgalmi értékét. A Képviselő úr tehet módosító javaslatot az árat illetően. Az utca valóban olyan széles, mint eddig volt. A ház lebontása után ugyanis további feladatok is vannak az útkiszélesítés feltételeinek megteremtésére, mindegyik folyamatban van, időt igényel.

Kollár-Scheller Erzsébet: Javasolta, hogy Kőrösy János Képviselő úr hozzászólási jogát vonja meg a Képviselő-testület a napirendi pont tárgyalásánál a továbbiakban.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel Kőrösy János Képviselő hozzászólási jogának megvonásának elfogadását.

No.: 17

A Képviselő-testület a jelenlévő képviselők (11 fő) 7 igen, 2 nem és 2 tartózkodás szavazatával a hozzászólási jog megvonását elfogadta.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 18

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 160/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Vágóhíd u. 13. sz. alatti (459/2 hrsz.) ingatlan, az Akácfa u. 13/a. sz. alatti (4228 hrsz.) ingatlan és a Pataksor u. 4513/2 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár, 459/2 hrsz-ú – természetben Pilisvörösvár, Vágóhíd u. 13. sz. – osztatlan közös tulajdonú ingatlanból 160/958-ad önkormányzati tulajdoni hányadot a mellékelt helyszínrajzon jelölt módon nyilvános pályázat útján 2.900.000 forint limitáron-, a Pilisvörösvár 4228 hrsz-ú – természetben Pilisvörösvár, Akácfa u. 13/a. sz. – ingatlanrészt a mellékelt helyszínrajzon jelölt módon 14.600,- forint/m²-es limitáron-, a Pilisvörösvár, Pataksor u. 4513/2 hrsz-ú ingatlant 7.400.000 forint limitáron értékesíti a 34/2007. (XII. 04.) számú rendelet 10. §-a alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező pályázati felhívás alapján a pályáztatást megindítsa.

A hirdetményt 60 napra ki kell függeszteni, (amelynek kezdőnapja a Vörösvári Újságban való megjelenés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján,
- a Vörösvári Újságban,
- a pilisvörösvári ingatlanközvetítőknél,
- az Interneten, több helyen.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen és 2 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont

**Pilisvörösvár, Szent István u. 18. sz. (150 hrsz) alatti ingatlan értékesítésének pályáztatására irányuló
1. forduló végeredménye, új 2. fordulás pályázat kiírása
(Et.: 160/2011.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és a határozatot elutasította. Kiegészítésképpen elmondta, hogy az első fordulóban az értébecslő ár felett hirdették meg az ingatlant. Az első forduló eredménytelen volt. A jelenleg javasolt ár még mindig magasabb az értébecslő által javasolt árnál. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 19

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 161/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár, Szent István u. 18. sz. alatti (150 hrsz.) ingatlan értékesítésének pályáztatásáról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pilisvörösvár, belterület 150 hrsz-ú, természetben Pilisvörösvár, Szent István utca 18. szám alatti 534 négyzetméter nagyságú önkormányzati ingatlant nyilvános pályázat útján értékesíti 25.500.000,- forint azaz huszonötmillió-ötszázézer forint limitáron, a 34/2007 (XII. 04.) számú rendelet 10. §-a alapján, tekintettel arra, hogy az ott korábban működött óvoda már 2004. óta a Szabadság utcai felújított épületben működik, azóta az épület raktárként funkcionál, s az új városi Ügyfélszolgálat átadása után a Polgármesteri Hivatalban felszabadul annyi hely, hogy a Szent István utcai raktár fenntartására már nem lesz szükség.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező pályázati felhívás alapján a pályáztatást megindítsa.

A hirdetményt 60 napra ki kell függeszteni, (amelynek kezdőnapja a Vörösvári Újságban való megjelenés napja):

- az érintett ingatlanon,
- Pilisvörösvár Város hivatalos honlapján,
- a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- a Vörösvári Újságban,
- a pilisvörösvári ingatlanközvetítőknél,
- az Interneten, több helyen.

Az eljárást lezáró döntést a vagyonrendelet értelmében a Képviselő-testület hozza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen és 2 nem szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont **Nevezés a Nemzeti Vágta előfutamára (Et.: 167/2011.)**

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kollár-Scheller Erzsébet: A nevezőknek 2x6 méteres kiállítási standhelyet biztosítanak. Krisztián szponzorai vajon élnek ezzel a lehetőséggel?

Gromon István polgármester: A pályázó már előzetesen tárgyalta több pilisvörösvári civil szervezettel, akik vállalják, hogy képviselik Pilisvörösvárt, és amennyiben a versenyt megnyeri, megbeszéljük, hogy hogyan tudná Pilisvörösvárt a továbbiakban méltó módon képviselni.

Kőrösy János: Kérdése, hogy a pályázó eddig milyen eredményeket ért el, és a korábbiakban miért nem fordult szülővárosához támogatás céljából?

Gromon István polgármester: Hogy eddig miért nem fordult az Önkormányzathoz, azt a kérelmezőtől kellene megkérdezni. Véleménye szerint, mivel egy kérelmező van, őt támogathatja a Képviselő-testület. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 20

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 162/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Nemzeti Vágta Előfutamára való benevezésről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Krivinger Krisztián 2011. július 27. napján kelt kérelmét, és támogatja, hogy a Nemzeti Vágta előfutamán, az Alagi Vágtán Pilisvörösvár képviseletében induljon, amennyiben a kérelmező a nevezési díjat és a nevezéssel kapcsolatos valamennyi egyéb költséget és díjat vállalja. Amennyiben Krivinger Krisztián az előfutam első három helyezettje között végez, a Képviselő-testület az előfutammal kapcsolatos feltételeknek megfelelően biztosítja, hogy a Nemzeti Vágta budapesti döntőjén Pilisvörösvár város képviseletében induljon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nevezési lapot aláírja, és a címerhasználatról szóló 16/2000. (IX. 25.) Kt. sz. rendeletnek megfelelően a címerhasználati engedélyt kiadja.

Határidő: 2011. szeptember 3.

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 10 igen és 1 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont

Pilisvörösvár, Rákóczi utcai óvoda zsírfogó kiépítése (Et.: 168/2011.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az előterjesztést a Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és egy módosítással elfogadásra javasolta. A határozati javaslat 5. sorában az amortizáció előtti jelzõt, „mindkét fél által elfogadott” törlésre kerüljön, mert az amortizációt nem kell elfogadni, azt jogszabály határozza meg. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását az elhangzott módosítással.

No.: 21

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 163/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata a Pilisvörösvár Rákóczi utcában lévő óvoda konyhájában megépítendő zsírfogóról

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Sodexo Magyarország Kft. 2011.07.13 napján kelt ajánlatát, miszerint a Sodexo Magyarország Kft. saját költségén megépíti a Német Nemzetiségi Óvodában a zsírfogót, és a konyhát üzemeltető Sodexo Magyarország Kft. által megépítendő zsírfogót a szerződés lejáratakor amortizációval csökkentett nettó értéken az Önkormányzat a Sodexo Kft-nek megtéríti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sodexo Kft-vel a jogi garanciákat tartalmazó megállapodást a zsírfogó Sodexo Kft. általi megépítéséről és a megépített zsírfogó amortizációval csökkentett nettó értéken történő átvételéről 2013. augusztus 31-i határidővel megkösse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont

Az Everling Kft. által követelt, Áfa-változásból eredő vállalkozói díj megfizetése (Et.: 169/2011.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. A Pénzügyi, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kőrösy János: Kérdése, hogy mennyi többletköltséget jelent ez a díjkifizetés az Önkormányzatnak?

Váradi Zoltánné műszaki osztályvezető: Áfa szempontjából egyszerű a dolog, csak ez egy közbeszerzés útján megkötött szerződés volt, ahol a szerződésben a vállalási ár egy összegben és az akkori 20%-os áfának megfelelő bruttó összegben került meghatározásra, s a kivitelezés közben emelkedett az áfa mértéke. Mielőtt az áfa visszatartására vonatkozó döntés megszületett, (ez alapján perelte be az Önkormányzatot a vállalkozó) több cégtől, adóhatóságtól, közbeszerzési tanácsadótól, könyvelőktől kért állásfoglalást a polgármester illetve a jegyző és ezek az állásfoglalások egyértelműen arra mutattak, hogy nem kell kifizetni az 5% áfát.

Gromon István polgármester: Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

No.: 22

Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 164/2011. (VIII. 04.) Kt. sz. határozata az Everling Kft. részére kivitelezői fővállalkozói szerződés alapján, az ÁFA- kulcs mértékének változásából adódó pénzbeli követelés megfizetéséről

Pilisvörösvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Bíróság Gazdasági Kollégiuma által I.G.40.297/2010/4. számon hozott, 2011. március 17. napján kelt, valamint a Fővárosi Ítéltábla által 10.Gf.40.204/2011/4. számon hozott, 2011. július 05. napján kelt ítéletére hivatkozással úgy dönt, hogy az Everling Kft. részére a bírósági ítéletben foglaltaknak megfelelően megfizet:

- az ÁFA-kulcs mértékének 2009. július 1-jei változásából eredő 5.520.640 forint többlet vállalkozói díjat,
- annak 2009. október 23. napjától a kifizetés napjáig járó, a késedelmekkel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat hét százalékkal növelt összegének megfelelő mértékű késedelmi kamat,
- 676.340 forint elsőfokú perköltséget és
- 100.000 forint másodfokú perköltséget.

A Képviselő-testület a fedezetet az általános tartalékkeret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően a bírósági ítéletben foglalt összeget, az abban megjelölt határidőn belül a társaság részére megfizesse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Képviselő-testület fenti határozatát a jelenlévő képviselők (11 fő) 9 igen és 2 tartózkodás szavazatával hozta.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont

A pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 21/2010. (XI. 15.) önkormányzati rendelet módosítása (Et.: 162/2011.)

Gromon István polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Ismertette az előterjesztést. Az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Szavazásra tette fel az előterjesztésben szereplő rendelet tervezet elfogadását.

No.: 23

**Pilisvörösvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2011. (VIII. 08.) önkormányzati rendelete
az egyes pénzbeli és természetbeni szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló
21/2010. (XI. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Képviselő-testület a rendeletet a jelenlévő képviselők (11 fő) 11 igen (egyhangú) szavazatával megalkotta.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Gromon István polgármester: Bezárta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Vörösvári Napok rendezvényeire és a Városi Ügyfélszolgálat átadására minden képviselőt szeretettel vár. A következő ülésre szeptember első hetében kerül sor, a szabadságolások miatt. Megköszönte a jelenlévők munkáját és bezárta az ülést 23⁴⁶-kor.

K.m.f.

**Gromon István
polgármester**

**dr. Krupp Zsuzsanna
jegyző**